

**ACTA DE LA 2ª SESIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL EXPEDIENTE PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS DE IMPLANTACIÓN DE ESPACIOS MODULARES EN EL CAMPUS DE FUENLABRADA DE LA UNIVERSIDAD REY JUAN CARLOS.**

**PRESIDENTA**

**D<sup>ª</sup> M<sup>ª</sup> ISABEL BLÁZQUEZ LÓPEZ**  
Vicegerente de Personal

**INTERVENCIÓN**

**D<sup>ª</sup> CRISTINA CASTILLO MORENO**  
Interventora General

**LETRADO**

**D. LUCAS CABRERA GALEANO**  
Letrado de la Asesoría Jurídica

**SECRETARIA**

**D<sup>ª</sup> PALOMA MUÑOZ SANZ**  
Jefa de Servicio de Contratación

Siendo las 10:00 horas del día 21 de junio de 2024, se reúnen por medios telemáticos (videoconferencia) los miembros de la Mesa de Contratación, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 9 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el artículo 326 de La Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Así mismo asiste el miembro del Servicio de Contratación D<sup>ª</sup> Beatriz Royuela Ruiz, como apoyo a la Secretaria de la Mesa.

**El objeto de la sesión es proceder a examinar la documentación administrativa de subsanación y la evaluación de las ofertas conforme a los criterios de adjudicación.**

Todo ello conforme a los requisitos establecidos por la Cláusula 9 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, arts. 141 y 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y el artículo 81 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Queda constatado que existe el quórum necesario para que la Mesa quede válidamente constituida.

De acuerdo con el Acta 1ª de la Mesa de Contratación, de fecha 19 de junio de 2024, las empresas **INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L., IBBLO ESTUDIO S.L.P. y RESTAURA CAPITAL HUMANO S.L.U.** debían subsanar documentación administrativa.

Dichas empresas han entregado la documentación de subsanación en forma y plazo y, una vez examinada la misma, ésta es conforme a lo solicitado, por lo que son admitidas definitivamente a la licitación.



Código de verificación : ce342eb4fc7078ef

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección  
<http://contractacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=ce342eb4fc7078ef>

La Mesa procede a la evaluación de las ofertas conforme a los criterios evaluables mediante fórmulas.

#### **LOTE 1**

Una vez realizados los cálculos pertinentes, la oferta del LOTE 1 de la empresa INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L. está presuntamente incurso en baja temeraria.

Por lo tanto, la Mesa de Contratación, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, acuerda:

- Conceder un plazo de 3 días hábiles, a partir del requerimiento de la documentación, a la empresa **INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.** para que justifique su presunción de baja temeraria.

#### **LOTE 2**

Una vez abiertas las ofertas del LOTE 2 se observa que la oferta de la empresa **IBBLO ESTUDIO S.L.P.** está sin cumplimentar, por lo que la Mesa de Contratación acuerda:

- **PROPONER** la **EXCLUSIÓN** del LOTE 2 de la empresa **IBBLO ESTUDIO S.L.P.** por haber remitido una oferta sin cumplimentar.

Concluida la fase pública, la Mesa acuerda remitir la documentación de las empresas relativa a los criterios de adjudicación para informe del Responsable del contrato.

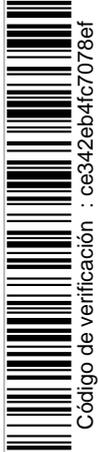
El fichero informático que contiene la grabación de la presente sesión de la Mesa de Contratación, está a disposición de cualquier interesado que lo solicite. El archivo queda incorporado al Expediente que custodia el Servicio de Contratación de la Universidad.

No habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las 10:15 horas del día “ut supra”.

Y para dar constancia fiel de lo sucedido y de los hechos mencionados, se levanta la presente Acta, con el “visto bueno” del Presidente y de mi propia firma.

**LA SECRETARIA**

**Vº. Bº.**  
**LA PRESIDENTA**



Código de verificación : ce342eb4fc7078ef

Referencia: 24/0281

### ANEXO III: PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS (LOTE 1)

Don Práxedes Giménez Jiménez, domiciliado en C/ Marie Curie nº 2, distrito postal 41092 Sevilla con DNI nº30504579R, expedido en Sevilla a 10/02/2016, actuando en representación de Ayesa Ingeniería y Arquitectura SAU con CIF nº A41015322, se compromete a realizar el contrato de servicios a que se refiere el anuncio publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público de fecha 17/05/2024 (Expediente 2024059 SERA LOTE 1) con sujeción a las condiciones y requisitos que se determinan en el Pliego de Cláusulas Administrativas y Anexos al mismo, en el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como a las demás normas aplicables al contrato, todo ello por el

#### 1. Precio

Precio total de (IVA EXCLUIDO):130.610,00 euros
---

CIENTO TREINTA MIL SEISCIENTOS DIEZ EUROS (máximo 225.618,40 €)
---

A dicha cantidad le corresponde un IVA del 21%, siendo por tanto el importe de dicho IVA de (27.428,10 €) VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS, por lo que el importe total, IVA incluido asciende a la cantidad de (158.038,10 €) CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL TREINTA Y OCHO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS.

El importe ofertado incluye, en su caso, los demás impuestos obligados, tasas, gastos repercutibles, costes de transporte y entrega.

#### 2. Experiencia profesional adicional de los Técnicos

DIRECTOR DE OBRA	Nº Direcciones de obra terminadas últimos 15 años	Valoración
Dirección de obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial) PEM ≥ 750.000 €	5	3 puntos hasta un máximo de 15 puntos
docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial), referida a un proyecto de ejecución de construcciones con técnicas industrializadas y/o modulares aplicadas a la edificación, PEM ≥ 750.000 €	3	5 puntos, máx. 30 puntos

Ayesa Ingeniería y Arquitectura, S.A. (Unipersonal), inscrita en el Registro Mercantil de Sevilla, Tomo 139, Folio 111, Hoja SE-5076 - C.I.F.: A-41015322

Marie Curie, 2  
PCT Cartuja  
41092 Sevilla, España

Tel.: +(34) 954 46 70 46  
info@ayesa.com  
www.ayesa.com





DIRECTOR DE EJECUCIÓN DE OBRA	Nº Direcciones Ejecuc. obra terminadas últimos 15 años	Valoración
Dirección de Ejecuc. obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial) PEM ≥ 750.000 €	5	3 puntos hasta un máximo de 15 puntos
Dirección de Ejecuc. obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial), referida a un proyecto de ejecución de construcciones con técnicas industrializadas y/o modulares aplicadas a la edificación, PEM ≥ 750.000 €	3	5 puntos, máx. 30 puntos

El licitador que oferte este criterio de adjudicación deberá adjuntar la documentación justificativa.

Todo ello de acuerdo con lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas, Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y su Anexos y demás documentación que rige el presente contrato, cuyo contenido declaro conocer plenamente y expresamente asumo y acato en su totalidad.

En Sevilla a fecha de la firma electrónica

30504579R PRAXEDES GIMENEZ (R: A41015322)  
 Firmado digitalmente por 30504579R PRAXEDES GIMENEZ (R: A41015322)  
 Fecha: 2024.06.14 12:54:43 +02'00'

Fdo: D. PRÁXEDES GIMÉNEZ JIMÉNEZ

Ayesa Ingeniería y Arquitectura, S.A. (Unipersonal), inscrita en el Registro Mercantil de Sevilla, Tomo 139, Folio SE-5076 - C.I.F.: A-41015322

Marie Curie, 2  
 PCT Cartuja  
 41092 Sevilla, España

Tel.: +(34) 954 46 70 46  
 info@ayesa.com  
 www.ayesa.com



Código de verificación : ce342eb4fc7078ef

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección: <http://contractacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=ce342eb4fc7078ef>

Firmado por: PALOMA MUÑOZ  
 Cargo: Jefe de Sección Servicio de Contratación  
 Fecha: 21-06-2024 14:11:24

Firmado por: MARÍA ISABEL BLÁZQUEZ LÓPEZ  
 Cargo: Vicegerente de Infraestructuras  
 Fecha: 22-06-2024 20:19:54

ANEXO III: MODELO DE PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS EVALUABLES  
MEDIANTE FÓRMULAS (LOTE 1)

Las proposiciones que presenten los licitadores se ajustarán al siguiente modelo:

IBÁN ALBERTO LÓPEZ INGLÉS Santos Ángeles Custodios  
Don \_\_\_\_\_, domiciliado en C/ \_\_\_\_\_ nº 4, distrito postal 30156 con  
(expresese el DNI, o el que en su caso le sustituya reglamentariamente) nº 48510474R,  
expedido en Murcia actuando en nombre de IBBLO ESTUDIO S.L.P. con CIF B73732547  
se compromete a realizar el contrato de servicios a que se refiere el anuncio publicado  
en Madrid de fecha 16/05/2024 (Expediente 2024059 SERA LOTE 1) con sujeción a las condiciones  
y requisitos que se determinan en el Pliego de Cláusulas Administrativas y Anexos al mismo, en  
el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como a las demás normas aplicables al contrato, todo  
ello por el

1. Precio

Precio total de (IVA EXCLUIDO): (cifra)	152.600,00€	euros
(letra)	ciento cincuenta y dos mil seiscientos euros (máximo 225.618,40 €)	

A dicha cantidad le corresponde un IVA del 21%, siendo por tanto el importe de dicho IVA de 32.046,00 euros, por lo que el importe total, IVA incluido asciende a la cantidad de 184.646,00 euros.

El importe ofertado incluye, en su caso, los demás impuestos obligados, tasas, gastos repercutibles, costes de transporte y entrega.

2. Experiencia profesional adicional de los Técnicos

DIRECTOR DE OBRA	Nº Direcciones de obra terminadas últimos 15 años	Valoración
Dirección de obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial) PEM ≥ 750.000 €	4	3 puntos hasta un máximo de 15 puntos
Dirección de obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial), referida a un proyecto de ejecución de construcciones con técnicas industrializadas y/o modulares aplicadas a la edificación, PEM ≥ 750.000 €	4	5 puntos, máx. 30 puntos

DIRECTOR DE EJECUCIÓN DE OBRA	Nº Ejecuc. obra terminadas últimos 15 años	Valoración
Dirección de Ejecuc. obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial) PEM ≥ 750.000 €	4	3 puntos hasta un máximo de 15 puntos
Dirección de Ejecuc. obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial), referida a un proyecto de ejecución de construcciones con técnicas industrializadas y/o modulares aplicadas a la edificación, PEM ≥ 750.000 €	4	5 puntos, máx. 30 puntos

63

Firmado por: ANDRES AVELINO ARCE  
Cargo: Jefe de Servicio  
Fecha: 08-05-2024 14:00:54

Firmado por: VICENTE CALVO ANDRES  
Cargo: GERENTE GENERAL  
Fecha: 16-05-2024 09:59:49  
(P.D. de competencias del Rector, Resolución de 20 de febrero de 2018, BOCM de 5-3-2018)

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <http://contratacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>

Firmado por: PALOMA MUÑOZ  
Cargo: Jefe de Sección Servicio de Contratación  
Fecha: 21-06-2024 14:11:24

Firmado por: MARÍA ISABEL BLÁZQUEZ LÓPEZ  
Cargo: Vicegerente de Infraestructuras  
Fecha: 22-06-2024 20:19:54

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <http://contratacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>



Código de verificación : ce342eb4fc7078ef



Código de verificación : 06a66cbb51a7586

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección: <http://contratacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=06a66cbb51a7586>

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección: <http://contratacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=ce342eb4fc7078ef>



**ANEXO III:  
 MODELO DE PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS EVALUABLES  
 MEDIANTE FÓRMULAS (LOTE 1)**

Las proposiciones que presenten los licitadores se ajustarán al siguiente modelo:

Don **LUIS ALBERTO HERRERO HERNÁNDEZ**, domiciliado en C/camino de la casilla nº10, distrito postal con (expresese el DNI, o el que en su caso le sustituya reglamentariamente) nº**49097391G**, expedido en 20/08/2021 actuando (en nombre propio o en representación o apoderamiento de) **INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.** se compromete a realizar el contrato de servicios a que se refiere el anuncio publicado en 17 de fecha mayo de 2024 (Expediente 2024059 SERA LOTE 1) con sujeción a las condiciones y requisitos que se determinan en el Pliego de Cláusulas Administrativas y Anexos al mismo, en el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como a las demás normas aplicables al contrato, todo ello por el

**1. Precio**

Precio total de (IVA EXCLUIDO): <b>115.065,38 €</b> euros
CIENTO QUINCE MIL SESENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS DE EUROS

A dicha cantidad le corresponde un IVA del 21%, siendo por tanto el importe de dicho IVA de **24.163,73 €** euros, por lo que el importe total, IVA incluido asciende a la cantidad de **139.229,11 €** euros.

El importe ofertado incluye, en su caso, los demás impuestos obligados, tasas, gastos repercutibles, costes de transporte y entrega.

**2. Experiencia profesional adicional de los Técnicos**

DIRECTOR DE OBRA	Nº Direcciones de obra terminadas últimos 15 años	Valoración
Dirección de obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial) PEM ≥ 750.000 €	<b>2</b>	3 puntos hasta un máximo de 15 puntos
Dirección de obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial), referida a un proyecto de ejecución de construcciones con <u>técnicas industrializadas y/o modulares</u> aplicadas a	<b>0</b>	5 puntos, máx. 30 puntos

C/ Camino de la Casilla 10  
 28944, Fuenlabrada, Madrid • T.: 911 457 171 • F.: 911 793 957 • E.: inespro@inespro.es  
 www.inespro.es



la edificación, PEM ≥ 750.000 €		
---------------------------------	--	--

DIRECTOR DE EJECUCIÓN DE OBRA	Nº Direcciones Ejecuc. obra terminadas últimos 15 años	Valoración
Dirección de Ejecuc. obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial) PEM ≥ 750.000 €	2	3 puntos hasta un máximo de 15 puntos
Dirección de Ejecuc. obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial), referida a un proyecto de ejecución de construcciones con técnicas industrializadas y/o <u>modulares</u> aplicadas a la edificación, PEM ≥ 750.000 €	0	5 máx 30 puntos, . puntos

El licitador que oferte este criterio de adjudicación deberá adjuntar la documentación justificativa.

Todo ello de acuerdo con lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas, Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y su Anexos y demás documentación que rige el presente contrato, cuyo contenido declaro conocer plenamente y expresamente asumo y acato en su totalidad.

Madrid, 17 de junio de 2024

49097391G  
LUIS  
ALBERTO  
HERRERO (R:  
B87629200)

Firmado digitalmente por  
49097391G LUIS  
ALBERTO HERRERO  
(R: B87629200)  
Fecha: 2024.06.17  
13:12:18 +02'00'

**Fdo. Don LUIS ALBERTO HERRERO HERNÁNDEZ**  
**INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS, S.L.**

C/ Camino de la Casilla 10  
28944, Fuenlabrada, Madrid • T.: 911 457 171 • F.: 911 793 957 • E.: inespro@inespro.es  
www.inespro.es



Código de verificación : ce342eb4fc7078ef

Ingeniería, Estudios y Proyectos Europeos, S.L. inscrita en el R. M. de Madrid, Diario 70, Tomo 35039, Folio 18, Hoja M-630160, Inscripción 1, C.I.F. B-87629200

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://contractacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=ce342eb4fc7078ef>

Firmado por: PALOMA MUÑOZ  
Cargo: Jefe de Sección Servicio de Contratación  
Fecha: 21-06-2024 14:11:24

Firmado por: MARÍA ISABEL BLÁZQUEZ LÓPEZ  
Cargo: Vicegerente de Infraestructuras  
Fecha: 22-06-2024 20:19:54

ANEXO III: MODELO DE PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS EVALUABLES  
MEDIANTE FÓRMULAS (LOTE 1)

Las proposiciones que presenten los licitadores se ajustarán al siguiente modelo:

Don **F. Javier Muñoz** domiciliado en **Benito de Castro** C/ \_\_\_\_\_ nº **3**, distrito postal **28028** con (expresese el DNI, o el que en su caso le sustituya reglamentariamente) nº **52379449P**, expedido en \_\_\_\_\_ actuando (en nombre propio o en representación o apoderamiento de) **Restaura Capital H.** se compromete a realizar el contrato de servicios a que se refiere el anuncio publicado en \_\_\_\_\_ de fecha **17/05/2024** (Expediente 2024059 SERA LOTE 1) con sujeción a las condiciones y requisitos que se determinan en el Pliego de Cláusulas Administrativas y Anexos al mismo, en el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como a las demás normas aplicables al contrato, todo ello por el

**1. Precio**

Precio total de (IVA EXCLUIDO): (cifra) **135.371,04 €** euros  
**Ciento treinta y cinco mil trescientos setenta y un euros con cuatro centimos**  
(letra) \_\_\_\_\_ euros (máximo 225,618,40 €)

A dicha cantidad le corresponde un IVA del **21%**, siendo por tanto el importe de dicho IVA de **28.427,91** euros, por lo que el importe total, IVA incluido asciende a la cantidad de \_\_\_\_\_ euros.

El importe ofertado incluye, en su caso, los demás impuestos obligados, tasas, gastos repercutibles, costes de transporte y entrega. **163.798,96**

**2. Experiencia profesional adicional de los Técnicos**

DIRECTOR DE OBRA	Nº Direcciones de obra terminadas últimos 15 años	Valoración
Dirección de obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial) PEM ≥ 750.000 €	3	3 puntos hasta un máximo de 15 puntos
Dirección de obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial), referida a un proyecto de ejecución de construcciones con técnicas industrializadas y/o modulares aplicadas a la edificación, PEM ≥ 750.000 €	2	5 puntos, máx. 30 puntos

DIRECTOR DE EJECUCIÓN DE OBRA	Nº Ejecuc. obra terminadas últimos 15 años	Valoración
Dirección de Ejecuc. obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial) PEM ≥ 750.000 €	5	3 puntos hasta un máximo de 15 puntos
Dirección de Ejecuc. obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial), referida a un proyecto de ejecución de construcciones con técnicas industrializadas y/o modulares aplicadas a la edificación, PEM ≥ 750.000 €	4	5 puntos, máx. 30 puntos

Firmado por: ANDRES AVELINO ARCE  
Cargo: Jefe de Sección

Firmado por: VICENTE CALVO ANDRES  
Cargo: SEÑAL GENERAL

Firmado por: PALOMA MUÑOZ  
Cargo: Jefe de Sección Servicio de Contratación  
Fecha: 21-06-2024 14:11:24

Firmado por: MARÍA ISABEL BLÁZQUEZ LÓPEZ  
Cargo: Vicegerente de Infraestructuras  
Fecha: 22-06-2024 20:19:54



Código de verificación : ce342eb4fc7078ef

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección  
<http://contratacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=ce342eb4fc7078ef>



Código de verificación : 06a66cddb51a7586

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección  
<http://contratacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=06a66cddb51a7586>



EXPTE. 2024059SERA

El licitador que oferte este criterio de adjudicación deberá adjuntar la documentación justificativa.

Todo ello de acuerdo con lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas, Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y su Anexos y demás documentación que rige el presente contrato, cuyo contenido declaro conocer plenamente y expresamente asumo y acato en su totalidad.

En Madrid a 17 de junio de 2024

(Firma y sello de la empresa)

52379449P Firmado  
FRANCISCO digitalmente  
JAVIER por 52379449P  
MUÑOZ (R: FRANCISCO  
888214911) (R: JAVIER MUÑOZ  
888214911)

Firmado por: ANDRES AVELINO ARCE

Firmado por: VICENTE CALVO ANDRES

Firmado por: PALOMA MUÑOZ  
Cargo: Jefe de Sección Servicio de Contratación  
Fecha: 21-06-2024 14:11:24

Firmado por: MARÍA ISABEL BLÁZQUEZ LÓPEZ  
Cargo: Vicegerente de Infraestructuras  
Fecha: 22-06-2024 20:19:54

**ANEXO III: MODELO DE PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS EVALUABLES  
MEDIANTE FÓRMULAS (LOTE 1)**

D. **ALBERTO DE PINEDA ÁLVAREZ**, , domiciliado en **BARCELONA** C/ o Plaza **MARE DE DÉU DE LA SALUT 40**, distrito postal **08024**, con D.N.I. **37.722.023-E**, expedido en **BARCELONA**, actuando en representación de **PINEARQ SLP**, en su calidad de **ADMINISTRADOR ÚNICO** se compromete a realizar el contrato de servicios a que se refiere el anuncio publicado en la **PLATAFORMA DE CONTRATACIÓN** con fecha **17/05/2024 (Expediente 2024059 SERA LOTE 1)** con sujeción a las condiciones y requisitos que se determinan en el Pliego de Cláusulas Administrativas y Anexos al mismo, en el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como a las demás normas aplicables al contrato, todo ello por el

y

Don **ALFREDO NORNIELLA MENÉNDEZ**, domiciliado en **PASEO DE LA CASTELLANA Nº141 PISO 19 C.P. 28046 MADRID**, distrito postal **28046** con DNI nº **71.641.106-Q**, expedido en **MADRID**, actuando en representación de **ESTUDIO NORNIELLA SLP** en su calidad de **ADMINISTRADOR ÚNICO** se compromete a realizar el contrato de servicios a que se refiere el anuncio publicado en la **PLATAFORMA DE CONTRATACIÓN** con fecha **17/05/2024 (Expediente 2024059 SERA LOTE 1)** con sujeción a las condiciones y requisitos que se determinan en el Pliego de Cláusulas Administrativas y Anexos al mismo, en el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como a las demás normas aplicables al contrato, todo ello por el

**1. Precio**

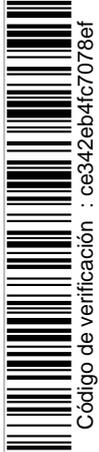
Precio total de (IVA EXCLUIDO):	euros
<b>Ciento cincuenta y cuatro mil ochocientos noventa euros</b>	<b>(154.890,00 €)</b>

A dicha cantidad le corresponde un IVA del **21%**, siendo por tanto el importe de dicho IVA de **32.526,90 euros** (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTISÉIS CON NOVENTA EUROS CENTÉSIMAS CÉNTIMOS), por lo que el importe total, IVA incluido asciende a la cantidad de **187.416,90 euros** (CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS EUROS CON NOVENTA CENTÉSIMAS CÉNTIMOS).

El importe ofertado incluye, en su caso, los demás impuestos obligados, tasas, gastos repercutibles, costes de transporte y entrega.

**2. Experiencia profesional adicional de los Técnicos**

<b>DIRECTOR DE OBRA</b> D. Alberto de Pineda Álvarez <b>Co-Director</b> D. Alfredo Norniella Menéndez	<b>Nº Direcciones de obra terminadas últimos 15 años</b>	<b>Valoración</b>
Dirección de obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial)  <b>PEM ≥ 750.000 €</b>	<b>5</b>	3 puntos hasta un máximo de 15 puntos



Código de verificación : ce342eb4fc7078ef

Dirección de obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial), referida a un proyecto de ejecución de construcciones con técnicas industrializadas y/o modulares aplicadas a la edificación,  <b>PEM ≥ 750.000 €</b>	<b>6</b>	5 puntos, máx. 30 puntos
<b>DIRECTOR DE EJECUCIÓN DE OBRA</b> Dña. Inmaculada <b>Casado Martínez</b>	<b>Nº Direcciones Ejecuc. Obra terminadas últimos 15 años</b>	<b>Valoración</b>
Dirección de Ejecuc. obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial)  <b>PEM ≥ 750.000 €</b>	<b>5</b>	3 puntos hasta un máximo de 15 puntos
Dirección de Ejecuc. obra terminada uso principal administrativo, docente, cultural, sanitario (se excluye uso residencial), referida a un proyecto de ejecución de construcciones con técnicas industrializadas y/o modulares aplicadas a la edificación.  <b>PEM ≥ 750.000 €</b>	<b>6</b>	5 puntos, puntos máx.30

El licitador que oferta este criterio de adjudicación adjunta la documentación justificativa.

Todo ello de acuerdo con lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas, Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y su Anexos y demás documentación que rige el presente contrato, cuyo contenido declaramos conocer plenamente y expresamente asumimos y acatamos en su totalidad.

*Lugar, fecha, y firma de los representantes legales de todos los componentes de la futura UTE:*

En **FUENLABRADA**, a **fecha de firma**

37722023E  
ALBERTO DE  
PINEDA (R:  
B61500682)

Firmado digitalmente por 37722023E ALBERTO DE PINEDA (R: B61500682)  
Número de representación (INE): 2.5.4.13-Industria;  
ANADOR LOPEZ BALARA/Num Protocolo: 287 Fecha:  
Operación: 21 010 2011 con 37722023E ALBERTO DE PINEDA (R: B61500682); govName=ALBERTO DE PINEDA ALVAREZ;  
urlMailto=EXES-37722023E-2.5.4.13-INDUS-861500682.com=ADMINISTRADOR en PINEARQ S.L.P.;  
c=ES  
Fecha: 2024.06.11 16:18:09 +02'00'

**Fdo:**

D. ALBERTO DE PINEDA ÁLVAREZ

**PINEARQ S.L.P.**  
Administrador  
DNI 37.722.023-E

NORNIELLA  
MENENDEZ  
ALFREDO -  
71641106Q

Firmado digitalmente por NORNIELLA MENENDEZ ALFREDO - 71641106Q

**Fdo:**

D. ALFREDO NORNIELLA MENÉNDEZ

**ESTUDIO NORNIELLA S.L.P.**  
Administrador  
DNI 71.641.106-Q



Código de verificación : ce342eb4fc7078ef

EXPTE. 2024059SERA

**ANEXO III. PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FORMULAS.****LOTE 2**

Don **LUIS ALFONSO JIMÉNEZ REDONDO**, domiciliado en Polígono Industrial los olivos, Calle Innovación N°11, distrito postal 28906 Getafe provincia de Madrid con DNI nº 25.703.288-Y, expedido en Málaga, el 17/03/2015 actuando en representación de **CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA S.A. (CEMOSA)** se compromete a realizar el contrato de servicios a que se refiere el anuncio publicado en Plataforma de contratación del estado de fecha 17/05/2024 (Expediente N° 2024059SERA \_ LOTE 2) relativo al **"SERVICIO DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN) DE LAS OBRAS DE IMPLANTACIÓN DE ESPACIOS MODULARES EN EL CAMPUS DE FUENLABRADA DE LA UNIVERSIDAD REY JUAN CARLOS"**, con sujeción a las condiciones y requisitos que se determinan en el Pliego de Cláusulas Administrativas y Anexos al mismo, en el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como a las demás normas aplicables al contrato, todo ello por:

**1. Precio**

	<b>Precio licitación (IVA excl.)</b>	<b>OFERTA (IVA excl.)</b>
<b>Honorarios</b>	8.353,56€	5.749,60€
<b>Informes</b>	661,16 €	661,16€
<b>TOTAL</b>	<b>9.014,72€</b>	<b>6.410,76</b>

dicha cantidad le corresponde un IVA del 21%, siendo por tanto el importe de dicho IVA de **1.346,26€**, por lo que el importe total, IVA incluido asciende a la cantidad de **7.757,02€**.

El importe ofertado incluye, en su caso, los demás impuestos obligados, tasas, gastos repercutibles, costes de transportes y entrega.



Código de verificación : ce342eb4fc7078ef

## 2. Experiencia profesional adicional del Coordinador de Seguridad y Salud.

	Nº Coordinaciones terminadas últimos 15 años	Valoración
Coordinaciones Seg. Y Salud PEM $\geq$ 1.000.000€	<b>6</b>	10 puntos hasta un máximo de 45 puntos
Coordinaciones Seg. Y Salud PEM 750.000€ $\leq$ 1.000.000€	-	5 puntos hasta un máximo de 10 puntos
Coordinaciones Seg. Y Salud PEM 500.000€ $\leq$ 750.000€	-	2 puntos hasta un máximo de 5 puntos

**El licitador que oferte este criterio de adjudicación deberá adjunta la documentación justificativa.**

## 3. Cualificación formativa adicional del Coordinador de Seguridad y Salud.

Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales.

Indicar SI  o No  (Adjuntar documentación justificativa)

Todo ello de acuerdo con lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas, Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y sus Anexos y demás documentación que rige el presente contrato, cuyo contenido declaro conocer plenamente y espresamente asumo y acato en su totalidad.

En Madrid a fecha de la firma electrónica

25703288Y Firmado digitalmente  
por 25703288Y LUIS  
LUIS ALFONSO ALFONSO JIMENEZ (R:  
JIMENEZ (R: A29021334)  
A29021334) Fecha: 2024.06.17  
11:40:51 +02'00'

Fdo. Luis Alfonso Jiménez Redondo



Código de verificación : ce342eb4fc7078ef

**ANEXO III: MODELO DE PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS EVALUABLES  
MEDIANTE FÓRMULAS (LOTE 2)**

Las proposiciones que presenten los licitadores se ajustarán al siguiente modelo:

IBÁN ALBERTO LÓPEZ INGLÉS Santos Angeles Custodios  
Don \_\_\_\_\_, domiciliado en C/ \_\_\_\_\_ nº 4, distrito postal 30156 con  
(expresese el DNI, o el que en su caso le sustituya reglamentariamente) nº 48510474R  
expedido en Murcia actuando en nombre de IBBLO ESTUDIO S.L.P. con CIF B73732547  
se compromete a realizar el contrato de servicios a que se refiere el anuncio publicado  
en Madrid de fecha 16/05/2024 (Expediente 2024059 SERA LOTE 2) con sujeción a las condiciones  
y requisitos que se determinan en el Pliego de Cláusulas Administrativas y Anexos al mismo, en  
el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como a las demás normas aplicables al contrato, todo  
ello por el

**1. Precio**

El licitador sólo debe ofertar al precio correspondiente a los Honorarios.

	Precio licitación (IVA excl.)	OFERTA (IVA excl.)
<b>Honorarios</b>	8.353,56 €	
<b>Informes</b>	661,16 €	661,16 €
<b>TOTAL</b>	<b>9.014,72 €</b>	

A dicha cantidad le corresponde un IVA del \_\_%, siendo por tanto el importe de dicho IVA de \_\_\_\_\_ euros,  
por lo que el importe total, IVA incluido asciende a la cantidad de \_\_\_\_\_ euros.

El importe ofertado incluye, en su caso, los demás impuestos obligados, tasas, gastos repercutibles, costes  
de transporte y entrega.

**2. Experiencia profesional adicional del Coordinador de Seguridad y Salud**

	Nº Coordinaciones terminadas últimos 15 años	Valoración
Coordinaciones Seg. y Salud PEM $\geq$ 1.000.000 €		10 puntos hasta un máximo de 45 puntos
Coordinaciones Seg. y Salud PEM 750.000 € $\leq$ P.E.M. < 1.000.000 €		5 puntos hasta un máximo de 10 puntos
Coordinaciones Seg. y Salud PEM 500.000 € $\leq$ P.E.M. < 750.000 €		2 puntos hasta un máximo de 5 puntos

El licitador que oferte este criterio de adjudicación deberá adjuntar la documentación justificativa.

Firmado por: ANDRES AVELINO ARCE  
Cargo: Jefe de Servicio  
Fecha: 08-05-2024 14:00:54

Firmado por: VICENTE CALVO ANDRES  
Cargo: GERENTE GENERAL  
Fecha: 16-05-2024 09:59:49  
(P.D. de competencias del Rector, Resolución de 20 de febrero de 2018, BOCM de 5-3-2018)

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección  
<http://contratacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>

Firmado por: PALOMA MUÑOZ  
Cargo: Jefe de Sección Servicio de Contratación  
Fecha: 21-06-2024 14:11:24

Firmado por: MARÍA ISABEL BLÁZQUEZ LÓPEZ  
Cargo: Vicegerente de Infraestructuras  
Fecha: 22-06-2024 20:19:54

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección  
<http://contratacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>

Código de verificación : ce342eb4fc7078ef

Código de verificación : 06a66cbb51a7586

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección:  
<http://contratacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=06a66cbb51a7586>

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección:  
<http://contratacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=ce342eb4fc7078ef>



Código de verificación : ce342eb4fc7078ef

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://contractacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=ce342eb4fc7078ef>



Código de verificación : 06a66cbb51a7586

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://contractacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=06a66cbb51a7586>



EXPTE. 2024059SERA

Todo ello de acuerdo con lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas, Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y su Anexos y demás documentación que rige el presente contrato, cuyo contenido declaro conocer plenamente y expresamente asumo y acato en su totalidad.

En Murcia a 12 de junio de 2024.

(Firma y sello de la empresa)

66

**Firmado por:** ANDRES AVELINO ARCE  
**Cargo:** Jefe de Servicio  
**Fecha:** 08-05-2024 14:00:54

**Firmado por:** VICENTE CALVO ANDRES  
**Cargo:** GERENTE GENERAL  
**Fecha:** 16-05-2024 09:59:49  
(P.D. de competencias del Rector, Resolución de 20 de febrero de 2018, BOCM de 5-3-2018)

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <http://contractacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>

**Firmado por:** PALOMA MUÑOZ  
**Cargo:** Jefe de Sección Servicio de Contratación  
**Fecha:** 21-06-2024 14:11:24

**Firmado por:** MARÍA ISABEL BLÁZQUEZ LÓPEZ  
**Cargo:** Vicegerente de Infraestructuras  
**Fecha:** 22-06-2024 20:19:54

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <http://contractacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>

**ANEXO III:  
 MODELO DE PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS EVALUABLES  
 MEDIANTE FÓRMULAS (LOTE 2)**

Las proposiciones que presenten los licitadores se ajustarán al siguiente modelo:

Don **LUIS ALBERTO HERRERO HERNÁNDEZ**, domiciliado en C/camino de la casilla nº10, distrito postal con(exprésese el DNI, o el que en su caso le sustituya reglamentariamente) nº**49097391G**, expedido en 20/08/2021 actuando (en nombre propio o en representación o apoderamiento de) **INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.** se compromete a realizar el contrato de servicios a que se refiere el anuncio publicado en 17 de fecha mayo de 2024(Expediente 2024059 SERA LOTE 2) con sujeción a las condiciones y requisitos que se determinan en el Pliego de Cláusulas Administrativas y Anexos al mismo, en el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como a las demás normas aplicables al contrato, todo ello por el

**1. Precio**

El licitador sólo debe ofertar al precio correspondiente a los Honorarios.

	Precio licitación (IVA excl.)	OFERTA (IVA excl.)
Honorarios	8.353,56 €	5.591,82 €
Informes	661,16 €	661,16 €
<b>TOTAL</b>	<b>9.014,72 €</b>	<b>6.252,98 €</b>

A dicha cantidad le corresponde un IVA del 21%, siendo por tanto el importe de dicho IVA de **1.313,13 €** euros, por lo que el importe total, IVA incluido asciende a la cantidad de **7.566,11 €** euros.

El importe ofertado incluye, en su caso, los demás impuestos obligados, tasas, gastos repercutibles, costes de transporte y entrega.

	Nº Coordinaciones terminadas últimos 15 años	Valoración
Coordinaciones Seg. y Salud PEM $\geq$ 1.000.000 €	<b>4</b>	10 puntos hasta un máximo de 45 puntos
Coordinaciones Seg. y Salud PEM 750.000 € $\leq$ P.E.M. < 1.000.000 €	<b>0</b>	5 puntos hasta un máximo de 10 puntos
Coordinaciones Seg. y Salud PEM 500.000 € $\leq$ P.E.M. < 750.000 €	<b>0</b>	2 puntos hasta un máximo de 5 puntos

El licitador que oferte este criterio de adjudicación deberá adjuntar la documentación justificativa.

El técnico propuesto cuenta con titulación PRL.

Madrid, 17 de junio de 2024

49097391G LUIS ALBERTO HERRERO (R: B87629200)  
 Firmado digitalmente por 49097391G LUIS ALBERTO HERRERO (R: B87629200)  
 Fecha: 2024.06.17 13:34:49 +0200'

**Fdo. Don LUIS ALBERTO HERRERO HERNÁNDEZ**  
**INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS, S.L.**

C/ Camino de la Casilla 10  
 28944, Fuenlabrada, Madrid • T.: 911 457 171 • F.: 911 793 957 • E.: inespro@inespro.es  
 www.inespro.es



Código de verificación : ce342eb4fc7078ef

Ingeniería, Estudios y Proyectos Europeos, S.L. inscrita en el R. M. de Madrid, Diario 70, Tomo 35039, Folio 18, Hoja M-630160, inscripción 1, C.I.F. B-87629200

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://contractacion.urjc.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=ce342eb4fc7078ef>

**Firmado por:** PALOMA MUÑOZ  
**Cargo:** Jefe de Sección Servicio de Contratación  
**Fecha:** 21-06-2024 14:11:24

**Firmado por:** MARÍA ISABEL BLÁZQUEZ LÓPEZ  
**Cargo:** Vicegerente de Infraestructuras  
**Fecha:** 22-06-2024 20:19:54