



## MEMORIA JUSTIFICATIVA

<b>N.º Expedient</b>	D.2.1.2._2_2024
<b>Tipo de contracte</b>	Contracte de serveis
<b>Objecte del contracte</b>	Manteniment en instal·lacions esportives municipals.
<b>Procediment de contractació</b>	Obert simplificat abreujat
<b>CPV</b>	77320000-9 Servei de manteniment de camps esportius
<b>Duració</b>	Del 01/10/2024 al 30/09/2026 (2 anys) més una possible pròrroga d'1 any
<b>Valor estimat</b>	16.800 €
<b>Preu contracte (2 anys)</b>	11.200 €
<b>IVA 21%</b>	2.352 €
<b>Pressupost Base de Licitació</b>	<b>13.552 €</b>

A la vista de l'informe d'insuficiència de mitjans, així com la necessitat de contractació, s'emet la següent memòria justificativa:

**PRIMER.** L'Alcaldia de l'Ajuntament de l'Alcúdia considera necessari iniciar els tràmits a la licitació del contracte que a continuació s'indica:

- Denominació: "Servei de manteniment dels quatre camps de futbol i de la pista de pàdel de la instal·lació municipal "Els Arcs".
- Objecte del contracte: Constitueix objecte del contracte actual, la prestació dels serveis de manteniment dirigit als quatre camps de futbol i la pista de pàdel de la instal·lació municipal "Els Arcs".
- Duració: El període de prestació del servei serà de 2 anys, des de l'1/10/2024 al 30/09/2026, més una possible pròrroga d'1 any. Es realitzarà 1 actuació trimestral, el que és equivalent, per tant, a 4 actuacions de forma anual, sent 8 actuacions el total de serveis a realitzar durant el període complet de prestació de 2 anys.

Pressupost base de licitació: Conforme l'article 100 de la LCSP, s'entén com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte puga comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA. En aquest cas, el cost del contracte s'establiria en 11.200 euros més 2.352 euros d'IVA, TOTAL 13.552 euros.

**SEGON.** Necessitats a satisfer: Les necessitats administratives a satisfer en les instal·lacions esportives de gespa artificial "Els Arcs" mitjançant la present contractació són:

1. Neteja de la superfície.
2. Raspallat i descompactat de la gespa.
3. Aportacions de cautxú i/o arena quan es requerisca.
4. Redistribució del cautxú i/o arena en els camps de futbol i pàdel.





5. Revisió i pegat de les juntes del paviment.
6. Revisió i pegat de les línies.
7. Revisió, pegat i/o substitució dels punts de penal.
8. Revisió i tensat de xarxes.
9. Revisió d'ancoratge i estructura de la pista de pàdel.
10. Tractaments herbicides.
11. Revisió del sistema de reg.
12. Revisió de les canaletes de desguàs.

El manteniment és un aspecte molt important d'una instal·lació i ha d'entendre's com una mesura preventiva més que correctiva. Adaptar el seu programa de manteniment al tipus d'instal·lació ajudarà a estendre la seua vida útil en condicions ideals. A més, un manteniment adequat de les instal·lacions pot previndre un augment de lesions dels usuaris i al mateix temps permetre que l'esport es dispute en condicions òptimes de jugabilitat.

El manteniment de les instal·lacions esportives de gespa artificial requerix de personal qualificat i d'una maquinaria específica que actualment l'Ajuntament de l'Alcúdia no disposa. Per tant, la manca d'aquest recursos, justifica la necessitat de contractació d'aquest servici.

**TERCER.** No divisió en Lots. Aquest contracte no es divideix en lots, ja que atenent el que es disposa en l'article 99.3, l'òrgan de contractació considera adequat no dividir l'objecte del contracte en concórrer motius vàlids, com són el fet que, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificulta la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic, sent necessari per a la correcta execució del mateix la prestació per un mateix adjudicatari.

**QUART.** Criteris d'Adjudicació del contracte. :

Els criteris es valoraran sobre un màxim de 100 punts de forma automàtica.

- Oferta econòmica (de 0 a 70 punts)
- Augment freqüència de les actuacions de manteniment (fins a un màxim de 30 punts)
  - Per cada actuació adicional proposada anualment se sumaran 3,75 punts fins a un màxim de 8 actuacions adicionales per any, sent un total de 30 punts. En cap cas, les actuacions proposades adicionalment pel contratista serán facturades.
    - Cada actuació adicional proposada anualment, deurà de realitzar-se els 2 anys duració del contracte.

**CINQUÉ.** Condicions especials d'execució del contracte. D'acord amb l'article 202 de la LCSP, s'estableix el següent:

Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

**SISÉ.** Subcontractació. En el contracte actual és possible la subcontractació en els termes i condicionaments expressats en l'article 215 de la LCSP.

**SETÉ.** Classificació: no serà exigible classificació de conformitat amb el que es disposa en l'article 77 de la LCSP.

Document signat electrònicament

