



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **020120240008**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 31-05-2024 a las 11:04 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Subdirección General de Planificación y Gestión Económica**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal 3** - Orden público y seguridad

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.mir.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cevaJNdFtk%3D>

### Dirección Postal

→ Alcalá 38-40

→ (28014) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ **Teléfono** 913356005

→ **Fax** 913354892

→ **Correo Electrónico** [consultas.contratacion@dgip.mir.es](mailto:consultas.contratacion@dgip.mir.es)

## Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones en el centro penitenciario de Puerto III (Puerto de Santa María-Cádiz)

→ **Descripción** El objeto del contrato es el servicio de mantenimiento integral de las instalaciones. Con esta contratación se pretende que el mantenimiento integral se lleve a cabo por empresas especializadas de manera que satisfaga adecuadamente las necesidades del centro

→ **Valor estimado del contrato** 2.165.800 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 1.310.309 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.082.900 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Observaciones:** Dos años desde el 16/06/2024, o desde la fecha de la firma del contrato si fuera posterior

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Cádiz

→ **Código de Subentidad Territorial** ES612

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

**Adjudicado**

## Adjudicatario

→ **COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.**

→ NIF A60470127

→ El adjudicatario es una PYME : No

### Dirección Física

→ C/ Vallès 2,

→ (28003) Cornellà del Llobregat España

### Contacto

→ Teléfono 934809150

→ Correo Electrónico [licitaciones.mantenimientos@comsa.com](mailto:licitaciones.mantenimientos@comsa.com)

## Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 843.221,5 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 1.020.298,02 EUR.

## Motivación

→ Motivación Oferta más ventajosa para la administración

→ Fecha del Acuerdo 31/05/2024

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: según artículo 153 LCSP

## Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 10

→ Precio de la oferta más baja 0 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 5

→ Precio de la oferta más alta 998.542,09 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

### Dirección Postal

→ Avda General Perón 38, planta 8

→ (28020) madrid España

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 08/04/2024 a las 19:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/04/2024 a las 19:00

→ Observaciones: La documentación habrá de ser presentada de forma electrónica a través de la Plataforma de Contratación

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA ARCHIVO Nº2 OFERTA ECONÓMICA

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 16/04/2024 a las 10:00 horas  
→ Se realizará de manera consecutiva a la apertura de la documentación administrativa. Si se hubiera calificado alguno de los licitadores como admitidos provisionalmente, la apertura se realizará en nueva sesión de la Mesa.

#### Lugar

→ TELEMATICA

#### Dirección Postal

→ CALLE ALCALÁ 38-40  
→ (28014) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### ARCHIVO Nº1 DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 09/04/2024 a las 10:00 horas

#### Lugar

→ TELEMATICA

#### Dirección Postal

→ CALLE ALCALÁ 38-40  
→ (28014) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- MEDIDAS DE INTEGRACIÓN SOCIO-LABORAL DE PERSONAS CON DIFICULTAD DE ACCESO AL MERCADO LABORAL
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 10
- PORCENTAJE DE BAJA OFERTADA SOBRE EL PRESUPUESTO DE LICITACIÓN O EL IMPORTE MÁXIMO TOTAL
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 90

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=XkofD4iY7FdJ8Tr\\_n0ZPzLw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XkofD4iY7FdJ8Tr_n0ZPzLw%3D%3D)

## Información del Anuncio Previo en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 01/02/2024

→ Fecha de publicación 02/02/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:72069-2024:TEXT:ES:HTML>

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 20/03/2024

→ Fecha de publicación 21/03/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:172179-2024:TEXT:ES:HTML>

### Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 25/03/2024

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2024/03/25/pdfs/BOE-B-2024-10807.pdf>