



Anulación Anuncio modificación de contrato

Número de Expediente **01/22.-Obra**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-07-2024 a las 13:11 horas.



Información de anulación

→ **Motivo de la anulación** Otro

→ Error en documento

→ **[Información adicional sobre la anulación del anuncio](#)**

→ El anuncio anulado fue publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-07-2024 a las 12:17 horas.



Entidad Adjudicadora

- **Pleno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.aytoroquetas.es>
- Perfil del Contratante
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gKw864%2F7HssQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (04740) Roquetas de Mar España
- ES611

Contacto

- Teléfono 950338585
- Fax 950339775
- Correo Electrónico
contratacioncentralizada@aytoroquetas.org

Objeto del Contrato: Obra para la reforma y ampliación de la residencia de mayores "Virgen del Rosario", t.m. de Roquetas de Mar (Almería).

Modificación del contrato

- Número de contrato 01/22.-Obra
- Fecha de modificación 14/06/2024
- Observaciones Las circunstancias que han motivado la modificación del contrato obedecen a:
Omisión en proyecto de una serie de partidas entre ellas: estación de bombeo, salidas de ventilación, bomba de recirculación de ACS, Grupo Electrónico, conexión baja tensión FASE1/FASE 2, son partidas que no existían en el proyecto original
- Número de modificación 1
- Modificación del importe
 - Importe total de la modificación (sin impuestos) 266.634,97 EUR.
 - Importe total de la modificación (con impuestos) 322.628,31 EUR.
- Importe total tras la modificación
 - Importe total (sin impuestos) 5.248.040,2 EUR.
 - Importe total (con impuestos) 6.350.128,65 EUR.
- Modificación del plazo
 - 2 Mes(es)
 - Plazo total tras la modificación 20 Mes(es)
- **Documento Anexo**
- Justificación de la Modificación Necesidad de obras, servicios o suministros adicionales, a cargo del contratista/concesionario inicial [artículo 43, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/25/UE]
- Descripción de la Modificación Las circunstancias que han motivado la modificación del contrato obedecen a: Omisión en proyecto de una serie de partidas entre ellas: estación de bombeo, salidas de ventilación, bomba de recirculación de ACS, Grupo Electrónico, conexión baja tensión FASE1/FASE 2, son partidas que no existían en el proyecto original

Condiciones iniciales del contrato

- Clasificación CPV
-

45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

→ Plazo de Ejecución

→ 21 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución de la obra será de veintiún (21) meses, realizado en dos fases consecutivas y no simultáneas.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ España

Adjudicatario

→ **JARQUIL CONSTRUCCIÓN, S.A.**

→ NIF A54496005

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ José Morales Abad, 2

→ (04007) Almería España

Contacto

→ Teléfono 950000000

→ Correo Electrónico info@jarquil.es

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 01/22.-Obra

→ Fecha de Formalización 16/11/2022

Referencia al Anuncio Anulado

[→ Enlace al Anuncio Anterior](#)

ID 0000013886242 | UUID 2024-000830572 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 30 Jul 2024 13:12:01:466 CEST N.Serie
2792082461823994660555122893735204876 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023