



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2021-026-PASS**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-06-2021 a las 12:55 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ [Directiva de aplicación](#) Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.**

→ [Tipo de Administración](#) Otras Entidades del Sector Público

→ [Actividad Principal](#) 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ [Tipo de Entidad Adjudicadora](#) Órgano de Contratación

→ [Sitio Web](#) <http://www.imsm.es>

→ [Perfil del Contratante](#)

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yGlpSwmG%2BEQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Violeta, 20

→ (28933) Móstoles España

→ ES300

Contacto

→ [Teléfono](#) +34 916641159

→ [Fax](#) +34 916641216

→ [Correo Electrónico](#) contratacion@imsm.es

Objeto del Contrato: Servicio de reparación de viviendas (Fase 29) pertenecientes al parque inmobiliario del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.

→ [Valor estimado del contrato](#) 19.140,74 EUR.

→ [Presupuesto base de licitación](#)

→ [Importe](#) 23.160,3 EUR.

→ [Importe \(sin impuestos\)](#) 19.140,74 EUR.

→ [Clasificación CPV](#)

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ [Plazo de Ejecución](#)

→ 30 Día(s)

→ [Observaciones:](#) Según lotes. Descrito en PCAP.

→ [Lugar de ejecución](#)

→ Diversas ubicaciones en Móstoles

→ [Subentidad Nacional](#) Madrid

→ [Código de Subentidad Territorial](#) ES300

Dirección Postal

→ diversas ubicaciones en Móstoles

→ Móstoles España

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Nº de Lotes: 3

→ [Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio:](#) 3

→ [Se debe ofertar:](#) A uno o varios lotes

- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

→ N° Lote: 1

Objeto del Contrato: VIVIENDAS: Río Guadalquivir 2 1º 12 (Promoción 36) Río Guadalquivir 6 2º 39 (Promoción 36)

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.998,38 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.478 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **GRUPO MARVALL Y MADRID, S.L.**

→ NIF B86621547

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.660,26 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 2.008,91 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2021-026-PASS LOTE 1

→ Fecha de Formalización 28/06/2021

Contrato

→ 2021-026-PASS-Contrato.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpn_tname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=afa7d9dc-3319-40b9-aa99-d771391b2cf1

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 28/06/2021

Motivación

→ Motivación Oferta con el precio más bajo.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 25/06/2021

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No

→ Ofertas recibidas 4

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 1

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0

→ Precio de la oferta más baja 1.660,26 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 2.230 EUR.

→ Ofertas electrónicas recibidas 0

→ N° Lote: 2

Objeto del Contrato: LOTE 2: VIVIENDAS: Rigel 1, vivienda 103 (Promoción 50) Casiopea 21, Bloque 4, 1º F (Promoción 34)

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.239,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.330 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **GRUPO MARVALL Y MADRID, S.L.**

→ NIF B86621547

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 2.901,2 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 3.510,45 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2021-026-PASS LOTE 2

→ Fecha de Formalización 28/06/2021

Contrato

→ 2021-026-PASS-Contrato.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=dd21b020-7d2d-48bd-88ed-58a56a7085b9

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 28/06/2021

Motivación

→ Motivación Oferta con el precio más bajo.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 25/06/2021

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No

→ Precio de la oferta más baja 2.901,2 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 4.000 EUR.

→ Ofertas recibidas 4

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 1

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0

→ Ofertas electrónicas recibidas 0

→ Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: LOTE 3: VIVIENDAS: Orquídea, 7 4º F (Promoción 15) Margarita, 29 2º I (Promoción 15)

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 14.922,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.332,74 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **GRUPO MARVALL Y MADRID, S.L.**

→ NIF B86621547

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 8.262,94 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 9.998,16 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2021-026-PASS LOTE 3

→ Fecha de Formalización 28/06/2021

Contrato

→ 2021-026-PASS-Contrato.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpnname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=6ec3cd83-e58e-4da5-9b98-8ac134b68bb8

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 28/06/2021

Motivación

→ Motivación Oferta con el precio más bajo.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 25/06/2021

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No

→ Precio de la oferta más baja 8.262,94 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 11.000 EUR.

→ Ofertas recibidas 4

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 1

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0

→ Ofertas electrónicas recibidas 0

Garantía Requerida Provisional

→ Importe 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 0 EUR.

Garantía Requerida Complementaria

→ Importe 0 EUR.

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 3

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/06/2021 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/06/2021 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura SOBRE ÚNICO

- Apertura sobre oferta económica
- El día 24/06/2021 a las 10:00 horas
- Acto de apertura del Sobre Único

Lugar

→ OFICINA DE IMS, S.A.

Dirección Postal

→ VIOLETA 20
→ (28933) MÓSTOLES España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Ninguna

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0o1iZWmVXz7nSoT_X3z%2F7wA%3D%3D

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterio económico: precio del contrato

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

ID 0000006894387 | UUID 2021-997360 | SELLO DE TIEMPO Fecha lun, 28 jun 2021 12:56:02:388 CEST N.Serie
169449092921746636378733937248247403117 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016