



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **8721/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-12-2023 a las 10:02 horas.



## Proyecto básico y de ejecución de servicios urbanísticos, acondicionamiento y equipamiento de viviendas prefabricadas de uso temporal en Fraga (Huesca) - Modificación julio 2023

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 206.583,37 EUR.

→ **Importe** 249.966,37 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 206.583,78 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Mes(es)

→ **Observaciones:** El plazo máximo de ejecución del contrato es de 3 meses, contado a partir de la fecha de la firma del acta de comprobación del replanteo, la cual deberá llevarse a cabo en el plazo máximo de 1 semana desde la formalización del contrato.  
(Cláusula 8ª PCAP)

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES241 Huesca Fraga

→ **Clasificación CPV**

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **VIVIENDAS PREFABRICADAS NOV23.bc3**

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2SqMQ5GoHuNxseVhcqrkhw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2SqMQ5GoHuNxseVhcqrkhw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Fraga**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lo2T7OWFzMUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza España, 1  
→ (22520) Fraga España  
→ ES241

→ Teléfono 974470050  
→ Fax 974473081  
→ Correo Electrónico perfil-contratante@fraga.org

## Proveedor de Pliegos

→ Fraga  
→ Sitio Web <http://www.fraga.org>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/01/2024 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (22520) Fraga España

## Dirección de Visita

→ Plaza de España, 1  
→ (22520) Fraga España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

## Contacto

→ Teléfono 974470050  
→ Fax 974470723  
→ Correo Electrónico info@fraga.org

## Recepción de Ofertas

→ Plataforma de contratación del Sector Público  
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

## Dirección Postal

→ Paseo Barrón nº 11  
→ (22520) Fraga España

## Dirección de Visita

→ Plaza de España, 1  
→ (22520) Fraga España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

## Contacto

→ Teléfono 974470050  
→ Correo Electrónico perfil-contratante@fraga.org

## Proveedor de Información adicional

→ Departamento de Servicios Técnicos

## Dirección Postal

→ Paseo Barrón nº 11  
→ (22520) Fraga España

## Dirección de Visita

→ Plaza de España, 1  
→ (22520) Fraga España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

## Contacto

→ Teléfono 974470050

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/01/2024 a las 23:59

## Otros eventos

### Apertura Proposiciones

- Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente
- Apertura de las proposiciones

### Lugar

- Sala de Juntas Edificio Administrativo

### Dirección Postal

- Paseo Barrón nº 11
- (22520) Fraga España

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Proyecto básico y de ejecución de servicios urbanísticos, acondicionamiento y equipamiento de viviendas prefabricadas de uso temporal en Fraga (Huesca) - Modificación julio 2023

### → Descripción del procedimiento

De conformidad con lo dispuesto en el PPT.

→ Valor estimado del contrato 206.583,37 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 249.966,37 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 206.583,78 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo máximo de ejecución del contrato es de 3 meses, contado a partir de la fecha de la firma del acta de comprobación del replanteo, la cual deberá llevarse a cabo en el plazo máximo de 1 semana desde la formalización del contrato. (Cláusula 8ª PCAP)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Huesca

→ Código de Subentidad Territorial ES241

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (22520) Fraga España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - En el caso de personas jurídicas, que la sociedad está válidamente constituida y que conforme a su objeto social puede presentarse a la licitación, así como que el firmante de la declaración ostenta la debida representación para la presentación de la proposición de aquélla. Esta circunstancia se acreditará mediante escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por la que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro Público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate. Los empresarios individuales deberán presentar el documento nacional de identidad o, en su caso, el documento que haga sus veces y los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro acompañarán también poder bastante al efecto. De los empresarios no españoles que sean nacionales de Estados Miembros de la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo se acreditará por su inscripción en el registro procedente, de acuerdo con la legislación del Estado donde están establecidos, o mediante la presentación de una declaración jurada o un certificado, en los términos que se establezcan reglamentariamente, de acuerdo con las disposiciones comunitarias de aplicación. De los

demás empresarios extranjeros, con informe de la Misión Diplomática Permanente de España en el Estado correspondiente o de la Oficina Consular en cuyo ámbito territorial radique el domicilio de la empresa.

- No prohibición para contratar - Que no está incurso en prohibiciones de contratar por sí misma ni por extensión como consecuencia de la aplicación del artículo 71.3 de la LCSP. La prueba de la no concurrencia de alguna de las prohibiciones para contratar, podrá realizarse mediante testimonio judicial o certificación administrativa. Cuando dicho documento no pueda ser expedido por la autoridad competente, podrá ser sustituido por una declaración responsable otorgada ante una autoridad administrativa, notario público u organismo profesional cualificado.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Obligaciones con la Seguridad Social: artículo 14 RGLCSP, se acreditará mediante certificación administrativa expedida por el órgano competente.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Obligaciones Tributarias: Art. 13 RGLCSP A) Estar al corriente de todas las obligaciones tributarias establecidas en el artículo 13 RGLCSP. A.1. Haber presentado, si estuvieran obligadas, las declaraciones por el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, el Impuesto sobre la Renta de los no Residentes o el Impuesto de Sociedades, según se trate de personas o entidades sujetas a alguno de estos impuestos, así como las correspondientes declaraciones por pagos fraccionados, ingresos a cuenta y retenciones que en cada caso procedan. A.2. Haber presentado, si estuvieran obligadas, las declaraciones periódicas por el Impuesto sobre el Valor Añadido, así como declaración resumen anual. A.3. No tener deudas de naturaleza tributaria con el Estado en período ejecutivo o en el caso de contribuyentes contra los que no proceda la utilización de la vía de apremio, deudas no atendidas en periodo voluntario. A.4. Que no tengan deudas de naturaleza tributaria con el Ayuntamiento de Fraga. Se acreditará mediante certificación administrativa del órgano competente, emitida de oficio. B) Cuando se ejerzan actividades sujetas al Impuesto de Actividades Económicas: Alta, referida al ejercicio corriente, o del último recibo del Impuesto sobre Actividades Económicas, completados con una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado Impuesto. No obstante, cuando la empresa no esté obligada a presentar las declaraciones o documentos a que se refieren dichos artículos, se acreditará esta circunstancia mediante declaración responsable. El alta y la declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula podrá acreditarse mediante certificación administrativa expedida por el órgano competente.
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Todos los licitadores que se presenten a la licitación deberán estar inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, o cuando proceda de conformidad con lo establecido en el apartado 2 del artículo 96 en el Registro Oficial de la correspondiente Comunidad Autónoma, en la fecha final de presentación de ofertas siempre que no se vea limitada la concurrencia. A estos efectos, también se considerará admisible la proposición del licitador que acredite haber presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para ello, siempre que tal solicitud sea de fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas. La acreditación de esta circunstancia tendrá lugar mediante la aportación del acuse de recibo de la solicitud emitido por el correspondiente Registro y de una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación.

## Motivos de exclusión

- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Son motivos de exclusión todos los relacionados en los artículos 71.1 y 139.3 de la LCSP.

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Deberá acreditarse por medio de una relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, especificando importe, fechas y el destinatario, público o privado de los mismos, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o mayor al 70% del valor estimado del contrato, o de su anualidad media si esta es inferior al valor estimado del contrato. Los servicios incluidos en dicha relación se acreditarán mediante certificados de buena ejecución, expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad de derecho público. Cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación. En su caso, estos certificados podrán ser comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Para determinar que un trabajo o servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, se atenderá a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos de la CPV.

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - La solvencia económica y financiera se acreditará atendiendo al volumen anual de negocios del licitador o candidato, que referido al año de mayor volumen de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato cuando su duración no sea superior a un año, y al menos una vez y media el valor

anual medio del contrato si su duración es superior a un año. Deberá acreditarse por medio de certificado o nota simple de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil si la empresa está inscrita en dicho Registro y, en caso contrario, por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. En todo caso, la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público acreditará frente al órgano de contratación, a tenor de lo en él reflejado y salvo prueba en contrario, las condiciones de solvencia económica y financiera. La acreditación del depósito en el Registro Mercantil se realizará mediante los medios de publicidad que establece el Real Decreto 1784/1996, de 19 de julio, por el que se aprueba el Reglamento del Registro Mercantil, que son: - Nota simple informativa del Registro Mercantil - Certificación del Registro Mercantil.

## Preparación de oferta

- **Sobre ÚNICO**
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** Apertura Proposiciones
- **Descripción** Los licitadores presentarán la documentación en un único sobre: - Declaración responsable (según el modelo que figura en el Anexo II del PCAP) - Proposición económica (según el modelo que figura en el Anexo III del PCAP)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **Precio**
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 100
  - **Expresión de evaluación** :  $Po = Pm \times (PI - Of) / (PI - Oe)$ . Si  $Of = PI$ , entonces  $Po = 0$ .

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Fraga**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.fraga.org>

#### Dirección Postal

- Plaza de España, 1
- (22520) Fraga España

#### Contacto

- **Teléfono** 974470050
- **Fax** 974470723
- **Correo Electrónico** [info@fraga.org](mailto:info@fraga.org)

### Presentación de recursos

- **Fraga**
- **Sitio Web** <http://www.fraga.org>

#### Dirección Postal

- Plaza de España, 1
- (22520) Fraga España

#### Contacto

- **Teléfono** 974470050
- **Fax** 974470723
- **Correo Electrónico** [info@fraga.org](mailto:info@fraga.org)

## Arbitraje

- **Fraga**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
-

Sitio Web <http://www.fraga.org>

#### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (22520) Fraga España

#### Contacto

→ Teléfono 974470050  
→ Fax 974470723  
→ Correo Electrónico [info@fraga.org](mailto:info@fraga.org)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000012226197 | UUID 2023-000979438 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 13 Dec 2023 10:02:56:991 CET N.Serie 170245817165632091 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E