



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **E-CON-2020-5**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-05-2020 a las 11:56 horas.



## Mantenimiento de la tabiquería móvil y los techos modulares en la Universidad de Murcia

### Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 408.000 EUR.

→ **Importe** 164.560 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 136.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Lugar de ejecución** ES620 Murcia Murcia

→ **Clasificación CPV**

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ 45421146 - Instalación de falsos techos.

→ 45421152 - Instalación de paredes divisorias.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ANEXO I - INSTRUCCIONES PRESENTACION ELECTRONICA.docx**

→ **ANEXO II - ORIENTACIONES CUMPLIMENTACION DEUC.docx**

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=0IRMr1%2Fe6pqmq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0IRMr1%2Fe6pqmq21uxhbaVQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Rectorado de la Universidad de Murcia**

→ **Tipo de Administración** Entidad de Derecho Público

→ **Actividad Principal** 13 - Educación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.um.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1rN59QEIq%2FIQK2T EFXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Avda. Teniente Flomesta, 5

→ (30003) Murcia España

→ ES620

#### Contacto

→ **Correo Electrónico** [contrata@um.es](mailto:contrata@um.es)

### Proveedor de Pliegos

→ **Área de Contratación, Patrimonio y Servicios**

→ **Sitio Web** <https://contrataciondelestado.es/w>

### Proveedor de Información adicional

→ **Área de Contratación, Patrimonio y Servicios**

→ **Sitio Web** <https://contrataciondelestado.es/w>

<ps/poc?uri=deeplink:perfilContrata nte&idBp=1rN59QEIq%2FIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza Cruz Roja nº 9, bajo.  
→ (30003) Murcia España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [contrata@um.es](mailto:contrata@um.es)

### Recepción de Ofertas

→ Área de Contratación, Patrimonio y Servicios  
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContrata nte&idBp=1rN59QEIq%2FIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza Cruz Roja nº 9, bajo.  
→ (30003) Murcia España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [contrata@um.es](mailto:contrata@um.es)

#### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/06/2020 a las 14:00  
→ Observaciones: Levantamiento de la suspensión

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

#### Apertura de Ofertas Económicas

##### Apertura de ofertas económicas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 17/07/2020 a las 12:00 horas  
→ Fecha sujeta a cambios, que se publicarán en todo caso en el perfil de contratante con la antelación mínima que establece la ley.

#### Tipo de Acto : Público

### Información del Anuncio de Licitación en Diarios

#### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 08/05/2020

<ps/poc?uri=deeplink:perfilContrata nte&idBp=1rN59QEIq%2FIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza Cruz Roja nº 9, bajo.  
→ (30003) Murcia España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [contrata@um.es](mailto:contrata@um.es)

## Objeto del Contrato: Mantenimiento de la tabiquería móvil y los techos modulares en la Universidad de Murcia

→ Valor estimado del contrato 408.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 164.560 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 136.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ 45421146 - Instalación de falsos techos.

→ 45421152 - Instalación de paredes divisorias.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

### Dirección Postal

→ Avda. Teniente Flomesta, 5

→ (30003) Murcia España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: 3 años

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 6.800 EUR.

### Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** - Inscripción en el Registro de Empresas Acreditadas dependiente de la autoridad laboral donde esté ubicado el domicilio social de la empresa, (REA). - Estar en posesión de la tarjeta profesional de la construcción (TPC). Esta tarjeta es obligatoria para todos los trabajadores que prestan servicios en empresas que se encuentran en el ámbito de aplicación del VI Convenio General del Sector de la Construcción.

### Clasificación empresarial solicitada

→ C4-1-Albañilería, revocos y revestidos.(inferior o igual 150.000 euros)

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ **Trabajos realizados** - La solvencia técnica o profesional se acreditará mediante la relación de los principales servicios o trabajos de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. Requisitos mínimos: El importe anual, que el empresario deberá acreditar como ejecutado en el año de mayor ejecución de los últimos 3 años, en servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, será el equivalente al 20% del importe del valor estimado, tomando como criterio de correspondencia entre los servicios ejecutados por el empresario y los que constituyen el objeto del contrato la igualdad entre los dos primeros dígitos de los respectivos códigos CPV.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ **Cifra anual de negocio** - La solvencia económica o financiera se acreditará mediante declaración, de la cifra anual de negocios, o bien cifra anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas. La acreditación de la suficiencia de la solvencia requerida se justificará por cualquier medio

de los recogidos en el artículo 87.2 de la LCSP. Requisitos mínimos: Las empresas licitadoras deberán acreditar una solvencia económica y financiera tal, que la cifra anual de negocios en el ámbito al que se refiere el objeto del contrato, referido al año de mayor cifra de negocio de los tres últimos concluidos, sea de un importe igual o superior al 20% del valor estimado del contrato.

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA Y EVALUABLE MEDIANTE FÓRMULAS

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejor oferta en el apartado tarifado.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55
- Mejor oferta en el precio de la mano de obra.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 5
- Sustitución falsos techos manchados o con deterioros producidos por obsolescencia del material.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Gestión medioambiental y de la calidad.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- Herramientas, materiales y equipos.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 6
- Metodología de funcionamiento del servicio a realizar.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
- Recursos humanos.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 9

## Plazo de Validez de la Oferta

- 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Área de Contratación, Patrimonio y Servicios**

→ **Sitio Web** <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1rN59QEIQ%2FIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Dirección Postal**

→ Plaza Cruz Roja nº 9, bajo.  
→ (30003) Murcia España

**Contacto**

→ **Correo Electrónico** [contrata@um.es](mailto:contrata@um.es)

ID 0000005196430 | UUID 2020-943824 | SELLO DE TIEMPO Fecha lun, 11 may 2020 11:56:29:380 CEST N.Serie  
83595785854277593912448807344019459867 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016