



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2023/011471**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-10-2023 a las 13:15 horas.



**Ejecución de las obras necesarias para la rehabilitación integral de vivienda situada en Alcalá de Júcar (Albacete), propiedad municipal C/ Cura, 9**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 59.968,58 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 72.561,98 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 59.968,58 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [13-vb-cuadro-caracteristicas.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=7XENS2IVtCJPpzdqOdhuWg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7XENS2IVtCJPpzdqOdhuWg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Secretaría General de la Consejería de Fomento de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://contratacion.castillalamancha.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=2%2F7uIxih93wQK2T EFXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Paseo Cristo de la Vega, s/n

→ (45071) Toledo España

→ ES425

### Contacto

→ Teléfono 925266900

→ Fax 925267086

→ Correo Electrónico [contratacion.fomento@jccm.es](mailto:contratacion.fomento@jccm.es)

## Proveedor de Pliegos

## Proveedor de Información adicional

→ Secretaría General de la Consejería de Fomento de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

### Dirección Postal

→ Paseo Cristo de la Vega, S/N  
→ (45071) Toledo España

### Contacto

→ Teléfono 925336755  
→ Fax 925267086  
→ Correo Electrónico [contratacion.fomento@jccm.es](mailto:contratacion.fomento@jccm.es)

## Recepción de Ofertas

→ Secretaría General de la Consejería de Fomento de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

### Dirección Postal

→ Paseo Cristo de la Vega, S/N  
→ (45071) Toledo España

### Contacto

→ Teléfono 925266900  
→ Fax 925267086  
→ Correo Electrónico [contratacion.fomento@jccm.es](mailto:contratacion.fomento@jccm.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/10/2023 a las 14:00  
→ Observaciones: Si la presentación de ofertas es electrónica siga las indicaciones contenidas en la Guía de Servicios de Licitación Electrónica para empresas disponible en esta Plataforma (Información, guías de ayuda). Todos los documentos deberán incorporarse a la oferta previamente firmados de forma electrónica. Puede obtenerse soporte técnico escribiendo a: [elicitation@jccm.es](mailto:elicitation@jccm.es) o a [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ Apertura sobre oferta económica

→ Secretaría General de la Consejería de Fomento de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

### Dirección Postal

→ Paseo Cristo de la Vega, S/N  
→ (45071) Toledo España

### Contacto

→ Teléfono 925267017  
→ Fax 925267086  
→ Correo Electrónico [contratacion.fomento@jccm.es](mailto:contratacion.fomento@jccm.es)

#### Lugar

→ Mesa de Contratación de la Consejería de Fomento

#### Dirección Postal

→ Paseo del Cristo de la Vega, s/n  
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### Sobre Adm Criterios Cuantificables Automáticamente

- Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente
- Documentación Administrativa y Criterios Cuantificables Automáticamente

### Lugar

- Mesa de Contratación de la Consejería de Fomento

### Dirección Postal

- Paseo del Cristo de la Vega, s/n
- (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

## Objeto del Contrato: Ejecución de las obras necesarias para la rehabilitación integral de vivienda situada en Alcalá de Júcar (Albacete), propiedad municipal C/ Cura, 9

→ Valor estimado del contrato 59.968,58 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 72.561,98 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 59.968,58 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES421

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - De conformidad con lo establecido en el apartado 24 del Cuadro de Características, Anexo I al PCAP.

→ Consideraciones de tipo social - De conformidad con lo establecido en el apartado 24 del Cuadro de Características, Anexo I al PCAP.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre Adm Criterios Cuantificables Automáticamente

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Descripción Documentación Administrativa y Criterios Cuantificables Automáticamente

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Aumento del plazo de garantía

→

Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 85

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Consejería de Fomento de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**

→ Sitio Web <https://www.castillalamancha.es>

#### Dirección Postal

→ Paseo Cristo de la Vega, S/N

→ (45071) Toledo España

#### Contacto

→ Teléfono 925247627

→ Correo Electrónico [secretariageneral.fomento@jccm.es](mailto:secretariageneral.fomento@jccm.es)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE