

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES TÉRMICAS DE LOS EDIFICIOS MUNICIPALES Y EL SUMINISTRO DE CIERTOS RECAMBIOS PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE TALES APARATOS DEL AYUNTAMIENTO DE MECO – EXPD DIGITAL 377/2022

Fecha y hora de celebración

01 de junio de 2022 a las 09:05

Lugar de celebración

Ayuntamiento de Meco

Asistentes

PRESIDENTE

- D. Pedro Luis Sanz Carlavilla, Alcalde

SECRETARIA

- Dña. Carlota Fresnadillo Salamanca, Técnico medio de administración general

VOCALES

- D. Luis Miguel Gómez García, Concejal del Área de mejora y Conservación Urbana, Medio Ambiente y Calidad de Servicios
- Dña. Fernanda Rodríguez González, Secretaria de la Corporación
- Dña. Mar Jiménez Rodríguez, Interventora municipal
- Dña. Silvia Gazol Puertolas, Ingeniera técnica municipal

Orden del día

1.- Lectura y, en su caso, aprobación del acta de la reunión anterior: Servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios municipales y el suministro de ciertos recambios para llevar a cabo el mantenimiento correctivo de tales aparatos del Ayuntamiento de Meco - Expdt Digital 377/2022.

2.- Comprobar documentación presentada por clasificada: Servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios municipales y el suministro de ciertos recambios para llevar a cabo el mantenimiento correctivo de tales aparatos del Ayuntamiento de Meco - Expdt Digital 377/2022.

3.- Propuesta adjudicación: Servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios municipales y el suministro de ciertos recambios para llevar a cabo el mantenimiento correctivo de tales aparatos - Expdt Digital 377/2022.

Se Expone

1.- Lectura y, en su caso, aprobación del acta de la reunión anterior: Servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios municipales y el suministro de ciertos recambios para llevar a cabo el mantenimiento correctivo de tales aparatos del Ayuntamiento de Meco - Expdt Digital 377/2022.

Se aprueba el acta de la sesión anterior por unanimidad de los asistentes.

2.- Comprobar documentación presentada por clasificada: Servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios municipales y el suministro de ciertos recambios para llevar a cabo el mantenimiento correctivo de tales aparatos del Ayuntamiento de Meco - Expdt Digital 377/2022.

Se expone que se requirió la documentación que no pudo ser comprobada de oficio a Servicios Integrales de Gestión y Mantenimiento S.A. (A74257437) mediante Registro Salidas de Contratación Número: 2022/2673 Fecha: 16/05/2022 a las 14:14.

Mediante Registro Entradas de la Sede Número 4593/2022 Fecha 27/05/2022 a las 14:36, Servicios Integrales de Gestión y Mantenimiento S.A. presenta la documentación que pasa a ser comprobada a continuación por la mesa:

CUESTIÓN A COMPROBAR	FORMA
Capacidad de obrar	Comprobación de oficio ROLECE (16/05/2022)
Representación	Comprobación de oficio ROLECE (16/05/2022) Firmante como apoderado solidario: "5. Concurrir a toda clase de procedimientos de contratación previstos por la Ley 30/2007 de contratos del sector público, ya sea procedimiento abierto, restringido, negociado, dialogo competitivo y concurso de proyectos, así como presentar proposiciones, mejorarlas y retirarlas, promover reclamaciones contra adjudicaciones provisionales o definitivas, constituir y retirar depósitos y fianzas; seguir expedientes administrativos y gubernativos, y firmar las escrituras de contrata con los pactos que se establezcan". [...] "12. Otorgar y firmar cuantos documentos públicos y privados sean necesarios o convenientes para el ejercicio de las anteriores facultades".
<u>Habilitación empresarial</u> : Certificado de empresa instaladora y mantenedora de instalaciones de climatización, calefacción y agua caliente sanitaria	REGISTRO Entradas de la Sede Número 4593 / 2022 Fecha 27/05/2022 14:36 - Certificado de renovación como empresa instaladora de gas, categoría A, como empresa reparadora, mantenedora y conservados frigoristas en la categoría única como empresa instaladora eléctrica en baja tensión, categoría especialista, como empresa instaladora del PPL categoría II y como empresa instaladora y mantenedora de instalaciones térmicas de edificios. Visado por Jefe de Sección de Registros Industriales. Gobierno del principado de Asturias. Fecha 23/07/2014 - Certificado de empresa mantenedora de instalaciones térmicas del RITE. Firmado por el Consejero de Industria y Empleo, el Director General de Industria. Fecha 30/07/2009. - Certificado de empresa instaladora de instalaciones térmicas del RITE. Firmado por el Consejero de Industria y Empleo, el Director General de Industria. Fecha 30/07/2009. - Certificado de inscripción como empresa frigorista. Firmado por Jefe de Sección de Instalaciones. Gobierno del principado de Asturias. Fecha 31/07/2009.
No Prohibición para contratar	Comprobación de oficio ROLECE (16/05/2022)
<u>Solvencia económica: A)</u> Volumen anual de negocios en el ámbito a que se refiere el contrato el mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior 205.000,00€	No es necesario. Clasificación alternativa justificada
<u>Solvencia técnica: A)</u> Relación de los principales servicios efectuados, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres (3) últimos años,	No es necesario. Clasificación alternativa justificada

cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 205.000,00€.	
<u>Clasificación:</u> Grupo P, subgrupo 3 (Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado), categoría 1.	Comprobación de oficio ROLECE (16/05/2022): Grupo P, subgrupo 3 (Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado), categoría 5.
<u>Adscripción de medios:</u> declaración responsable que incluya la identificación, cualificación y experiencia del responsable de ejecutar el contrato, así como del compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y/o materiales, es de: <ul style="list-style-type: none"> – Un oficial de primera. – Un oficial de segunda. 	REGISTRO Entradas de la Sede Número 4593 / 2022 Fecha 27/05/2022 14:36 Declaración responsable: <ul style="list-style-type: none"> – Responsable de producción: (Ingeniero Superior con más de 20 años de experiencia supervisando y gestionando en contratos similares) – Responsable del contrato: (Técnico en Montaje y Mantenimiento de Instalaciones de Frío, Climatización y Producción de Calor y con más de 20 años de experiencia gestionando contratos de similares características). Se compromete a la adscripción a la ejecución del contrato de los siguientes medios personales y/o materiales: <ul style="list-style-type: none"> – Un (1) oficial de primera. – Un (1) oficial de segunda.
Corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias AEAT	Comprobación de oficio Certificado AEAT (16/05/2022): Está al corriente de pago
Corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias con Ayuntamiento de Meco	Certificado corriente de pago incluido en el expediente por Tesorería
Corriente con obligaciones con la Seguridad Social	Comprobación de oficio Certificado SS (16/05/2022):NO mantiene deudas con SS.
Garantía definitiva: 5% suma de dos conceptos: <ul style="list-style-type: none"> – Proposición económica de las prestaciones de servicios de mantenimiento (sin incluir el IVA) para los dos años de duración del contrato: 43.836,00 – Presupuesto base licitación (sin incluir el IVA) del "suministro piezas y recambios (mantenimiento correctivo)": 60.000,00 	REGISTRO Entradas de la Sede Número 4593 / 2022 Fecha 27/05/2022 14:36: Justificante aval por 5.191,80 € Carta de pago emitida por Tesorería del Ayuntamiento de Meco

La mesa indica que se comprueba que la clasificada cumple con todas las exigencias requeridas en los pliegos.

3.- Propuesta adjudicación: Servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios municipales y el suministro de ciertos recambios para llevar a cabo el mantenimiento correctivo de tales aparatos - Expdt Digital 377/2022.

Conforme al artículo 326.2.d) de la LCSP, se procede a proponer a la mercantil Servicios Integrales de Gestión y Mantenimiento S.A. (A74257437) como adjudicataria del contrato de servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios municipales y el suministro de ciertos recambios para llevar a cabo el mantenimiento correctivo de tales aparatos del Ayuntamiento de Meco.

Yo, como Secretaria, certifico con el visto bueno del Presidente:

(firma digital)

Dña. Carlota Fresnadillo Salamanca
SECRETARIA

(firma digital)

D. Pedro Luis Sanz Carlavilla
PRESIDENTE