



VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SERVICIOS ADMISIÓN EN EL TEATRO PASEO DE LA VELADA, PALACIO DE CONGRESOS Y EXPOSICIONES, EQUIPAMIENTOS Y ACTIVIDADES CULTURALES MUNICIPALES 2024-2027

De acuerdo con el *Art. 309 de la LCSP* el sistema de determinación del Valor Estimado del Contrato se ha realizado a tanto alzado ya que no es conveniente su descomposición.

Estimación de costes:

Las fuentes principales para la determinación de estos costes han sido: la *Resolución de 30 de noviembre de 2022, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el Convenio colectivo estatal de empresas de seguridad para el periodo 2023-2026* y la *Resolución de 9 de marzo de 2023, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registran y publican las tablas salariales para el año 2023 del Convenio colectivo estatal de empresas de servicios auxiliares de información, recepción, control de accesos y comprobación de instalaciones*. En estas Resoluciones se establecen los costes (servicio de vigilancia y servicios auxiliares respectivamente), que con carácter de mínimos se han tenido en cuenta dentro del ámbito de los servicios que se describen en el PPT.

A la vista de la primera de la primera Resolución vinculada al servicio de vigilancia, se ha considerado un importe mínimo anual para 1.782 h/año hasta el año 2026 y 14 pagas a la fecha de finalización de vigencia del Convenio, de lo que resulta un salario base para el servicio de vigilante de seguridad: 1.435,45 €/mes, (11,28 €/hora).

A la vista de la segunda Resolución vinculada al servicio de empresas auxiliares, se considera de igual forma un coste según la tabla salarial correspondiente al auxiliar de servicios, resultando un importe de 1.092,69 €/mes, (8,58 €/hora).

No obstante, este último Convenio colectivo relativo a servicios auxiliares no prevé las posibles subidas salariales para años posteriores dentro del periodo de vigencia de esta licitación, por lo que se va a estimar una subida salarial similar a la establecida en el Convenio colectivo de los servicios de vigilancia, donde se observa un incremento de un 10% entre el salario correspondiente a 2026 respecto a 2023. Por tanto, se va a aplicar dicho incremento sobre el importe establecido para 2023 para los servicios auxiliares, resultando: $1.092,69 \text{ €/mes} \times 1,1 = 1.201,96 \text{ €/mes}$, (9,44 €/hora).

A estos costes salariales deben añadirse pluses u otros beneficios para las categorías objeto del contrato. Por tanto, se han considerado los costes sociales correspondientes (cuota de la Seguridad Social a cargo del empleador) y se han considerado las subidas salariales que establece el Convenio así como las que eventualmente pudieran producirse. También se han tenido en cuenta los costes de adscripción de medios materiales y servicios complementarios: uniformes, formación y medios técnicos a adscribir al contrato, de acuerdo con los precios de mercado.

De acuerdo a estos criterios, se ha estimado aplicar un 6% de beneficio industrial y un 13% de costes indirectos, parámetros que se han asignado tomando como referencia otras licitaciones de entidades públicas de similares características.

| | | | |
|-------------------------------|--|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IVUEWIL3IONZ6P725U4ATZDL4 | Fecha | 07/08/2023 09:35:08 |
| Normativa | Firma electrónica de confianza, de conformidad con la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza | | |
| Firmante | Luis Miguel Delgado García | | |
| Url de verificación | https://firma.lalinea.es/verifirma/code/IVUEWIL3IONZ6P725U4ATZDL4 | Página | 1/3 |





Por último, para la estimación del VEC se ha tomado como referencia el volumen estimado de actividades y carga de trabajo que deberá asumir la empresa durante el periodo de duración del contrato.

Dentro del VEC se incluyen aquellos ingresos que la empresa adjudicataria podrá percibir por el abono directo proveniente de terceros de los servicios prestados cuando las actividades a ejecutar en los recintos municipales aún siendo de interés público, el Excmo. Ayto. de La Línea no adquiera el carácter de organizador u coorganizador, participando únicamente en actividades organizadas por terceros únicamente con la cesión del espacio.

Costes:

En atención a los Convenios colectivos y a los gastos añadidos para estimar el coste total por hora de trabajo se obtienen las siguientes tablas:

Coste máximo: Establece el precio/hora que se podrá ofertar como máximo.

| PUESTO | Salario base/h | Costes salariales (pluses, vestuario, formación y Seguridad Social) (40 %) | Costes indirectos (13%) | Beneficio Industrial (6%) | Coste total/h | IVA (21%) | Coste total/h IVA incluido |
|----------------------|----------------|--|-------------------------|---------------------------|----------------|-----------|----------------------------|
| Vigilante Seguridad | 11,28 € | 4,51 € | 2,05 € | 1,07 € | 18,92 € | 3,97 € | 22,89 € |
| Auxiliar de Servicio | 9,44 € | 3,78 € | 1,72 € | 0,90 € | 15,83 € | 3,32 € | 19,15 € |

Coste mínimo: Establece el precio/hora que se podría considerar como límite de precio mínimo a ofertar por parte de los licitadores de forma que se garanticen los salarios establecidos en los Convenios Colectivos y la calidad en el servicio durante todo el periodo de duración del contrato.

| PUESTO | Salario base/h | Costes salariales (pluses, vestuario, formación y Seguridad Social) (30 %) | Costes indirectos (1%) | Beneficio Industrial (1%) | Coste total/h | IVA (21%) | Coste total/h IVA incluido |
|----------------------|----------------|--|------------------------|---------------------------|----------------|-----------|----------------------------|
| Vigilante Seguridad | 11,28 € | 3,38 € | 0,15 € | 0,15 € | 14,96 € | 3,14 € | 18,10 € |
| Auxiliar de Servicio | 9,44 € | 2,83 € | 0,12 € | 0,12 € | 12,52 € | 2,63 € | 15,15 € |

| | | | |
|-------------------------------|--|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IVUEWIL3IONZ6P725U4ATZDL4 | Fecha | 07/08/2023 09:35:08 |
| Normativa | Firma electrónica de confianza, de conformidad con la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza | | |
| Firmante | Luis Miguel Delgado García | | |
| Url de verificación | https://firma.lalinea.es/verifirma/code/IVUEWIL3IONZ6P725U4ATZDL4 | Página | 2/3 |





Estimación de horas de trabajo anuales:

Para la estimación de la carga de trabajo anual se ha tenido en cuenta el volumen de actividades de los últimos años, la demanda de servicios de vigilancia en Feria del Libro, Caseta Municipal y otros equipamientos culturales y actos públicos organizados por las delegaciones de Cultura y Actos Públicos.

| ACTIVIDADES | NÚMERO DE DÍAS ESTIMADOS / AÑO | SERVICIOS | | | | COSTE TOTAL SIN IVA |
|--|--------------------------------|------------|----------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------|
| | | VIGILANTES | HORAS DE TRABAJO ESTIMADAS | AUXILIARES DE SERVICIO | HORAS DE TRABAJO ESTIMADAS | |
| CONCIERTOS DE PEQUEÑO FORMATO TPV | 20 | 1 | 6 | 0 | 0 | 2.270,40 € |
| CONCIERTOS DE MEDIANO FORMATO TPV | 10 | 1 | 6 | 1 | 6 | 2.085,00 € |
| RED ANDALUZA DE TEATROS PÚBLICOS TPV | 8 | 1 | 6 | 1 | 6 | 1.668,00 € |
| ABECEDARIA TPV | 4 | 1 | 6 | 0 | 0 | 454,08 € |
| SESIONES DE CONCURSO DE CARNAVAL TPV | 4 | 3 | 8 | 3 | 8 | 3.336,00 € |
| OTRAS ACTIVIDADES TPV/PLAZA DE TOROS | 20 | 1 | 6 | 1 | 6 | 4.170,00 € |
| VIGILANCIA FERIA DEL LIBRO | 5 | 1 | 16 | 0 | 0 | 1.513,60 € |
| SERVICIOS DE CONSERJERÍA/PUEBLO NAVIDEÑO | 90 | 1 | 7 | 0 | 0 | 11.919,60 € |
| ACTIVIDADES GRAN FORMATO PALACIO | 10 | 3 | 8 | 3 | 6 | 7.390,20 € |
| ACTIVIDADES MEDIANO FORMATO PALACIO | 12 | 2 | 8 | 2 | 6 | 5.912,16 € |
| ACTIVIDADES PEQUEÑO FORMATO PALACIO | 25 | 1 | 8 | 1 | 6 | 6.158,50 € |
| SERVICIO DE VIGILANCIA CASETA MUNICIPAL | 9 | 1 | 10 | 1 | 10 | 3.127,50 € |
| SERVICIOS PRESTADOS A TERCEROS POR PARTE DEL ADJUDICATARIO | 30 | 2 | 8 | 1 | 6 | 11.931,00 € |
| ESTIMACIÓN TOTAL DE ACTIVIDADES ANUALES | 247 | | | | | |
| VEC ANUAL | | | | | | 61.936,04 € |

| SERVICIOS | NÚMERO DE HORAS ESTIMADAS / AÑO | SERVICIOS | |
|--|---------------------------------|------------|--------------------|
| | | COSTE/HORA | COSTE TOTAL |
| VIGILANTE DE SEGURIDAD | 1.900 | 18,92 € | 35.948,00 € |
| AZAFATO / AUXILIARES | 888 | 15,83 € | 14.057,04 € |
| PRECIO BASE DE LICITACIÓN (SIN IVA) | | | 50.005,04 € |
| VIGILANTE DE SEGURIDAD (TERCEROS) | 480 | 18,92 € | 9.081,60 € |
| AUXILIARES DE SERVICIO (TERCEROS) | 180 | 15,83 € | 2.849,40 € |
| VEC ANUAL (SIN IVA) | | | 61.936,04 € |

Como resultado del VEC anual, queda determinado un VEC total de 247.744,16 € (4 años).

| | | | |
|-------------------------------|--|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IVUEWILZ3IONZ6P725U4ATZDL4 | Fecha | 07/08/2023 09:35:08 |
| Normativa | Firma electrónica de confianza, de conformidad con la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza | | |
| Firmante | Luis Miguel Delgado García | | |
| Url de verificación | https://firma.lalinea.es/verifirma/code/IVUEWILZ3IONZ6P725U4ATZDL4 | Página | 3/3 |

