



## INFORME DE INICIO CONTRATACIÓN

<b>Nº EXPTE:</b>  <b>016/18</b>	<b>TÍTULO EXPEDIENTE:</b>  Proyecto de sustitución de las redes de saneamiento y abastecimiento en las calles Los Carros, Saliente y El Pilarillo en Esquível. Alcalá del Río (Sevilla).																				
<b>DIRECCIÓN:</b>  DIRECCION TECNICA	<b>POSICIÓN: (DPTO., DIVISIÓN, DIRECCIÓN)</b>  DPTO. DE PROYECTOS Y OBRAS																				
<b>Nº SOLICITUD SAP:</b>  <b>10124252</b> INTRODUCIR Nº SOLICITUD SAP	<b>ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:</b>  LA COMISION EJECUTIVA																				
<b>SECTORES ESPECIALES:</b>  SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>TIPO DE CONTRATO:</b>  <input checked="" type="checkbox"/> Obra <input type="checkbox"/> Suministro <input type="checkbox"/> Servicio																				
<b>VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:</b>  461.731,34 €    Euros (Excluido IVA)	<table border="1"><thead><tr><th colspan="2">PRESUPUESTO DE LICITACIÓN:</th><th>% IVA</th><th>IVA</th></tr></thead><tbody><tr><td>384.776,12 €</td><td>Euros (Excluido IVA)</td><td>21%</td><td>80.802,99 €</td></tr><tr><td></td><td>Euros (Excluido IVA)</td><td>10%</td><td>- €</td></tr><tr><td></td><td>Euros (Excluido IVA)</td><td>4%</td><td>- €</td></tr><tr><td></td><td>Euros (Excluido IVA)</td><td>0%</td><td>- €</td></tr></tbody></table>	PRESUPUESTO DE LICITACIÓN:		% IVA	IVA	384.776,12 €	Euros (Excluido IVA)	21%	80.802,99 €		Euros (Excluido IVA)	10%	- €		Euros (Excluido IVA)	4%	- €		Euros (Excluido IVA)	0%	- €
PRESUPUESTO DE LICITACIÓN:		% IVA	IVA																		
384.776,12 €	Euros (Excluido IVA)	21%	80.802,99 €																		
	Euros (Excluido IVA)	10%	- €																		
	Euros (Excluido IVA)	4%	- €																		
	Euros (Excluido IVA)	0%	- €																		

### PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN:

- a) Abierto
- a. Normal   
b. Simplificado   
c. Supersimplificado
- b) Negociado sin publicidad previa
- c) Adjudicación directa   
a. Normal   
b. Pagos menores
- d) Otros:

### OBJETO DEL CONTRATO Y JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO:

El objeto del contrato es la ejecución de la obra definida en el proyecto, fomentando la estabilidad laboral, la contratación de desempleados y el respeto al medio ambiente. Las calles Los Carros, Saliente y El Pilarillo en la pedanía de Esquível de Alcalá del Río presenta una serie de deficiencias en las redes de abastecimiento y saneamiento, lo que provoca muchos problemas de explotación. Ante la situación descrita, se proyecta la renovación de las redes de abastecimiento y saneamiento. Respecto a los aspectos sociales y medioambientales del objeto del contrato, se cubren mediante la aplicación de criterios de adjudicación, valorando la estabilidad en la plantilla del jefe de obra y el encargado, la contratación de desempleados de larga duración y el empleo de áridos reciclados en los pavimentos.

### OBSERVACIONES:

- Autorizado por la CE en sesión de 30/01/18 por un VEC 640.000€.  
- Valor Estimado del Contrato: Ppto. Base de Licitación (384.776,12€) + 20% del Ppto. Base de Licitación s/art. 19 del PPTP (76.955,22€)

**DIVISIÓN POR LOTES:**

Al tratarse de una obra de abastecimiento y saneamiento urbana, donde las actividades constructivas se solapan constantemente y en las que los ámbitos de actuación son pequeños o muy pequeños, no es posible una división por lotes del contrato sin que ello no produjera retrasos innecesarios en el plazo de ejecución del mismo y situaciones peligrosas en materia de prevención de riesgos laborales, debido a la coordinación de las distintas actividades en un espacio tan reducido de ejecución.

**SOLVENCIA:**

Los medios humanos mínimos requeridos para la ejecución de las obras, atienden a la necesaria especialización de los equipos que trabajan en zonas urbanas consolidadas, cuya complejidad estriba en la instalación de redes de abastecimiento y saneamiento con la convivencia de servicios de suministros operativos, como los del gas, telefonía, electricidad, agua, ... etc., las propios servicios urbanos, como el tráfico, garajes, colegios, ... etc. o los estrictos requerimientos sanitarios en la instalación y conexión del suministro de agua para consumo humano.

**CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:**

Valoración económica:

La formulación empleada para la valoración económica es una función a trozos compuesta por dos ecuaciones lineales (rectas), cuyo punto de salto se corresponde con el Precio Medio (Pm). La pendiente de la función lineal en el primer intervalo [0,Pm], es mucho más pronunciada que el segundo intervalo (Pm; Omin], siendo ambas positivas. Este cambio brusco de pendiente se justifica con la intención de que la diferencia de puntos obtenidos entre la mayor baja (oferta mínima) y el Precio Medio no sea significativa, con el objeto de que los ofertantes lo hagan de forma prudente, o con bajos riesgos económicos.

Valoración de plazo:

La formulación empleada para la reducción de plazo, es una función a trozos compuesta por dos ecuaciones lineales (rectas) cuyo punto de salto se corresponde con la Reducción de Plazo Medio (RPmed). La pendiente de la función lineal en el primer intervalo [0,RPmed], es positiva y menos pronunciada que en el segundo intervalo (RPmed;10%Pproy] de pendiente negativa. Con esta función se evitan plazos de obra poco realistas, debiendo el ofertante estudiar correctamente el plazo de la obra y ser prudente en su reducción.

**SUBCONTRATACIÓN:**

[Empty box for subcontracting details]

**DOCUMENTACIÓN ADJUNTA (SI HA SIDO NECESARIA A ESTE DOCUMENTO):**

- PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS
- PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES
- ANEXOS

X
X
X

en caso afirmativo, indicar relación:

PROYECTO

**APROBACIÓN E INICIO DE EXPEDIENTE Y PLIEGOS:**

Fdo: EL DIRECTOR TÉCNICO  
Fecha y firma: \_\_\_\_\_

CONFORME CONSEJERO DELEGADO:

APROBADO POR ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:  
Fdo: EL CONSEJERO DELEGADO

21/09/2018

Fecha y firma: \_\_\_\_\_

¿SOLICITAR CONFORMIDAD? SI

Fecha y firma: \_\_\_\_\_