



INFORME DE INICIO CONTRATACIÓN

Nº EXPTE: 016/18	TÍTULO EXPEDIENTE: Proyecto de sustitución de las redes de saneamiento y abastecimiento en las calles Los Carros, Saliente y El Pilarillo en Esquíval. Alcalá del Río (Sevilla).																				
DIRECCIÓN: DIRECCION TECNICA	POSICIÓN: (DPTO., DIVISIÓN, DIRECCIÓN) DPTO. DE PROYECTOS Y OBRAS																				
Nº SOLICITUD SAP: 10124252 INTRODUCIR Nº SOLICITUD SAP	ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: LA COMISION EJECUTIVA																				
SECTORES ESPECIALES: SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	TIPO DE CONTRATO: <input checked="" type="checkbox"/> Obra <input type="checkbox"/> Suministro <input type="checkbox"/> Servicio																				
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO: 461.731,34 € Euros (Excluido IVA)	<table border="1"><thead><tr><th colspan="2">PRESUPUESTO DE LICITACIÓN:</th><th>% IVA</th><th>IVA</th></tr></thead><tbody><tr><td>384.776,12 €</td><td>Euros (Excluido IVA)</td><td>21%</td><td>80.802,99 €</td></tr><tr><td></td><td>Euros (Excluido IVA)</td><td>10%</td><td>- €</td></tr><tr><td></td><td>Euros (Excluido IVA)</td><td>4%</td><td>- €</td></tr><tr><td></td><td>Euros (Excluido IVA)</td><td>0%</td><td>- €</td></tr></tbody></table>	PRESUPUESTO DE LICITACIÓN:		% IVA	IVA	384.776,12 €	Euros (Excluido IVA)	21%	80.802,99 €		Euros (Excluido IVA)	10%	- €		Euros (Excluido IVA)	4%	- €		Euros (Excluido IVA)	0%	- €
PRESUPUESTO DE LICITACIÓN:		% IVA	IVA																		
384.776,12 €	Euros (Excluido IVA)	21%	80.802,99 €																		
	Euros (Excluido IVA)	10%	- €																		
	Euros (Excluido IVA)	4%	- €																		
	Euros (Excluido IVA)	0%	- €																		

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN:

- a) Abierto
- a. Normal
b. Simplificado
c. Supersimplificado
- b) Negociado sin publicidad previa
- c) Adjudicación directa
a. Normal
b. Pagos menores
- d) Otros:

OBJETO DEL CONTRATO Y JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO:

El objeto del contrato es la ejecución de la obra definida en el proyecto, fomentando la estabilidad laboral, la contratación de desempleados y el respeto al medio ambiente. Las calles Los Carros, Saliente y El Pilarillo en la pedanía de Esquíval de Alcalá del Río presenta una serie de deficiencias en las redes de abastecimiento y saneamiento, lo que provoca muchos problemas de explotación. Ante la situación descrita, se proyecta la renovación de las redes de abastecimiento y saneamiento. Respecto a los aspectos sociales y medioambientales del objeto del contrato, se cubren mediante la aplicación de criterios de adjudicación, valorando la estabilidad en la plantilla del jefe de obra y el encargado, la contratación de desempleados de larga duración y el empleo de áridos reciclados en los pavimentos.

OBSERVACIONES:

- Autorizado por la CE en sesión de 30/01/18 por un VEC 640.000€.
- Valor Estimado del Contrato: Ppto. Base de Licitación (384.776,12€) + 20% del Ppto. Base de Licitación s/art. 19 del PPTP (76.955,22€)

DIVISIÓN POR LOTES:

Al tratarse de una obra de abastecimiento y saneamiento urbana, donde las actividades constructivas se solapan constantemente y en las que los ámbitos de actuación son pequeños o muy pequeños, no es posible una división por lotes del contrato sin que ello no produjera retrasos innecesarios en el plazo de ejecución del mismo y situaciones peligrosas en materia de prevención de riesgos laborales, debido a la coordinación de las distintas actividades en un espacio tan reducido de ejecución.

SOLVENCIA:

Los medios humanos mínimos requeridos para la ejecución de las obras, atienden a la necesaria especialización de los equipos que trabajan en zonas urbanas consolidadas, cuya complejidad estriba en la instalación de redes de abastecimiento y saneamiento con la convivencia de servicios de suministros operativos, como los del gas, telefonía, electricidad, agua, ... etc., las propios servicios urbanos, como el tráfico, garajes, colegios, ... etc. o los estrictos requerimientos sanitarios en la instalación y conexión del suministro de agua para consumo humano.

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:

Valoración económica:

La formulación empleada para la valoración económica es una función a trozos compuesta por dos ecuaciones lineales (rectas), cuyo punto de salto se corresponde con el Precio Medio (Pm). La pendiente de la función lineal en el primer intervalo [0,Pm], es mucho más pronunciada que el segundo intervalo (Pm; Omin], siendo ambas positivas. Este cambio brusco de pendiente se justifica con la intención de que la diferencia de puntos obtenidos entre la mayor baja (oferta mínima) y el Precio Medio no sea significativa, con el objeto de que los ofertantes lo hagan de forma prudente, o con bajos riesgos económicos.

Valoración de plazo:

La formulación empleada para la reducción de plazo, es una función a trozos compuesta por dos ecuaciones lineales (rectas) cuyo punto de salto se corresponde con la Reducción de Plazo Medio (RPmed). La pendiente de la función lineal en el primer intervalo [0,RPmed], es positiva y menos pronunciada que en el segundo intervalo (RPmed;10%Pproy] de pendiente negativa. Con esta función se evitan plazos de obra poco realistas, debiendo el ofertante estudiar correctamente el plazo de la obra y ser prudente en su reducción.

SUBCONTRATACIÓN:

[Empty box for subcontracting details]

DOCUMENTACIÓN ADJUNTA (SI HA SIDO NECESARIA A ESTE DOCUMENTO):

- PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS
- PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES
- ANEXOS

X
X
X

en caso afirmativo, indicar relación:

PROYECTO

APROBACIÓN E INICIO DE EXPEDIENTE Y PLIEGOS:

Fdo: EL DIRECTOR TÉCNICO
Fecha y firma: _____

CONFORME CONSEJERO DELEGADO:

APROBADO POR ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:
Fdo: EL CONSEJERO DELEGADO

21/09/2018

Fecha y firma: _____

¿SOLICITAR CONFORMIDAD? SI

Fecha y firma: _____