



Documento de Pliegos

Número de Expediente **1114/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-09-2024 a las 13:39 horas.



obras correspondientes al Proyecto Rehabilitación y reforma del edificio casino y regeneración urbana de la plaça de l'església de Rafelcofer

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 371.269,34 EUR.

→ Importe 449.235,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 371.269,34 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 13 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento De acuerdo con el art. 159 LCSP

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fZqclAiQG427JOCXkOhcDg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Rafelcofer**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ZvcRAfXBWcsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Major, 45

→ (46716) Rafelcofer España

→ ES523

Contacto

→ Teléfono 962800368

→ Fax 962800282

→ Correo Electrónico nuria@rafelcofer.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Rafelcofer

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 06/10/2024 a las 12:00

Dirección Postal

→ Major, 45

→ (46716) Rafelcofer España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Rafelcofer

Dirección Postal

→ Major, 45

→ (46716) Rafelcofer España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/10/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

ARCHIVO ELECTRÓNICO 2

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 21/10/2024 a las 12:00 horas

→ Documentación relativa a los criterios de evaluación cuantificable de forma automática.

Lugar

→ Ayuntamiento de Rafelcofer

Dirección Postal

→ Carrer Major, 45

→ (46716) rafelcofer España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

ARCHIVO ELECTRÓNICO 1

→ Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor

→ El día 08/10/2024 a las 12:00 horas

→ Documentación administrativa, y documentación relativa a los criterios de evaluación mediante juicio de valor

Lugar

→ Ayuntamiento de Rafelcofer

Dirección Postal

→ Carrer Major 45

→ (46716) rafelcofer España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: obras correspondientes al Proyecto Rehabilitación y reforma del edificio casino y regeneración urbana de la plaza de l'església de Rafelcofer

→ Descripción del procedimiento

obras correspondientes al proyecto Rehabilitación y reforma del edificio casino y regeneración urbana de la plaza de l'església de Rafelcofer de fecha febrero de 2024, redactado por el Arquitecto IGNACIO CARBONELL CANTI y aprobado mediante Acuerdo de Pleno de fecha 29 de mayo de 2024, previo Informe favorable de supervisión del Proyecto de fecha 24 de mayo de 2024

→ Valor estimado del contrato 371.269,34 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 449.235,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 371.269,34 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ Plazo de Ejecución

→ 13 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Cláusula 10 PCAP y Anexo I PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electronico 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Evento de Apertura ARCHIVO ELECTRÓNICO 1

→ Descripción Documentación administrativa, y documentación relativa a los criterios de evaluación mediante juicio de valor

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electronico 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura ARCHIVO ELECTRÓNICO 2

→ Descripción Documentación relativa a los criterios de evaluación cuantificable de forma automática.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 65

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 5

→ Reducción del plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria (conocimiento del proyecto y estudio comparativo de las mediciones)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE