



SIGNAT PER

Antoni Julià Sagreras
Coordinador de la unitat d'Obres i Manteniment
22/2/2024

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM AL REFUGI DE GALATZÓ.

La celebració de contractes per part de les administracions públiques requereix la prèvia tramitació del corresponent expedient, iniciat per l'òrgan de contractació tot motivant la necessitat del contracte.

En compliment de la previsió legal continguda en els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'emet el següent informe:

1.- Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte així com l'eficiència en la contractació (art. 28 LCSP).

1.1.-Determinació precisa de la naturalesa i extensió de les necessitats a cobrir amb el contracte. (art. 28.1 i 116.4 e) LCSP):

D'acord amb el vigent Decret de la Presidència del Consell Insular de Mallorca, de dia 10 de juliol de 2023, pel qual s'estableixen les competències dels departaments del Consell Insular de Mallorca, i en particular el seu article 1 correspon, entre d'altres, al Departament de Medi Ambient, Medi Rural i Esports:

Foment, administració i conservació del medi natural, rural i marí; planificació forestal relativa a les finques del Consell Insular; gestió del tractament de l'aigua i de les aigües residuals en l'àmbit de les competències del Consell Insular; gestió dels espais naturals i finques públiques del Consell Insular; cogestió del Parc Natural de sa Dragonera; planificació i execució de programes d'educació ambiental i voluntariat ambiental; proposició de mesures i actuacions encaminades al desenvolupament sostenible al respecte cap al medi ambient; planificació i execució dels programes de formació i ocupació en matèria de medi ambient; planificació, creació i gestió de les rutes senderistes i refugis de muntanya [...]

Un dels refugis de muntanya inclosos dins la Ruta de la pedra en sec gestionat pel departament de Medi Ambient, Medi Rural i Esports del Consell de Mallorca és el refugi de Galatzó.

Aquest refugi, de recent construcció, disposa d'una instal·lació de climatització per aerotèrmia que dona servei a la sala multifuncional a través d'un trespol radiant i a la resta de dependències mitjançant radiadors. Els sistemes d'aerotèrmia consisteixen en bombes de calor d'última generació dissenyades per aportar refrigeració a l'estiu i calefacció a l'hivern amb una gran eficiència energètica. Tot i això, es considera convenient dotar a les instal·lacions del refugi d'una generació elèctrica fotovoltaica que contribuirà a generar una part significativa de la potència demandada del refugi estalviant combustible fòssil i reduint l'emissió de contaminants.



SIGNAT PER

Luis Rubí Baile
Director insular de Medi Ambient
23/2/2024



SIGNAT PER

Pedro Bestard Martínez
El vicepresident segon i conseller executiu de Medi Ambient, Medi Rural i Esports
26/2/2024





SIGNAT PER

Antoni Julià Sagreras
Coordinador de la unitat d'Obres i Manteniment
22/2/2024

La limitació en la potència generada (al voltant de 15 kW) ve donada pels condicionants de l'entorn i la classificació BIC de les cases principals de la finca de Galatzó que no permeten la instal·lació de plafons solars sobre les teulades de teula havent-nos de restringir a la coberta plana de l'edifici.

1.2.- Definició precisa de la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer les necessitats. (art. 28.1 LCSP):

La contractació de l'obra d'instal·lació fotovoltaica per autoconsum del refugi de Galatzó es considera idoni i adequat per a la gestió quotidiana i manteniment del refugi esmentat i per a l'assoliment dels objectius i compliment de les atribucions i obligacions del Consell de Mallorca com administració encarregada de la planificació, creació i gestió de les rutes senderistes i refugis de muntanya.

1.3. Justificació de l'eficiència en la contractació:

Pel que fa a l'eficiència en la contractació, entesa com la capacitat d'assolir els objectius previstos amb el menor cost possible, tenint en compte el Consell de Mallorca no disposa dels mitjans materials ni personals necessaris per a l'execució de l'obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum, es considera que la seva contractació mitjançant el procediment obert suposa la millor opció atès que el cost de la contractació és visible reflectint-se en el preu.

2. Descripció de l'objecte del contracte:

L'objecte del contracte és el subministrament i instal·lació d'una planta fotovoltaica, per a l'autoconsum, connectada a xarxa, amb la finalitat de poder cobrir, o reduir, la demanda d'energia elèctrica contractada i millorar la sostenibilitat del refugi de Galatzó gestionat pel departament de Medi Ambient, Medi Rural i Esports del Consell de Mallorca.

CPV:

- 45261215 - Revestimiento de cubiertas con placas solares.
- 09330000 - Energía solar.
- 09331000 - Placas solares.
- 09331200 - Módulos solares fotovoltaicos.
- 09332000 - Instalación solar.

3. Qualificació del contracte:

La modalitat contractual que es proposa és la de contracte d'obres descrit en l'article 13 de la LCSP, desenvolupat pels articles 231 a 246 de l'esmentada llei.

4. Procediment d'adjudicació:

Per a dur endavant l'esmentat contracte es proposa el procediment obert, (en la modalitat més simplificada que permeti la normativa) d'acord amb els articles 131 i 156 de la LCSP, per a l'adjudicació del contracte, atès que d'aquesta manera es permet una major participació i presentació d'ofertes per part de les empreses i licitadors, a la vegada que es dona compliment

2



SIGNAT PER

Luis Rubí Baile
Director insular de Medi Ambient
23/2/2024



SIGNAT PER

Pedro Bestard Martínez
El vicepresident segon i conseller executiu de Medi Ambient, Medi Rural i Esports
26/2/2024





SIGNAT PER

Antoni Julià Sagreras
Coordinador de la unitat d'Obres i Manteniment
22/2/2024

a què preveu l'article 1 de la LCSP pel que fa a la llibertat d'accés a les licitacions, publicitat i transparència dels procediments, i salvaguardar la lliure competència i la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'administració.

5.-Durada

La durada del contracte, atenent la naturalesa de l'obra, les previsions d'encàrrec i recepció dels materials necessaris per dur-la a terme i l'estimació d'execució proposada per l'autor del projecte, serà de sis mesos.

Com a conclusió de tot el que s'ha assenyalat amb anterioritat i atenent a raons d'interès públic, i d'una gestió dels recursos públics orientats pels principis d'eficàcia, eficiència, economia i qualitat, sense que suposi una minva en l'atenció als clients, que han de regir als refugis de muntanya del Consell de Mallorca, s'eleva a l'òrgan competent la present memòria justificativa de la necessitat de contractació de l'obra D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM AL REFUGI DE GALATZÓ, mitjançant procediment obert simplificat, per tal de facilitar la màxima participació i concurrència pública, d'acord amb la legislació i procediments vigents en matèria de contractació pública.



SIGNAT PER

Luis Rubí Baile
Director insular de Medi Ambient
23/2/2024



SIGNAT PER

Pedro Bestard Martínez
El vicepresident segon i conseller executiu de Medi
Ambient, Medi Rural i Esports
26/2/2024

