



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **1/16/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-06-2022 a las 15:01 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

**Servicio de consultoría para la elaboración de un análisis y diagnóstico del planeamiento vigente y de la estrategia comercial de manera conjunta para la propuesta de ordenación de los equipamientos comerciales de las Zonas Comerciales Abiertas de Canarias.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 162.962,8 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 174.370,2 EUR.

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Importe (sin impuestos)** 162.962,8 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 6 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

→ 73200000 - Servicios de consultoría en investigación y desarrollo.

→ 73220000 - Servicios de consultoría en desarrollo.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento Abierto**

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qhg9RlnePAh7h85%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qhg9RlnePAh7h85%2Fpmmsfw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Comercio y Consumo del Gobierno de Canarias**

→ **Tipo de Administración** Comunidad Autónoma

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=pXTTTCtRZQwQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ León y Castillo, 200

→ (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

### Contacto

→ **Correo Electrónico** [dmilpom@gobiernodecanarias.org](mailto:dmilpom@gobiernodecanarias.org)

## Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Comercio y Consumo del Gobierno de Canarias

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

### Dirección Postal

→ León y Castillo, 200

→ (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

### Contacto

→ Correo Electrónico [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Comercio y Consumo del Gobierno de Canarias

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

### Dirección Postal

→ León y Castillo, 200

→ (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

### Contacto

→ Correo Electrónico [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/07/2022 a las 19:00

→ Observaciones: 18:00 HORARIO PARA CANARIAS

## Proveedor de Información adicional

→ Dirección General de Comercio y Consumo del Gobierno de Canarias

### Dirección Postal

→ León y Castillo, 200

→ (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

**Objeto del Contrato: Servicio de consultoría para la elaboración de un análisis y diagnóstico del planeamiento vigente y de la estrategia comercial de manera conjunta para la propuesta de ordenación de los equipamientos comerciales de las Zonas Comerciales Abiertas de Canarias.**

→ Valor estimado del contrato 162.962,8 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 174.370,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 162.962,8 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

→ 73200000 - Servicios de consultoría en investigación y desarrollo.

→ 73220000 - Servicios de consultoría en desarrollo.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Presentará compromiso de promover el mantenimiento o mejora de los valores medio ambientales que puedan verse afectados por las acciones propuestas en los diagnósticos, en particular la reducción de emisiones de gases de efecto invernadero, o el fomento del uso de energías renovables.

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 3 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Experiencia en la ejecución de proyectos de objeto análogo al del presente contrato, referidos a la ordenación de equipamientos comerciales e intervenciones en espacios públicos abiertos de ventas comerciales, y sector retail en los últimos 3 años **Periodo:** ULTIMOS 3 AÑOS

→ Otros - Puesta a disposición, equipo multidisciplinar compuesto, al menos, por los medios humanos descritos a continuación. Un arquitecto. Un economista. Un abogado, licenciado o graduado en Derecho.

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Se requiere la acreditación de la existencia de seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales, por importe no inferior al valor estimado del contrato, que asciende a ciento sesenta y dos mil novecientos sesenta y dos euros, con ochenta céntimos (162.962,80 €) sin incluir el IGIC, siendo necesario aportar justificación de su vigencia y cobertura durante toda la ejecución del contrato. **Periodo:** DURANTE TODA LA EJECUCION DEL CONTRATO

## Preparación de oferta

- Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Documentación general para la licitación del contrato.

## Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Proposición, sujeta a evaluación previa. documentación relacionada con los criterios de adjudicación números (1 y 2) a que se refiere la cláusula 12 PCAP.

## Preparación de oferta

- Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Oferta económica y propuesta sujeta a evaluación posterior documentación en relación con los criterios de adjudicación números (3,4 y 5)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 3. Organización, cualificación y experiencia profesional del equipo asignado a la realización del trabajo.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
- 4. Comercio afectado.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- 5. Mejoras al contrato sin coste adicional para la Administración.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 30

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1. Calidad técnica de la propuesta y adecuación a las necesidades de ordenación de los equipamientos comerciales de las Zonas Comerciales Abiertas de Canarias.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
- 2. Impacto de la ejecución de los proyectos propuestos.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15

→ Se aceptará factura electrónica

