

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

31 de julio de 2024 a las 09:30:00

Lugar de celebración

Sala 1.2 Edificio Servicios administrativos y medios telemáticos

Asistentes

PRESIDENTE D. José Luis Alfaro González, Concejal de Hacienda y Patrimonio

SECRETARIA Dña. Ana María Lecina Payo, Técnica Media de Gestión

VOCALES: D. Juan Ramón Garrido Solís, Secretario General de la Corporación
D. Luz Matas Soto, Jefa de Servicio de Régimen Sancionador. Suplente Vocal Interventor
D. Manuel Benítez Limón, Jefe del Departamento de Contratación y Compras.

Orden del día

- 1.- Apertura y calificación administrativa: 14979/2024 - Contratación de enajenación mediante procedimiento abierto de la parcela RC-2A del SUS P.P-D "LAS COLINAS"
- 2.- Apertura criterios basados en juicios de valor: 14979/2024 - Contratación de enajenación mediante procedimiento abierto de la parcela RC-2A del SUS P.P-D "LAS COLINAS"
- 3.- Apertura y calificación administrativa: 18765/2024 - Servicio destinado a la ejecución del proyecto de emprendimiento "Rivasemprende"
- 4.- Apertura criterios basados en juicios de valor: 18765/2024 - Servicio destinado a la ejecución del proyecto de emprendimiento "Rivasemprende"
- 5.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 6428/2024 - Suministro por arrendamiento, transporte e instalación de aseos químicos portátiles estándar y para personas con movilidad reducida, con servicio de limpieza para eventos y actos públicos de la Concejalía de Desarrollo Económico y Empleo.
- 6.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 22870/2024 - Obras de plan asfalto 2024 y servicio de asistencia técnica de dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud en el municipio de Rivas Vaciamadrid, en 2 lotes.
- 7.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 22870/2024 - Obras de plan asfalto 2024 y servicio de asistencia técnica de dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud en el municipio de Rivas Vaciamadrid, en 2 lotes.
- 8.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 22623/2024 - Obras de mejora de centros educativos 2024 y el servicio de coordinación de seguridad y salud en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 4 lotes
- 9.- Actos de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159) correspondiente a las proposiciones presentadas por los licitadores en el procedimiento con número de expediente 22623/2024 para adjudicar el contrato de Obras de mejora de centros educativos 2024 y el servicio de coordinación de seguridad y salud en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 4 lotes." De los Lotes 2, 3 y 4.
- 10.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 22623/2024 - Obras de mejora de centros educativos 2024 y el servicio de coordinación de seguridad y salud en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 4 lotes
- 11.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 22623/2024 - Obras de mejora de centros educativos 2024 y el servicio de coordinación de seguridad y salud en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 4 lotes
- 12.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 22623/2024 - Obras de mejora de centros educativos 2024 y el servicio de coordinación de seguridad y salud en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 4 lotes
- 13.- No acreditación de Solvencia- Propuesta adjudicación: 19044/2024 - Obras de renovación de los suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes.
- 14.- Mejor valorado - Requerimiento de documentación: 19044/2024 - Obras de renovación de los





suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes.

Se Expone

1.- Apertura y calificación administrativa: 14979/2024 - Contratación de enajenación mediante procedimiento abierto de la parcela RC-2A del SUS P.P-D "LAS COLINAS"

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: B19742899 AMENABAR 15 SL Fecha de presentación: 29 de julio de 2024 a las 20:39:13

NIF: B05366182 LOCARE ARPO 2C, S.L. Fecha de presentación: 29 de julio de 2024 a las 13:41:40

NIF: F09796186 LOS CEREZOS URBAN S.COOP Fecha de presentación: 29 de julio de 2024 a las 16:39:06

NIF: B88227111 PROMOGESTION RIVAS SLU Fecha de presentación: 29 de julio de 2024 a las 20:42:07

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye admitir a las licitadoras.

2.- Apertura criterios basados en juicios de valor: 14979/2024 - Contratación de enajenación mediante procedimiento abierto de la parcela RC-2A del SUS P.P-D "LAS COLINAS"

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

NIF: B19742899 AMENABAR 15 SL

NIF: B05366182 LOCARE ARPO 2C, S.L.

NIF: F09796186 LOS CEREZOS URBAN S.COOP

NIF: B88227111 PROMOGESTION RIVAS SLU

La documentación aportada por los licitadores es trasladada a los servicios técnicos para su correspondiente evaluación.

3.- Apertura y calificación administrativa: 18765/2024 - Servicio destinado a la ejecución del proyecto de emprendimiento "Rivasemprende"

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: B87352340 AUREN CONSULTORES SP, S.L.P. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 14:38:46

NIF: F86765021 GRUPO TANGENTE, S.COOP. MAD Fecha de presentación: 26 de julio de 2024 a las 13:43:01

NIF: B01769991 INICIA PROYECTOS CONSULTORIA, S.L. Fecha de presentación: 26 de julio de 2024 a las 23:31:08

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye admitir a las licitadoras.

4.- Apertura criterios basados en juicios de valor: 18765/2024 - Servicio destinado a la ejecución del proyecto de emprendimiento "Rivasemprende"

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

NIF: B87352340 AUREN CONSULTORES SP, S.L.P.

NIF: F86765021 GRUPO TANGENTE, S.COOP. MAD

NIF: B01769991 INICIA PROYECTOS CONSULTORIA, S.L.

La documentación aportada por los licitadores es trasladada a los servicios técnicos para su correspondiente evaluación.



5.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 6428/2024 - Suministro por arrendamiento, transporte e instalación de aseos químicos portátiles estándar y para personas con movilidad reducida, con servicio de limpieza para eventos y actos públicos de la Concejalía de Desarrollo Económico y Empleo.

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: A80635733 CONSTRUCCIONES MODULARES CABISUAR, S.A. Fecha de presentación: 22 de julio de 2024 a las 11:50:59

NIF: B41117078 RENTA DE MAQUINARIA, S.L.U. Fecha de presentación: 22 de julio de 2024 a las 13:22:35.

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye admitir a las licitadoras.

Sin perjuicio del examen por los servicios técnicos de la documentación presentada, se expone el siguiente resumen provisional de ofertas

LICITADORAS	% BAJA PRECIOS UNITARIOS	RESTO CRITERIOS
CONSTRUCCIONES MODULARES CABISUAR, S.A	5,00%	NO PRESENTA
RENDA DE MAQUINARIA, S.L.U.	8,65%	PRESENTA

La documentación aportada por los licitadores es trasladada a los servicios técnicos para su correspondiente evaluación.

6.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 22870/2024 LOTE 1- Obras de plan asfalto 2024 y servicio de asistencia técnica de dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud en el municipio de Rivas Vaciamadrid, en 2 lotes.

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: A33605072 UTE ALVARGONZALEZ CONTRATAS, S.A.-CONSTRUCCIONES AMENABAR, S.A. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 14:13:48

NIF: B64455835 ASFALTOS AUGUSTA, SL Fecha de presentación: 25 de julio de 2024 a las 19:34:38

NIF: B81767246 ASFALTOS VICALVARO S.L. Fecha de presentación: 18 de julio de 2024 a las 17:08:15

NIF: A28773711 ASFALTOS Y PAVIMENTOS, S.A. Fecha de presentación: 23 de julio de 2024 a las 09:38:08

NIF: A05010285 PADECASA OBRAS Y SERVICIOS, S.A. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 13:51:01

NIF: B28114957 TRABAJOS BITUMINOSOS, S.L.U. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 15:42:21

NIF: A16199374 VIALES Y OBRAS PÚBLICAS, S.A. Fecha de presentación: 25 de julio de 2024 a las 13:18:48

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa admite a las licitadoras.

Sin perjuicio del examen por los servicios técnicos de la documentación presentada, se expone el siguiente resumen provisional de ofertas

LICITADORAS	% BAJA	(M2) de ejecución de asfalto adicional.	RESTO CRITERIOS
UTE ALVARGONZALEZ CONTRATAS, S.A.-CONSTRUCCIONES AMENABAR, S.A.	0,78	7.158	PRESENTA
ASFALTOS AUGUSTA, SL.	3,53	11.267	PRESENTA
ASFALTOS VICALVARO S.L	1,42	7.158	PRESENTA
ASFALTOS Y PAVIMENTOS, S.A..	3,50	2.670	PRESENTA
PADECASA OBRAS Y SERVICIOS, S.A	0,0	10.020	PRESENTA
TRABAJOS BITUMINOSOS, S.L.U	4,20	21.160	PRESENTA
VIALES Y OBRAS PÚBLICAS, S.A	2,33	7.000	PRESENTA

La documentación aportada por los licitadores es trasladada a los servicios técnicos para su correspondiente evaluación.

7.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 22870/2024 LOTE 2- Obras de plan asfalto 2024 y servicio de asistencia técnica de dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud en el municipio de Rivas Vaciamadrid, en 2 lotes.

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: B42788281 COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L. Fecha de presentación: 15 de julio de 2024 a las 14:08:47

NIF: 50168787Z CARLOS RINCON PEREZ Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 17:40:30

NIF: 71093676D DAVID LOBATO PEREZ Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 13:13:34

NIF: B87376034 GEDINE MADRID, S.L. Fecha de presentación: 11 de julio de 2024 a las 11:17:20

NIF: 71447300P JAVIER ALVADO BENITEZ Fecha de presentación: 25 de julio de 2024 a las 22:43:34

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye admitir a las licitadoras.

Sin perjuicio del examen por los servicios técnicos de la documentación presentada, se expone el siguiente resumen provisional de ofertas

LICITADORAS	% BAJA	RESTO CRITERIOS
COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L	28,46	NO PRESENTA
CARLOS RINCON PEREZ	22,12	PRESENTA
DAVID LOBATO PEREZ	45,00	PRESENTA
GEDINE MADRID, S.L.	4,08	PRESENTA
JAVIER ALVADO BENITEZ	19,61	PRESENTA

La documentación aportada por los licitadores es trasladada a los servicios técnicos para su correspondiente evaluación.

8.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 22623/2024 LOTE 1- Obras de mejora de centros educativos 2024 y el servicio de coordinación de seguridad y

salud en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 4 lotes

Han concurrido las siguientes empresas

:

NIF: B86931318 ARENAS JIMENEZ DISEÑO, S.L. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 10:08:34

NIF: A28427516 CONSTRUCCIONES RICO S.A. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 13:52:18

NIF: B80683451 FLODI S.L. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 13:07:05

NIF: A78066487 LICUAS S.A. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 15:31:58

NIF: B84687862 OBRECON CHICHARRO, SLU Fecha de presentación: 07 de julio de 2024 a las 13:49:34

NIF: B83995175 TRENTO ARQUITECTURA SL Fecha de presentación: 10 de julio de 2024 a las 15:50:50

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye admitir a las licitadoras.

Sin perjuicio del examen por los servicios técnicos de la documentación presentada, se expone el siguiente resumen provisional de ofertas

LICITADORAS	% BAJA	RESTO CRITERIOS
ARENAS JIMENEZ DISEÑO, S.L..	18,52	PRESENTA
CONSTRUCCIONES RICO S.A..	9,74	PRESENTA
FLODI S.L.	5,04	PRESENTA
LICUAS S.A	12,00	PRESENTA
OBRECON CHICHARRO, SLU.	24,22	PRESENTA
TRENTO ARQUITECTURA SL.	18,84	PRESENTA

La documentación aportada por los licitadores es trasladada a los servicios técnicos para su correspondiente evaluación.

9.- Actos de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159) correspondiente a las proposiciones presentadas por los licitadores en el procedimiento con número de expediente 22623/2024 para adjudicar el contrato de Obras de mejora de centros educativos 2024 y el servicio de coordinación de seguridad y salud en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 4 lotes.” De los Lotes 2, 3 y 4.

Reunida la Mesa de Contratación para celebrar los actos de apertura señalados anteriormente, se observa que la licitadora COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS S.L. presenta oferta a los lotes 2, 3 y 4 de la Licitación.

En el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares se recoge literalmente lo siguiente:

(...)

I. OBJETO DEL CONTRATO.

El presente pliego tiene por objeto regular la contratación mediante procedimiento abierto simplificado con carácter ordinario, para la ejecución de las obras de referencia, quedando sujeto a la documentación técnica y presupuestos elaborado por los servicios técnicos municipales, y pliego de condiciones técnicas, que junto al presente y demás documentos obrantes en el expediente tendrán carácter contractual.



CPV Lote 1	45262520 Trabajos de albañilería 45000000-7 Trabajos de construcción
CPV Lote 2	45261900-3 Reparación y mantenimiento de tejados 45261420-4 Trabajos de impermeabilización
CPV Lote 3	45442110-1 Trabajos de pintura de edificios
CPV Lote 4	71317200-5 Servicios de salud y seguridad

Los lotes que comprenden los trabajos son los siguientes:

Lote 1: OBRAS MEJORA INFRAESTRUCTURAS VARIOS CENTROS EDUCATIVOS

Lote 2: OBRAS IMPERMEABILIZACIONES CUBIERTAS VARIOS CENTROS EDUCATIVOS.

Lote 3: TRABAJOS DE PINTURA CEIP EL OLIVAR

Lote 4: SERVICIO COORDINACIÓN SEGURIDAD Y SALUD

La presentación y la adjudicación se realizarán de manera independiente para cada lote. En los lotes 1, 2 y 3, las entidades licitadoras podrán presentar oferta a uno o varios.

En virtud de lo establecido en el artículo 70.2 "Condiciones especiales de compatibilidad" de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, donde se indica que los contratos que tengan por objeto la coordinación en materia de seguridad y salud (en este caso Lote 4), no podrán adjudicarse a las mismas empresas adjudicatarias de los correspondientes contratos (en este caso Lotes 1, 2 y 3), por lo que **las entidades licitadoras de los lotes 1, 2 y 3 no podrán presentar oferta para el Lote 4 y viceversa.**

(...)

El artículo 139.1 de la LCSP determina que:

"Las proposiciones de los interesados deberán ajustarse a los pliegos y documentación que rigen la licitación, y su presentación supone la aceptación incondicionada del empresario del contenido de la totalidad de sus cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna (...)"

Con base en lo anterior, la Mesa de contratación por unanimidad de sus miembros ACUERDA:

PRIMERO.- INADMITIR la proposición la oferta de la entidad licitadora a **COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS S.L.** a la licitación, por los motivos contenidos en el presente acuerdo.

SEGUNDO.- NOTIFICAR el presente acuerdo a la interesada por medios electrónicos a través de la plataforma de contratación del sector público.

10.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 22623/2024 LOTE 2- Obras de mejora de centros educativos 2024 y el servicio de coordinación de seguridad y salud en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 4 lotes

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: B86931318 ARENAS JIMENEZ DISEÑO, S.L. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 10:08:34

NIF: B42788281 COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L. Fecha de presentación: 15 de julio de 2024 a las 14:04:24

NIF: B80683451 FLODI S.L. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 13:07:05



NIF: A78066487 LICUAS S.A. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 15:31:58

NIF: B56001456 MASTERCOAT, S.L. Fecha de presentación: 17 de julio de 2024 a las 20:26:46

NIF: B84687862 OBRECON CHICHARRO, SLU Fecha de presentación: 07 de julio de 2024 a las 13:49:34

NIF: B88422902 PRAXIS 10 SOLUCIONES Y SERVICIOS SL Fecha de presentación: 22 de julio de 2024 a las 12:53:22

NIF: B83995175 TRENTO ARQUITECTURA SL Fecha de presentación: 10 de julio de 2024 a las 15:50:50

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye admitir a las licitadoras.

Admitir a los siguientes licitadores:

NIF: B86931318 ARENAS JIMENEZ DISEÑO, S.L...
 NIF: B80683451 FLODI S.L.
 NIF: A78066487 LICUAS S.A.
 NIF: B56001456 MASTERCOAT, S.L.
 NIF: B84687862 OBRECON CHICHARRO, SLU.
 NIF: B88422902 PRAXIS 10 SOLUCIONES Y SERVICIOS SL.
 NIF: B83995175 TRENTO ARQUITECTURA SL.

Quedan excluidos los siguientes licitadores:

NIF: B42788281 COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L. Obras impermeabilizaciones cubiertas varios centros educativos, Trabajos de pintura CEIP El Olivar, Servicio coordinación seguridad y salud.

Motivo: La Mesa acuerda inadmitir a la licitadora por no cumplir los Pliegos. Según lo contenido en el acto 9 del presente acta

Sin perjuicio del examen por los servicios técnicos de la documentación presentada, se expone el siguiente resumen provisional de ofertas:

LICITADORAS	% BAJA
ARENAS JIMENEZ DISEÑO, S.L.	16,42
FLODI S.L.	2,52
LICUAS S.A.	12,06
MASTERCOAT, S.L.	12,00
OBRECON CHICHARRO, SLU.	12,19
PRAXIS 10 SOLUCIONES Y SERVICIOS SL.	5,00
TRENTO ARQUITECTURA SL.	17,93

La documentación aportada por los licitadores es trasladada a los servicios técnicos para su correspondiente evaluación.

11.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 22623/2024 - Lote 3. Obras de mejora de centros educativos 2024 y el servicio de coordinación de seguridad y salud en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 4 lotes

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: B86931318 ARENAS JIMENEZ DISEÑO, S.L. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 10:08:34



NIF: B42788281 COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L. Fecha de presentación: 15 de julio de 2024 a las 14:04:24

NIF: B23201239 DOYMA JAÉN, S.L. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 09:01:32

NIF: B80683451 FLODI S.L. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 13:07:05

NIF: B56082860 IGESUR SOLUCIONES TÉCNICAS S.L. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 09:01:29

NIF: A78066487 LICUAS S.A. Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 15:31:58

NIF: B56001456 MASTERCOAT, S.L. Fecha de presentación: 17 de julio de 2024 a las 20:26:46

NIF: B84687862 Obrecon Chicharro, SLU Fecha de presentación: 07 de julio de 2024 a las 13:49:34

NIF: B88422902 PRAXIS 10 SOLUCIONES Y SERVICIOS SL Fecha de presentación: 22 de julio de 2024 a las 12:53:22

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye lo siguiente:

Admitir a los siguientes licitadores:

NIF: B86931318 ARENAS JIMENEZ DISEÑO, S.L...

NIF: B23201239 DOYMA JAÉN, S.L...

NIF: B80683451 FLODI S.L..

NIF: B56082860 IGESUR SOLUCIONES TÉCNICAS S.L...

NIF: A78066487 LICUAS S.A..

NIF: B56001456 MASTERCOAT, S.L..

NIF: B84687862 OBRECON CHICHARRO, SLU.

NIF: B88422902 PRAXIS 10 SOLUCIONES Y SERVICIOS SL.

Quedan excluidos los siguientes licitadores:

NIF: B42788281 COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L.

Motivo: La Mesa acuerda inadmitir a la licitadora por no cumplir los Pliegos. Según lo contenido en el acto 9 del presente acta.

Sin perjuicio del examen por los servicios técnicos de la documentación presentada, se expone el siguiente resumen provisional de ofertas

LICITADORAS	% BAJA
ARENAS JIMENEZ DISEÑO, S.L	15,16
DOYMA JAÉN, S.L	16,15
FLODI S.L..	23,78
IGESUR SOLUCIONES TÉCNICAS S.L	24,78
LICUAS S.A..	1,00
MASTERCOAT, S.L	1,00
OBRECON CHICHARRO, SLU.	32,09
PRAXIS 10 SOLUCIONES Y SERVICIOS SL.	5,00

La documentación aportada por los licitadores es trasladada a los servicios técnicos para su correspondiente evaluación.

12.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 22623/2024 – Lote 4. Obras de mejora de centros educativos 2024 y el servicio de coordinación de seguridad y salud en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 4 lotes

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: B42788281 COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L. Fecha de presentación: 15 de julio de 2024 a las 14:04:24

NIF: B67781088 Genera Prevención, S.L. Fecha de presentación: 09 de julio de 2024 a las 09:44:45

NIF: A40007460 OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A.U Fecha de presentación: 24 de julio de 2024 a las 13:16:50



Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye lo siguiente:

Admitir a los siguientes licitadores:

NIF: B67781088 GENERA PREVENCIÓN, S.L...

NIF: A40007460 OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A.U .

Quedan excluidos los siguientes licitadores:

NIF: B42788281 COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L.. Servicio coordinación seguridad y salud, Obras impermeabilizaciones cubiertas varios centros educativos, Trabajos de pintura CEIP El Olivar.

Motivo: La Mesa acuerda inadmitir a la licitadora por no cumplir los Pliegos. Según lo contenido en el acto 9 del presente acta

Sin perjuicio del examen por los servicios técnicos de la documentación presentada, se expone el siguiente resumen provisional de ofertas:

LICITADORAS	% BAJA	RESTO CRITERIOS
GENERA PREVENCIÓN, S.L	8,00	PRESENTA
OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A.U	4,50	PRESENTA

La documentación aportada por los licitadores es trasladada a los servicios técnicos para su correspondiente evaluación.

13.- No acreditación de Solvencia- Propuesta adjudicación: 19044/2024 LOTE 2- Obras de renovación de los suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes.

El técnico responsable del contrato emite Informe de fecha 29 de julio de 2024 en el que indica lo siguiente:

(...)

En relación con el asunto de referencia, los Servicios Técnicos Municipales,

INFORMAN

En referencia al procedimiento abierto, con expediente de contratación 19044/2024 - LOTE 2, OBRAS DE RENOVACIÓN DE LOS SUELOS DE LAS ESCUELAS INFANTILES RAYUELA Y LUNA LUNERA Y EL SERVICIO DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL MUNICIPIO DE RIVAS VACIAMADRID se procede a revisar la documentación presentada por el adjudicatario propuesto para acreditar la solvencia técnica y financiera según las condiciones del epígrafe 7 de SOLVENCIA TÉCNICA Y FINANCIERA del pliego de condiciones técnicas:

- 1) *Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos; dichos servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato (404,96 € IVA no incluido).*





NO presenta documentación acreditativa para este apartado

- 2) Acreditación de estar habilitado y en posesión del título de Grado o equivalente en Ingeniería de obras públicas, en Arquitectura, Arquitectura Técnica, Ingeniería en Edificación, Ingeniería Técnica de obras públicas, Ingeniería de Caminos Canales y Puertos.

NO presenta documentación acreditativa para este apartado

- 3) Justificante y pago de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por un importe igual o superior a 300.000,00 euros, que se mantendrá durante toda la vigencia del contrato

NO presenta documentación acreditativa para este apartado

Por todo lo anterior se concluye que la empresa COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS S.L.; NO acredita suficientemente la solvencia técnica y financiera requerida para el expediente 19044/2024 - LOTE 2, OBRAS DE RENOVACIÓN DE LOS SUELOS DE LAS ESCUELAS INFANTILES RAYUELA Y LUNA LUNERA Y EL SERVICIO DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL MUNICIPIO DE RIVAS VACIAMADRID

(...)

En este sentido, el artículo 139.1 de la LCSP determina que:

“Las proposiciones de los interesados deberán ajustarse a los pliegos y documentación que rigen la licitación, y su presentación supone la aceptación incondicionada del empresario del contenido de la totalidad de sus cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna (...).”

Asimismo, el artículo 22 del Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, que establece las funciones de las Mesas de Contratación, determina lo siguiente:

- a) *Calificará las documentaciones de carácter general acreditativas de la personalidad jurídica, capacidad de obrar, apoderamiento y solvencia económica financiera, técnica y profesional de los licitadores y demás requisitos a que se refiere el artículo 130.1 de la Ley de Contratos del Sector Público, así como la garantía provisional en los casos en que se haya exigido, comunicando a los interesados los defectos y omisiones subsanables que aprecie en la documentación. A tal fin se reunirá con la antelación suficiente, previa citación de todos sus miembros.*
- b) *Determinará los licitadores que deban ser excluidos del procedimiento por no acreditar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares.*

Con base en lo anterior, la Mesa de contratación por unanimidad de sus miembros ACUERDA:

PRIMERO.- INADMITIR la proposición de oferta de la empresa **COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS S.L** por los motivos contenidos en el presente acuerdo, al no acreditar la solvencia técnica exigida.

SEGUNDO.- NOTIFICAR el presente acuerdo a la interesada por medios electrónicos a través de la plataforma de contratación del sector público

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

LOTE 2 - Servicio de Coordinación de seguridad y salud

Orden: 1NIF: B42788281 COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L. INADMITIDO

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 75

Total puntuación: 75

Orden: 2NIF: B67781088 Genera Prevención, S.L. Propuesto para la adjudicación.

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 27.76





Total puntuación: 27.76

Orden: 3NIF: B83665513 Incope Consultores, S.L.

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 15

Total puntuación: 15

14.- Mejor valorado - Requerimiento de documentación: 19044/2024 – Lote 2 Obras de renovación de los suelos de las escuelas infantiles Rayuela y Luna Lunera y del servicio de coordinación en materia de seguridad y salud de la obra en el municipio de Rivas-Vaciamadrid, en 2 lotes.

La mesa de contratación acuerda requerir la documentación previa a la adjudicación por medios electrónicos a través de la plataforma de contratación del sector público a la licitadora **GENERA PREVENCIÓN, S.L**

Yo, como Secretaria, certifico a la fecha de la firma electrónica con el visto bueno de la Presidencia.

Dña. Ana María Lecina Payo
SECRETARIA

D. José Luis Alfaro González
PRESIDENTE

/A

