



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **471/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-07-2024 a las 13:48 horas.



## Concesión administrativa de uso privativo de bien de dominio público para la explotación del Quiosco situado en El Charco Manso (Echedo), T.M. de Valverde

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 37.606,8 EUR.

→ Importe 18.803,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 18.803,4 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de duración de la concesión será de 5 años, a contar desde la formalización del contrato

→ Clasificación CPV

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I.doc](#)

→ [ANEXO II.doc](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Autorización demanial

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto simplificado, previsto en el artículo 159 de LCSP

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=hoGN05pLD7TN3k3tjedSGw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hoGN05pLD7TN3k3tjedSGw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Valverde**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ZJQ%2FO96Qai4%3D>

#### Dirección Postal

→ Pérez Galdós, 3

#### Contacto

→ Teléfono +34 922550025

→ (38900) Valverde (El Hierro) España  
→ ES703

→ Fax +34 922550005  
→ Correo Electrónico [contratacion@aytovalverde.org](mailto:contratacion@aytovalverde.org)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Valverde

### Dirección Postal

→ Pérez Galdós, 3  
→ (38900) Valverde (El Hierro) España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Valverde

### Dirección Postal

→ Pérez Galdós, 3  
→ (38900) Valverde (El Hierro) España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/07/2024 a las 14:00  
→ Observaciones: Las proposiciones, junto con la documentación preceptiva se presentarán en el Registro General del M.I. Ayuntamiento de Valverde, en la C/Pérez Galdós n.º 3, 38900 Santa Cruz de Tenerife, Isla de El Hierro, en horario de 09:00 a 14:00 horas (hora local)

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Valverde

### Dirección Postal

→ Pérez Galdós, 3  
→ (38900) Valverde (El Hierro) España

## Objeto del Contrato: Concesión administrativa de uso privativo de bien de dominio público para la explotación del Quiosco situado en El Charco Manso (Echedo), T.M. de Valverde

### → Descripción del procedimiento

Concesión administrativa de uso privativo de bien de dominio público para la explotación del Quiosco situado en El Charco Manso (Echedo), T.M. de Valverde. Su destino es el de quiosco-cafetería.

→ Valor estimado del contrato 37.606,8 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 18.803,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 18.803,4 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

### → Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de duración de la concesión será de 5 años, a contar desde la formalización del contrato

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional El Hierro

→ Código de Subentidad Territorial ES703

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: La concesión podrá prorrogarse anualmente de forma expresa hasta un máximo de 5 años.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver cláusula 5.1 del PCAP

→ No prohibición para contratar - Se acreditará con la presentación de la Declaración Responsable (Anexo I del PCAP)

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Ver cláusula 5.3 del PCAP

### Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Se presentará: Capacidad de obrar (cláusula 5.1 del PCAP), Solvencia (cláusula 5.3 del PCAP) y Declaración responsable (Anexo I del PCAP)

### Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE C CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIOS DE VALOR

→

**Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Descripción** Se aportará aquellos documentos que permitan a la mesa de contratación la valoración de las condiciones de la oferta según los criterios de adjudicación (cláusula 9.2 del PCAP)

## Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE B OFERTA ECONOMICA

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** Se presentará en este sobre la oferta económica, según modelo Anexo II del PCAP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ **CANON**

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 60

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 60

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ **Calidad de los equipamientos a instalar**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 15

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 15

→ **Celebración de actos culturales**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 5

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 5

→ **Mejora en la ampliación del horario de apertura y cierre**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 5

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 5

→ **Números de empleos que piensa incluir en la actividad**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

→ **Tener trabajadores don dominio de algún idioma**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 5

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 5

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→

Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013757484 | UUID 2024-000764687 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 11 Jul 2024 13:49:00:527 CEST N.Serie  
152812352180252096020881045688135497277 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023