

**Fecha y hora de celebración**

15 de julio de 2024 a las 13:30

**Lugar de celebración**

Servicios Centrales - Fraternidad-Muprespa

**Asistentes**

PRESIDENTE: D. Antero Fernández de la Mela Muñoz. - Secretario General  
VOCAL SERVICIOS JURÍDICOS: Dña. María López Jareño. - Directora de Departamento de Contratación  
VOCAL INTERVENTOR: Dña. María Olvido Bravo Sebastián. - Directora de Departamento de Intervención  
VOCAL: Oscar Marcos López Martín. - Director de Departamento de Obras  
SECRETARIO: D. José María Jorreto González. - Personal Administrativo

PIC2024\_31067 - Contratación de los trabajos de ejecución de la obra de reforma parcial del centro asistencial de FRATERNIDAD-MUPRESPA ubicado en San Sebastián de los Reyes (Madrid)

**Orden del día**

- 1.- Resultado del trámite de solicitud de aclaraciones
- 2.- Evaluación de la aptitud, valoración conforme a criterios en función de un juicio de valor y exclusión de oferta no apta
- 3.- Apertura de criterios evaluables automáticamente

**Se Expone**

**1.- Resultado del trámite de solicitud de aclaraciones**

Tras el análisis de la documentación aportada en el sobre 2 por los licitadores, la Unidad correspondiente consideró necesario solicitar a la empresa ORC REHABILITACIONES, S.L.U. acreditación de haber realizado la visita obligatoria establecida en el pliego. Este trámite fue evacuado otorgándose a la empresa un plazo de 3 días para llevar a cabo la presentación de la misma.

Finalizado el plazo, pudo constatarse la omisión de respuesta alguna por parte del licitador.

**2.- Evaluación de la aptitud, valoración conforme a criterios en función de un juicio de valor y exclusión de oferta no apta**

Una vez revisada la documentación por la Unidad correspondiente y determinada la aptitud/no aptitud de las ofertas técnicas, se procede a realizar la valoración de las declaradas aptas en base a los criterios en función de juicios de valor establecidos en el Pliego de Condiciones Particulares con el siguiente resultado (se adjunta informe de la Unidad correspondiente como anexo):

---

NIF: A78260429 DECON-86, S.A.

APTITUD MÍNIMA REQUERIDA: OFERTA TÉCNICA APTA

- Memoria técnica sobre actuaciones para minimizar la generación de residuos..... Puntuación: 4
  - Memoria técnica que plantee las fases de obra ..... Puntuación: 12
- Motivo: Según informe facilitado por la Unidad correspondiente

---

NIF: A84117241 DIVEGON OBRAS, S.A.

APTITUD MÍNIMA REQUERIDA: OFERTA TÉCNICA APTA

- Memoria técnica sobre actuaciones para minimizar la generación de residuos..... Puntuación: 1
  - Memoria técnica que plantee las fases de obra ..... Puntuación: 6
- Motivo: Según informe facilitado por la Unidad correspondiente

---

NIF: A79486833 ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

---

APTITUD MÍNIMA REQUERIDA: OFERTA TÉCNICA APTA

- Memoria técnica sobre actuaciones para minimizar la generación de residuos..... Puntuación: 4
  - Memoria técnica que plantee las fases de obra ..... Puntuación: 2
- Motivo: Según informe facilitado por la Unidad correspondiente
- 

NIF: B23748643 OBRAS Y LOCALES S.L.

---

APTITUD MÍNIMA REQUERIDA: OFERTA TÉCNICA APTA

- Memoria técnica sobre actuaciones para minimizar la generación de residuos..... Puntuación: 2.5
  - Memoria técnica que plantee las fases de obra ..... Puntuación: 5
- Motivo: Según informe facilitado por la Unidad correspondiente
- 

NIF: B70087788 OFIMOR EQUIPAMIENTOS S.L.

---

APTITUD MÍNIMA REQUERIDA: OFERTA TÉCNICA APTA

- Memoria técnica sobre actuaciones para minimizar la generación de residuos..... Puntuación: 2
  - Memoria técnica que plantee las fases de obra ..... Puntuación: 11
- Motivo: Según informe facilitado por la Unidad correspondiente
- 

NIF: A27178789 OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.

---

APTITUD MÍNIMA REQUERIDA: OFERTA TÉCNICA APTA

- Memoria técnica sobre actuaciones para minimizar la generación de residuos..... Puntuación: 4.5
  - Memoria técnica que plantee las fases de obra ..... Puntuación: 14
- Motivo: Según informe facilitado por la Unidad correspondiente
- 

NIF: B87785671 ORC REHABILITACIONES, S.L.U.

---

APTITUD MÍNIMA REQUERIDA: OFERTA TÉCNICA **NO APTA**

Motivo: No ha presentado la acreditación de haber realizado la visita obligatoria

---

Habida cuenta de su falta de aptitud, se propone la exclusión de la siguiente oferta:

NIF: B87785671 ORC REHABILITACIONES, S.L.U.

## 2.- Apertura de criterios evaluables automáticamente

Se procede a la apertura de los sobres de aquellos licitadores que han sido admitidos:

NIF: A78260429 DECON-86, S.A.

NIF: A84117241 DIVEGON OBRAS, S.A.

NIF: A79486833 ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

NIF: B23748643 OBRAS Y LOCALES S.L.

NIF: B70087788 OFIMOR EQUIPAMIENTOS S.L.

NIF: A27178789 OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.

La documentación aportada por los licitadores es facilitada a la unidad correspondiente para su evaluación.

Yo, como Secretario, certifico con el visto bueno del Presidente:

**D. Antero Fernández de la Mela Muñoz**  
Secretario General  
**Presidente del OA**

**Dña. María López Jareño**  
Directora de Departamento de Contratación  
**Vocal de Servicios Jurídicos del OA**

**Dña. María Olvido Bravo Sebastián**  
Directora de Departamento de Intervención  
**Vocal Interventor del OA**

**D. Oscar Marcos López Martín**  
Director de Departamento de Obras  
**Vocal del OA**

**D. José María Jorreto González**  
Personal Administrativo  
**Secretario del OA**