

Ref. Contratación mediante lotes de Servicios de "Asistencia técnica para la dirección facultativa, control de obra y coordinación de seguridad y salud durante la ejecución de siete obras".
Expte. 1.567/2018

INFORME TÉCNICO SOBRE LOS CRITERIOS DE BAREMACIÓN EN FUNCIÓN DE UN JUICIO DE VALOR EN LA LICITACIÓN "ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, CONTROL DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN DE SIETE OBRAS".

En relación con su petición de informe sobre los criterios de baremación de las ofertas presentadas en el contrato referenciado y atendiendo a cada lote y a las empresas que optan a éstos, le informo lo siguiente:

LOTE N.º 1 REURBANIZACIÓN DE ACERAS EN CALLES LA ALFORJA Y PIRINEOS EN EL BARRIO DEL ARRABAL Y EN EL COLEGIO PÚBLICO ENSANCHE.

Oferta n.º 1. Ingeniería y arquitectura Segorbe S.L.P.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria descriptiva general de la obra objeto de este lote donde no se considera un desarrollo exhaustivo de los puntos críticos. 10 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 20 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad no valorado económicamente que refleje la obligación contractual del contratista de la obra de asumir el 1% del presupuesto en control de calidad. Puntuación: 5 puntos.

Total: 25 puntos.

Oferta n.º 2. José Felipe Martínez Figuera.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria explicativa de la obra donde se informa de los posibles puntos críticos, los cuales se consideran correctos. 15 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad genérico y acompañado de otro valorado económicamente y ajustado al 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 10 puntos.

Total: 35 puntos.

Oferta n.º 3. Perfil 7 Estudio de Ingeniería, S.L.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria explicativa de la obra donde se informa de los posibles puntos críticos, los cuales se consideran correctos. 15 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad ajustado al 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 10 puntos.

Total: 35 puntos.

Oferta n.º 4. Turiving, S.A.

a) Memoria explicativa: presenta una correcta memoria explicativa de la obra y de sus puntos críticos. 15 puntos. La empresa informa que dispone desde 2008 un sistema de gestión integrado de Calidad y Medioambiente (SIG) basado en las Normas ISO 9001 e ISO 14001. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad genérico y un específico de aproximadamente el 50 % del 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 7,5 puntos.

Total: 32,5 puntos.

LOTE N.º 2 MEJORA DE LAS ACERAS EN LA TRAVESÍA DE VILLASPESA.

Oferta n.º 1. Ingeniería y arquitectura Segorbe S.L.P.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria descriptiva general de la obra objeto de este lote donde no se considera un desarrollo exhaustivo de los puntos críticos. 10 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 20 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad no valorado económicamente que refleje la obligación contractual del contratista de la obra de asumir el 1% del presupuesto en control de calidad.

Puntuación: 5 puntos.

Total: 25 puntos.

Oferta n.º 2. José Felipe Martínez Figuera.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria explicativa de la obra donde se informa de los posibles puntos críticos, los cuales se consideran correctos. 15 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad genérico y otro específico cuya valoración se ajusta al 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 10 puntos.

Total: 35 puntos.

Oferta n.º 3. Perfil 7 Estudio de Ingeniería, S.L.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria explicativa de la obra donde se informa de los posibles puntos críticos, los cuales se consideran correctos. 15 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad específico ajustado al 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 10 puntos.

Total: 35 puntos.

Oferta n.º 4. Turiving, S.A.

a) Memoria explicativa: presenta una correcta memoria explicativa de la obra y de sus puntos críticos. 15 puntos. La empresa informa que dispone desde 2008 un sistema de gestión integrado de Calidad y Medioambiente (SIG) basado en las Normas ISO 9001 e ISO 14001. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad genérico y un específico de aproximadamente el 50% del 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 7,5 puntos.

Total: 32,5 puntos.

LOTE N.º 3 RENOVACIÓN PAVIMENTO TRAMO CALLE ENEBROS.

Oferta n.º 1. Ingeniería y arquitectura Segorbe S.L.P.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria descriptiva general de la obra objeto de este lote donde no se considera un desarrollo exhaustivo de los puntos críticos. 10 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 20 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad no valorado económicamente que refleje la obligación contractual del contratista de la obra de asumir el 1% del presupuesto en control de calidad. Puntuación: 5 puntos.

Total: 25 puntos.

Oferta n.º 2. José Felipe Martínez Figuera.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria explicativa de la obra donde se informa de los posibles puntos críticos, los cuales se consideran correctos. 15 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad genérico y otro específico cuantificado económicamente en el 84% del al 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 9,2 puntos.

Total: 34,2 puntos.

Oferta n.º 3. Perfil 7 Estudio de Ingeniería, S.L.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria explicativa de la obra donde se informa de los posibles puntos críticos, los cuales se consideran correctos. 15 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad específico con una cuantía que excede del 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 0 puntos.

Total: 25 puntos.

Oferta n.º 4. Turiving, S.A.

a) Memoria explicativa: presenta una correcta memoria explicativa de la obra y de sus puntos críticos. 15 puntos. La empresa informa que dispone desde 2008 un sistema de gestión integrado de Calidad y Medioambiente (SIG) basado en las Normas ISO 9001 e ISO 14001. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad genérico y un específico que excede del 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 5 puntos.

Total: 30 puntos.

LOTE N.º 4 ADECUACIÓN DE ACERAS EN CALLE BAJO LOS ARCOS.

Oferta n.º 1. Ingeniería y arquitectura Segorbe S.L.P.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria descriptiva general de la obra objeto de este lote, el desarrollo de los puntos críticos se considera correcto. 15 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad no valorado económicamente que refleje la obligación contractual del contratista de la obra de asumir el 1% del presupuesto en control de calidad. Puntuación: 5 puntos.

Total: 30 puntos.

Oferta n.º 2. José Felipe Martínez Figuera.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria explicativa de la obra donde se informa de los posibles puntos críticos, los cuales se consideran correctos. 15 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad genérico y otro específico que se puede considerar ajustado al 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 10 puntos.

Total: 35 puntos.

Oferta n.º 3. Perfil 7 Estudio de Ingeniería, S.L.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria explicativa de la obra donde se informa de los posibles puntos críticos, los cuales no se consideran exhaustivos. 10 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 20 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad específico con una cuantía de aproximadamente el 70 % del presupuesto de la obra. Puntuación: 7 puntos.

Total: 27 puntos.

Oferta n.º 4. Turiving, S.A.

a) Memoria explicativa: presenta una correcta memoria explicativa de la obra y de sus puntos críticos. 15 puntos. La empresa informa que dispone desde 2008 un sistema de gestión integrado de Calidad y Medioambiente (SIG) basado en las Normas ISO 9001 e ISO 14001. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad genérico y un específico de aproximadamente el 40% del 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 7 puntos.

Total: 32 puntos.

LOTE N.º 5 ORDENACIÓN DEL TRÁFICO Y AMPLIACIÓN DEL APARCAMIENTO EN LA CALLE CIUDAD ESCOLAR.

Oferta n.º 2. José Felipe Martínez Figuera.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria explicativa de la obra donde se informa de los posibles puntos críticos, los cuales se consideran correctos. 15 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad genérico y otro específico ajustado al 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 10 puntos.

Total: 35 puntos.

Oferta n.º 3. Perfil 7 Estudio de Ingeniería, S.L.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria explicativa de la obra donde se informa de los posibles puntos críticos, los cuales se consideran correctos. 15 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad que excede del 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 0 puntos.

Total: 25 puntos.

Oferta n.º 4. Turiving, S.A.

a) Memoria explicativa: presenta una correcta memoria explicativa de la obra y de sus puntos críticos. 15 puntos. La empresa informa que dispone desde 2008 un sistema de gestión integrado de Calidad y Medioambiente (SIG) basado en las Normas ISO 9001 e ISO 14001. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad genérico y un específico de aproximadamente el 85 % del 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 9,25 puntos.

Total: 34,25 puntos.

LOTE N.º 6 EJECUCIÓN E INSTALACIÓN DE CONTENEDORES SOTERRADOS EN EL PASEO DEL ÓVALO DE TERUEL.

Oferta n.º 1. Ingeniería y arquitectura Segorbe S.L.P.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria descriptiva general de la obra objeto de este lote donde se exponen los puntos críticos. 15 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad no valorado económicamente que refleje la obligación contractual del contratista de la obra de asumir el 1% del presupuesto en control de calidad. Puntuación: 5 puntos.

Total: 30 puntos.

Oferta n.º 2. José Felipe Martínez Figuera.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria explicativa de la obra donde se informa de los posibles puntos críticos, los cuales no se consideran exhaustivos. 10 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 20 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad genérico y uno específico ajustado al 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 10 puntos.

Total: 30 puntos.

Oferta n.º 3. Perfil 7 Estudio de Ingeniería, S.L.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria explicativa de la obra donde se informa de los posibles puntos críticos, los cuales se consideran correctos. 15 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad con un importe del 77 % del 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 7,7 puntos.

Total: 32,7 puntos.

Oferta n.º 4. Turiving, S.A.

a) Memoria explicativa: presenta una correcta memoria explicativa de la obra y de sus puntos críticos. 15 puntos. La empresa informa que dispone desde 2008 un sistema de gestión integrado de Calidad y Medioambiente (SIG) basado en las Normas ISO 9001 e ISO 14001. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad genérico y un específico de aproximadamente el 73 % del 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 8,65 puntos.

Total: 33,65 puntos.

LOTE N.º 7 PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE LAS INSTALACIONES PARA ACOGIDA DE PERROS Y GATOS.

Oferta n.º 1. Ingeniería y arquitectura Segorbe S.L.P.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria descriptiva general de la obra objeto de este lote donde no se considera un desarrollo exhaustivo de los puntos críticos. 10 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 20 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad no valorado económicamente que refleje la obligación contractual del contratista de la obra de asumir el 1% del presupuesto en control de calidad. Puntuación: 5 puntos.

Total: 25 puntos.

Oferta n.º 2. José Felipe Martínez Figuera.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria explicativa de la obra donde se informa de los posibles puntos críticos, los cuales se consideran correctos. 15 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 25 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad genérico y uno ajustado al 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 10 puntos.

Total: 35 puntos.

Oferta n.º 3. Perfil 7 Estudio de Ingeniería, S.L.

a) Memoria explicativa: presenta una memoria explicativa de la obra donde se informa de los posibles puntos críticos, los cuales no se consideran pormenorizados. 10 puntos. Presenta una correcta metodología del seguimiento técnico de la obra, documentos y visitas. 10 puntos.

Suma: 20 puntos.

b) Plan de calidad: presentan un plan de calidad con un presupuesto del 40% del 1% del presupuesto de la obra. Puntuación: 4 puntos.

Total: 24 puntos.

Estas puntuaciones se resumen en la siguiente tabla:

	Lote 1	Lote 2	Lote 3	Lote 4	Lote 5	Lote 6	Lote 7
N.º 1. Ingeniería y Arquitectura Segorbe S.L.P.	25	25	25	30		30	25
N.º 2 José Felipe Martínez Figuera	35	35	34,2	35	35	30	35
N.º 3 Perfil 7 Estudio de Ingeniería, S.L.	35	35	25	27	25	32,70	24
N.º 4 Turiving, S.A.	32,5	32,5	30	32	34,25	33,65	

Lo que informo para su conocimiento y efectos

En Teruel, a 20 de diciembre de 2018

El Director del Servicio Tco. de Infraestructuras

Antonio Torner Bellido



Contratación