

INFORME TÉCNICO

Área de Obra Civil

ASUNTO:

“EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO DE CONSTRUCCION DE CARRIL DE INCORPORACION A LA M-50 DIRECCION SUR DESDE LA M-513 EN EL T.M. DE BOADILLA DEL MONTE”, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO ORDINARIO, PLURALIDAD DE CRITERIOS:

EXPTE.: EC/2023/12

De conformidad con lo preceptuado en el Anexo nº 1 “Características del contrato” al Pliego de Clausulas Administrativas Particulares correspondiente al contrato de referencia, se establece que:

Apartado 22 - CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN.

Pluralidad de criterios de adjudicación:

A. CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR (hasta 40 puntos):

El licitador presentará una memoria técnica justificativa en formato DIN A4 a una cara, (los cuadros, diagramas etc. presentados en DIN A3 se contarán como 2 DIN A4), en la que de forma clara, concisa y ordenada se exponga su propuesta para el contenido de los trabajos a realizar. Tipo de letra: Calibri. Tamaño: 11. Interlineado: Sencillo.

Se valorarán los siguientes aspectos:

Memoria Justificativa

MEMORIA TÉCNICA, CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS. IMPACTO URBANO DE LA OBRA. Hasta un máximo de 40 PUNTOS.

El licitador presentará una memoria técnica, con una distribución total máxima de 20 hojas a una cara, en la que de forma clara, concisa y ordenada, se exponga la propuesta para el contenido de los trabajos a realizar, lo que consiste en hacer un análisis de la ejecución del mismo con los problemas que pueda prever y las soluciones propuestas para su resolución.

Se desglosará, adjudicando un máximo de 20 puntos por cada apartado de la siguiente forma, y en función de la oferta mejor calificada.

A.1. MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS (hasta 20 puntos). Será objeto de evaluación:

- 1.-Concepción global de la obra y conocimiento del medio.
- 2.-Desarrollo del proceso constructivo, descripción de actividades, especificidad, coherencia, análisis de la planificación para el cumplimiento del plazo contractual, etc.
- 3.-Medios personales y materiales que se adscribirán a las obras, composición de equipos, rendimientos por encima de los mínimos previstos en los pliegos, etc.

4.-Análisis de condicionantes externos que afectarán al desarrollo de la obra, climatológicos, etc. tenidos en cuenta en la programación. Evaluación de necesidades y fuentes de suministro, proveedores, calidad, garantía de suministro en plazo, etc.

5.-Programa de trabajos, coherencia, grado de desarrollo, plazos, etc.

A.2 ANALISIS Y MEDIDAS PARA REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA (hasta 20 puntos). Será objeto de evaluación:

1.-Análisis de la movilidad de peatones en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

2.-Análisis de la movilidad de vehículos en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

3.-Circunstancias especiales ligadas a las características del entorno donde se desarrollarán las obras que pueden ser alteradas por la ejecución de las obras y medios propuestos para la disminuir del impacto generado.

4.-Medias propuestas vinculantes para minimizar el impacto en situaciones especiales de alta intensidad de tráfico, fines de semana, vacaciones, horario nocturno, etc. Medidas propuestas para la limpieza, ocultación visual, generación de ruidos, reducción del polvo, mejora del entorno, etc.

5.-Estudio pormenorizado vinculante de la Gestión de RCD, movimientos de tierra generados en la obra y afección ambiental.

Sistema de atribución de puntos para cada uno de los sub-apartados anteriores:

- Se trata insuficientemente: 1 puntos.

Para aquellos planteamientos presentados que están fuera de los objetivos propuestos y/o que son genéricos con un nivel de presentación y detalle esquemático en el que no se detallan los aspectos más relevantes tratar en el apartado.

- Se trata superficialmente: 2 puntos.

Para aquellos planteamientos presentados de forma genérica, que cuentan con un nivel de presentación esquemático y en los que sólo se detallan algunos aspectos de forma superficial.

- Se trata adecuadamente: 3 puntos.

Para aquellos planteamientos presentados de forma genérica, que cuentan con un nivel de presentación detallado y de cuya lectura y análisis se puede desprender que su aplicación puede asegurar el nivel de calidad en la ejecución del contrato.

- Se trata con detalle: 4 puntos.

Para aquellos planteamientos presentados que encaja con los objetivos propuestos con un nivel de presentación muy detallado y de cuya lectura y análisis se puede desprender que su aplicación puede asegurar un elevado nivel de calidad en la ejecución del contrato.

De conformidad con lo establecido en el artículo 146.3 de la LCSP para que el licitador pueda pasar a la fase de valoración de los criterios objetivos del procedimiento, en esta primera fase de valoración de los criterios sujetos a un juicio de valor, deberá obtenerse una puntuación de al menos 20 puntos, esto es, el 50% de los puntos máximos.

Los licitadores que no obtengan esa puntuación mínima no continuarán en el procedimiento de licitación.

Una vez establecidas las puntuaciones agregadas obtenidas por los licitadores en este epígrafe, y determinados aquellos que no continuarán en el procedimiento, por no alcanzar la puntuación mínima establecida, se interpolarán dichas puntuaciones agregadas hasta el máximo previsto para todo el apartado CRITERIOS CUYA CUATIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR es decir, al licitador cuya oferta hubiera obtenido la puntuación agregada más alta, se le asignarán 40 puntos, y al resto de licitadores se ajustarán en el intervalo por interpolación.

Las empresas presentadas son:

LICITADOR
CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.
CONSERVACIÓN, ASFALTO Y CONSTRUCCIÓN S.A.
UTE CONTRATAS VILOR, S.L.-MARTÍN HOLGADO OBRA CIVIL, S.L.U.
UTE FCC CONSTRUCCIÓN S.A.-ÁRIDOS DE MELO, S.L.
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.
UTE PADECASA OBRAS Y SERVICIOS,S.A.-CYCASA CANTERAS Y CONSTRUCCIONES S.A.
UTE PRODESUR CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS S.L.-LEVANTINA
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.
SERANCO,S.A.U.
UTE COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIÓN ABALDO, S.A.-AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ,S.L.
UTE GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL S.A.U.-FONSAN GESTIÓN Y CONSTRUCCIÓN,S.L.
VIALES Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.
VIRTON

Se procede al análisis de la documentación presentada en el sobre B de documentación técnica.

Nº 1. CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A..... 32 puntos

A.1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS (hasta 20 puntos): 16 puntos

1.-Concepción global de la obra y conocimiento del medio.

Demuestran conocimiento total de las obra a realizar y de las circunstancias en las que se realizarán, realizan un muy buen análisis del proyecto y de sus circunstancias.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Desarrollo del proceso constructivo, descripción de actividades, especificidad, coherencia, análisis de la planificación para el cumplimiento del plazo contractual, etc.

Muy Buen desarrollo del proceso constructivo, muy buen análisis de los trabajos a realizares coherente y correctamente explicado.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Medios personales y materiales que se adscribirán a las obras, composición de equipos, rendimientos por encima de los mínimos previstos en los pliegos, etc.

Presentan una relación de medios personales del equipo técnico, se refieren a los medios materiales pero no analizan la mejora de los rendimientos por encima de los indicados en el pliego.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Análisis de condicionantes externos que afectarán al desarrollo de la obra, climatológicos, etc. tenidos en cuenta en la programación. Evaluación de necesidades y fuentes de suministro, proveedores, calidad, garantía de suministro en plazo, etc.

Análisis muy completo de los condicionantes externos, evalúan las necesidades y los suministradores, aunque no desarrollan la garantía de los suministros en plazo

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Programa de trabajos, coherencia, grado de desarrollo, plazos, etc.

Programación elaborada y coherente con lo indicado en el apartado A.1, indican correctamente rendimientos.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

A.2 ANALISIS Y MEDIDAS PARA REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA 16 puntos

Será objeto de evaluación:

1.-Análisis de la movilidad de peatones en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Correcto análisis de la movilidad peatonal, aunque incluyen la movilidad ciclista, que no es motivo de análisis en este punto.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Análisis de la movilidad de vehículos en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Buen análisis de la movilidad de vehículos, realizándolo con detalle y analizado correctamente.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Circunstancias especiales ligadas a las características del entorno donde se desarrollarán las obras que pueden ser alteradas por la ejecución de las obras y medios propuestos para la disminuir del impacto generado.

Adecuado análisis de las características del entorno y las repercusiones, buen análisis de la minoración del impacto ambiental.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Medias propuestas para minimizar el impacto en situaciones especiales de alta intensidad de tráfico, fines de semana, vacaciones, horario nocturno, etc. Medidas propuestas para la limpieza, ocultación visual, generación de ruidos, reducción del polvo, mejora del entorno, etc.

Muy buen análisis y propuestas para minimizar las situaciones provocadas por las obras, realizan propuestas de soluciones ante las incidencias.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Estudio pormenorizado de la Gestión de RCD y movimientos de tierra generados en la obra y afección ambiental.

Correcto estudio de la gestión de residuos, nombran los vertederos, falta referirse a las zonas de separación de residuos dentro de la zona de afección de los trabajos.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

Nº 2. CONSERVACIÓN, ASFALTO Y CONSTRUCCIÓN S.A.....27 puntos

A.1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS : 13 puntos

1.-Concepción global de la obra y conocimiento del medio.

Analizan superficialmente la obra, haciendo un resumen del proyecto. Describen sucintamente el entorno de la obra, sin entrar en detalles.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Desarrollo del proceso constructivo, descripción de actividades, especificidad, coherencia, análisis de la planificación para el cumplimiento del plazo contractual, etc.

Desarrollo correcto del proceso constructivo, describen dos fases de trabajo, no se aprecia garantía de cumplimiento del plazo contractual, describen correctamente las actividades.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Medios personales y materiales que se adscribirán a las obras, composición de equipos, rendimientos por encima de los mínimos previstos en los pliegos, etc.

El dimensionamiento del equipo humano consiste en un organigrama correcto. Los medios de maquinaria y rendimientos son comprensibles. No hacen referencia a la reducción de rendimientos sobre los establecidos inicialmente.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Análisis de condicionantes externos que afectarán al desarrollo de la obra, climatológicos, etc. tenidos en cuenta en la programación. Evaluación de necesidades y fuentes de suministro, proveedores, calidad, garantía de suministro en plazo, etc.

Genérico análisis de los condicionantes externos, analizando casi todos los puntos requeridos, aunque no se aprecia la garantía de los suministros.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Programa de trabajos, coherencia, grado de desarrollo, plazos, etc.

Buen programa de trabajo, contemplando los hitos importantes requeridos y entendible.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

A.2 ANALISIS Y MEDIDAS PARA REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA:.. 14 Puntos

Será objeto de evaluación:

1.-Análisis de la movilidad de peatones en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Genérico análisis de la movilidad peatonal

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Análisis de la movilidad de vehículos en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Correcta pero escueta propuesta de circulación de vehículos, no hace hincapié en el exterior de la obra y la afección del tráfico fuera del ámbito.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Circunstancias especiales ligadas a las características del entorno donde se desarrollarán las obras que pueden ser alteradas por la ejecución de las obras y medios propuestos para la disminuir del impacto generado.

Correcto análisis de las circunstancias especiales en el entorno de la obra y análisis de las medidas a adoptar .

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Medias propuestas para minimizar el impacto en situaciones especiales de alta intensidad de tráfico, fines de semana, vacaciones, horario nocturno, etc. Medidas propuestas para la limpieza, ocultación visual, generación de ruidos, reducción del polvo, mejora del entorno, etc.

Buen estudio para minimizar los impactos, correctas propuestas.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Estudio pormenorizado de la Gestión de RCD y movimientos de tierra generados en la obra y afección ambiental

Correcto estudio de Gestión de Residuos y de afección ambiental.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

Nº 3. UTE CONTRATAS VILOR, S.L.-MARTÍN HOLGADO OBRA CIVILS.L.U.....28 puntos

A.1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS : 15 puntos

1.-Concepción global de la obra y conocimiento del medio.

Correcta concepción de la obra, con descripción adecuada de los trabajos a realizar.
Escueta descripción del conocimiento del medio.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Desarrollo del proceso constructivo, descripción de actividades, especificidad, coherencia, análisis de la planificación para el cumplimiento del plazo contractual, etc.

Correcto planteamiento del desarrollo del proceso constructivo, correcto análisis. Describen dos fases de ejecución y se anticipan a posibles problemas. Describen adecuadamente los trabajos más importantes.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Medios personales y materiales que se adscribirán a las obras, composición de equipos, rendimientos por encima de los mínimos previstos en los pliegos, etc.

Correcta exposición de los medios materiales y equipos, así como los rendimientos. La descripción es entendible y justificada, no justifica la reducción de plazos sobre el previsto inicialmente.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Análisis de condicionantes externos que afectarán al desarrollo de la obra, climatológicos, etc. tenidos en cuenta en la programación. Evaluación de necesidades y fuentes de suministro, proveedores, calidad, garantía de suministro en plazo, etc.

Análisis de los condicionantes bastante genérico, aunque adecuado, presentan las empresas colaboradoras, analizando alguna de las circunstancias que puedan condicionar la ejecución.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

HASH DEL CERTIFICADO: E601D799A8662BF7A5F68BED7F07A7258A54AE9
 HORA DE FIRMA: 12:30:03
 FECHA Y: 08/06/2023
 PUESTO DE TRABAJO: E.P. COORDINADOR DE OBRA CIVIL
 NOMBRE: IGNACIO BARRUECO RODRIGUEZ
 Firmado Digitalmente - Ayuntamiento de Boadilla del Monte - <https://carpetacuadano.ayuntamientoboadilladelmonte.org> - CSV: 286660IDOC266AB396643BD5B4E81



5.-Programa de trabajos, coherencia, grado de desarrollo, plazos, etc.

Correcta propuesta en la que se han tenido en cuenta s los condicionantes y procesos constructivos indicados en los apartados anteriores, aunque no entra en detalle

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

A.2 ANALISIS Y MEDIDAS PARA REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA : 13 puntos.
Será objeto de evaluación:

1.-Análisis de la movilidad de peatones en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Correcto planteamiento del tráfico peatonal. No entrando en demasiados detalles

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Análisis de la movilidad de vehículos en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Correcto estudio del tráfico de vehículos, indicando las circunstancias del tráfico. Hacén hincapié en las características de la carretera y autovía, con medidas para reducir el impacto adecuadas

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Circunstancias especiales ligadas a las características del entorno donde se desarrollarán las obras que pueden ser alteradas por la ejecución de las obras y medios propuestos para la disminuir del impacto generado.

Escueto análisis del entorno, indicando escuetamente las medidas correctoras.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Medidas propuestas para minimizar el impacto en situaciones especiales de alta intensidad de tráfico, fines de semana, vacaciones, horario nocturno, etc. Medidas propuestas para la limpieza, ocultación visual, generación de ruidos, reducción del polvo, mejora del entorno, etc.

Buen análisis de las medidas para minimizar el impacto medioambiental, correctamente desarrollado.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Estudio pormenorizado de la Gestión de RCD y movimientos de tierra generados en la obra y afección medioambiental.

Analizan insuficientemente la gestión de RCD . Indican poco respecto de la afección medioambiental

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

Nº 4. UTE FCC CONSTRUCCIÓN S.A.-ÁRIDOS DE MELO, S.L.....19 puntos

NO CONTINÚA EN EL PROCESO.

A.1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS: 9 puntos

1.-Concepción global de la obra y conocimiento del medio.

Insuficiente análisis de la global de la obra, haciendo un resumen del proyecto, no aportan información suficiente respecto de l conocimiento del medio.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Desarrollo del proceso constructivo, descripción de actividades, especificidad, coherencia, análisis de la planificación para el cumplimiento del plazo contractual, etc.

Describen las unidades más representativas, pero a nivel genérico. No se demuestra desarrollo de la planificación. Describen todo a nivel genérico.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2

Adecuadamente		3
Con detalle		4

3.-Medios personales y materiales que se adscribirán a las obras, composición de equipos, rendimientos por encima de los mínimos previstos en los pliegos, etc.

Presentan organigrama genérico no legible, describen relación de empresas colaboradoras, no indicando sus rendimientos. No se aprecian mayores rendimientos sobre los previstos en proyecto.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Análisis de condicionantes externos que afectarán al desarrollo de la obra, climatológicos, etc. tenidos en cuenta en la programación. Evaluación de necesidades y fuentes de suministro, proveedores, calidad, garantía de suministro en plazo, etc.

Describen someramente algunas de las afecciones exteriores, indicando zona de acopios y cantidades de aprovechamiento del movimiento de tierras.. Presentan compromiso de empresas colaboradoras.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Programa de trabajos, coherencia, grado de desarrollo, plazos, etc.

Correcta planificación de los trabajos, con rendimientos y justificación de caminos críticos.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

A.2 ANALISIS Y MEDIDAS PARA REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA 10 puntos.

Será objeto de evaluación:

1.-Análisis de la movilidad de peatones en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Escueta propuesta de viario peatonal en el entorno de las obras

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Análisis de la movilidad de vehículos en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Analizan adecuadamente las circunstancias especiales ligadas a la obra, describiendo la afección según las fases de trabajo.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Circunstancias especiales ligadas a las características del entorno donde se desarrollarán las obras que pueden ser alteradas por la ejecución de las obras y medios propuestos para la disminuir del impacto generado.

Analizan insuficientemente las circunstancias especiales ligadas a la obra, describiendo la afección según las fases de trabajo, sólo refieren genéricamente ruido y polvo.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Medias propuestas para minimizar el impacto en situaciones especiales de alta intensidad de tráfico, fines de semana, vacaciones, horario nocturno, etc. Medidas propuestas para la limpieza, ocultación visual, generación de ruidos, reducción del polvo, mejora del entorno, etc.

Proponen superficialmente las medidas para minimizar el impacto en situaciones especiales.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Estudio pormenorizado de la Gestión de RCD y movimientos de tierra generados en la obra y afección ambiental

Breve planteamiento de la gestión de residuos, no aportando información sobre la afección ambiental.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

Nº 5. OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A..... 27 puntos

A.1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS: 14 puntos.

1.-Concepción global de la obra y conocimiento del medio.

Describen las circunstancias de la obra y del entorno y resumen la memoria del proyecto, así como los objetivos, aunque todo ello superficialmente.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Desarrollo del proceso constructivo, descripción de actividades, especificidad, coherencia, análisis de la planificación para el cumplimiento del plazo contractual, etc.

Buen desarrollo del proceso constructivo, planificando correctamente las actividades.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Medios personales y materiales que se adscribirán a las obras, composición de equipos, rendimientos por encima de los mínimos previstos en los pliegos, etc.

Presentan los medios personales y materiales, no así los rendimientos de la maquinaria, No se observa ahorro sobre los rendimientos previstos en proyecto.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Análisis de condicionantes externos que afectarán al desarrollo de la obra, climatológicos, etc. tenidos en cuenta en la programación. Evaluación de necesidades y fuentes de suministro, proveedores, calidad, garantía de suministro en plazo, etc.

Correcto análisis de las condicionantes externas, con detalle correctamente elaborados y estudiados. Las fuentes de suministro son genéricas. Presentan relación de empresas colaboradoras.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

HASH DEL CERTIFICADO: E601D789A86652BF7A5F68BED7F07A7258A54AE9
 HORA DE FIRMA: 12:30:03
 FECHA Y: 08/06/2023
 PUESTO DE TRABAJO: E.P. COORDINADOR DE OBRA CIVIL
 NOMBRE: IGNACIO BARRUECO RODRIGUEZ
 Firmado Digitalmente - Ayuntamiento de Boadilla del Monte - <https://carpetaciudadano.ayuntamientoboadilladelmonte.org> - CSV: 2866601DOC266AB396643BD5B4E81



5.-Programa de trabajos, coherencia, grado de desarrollo, plazos, etc.

Adecuada programación, quizás difícil de interpretar, pero estudiada.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

A.2 ANALISIS Y MEDIDAS PARA REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA : 13 puntos.

Será objeto de evaluación:

1.-Análisis de la movilidad de peatones en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Análisis peatonal en el entorno lo describen de manera correcta, estudiada.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Análisis de la movilidad de vehículos en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Analizan correctamente el tráfico de los vehículos en el exterior de la actuación, provocado por las obras,

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Circunstancias especiales ligadas a las características del entorno donde se desarrollarán las obras que pueden ser alteradas por la ejecución de las obras y medios propuestos para la disminuir del impacto generado.

Se centran básicamente en el arbolado, no entrando prácticamente en otras situaciones, aportando pocas propuestas.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Medias propuestas para minimizar el impacto en situaciones especiales de alta intensidad de tráfico, fines de semana, vacaciones, horario nocturno, etc. Medidas propuestas para la limpieza, ocultación visual, generación de ruidos, reducción del polvo, mejora del entorno, etc.

Pocas propuestas para minimizar la afección del tráfico. Presentan varias propuestas para minimizar el resto de afecciones, aunque bien intencionadas, alguna no es realizable, como el suministrar agua desde la depuradora de Valenoso.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Estudio pormenorizado de la Gestión de RCD y movimientos de tierra generados en la obra y afección ambiental.

Demuestran conocimiento en relación a la gestión de residuos, haciendo propuestas en relación a la afección ambiental.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

Nº 6. UTE PADECASA OBRAS Y SERVICIOS,S.A.-CYCASA CANTERAS Y CONSTRUCCIONES S.A.
29 puntos

A.1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS : 16 puntos

1.-Concepción global de la obra y conocimiento del medio.

Estudio con detalle de la obra prevista, demostrando conocimiento de lo que se pretende llevar a cabo y conocimiento del medio.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Desarrollo del proceso constructivo, descripción de actividades, especificidad, coherencia, análisis de la planificación para el cumplimiento del plazo contractual, etc.

Muy elaborado análisis del proceso constructivo, analizando las fases que estiman en las que se puede ejecutar la obra, con un desarrollo claro y convincente.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Medios personales y materiales que se adscribirán a las obras, composición de equipos, rendimientos por encima de los mínimos previstos en los pliegos, etc.

Presentan al equipo técnico detalladamente, no así los equipos de ejecución en obra. Proponen maquinaria , no indicando rendimientos, ni justifican mayor rendimiento del previsto..

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Análisis de condicionantes externos que afectarán al desarrollo de la obra, climatológicos, etc. tenidos en cuenta en la programación. Evaluación de necesidades y fuentes de suministro, proveedores, calidad, garantía de suministro en plazo, etc.

Superficial análisis de los condicionantes de la obra, evaluando las necesidades y los suministradores.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Programa de trabajos, coherencia, grado de desarrollo, plazos, etc.

Realizan una planificación detallada y específica de la obra, con buen criterio y análisis.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

A.2 ANALISIS Y MEDIDAS PARA REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA : 13 puntos.

Será objeto de evaluación:

1.-Análisis de la movilidad de peatones en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Analizan superficialmente la problemática que puede ocasionar la obra a viandantes. Analizan los recorridos, pero aportan poco.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Análisis de la movilidad de vehículos en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Correcta descripción de la problemática que puede ocasionar la obra a los vehículos del entorno, aunque analizan poco la afección al tráfico en el área municipal.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Circunstancias especiales ligadas a las características del entorno donde se desarrollarán las obras que pueden ser alteradas por la ejecución de las obras y medios propuestos para la disminuir del impacto generado.

Análisis somero de los condicionantes externos, aunque proponen alguna solución que parece menor.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Medias propuestas para minimizar el impacto en situaciones especiales de alta intensidad de tráfico, fines de semana, vacaciones, horario nocturno, etc. Medidas propuestas para la limpieza, ocultación visual, generación de ruidos, reducción del polvo, mejora del entorno, etc.

Proponen algunas medidas interesantes para paliar el impacto en situaciones especiales, considerándose correctas.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Estudio pormenorizado de la Gestión de RCD y movimientos de tierra generados en la obra.

Correcto análisis de la gestión de residuos y del impacto ambiental.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

Nº 7. UTE PRODESUR CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS S.L.-LEVANTINA..... 27 puntos

A.1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS : 12 puntos

1.-Concepción global de la obra y conocimiento del medio.

Analizan y hacen un resumen de las obras a realizar, Conocen la zona de los trabajos. Se centran en describir la tecnología BIM y de la plataforma digital de la obra, no siendo estas cuestiones valorables.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Desarrollo del proceso constructivo, descripción de actividades, especificidad, coherencia, análisis de la planificación para el cumplimiento del plazo contractual, etc.

Correcto desarrollo del proceso constructivo y de análisis de las actuaciones, así como del cumplimiento del plazo previsto en el proyecto en base al análisis del camino crítico d la planificación.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Medios personales y materiales que se adscribirán a las obras, composición de equipos, rendimientos por encima de los mínimos previstos en los pliegos, etc.

Estudio de medios personales bastante general. Correcta relación de maquinaria, no indicando rendimiento. No se aprecia experiencia en el equipo. Presentan un organigrama genérico..

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Análisis de condicionantes externos que afectarán al desarrollo de la obra, climatológicos, etc. tenidos en cuenta en la programación. Evaluación de necesidades y fuentes de suministro, proveedores, calidad, garantía de suministro en plazo, etc.

Superficial análisis de los condicionantes externos. Presentan compromisos con empresas colaboradoras por enlaces externo, lo cual excede de lo previsto en el pliego que rige la contratación, no valorándose.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Programa de trabajos, coherencia, grado de desarrollo, plazos, etc.

Planificación correcta, algo genérica, pero comprensible, contemplan los hitos importantes.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

A.2 ANALISIS Y MEDIDAS PARA REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA: 15 puntos.

Será objeto de evaluación:

1.-Análisis de la movilidad de peatones en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Correcto análisis de la movilidad peatonal, con un nivel de desarrollo bajo..

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Análisis de la movilidad de vehículos en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Analizan con detalle la afección de los vehículos, tanto en la zona de afección de la obra como en el exterior.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Circunstancias especiales ligadas a las características del entorno donde se desarrollarán las obras que pueden ser alteradas por la ejecución de las obras y medios propuestos para la disminuir del impacto generado.

Los condicionantes externos se han analizado de forma algo general, no entrando en profundidad en todas las circunstancias que pueden afectar a la obra, pero haciendo alguna propuesta interesante

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Medias propuestas para minimizar el impacto en situaciones especiales de alta intensidad de tráfico, fines de semana, vacaciones, horario nocturno, etc. Medidas propuestas para la limpieza, ocultación visual, generación de ruidos, reducción del polvo, mejora del entorno, etc.

Correcta propuesta para minimizar las afecciones externas, aportando soluciones a los impactos que puede producir la obra,

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Estudio pormenorizado de la Gestión de RCD y movimientos de tierra generados en la obra.

Buena propuesta de la gestión de residuos, haciendo buen planteamiento para minimizar el volumen de los residuos.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

Nº 8. ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.. 22 puntos

A.1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS: 11 puntos

1.-Concepción global de la obra y conocimiento del medio.

Insuficiente descripción global de la obra, no demuestran conocimiento del medio.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Desarrollo del proceso constructivo, descripción de actividades, especificidad, coherencia, análisis de la planificación para el cumplimiento del plazo contractual, etc.

Correcta descripción del proceso constructivo, conociendo el procedimiento de la obra que hay que llevar a cabo, no analizan la estrategia para el cumplimiento del plazo.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Medios personales y materiales que se adscribirán a las obras, composición de equipos, rendimientos por encima de los mínimos previstos en los pliegos, etc.

Descripción de los medios personales sin poder contrastar capacidad del equipo. Analizan globalmente la maquinaria y su rendimiento, no se aprecian rendimientos por encima de los de proyecto. Presentan organigrama técnico genérico.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Análisis de condicionantes externos que afectarán al desarrollo de la obra, climatológicos, etc. tenidos en cuenta en la programación. Evaluación de necesidades y fuentes de suministro, proveedores, calidad, garantía de suministro en plazo, etc.

Analizan superficialmente de los condicionantes externos, dan casi toda la importancia a la climatología. No analizan la garantía de los suministros en plazo.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Programa de trabajos, coherencia, grado de desarrollo, plazos, etc.

Correcta planificación, analizable y con los hitos importantes.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

A.2 ANALISIS Y MEDIDAS PARA REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA: 11 puntos.

Será objeto de evaluación:

1.-Análisis de la movilidad de peatones en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Insuficiente análisis de la afección peatonal en el entorno de la obra.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Análisis de la movilidad de vehículos en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Superficial análisis de la afección a los vehículos por la ejecución de la obra. No se desarrolla lo suficiente .

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Circunstancias especiales ligadas a las características del entorno donde se desarrollarán las obras que pueden ser alteradas por la ejecución de las obras y medios propuestos para la disminuir del impacto generado.

Escueto análisis de las circunstancias especiales en el entorno de la obra, aunque lo que se indica es correcto.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Medias propuestas para minimizar el impacto en situaciones especiales de alta intensidad de tráfico, fines de semana, vacaciones, horario nocturno, etc. Medidas propuestas para la limpieza, ocultación visual, generación de ruidos, reducción del polvo, mejora del entorno, etc.

Buen análisis de las soluciones para minimizar la alta densidad de tráfico, se trabaja este apartado con el suficiente detalle.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Estudio pormenorizado de la Gestión de RCD y movimientos de tierra generados en la obra.
Afección ambiental

Aportan información respecto de la gestión de residuos algo escueta. Prácticamente analizan los vertederos y poco más. Si analizan correctamente la afección ambiental.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

Nº 9. SERANCO,S.A.U.....30 puntos

A.1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS: 16 puntos

1.-Concepción global de la obra y conocimiento del medio.

Muy buen conocimiento del concepto de la obra y del espacio en el que se va a realizar la actuación. Analizan muy bien detalles importantes de la obra.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Desarrollo del proceso constructivo, descripción de actividades, especificidad, coherencia, análisis de la planificación para el cumplimiento del plazo contractual, etc.

Correcto proceso constructivo, describiendo algunas de las unidades más representativas. No desarrollan demasiado las unidades, describen las actividades y la planificación para cumplir el plazo.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Medios personales y materiales que se adscribirán a las obras, composición de equipos, rendimientos por encima de los mínimos previstos en los pliegos, etc.

Realizan una exposición de los medios personales correcta, presentando un organigrama en el que no se indica la capacitación ni experiencia del personal. Presentan maquinaria y rendimientos, pero no se aprecia reducción de rendimientos respecto a los indicados en proyecto.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2

Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Análisis de condicionantes externos que afectarán al desarrollo de la obra, climatológicos, etc. tenidos en cuenta en la programación. Evaluación de necesidades y fuentes de suministro, proveedores, calidad, garantía de suministro en plazo, etc.

Analizan con detalle la relación de condicionantes externos, la evaluación de necesidades y fuentes de suministro es genérica. Evalúan las necesidades y fuentes de suministro.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Programa de trabajos, coherencia, grado de desarrollo, plazos, etc.

Correcto el planteamiento, desarrollado y específico de la obra, comprensible y ejecutable.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

A.2 ANALISIS Y MEDIDAS PARA REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA: 14 puntos.

Será objeto de evaluación:

1.-Análisis de la movilidad de peatones en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Analizan superficialmente la movilidad peatonal, sin demasiado desarrollo.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Análisis de la movilidad de vehículos en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Análisis muy desarrollado de la movilidad de vehículos. Estudian la afección fuera y dentro del ámbito de la obra, proponiendo soluciones.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3

Con detalle		4
-------------	--	---

3.-Circunstancias especiales ligadas a las características del entorno donde se desarrollarán las obras que pueden ser alteradas por la ejecución de las obras y medios propuestos para la disminuir del impacto generado.

Correcto análisis de las circunstancias especiales para la ejecución de los trabajos.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Medias propuestas para minimizar el impacto en situaciones especiales de alta intensidad de tráfico, fines de semana, vacaciones, horario nocturno, etc. Medidas propuestas para la limpieza, ocultación visual, generación de ruidos, reducción del polvo, mejora del entorno, etc.

Las medidas para minimizar el impacto de la densidad de tráfico son correctas, toman en consideración algunas medidas interesantes. Presentan un estudio específico.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Estudio pormenorizado de la Gestión de RCD y movimientos de tierra generados en la obra y afección ambiental.

Estudio genérico de la gestión de residuos, analizando el volumen de tierras y explicando cómo irán fuera las tierras, pero poco detallado.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

Nº 10. UTE COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIÓN ABALDO, S.A.-AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES.. 31 puntos

A.1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS: 14 puntos

1.-Concepción global de la obra y conocimiento del medio.

Correcta descripción de la concepción global de la obra. No se aprecia suficiente conocimiento del medio, no elaboran demasiado este apartado.



Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Desarrollo del proceso constructivo, descripción de actividades, especificidad, coherencia, análisis de la planificación para el cumplimiento del plazo contractual, etc.

Analizan el desarrollo del proceso constructivo con detalle, describen correctamente las unidades, haciendo anotaciones de cómo conseguir el objetivo previsto.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Medios personales y materiales que se adscribirán a las obras, composición de equipos, rendimientos por encima de los mínimos previstos en los pliegos, etc.

Presentan al personal que formará parte del equipo, sin poder apreciar la experiencia del mismo. Indican la maquinaria y sus rendimientos, no se aprecia que por encima de los previstos en proyecto.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Análisis de condicionantes externos que afectarán al desarrollo de la obra, climatológicos, etc. tenidos en cuenta en la programación. Evaluación de necesidades y fuentes de suministro, proveedores, calidad, garantía de suministro en plazo, etc.

Se realiza un estudio muy completo de los condicionantes externos, evalúan las necesidades y suministradores. Un análisis muy bueno.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Programa de trabajos, coherencia, grado de desarrollo, plazos, etc.

Correcta planificación, aunque algo genérica, analiza los hitos. Es entendible, pero falta algo de desarrollo.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

A.2 ANALISIS Y MEDIDAS PARA REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA : 17 puntos

Será objeto de evaluación:

1.-Análisis de la movilidad de peatones en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

La movilidad peatonal en el entorno se trata de manera global, no incidiendo de forma importante en cómo afectará a los viandantes alrededor de la obra ni caminos alternativos.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Análisis de la movilidad de vehículos en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Muy buen análisis de la afección de la circulación de los vehículos, aportando soluciones y medidas provisionales interesantes.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Circunstancias especiales ligadas a las características del entorno donde se desarrollarán las obras que pueden ser alteradas por la ejecución de las obras y medios propuestos para la disminuir del impacto generado.

Realizan un muy buen análisis de las circunstancias especiales del entorno, con propuestas interesantes para minimizar afecciones.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Medias propuestas para minimizar el impacto en situaciones especiales de alta intensidad de tráfico, fines de semana, vacaciones, horario nocturno, etc. Medidas propuestas para la limpieza, ocultación visual, generación de ruidos, reducción del polvo, mejora del entorno, etc.

Exponen bastante bien las propuestas para minimizar la alta intensidad de tráfico y sus diferentes situaciones.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Estudio pormenorizado de la Gestión de RCD y movimientos de tierra generados en la obra y afección ambiental.

Correcta propuesta y estudiada de la gestión de residuos, proponen vertederos y procedimiento de gestión. Se echa de menos el procedimiento para minimizar la afección ambiental.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

Nº 11. UTE GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL S.A.U.-FONSAN GESTIÓN Y CONSTRUCCIÓN,S.L.L..... 30 puntos

A.1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJO: 17 puntos

1.-Concepción global de la obra y conocimiento del medio.

Muy buen análisis de la obra, conociendo correctamente los factores más importantes de la ejecución prevista, incidiendo en la gran mayoría de circunstancias y buen conocimiento del medio en el que se van a desarrollar los trabajos.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Desarrollo del proceso constructivo, descripción de actividades, especificidad, coherencia, análisis de la planificación para el cumplimiento del plazo contractual, etc.

Proceso constructivo algo escueto, no indicando cómo se llevarán técnicamente las partidas más importantes.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Medios personales y materiales que se adscribirán a las obras, composición de equipos, rendimientos por encima de los mínimos previstos en los pliegos, etc.

HASH DEL CERTIFICADO: E601D789A8662BF7A5F68BED7F07A7258A54A99
 HORA DE FIRMA: 12:30:03
 FECHA Y 08/06/2023
 PUESTO DE TRABAJO: E.P. COORDINADOR DE OBRA CIVIL
 NOMBRE: IGNACIO BARRUECO RODRIGUEZ
 Firmado Digitalmente - Ayuntamiento de Boadilla del Monte - <https://carpetaciudadano.ayuntamientoboadilladelmonte.org> - CSV: 2866601DOC266AB3966643BD5B4E81



Los medios personales son correctos, indicando la experiencia de los componentes, así como de la maquinaria a utilizar. Informan de los rendimientos, realizan compromisos interesantes.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Análisis de condicionantes externos que afectarán al desarrollo de la obra, climatológicos, etc. tenidos en cuenta en la programación. Evaluación de necesidades y fuentes de suministro, proveedores, calidad, garantía de suministro en plazo, etc.

Analizan correctamente los condicionantes externos y de las circunstancias que pueden afectar al cumplimiento del plazo.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Programa de trabajos, coherencia, grado de desarrollo, plazos, etc.

Realizan una planificación muy correcta y desarrollada. Es entendible y ejecutable.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

A.2 ANALISIS Y MEDIDAS PARA REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA: 13 puntos.

Será objeto de evaluación:

1.-Análisis de la movilidad de peatones en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Escueto análisis de la movilidad peatonal actual y por las obras, proponen medidas para reducir su impacto.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Análisis de la movilidad de vehículos en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Realizan un interesante estudio de la movilidad de los vehículos en el entorno de la obra, aunque algo carente de desarrollo. Proponen desvíos alternativos

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Circunstancias especiales ligadas a las características del entorno donde se desarrollarán las obras que pueden ser alteradas por la ejecución de las obras y medios propuestos para la disminuir del impacto generado.

Análisis algo escueto de las características del entorno, proponen pocas medidas para reducir el impacto de las obras.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Medias propuestas para minimizar el impacto en situaciones especiales de alta intensidad de tráfico, fines de semana, vacaciones, horario nocturno, etc. Medidas propuestas para la limpieza, ocultación visual, generación de ruidos, reducción del polvo, mejora del entorno, etc.

Correcta propuesta para minimizar el impacto de las situaciones especiales. Realizan propuestas interesantes.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Estudio pormenorizado de la Gestión de RCD y movimientos de tierra generados en la obra.

Correcto protocolo y conocimiento de los residuos, indicando los porcentajes de aprovechamiento y haciendo una correcta propuesta.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

Nº 12. VIALES Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.....24 .puntos

A.1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS : 14 puntos

1.-Concepción global de la obra y conocimiento del medio.

Muy buen análisis y estudio de la concepción global de la obra, muy bien desarrollada.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Desarrollo del proceso constructivo, descripción de actividades, especificidad, coherencia, análisis de la planificación para el cumplimiento del plazo contractual, etc.

Buen conocimiento del proceso constructivo de la obra, con un desarrollo coherente, no convence el análisis de la planificación para el cumplimiento del plazo contractual.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Medios personales y materiales que se adscribirán a las obras, composición de equipos, rendimientos por encima de los mínimos previstos en los pliegos, etc.

Los medios personales descritos son genéricos, No se especifica más que empresas colaboradoras, sin entrar a analizar rendimientos de los equipos ni medios materiales.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Análisis de condicionantes externos que afectarán al desarrollo de la obra, climatológicos, etc. tenidos en cuenta en la programación. Evaluación de necesidades y fuentes de suministro, proveedores, calidad, garantía de suministro en plazo, etc.

Buena descripción de los condicionantes externos, enumerando varios de ellos. Aportan formas de suministro con bastante detalle

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Programa de trabajos, coherencia, grado de desarrollo, plazos, etc.

Correcta planificación, estudiando rendimientos. Planificada correctamente.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

A.2 ANALISIS Y MEDIDAS PARA REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA . 10 puntos

Será objeto de evaluación:

1.-Análisis de la movilidad de peatones en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Somero análisis de la movilidad peatonal, no analizando la afección externa prácticamente.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Análisis de la movilidad de vehículos en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Correcto análisis de la movilidad de los vehículos afectados en la obra. Poco análisis de las afecciones externas.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Circunstancias especiales ligadas a las características del entorno donde se desarrollarán las obras que pueden ser alteradas por la ejecución de las obras y medios propuestos para la disminuir del impacto generado.

Análisis somero de las circunstancias ligadas al entorno, aunque aportan soluciones. Lo descrito es algo redundante con puntos anteriores.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Medias propuestas para minimizar el impacto en situaciones especiales de alta intensidad de tráfico, fines de semana, vacaciones, horario nocturno, etc. Medidas propuestas para la limpieza, ocultación visual, generación de ruidos, reducción del polvo, mejora del entorno, etc.

Proponen soluciones de minimización de las circunstancias externas correctamente, aunque les falta profundizar en ellas.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Estudio pormenorizado de la Gestión de RCD y movimientos de tierra generados en la obra y afección ambiental.

Estudio de gestión de residuos escueto,. Describen la gestión, pero aportan poco al problema de los residuos, las cartas de compromiso no garantizan el traslado de los residuos a esas ubicaciones.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

Nº 13. VIRTON 27 puntos

A.1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS : 16 puntos.

1.-Concepción global de la obra y conocimiento del medio.

Demuestran conocimiento de la obra a llevar a cabo, con conocimiento del medio. Desarrollan muy bien este apartado.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Desarrollo del proceso constructivo, descripción de actividades, especificidad, coherencia, análisis de la planificación para el cumplimiento del plazo contractual, etc.

Muy buen análisis de proceso constructivo, desarrollan y describen las actividades, demuestran coherencia con el análisis de la planificación.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Medios personales y materiales que se adscribirán a las obras, composición de equipos, rendimientos por encima de los mínimos previstos en los pliegos, etc.

Presentan un organigrama genérico, sin indicar medios materiales y humanos, aparte del equipo técnico, no desarrollan rendimientos por encima de los mínimos previstos.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Análisis de condicionantes externos que afectarán al desarrollo de la obra, climatológicos, etc. tenidos en cuenta en la programación. Evaluación de necesidades y fuentes de suministro, proveedores, calidad, garantía de suministro en plazo, etc.

Buena exposición de algunas de las circunstancias externas, evalúan necesidades y exponen correctamente las fuentes de suministro.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Programa de trabajos, coherencia, grado de desarrollo, plazos, etc.

Buena planificación, correcto grado de desarrollo, se trabaja sobre los hitos más importantes, es entendible y bien estudiada.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

A.2 ANALISIS Y MEDIDAS PARA REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA:11 puntos.

Será objeto de evaluación:

1.-Análisis de la movilidad de peatones en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Poco desarrollado análisis de la movilidad peatonal, con pocas medidas correctivas.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

2.-Análisis de la movilidad de vehículos en el entorno de las obras. Situación actual. Impacto producido por las obras. Medidas para reducir el impacto.

Correcto análisis de la afección de los vehículos. Trabajan poco los aspectos de movimiento de la maquinaria en el entorno de la obra, proponen buenas medidas al tráfico.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

3.-Circunstancias especiales ligadas a las características del entorno donde se desarrollarán las obras que pueden ser alteradas por la ejecución de las obras y medios propuestos para la disminuir del impacto generado.

Analizan varias de las circunstancias externas que pueden afectar a la ejecución, no entrando en profundidad en las mismas, se centran en los servicios afectados.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

4.-Medias propuestas para minimizar el impacto en situaciones especiales de alta intensidad de tráfico, fines de semana, vacaciones, horario nocturno, etc. Medidas propuestas para la limpieza, ocultación visual, generación de ruidos, reducción del polvo, mejora del entorno, etc.

Correcta exposición de las medidas a adoptar para minimizar los impactos provocados por las obras.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

5.-Estudio pormenorizado de la Gestión de RCD y movimientos de tierra generados en la obra y afección ambiental

Insuficiente análisis de la gestión de residuos, analizan básicamente la afección ambiental.

Atribución:	Puntos
Insuficientemente	1
Superficialmente	2
Adecuadamente	3
Con detalle	4

RESULTADO FINAL:

Una vez establecidas las puntuaciones agregadas obtenidas por los licitadores en este epígrafe, y determinados aquellos que no continuarán en el procedimiento, por no alcanzar la puntuación mínima establecida, se procede a interpolar dichas puntuaciones hasta el máximo previsto para el apartado CRITERIOS CUYA CUATIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR, es decir, al licitador cuya oferta hubiera obtenido la puntuación agregada más alta, se le asignarán 40 puntos, y al resto de licitadores se ajustarán en el intervalo por interpolación.

En consecuencia, se obtiene las siguientes puntuaciones:

LICITADOR	A.1.- MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS (máx. 20 pto)					A.2.- ANALISIS Y MEDIDAS PARA REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA (máx. 20 pto)					Total puntos	PONDERACIÓN
	A.1.1	A.1.2	A.1.3	A.1.4	A.1.5	A.2.1	A.2.2	A.2.3	A.2.4	A.2.5		
	CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	4	4	2	3	3	3	3	3	4		
CONSERVACIÓN, ASFALTO Y CONSTRUCCIÓN S.A.	2	3	3	2	3	2	2	3	4	3	27	33,75
UTE VILOR, S.L.-MARTÍN HOLGADO	3	3	3	3	3	3	3	2	3	2	28	35,00
UTE FCC CONSTRUCCIÓN S.A.-ÁRIDOS DE MELO, S.L.	1	2	1	2	3	2	3	1	2	2	19	
OBRA SCÓN HUARTE LAIN, S.A.	2	3	2	4	3	3	3	2	2	3	27	33,75
UTE PADECASA.-CYCASA	4	4	2	2	4	2	3	2	3	3	29	36,25
UTE PRODESUR.-LEVANTINA	2	3	2	2	3	2	4	2	3	4	27	33,75
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	1	3	2	2	3	1	2	2	4	2	22	27,50
SERANCO, S.A.U.	4	3	2	4	3	2	4	3	3	2	30	37,50
UTE ABALDO, S.A.-AVINTIA	2	4	2	4	2	2	4	4	4	3	31	38,75
UTE GYOCIVIL.-FONSAN	4	2	4	3	4	2	3	2	3	3	30	37,50
VIALES Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.	4	3	1	3	3	1	3	2	3	1	24	30,00
VIRTON	4	4	1	3	4	2	3	2	3	1	27	33,75
UTE FCC CONSTRUCCIÓN S.A.-ÁRIDOS DE MELO, S.L.	UTE FCC CONSTRUCCIÓN S.A.-ÁRIDOS DE MELO, S.L. no continúa en el proceso, al no haber obtenido una puntuación mínima de 20 puntos.											

Todo ello según mi leal saber y entender.

En Boadilla del Monte, a la fecha de la firma

Fdo. digitalmente: Ignacio Barrueco Rodríguez. Coordinador de Obra Civil.