



**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN NÚM. 91/2024**  
**EXPEDIENTE 2024/AR45U/00000391 - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE**  
**ALBAÑILERÍA, FONTANERÍA Y ELECTRICIDAD EN INSTALACIONES Y DEPENDENCIAS**  
**DE LA ARMADA EN GRAN CANARIA**

**Fecha y hora de celebración**

28 de mayo de 2024 a las 11:30:00

**Lugar de celebración**

Sala de Juntas Intendencia Las Palmas

**Asistentes**

**PRESIDENTE**

D. Angel de Lossada Alcalá

Teniente del Cuerpo de Intendencia de la Armada

Jefe Interino de la Unidad de Contratación

**VOCALES**

D<sup>a</sup>. Rosa Rubio Ruiz

Capitán del Cuerpo Militar de Intervención

Jefatura Territorial de Intervención N<sup>o</sup> 7.

D<sup>a</sup>. María José Gamarra Barrios

Teniente del Cuerpo Jurídico Militar

Sección Jurídica de la Armada en Canarias.

**SECRETARIO**

D. Julián Valderrama Sánchez

Teniente del Cuerpo de Intendencia de la Armada

Oficial de la Unidad de Contratación

**Orden del día**

1.- Apertura y calificación administrativa.

2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente.

3.- Acuerdos.

**Se expone**

**1.- Apertura y calificación administrativa.**

**1.1 Han concurrido las siguientes empresas:**

- CIF B35486992 CANARIAS SEA LIMPIEZAS S.L.  
Fecha de presentación: 24 de mayo de 2024 a las 09:39:38
- CIF B35529908 COMPAÑÍA DE EFICIENCIA Y SERVICIOS INTEGRALES, S.L.  
Fecha de presentación: 27 de mayo de 2024 a las 10:42:40
- CIF B76127489 Impermeabilizaciones Islas Canarias, S.L.U.  
Fecha de presentación: 27 de mayo de 2024 a las 11:52:44
- CIF B72228059 MONTAJES IPSUS, S.L.  
Fecha de presentación: 27 de mayo de 2024 a las 10:36:20
- CIF B76070663 SERVICIOS PARA LA INFRAESTRUCTURA CASTILLO S.L.  
Fecha de presentación: 26 de mayo de 2024 a las 21:24:07

1.2 Tras la revisión de la documentación aportada, la Mesa acuerda por unanimidad;

- **Excluir** al licitador

- CIF B76127489 Impermeabilizaciones Islas Canarias, S.L.U.

Por presentar su oferta fuera del plazo de presentación de ofertas (fecha y hora final de recepción de ofertas el día 27 de mayo de 2024 a las 11:00 Horas).

- **Admitir** por presentar su oferta en tiempo y forma a los licitadores

- CIF B35486992 CANARIAS SEA LIMPIEZAS S.L.
- CIF B35529908 COMPAÑÍA DE EFICIENCIA Y SERVICIOS INTEGRALES, S.L.
- CIF B72228059 MONTAJES IPSUS, S.L.
- CIF B76070663 SERVICIOS PARA LA INFRAESTRUCTURA CASTILLO S.L

## 2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente

2.1 Se procede a la valoración de oferta económica de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

- CIF: B35486992 CANARIAS SEA LIMPIEZAS S.L.

- PRECIO DE LA MANO DE OBRA (PMO)

Valor aportado por la mesa: Descuento del 5%

Puntuación: 11,67

Motivo: Conforme al apartado 11.1 del Anexo I del PCAP

- ACREDITACIÓN NORMAS ISO 14001, ISO 9001 E ISO 45001 (ISO)

Valor aportado por la mesa: Acreditados.

Puntuación: 30

Motivo: Conforme al apartado 11.1 del Anexo I del PCAP

**PUNTUACION TOTAL 41,67**

- CIF B35529908 COMPAÑÍA DE EFICIENCIA Y SERVICIOS INTEGRALES, S.L.

- PRECIO DE LA MANO DE OBRA (PMO)

Valor aportado por la mesa: Descuento del 30%

Puntuación: 70

Motivo: Conforme al apartado 11.1 del Anexo I del PCAP

- ACREDITACIÓN NORMAS ISO 14001, ISO 9001 E ISO 45001 (ISO)

Valor aportado por la mesa: Acreditados.

Puntuación: 30

Motivo: Conforme al apartado 11.1 del Anexo I del PCAP

**PUNTUACION TOTAL 100**

- CIF B72228059 MONTAJES IPSUS, S.L.

- PRECIO DE LA MANO DE OBRA (PMO)

Valor aportado por la mesa: Descuento del 13%

Puntuación: 30,33

Motivo: Conforme al apartado 11.1 del Anexo I del PCAP

- ACREDITACIÓN NORMAS ISO 14001, ISO 9001 E ISO 45001 (ISO)

Valor aportado por la mesa: Acreditados.

Puntuación: 30

Motivo: Conforme al apartado 11.1 del Anexo I del PCAP

**PUNTUACION TOTAL 60,33**

- CIF B76070663 SERVICIOS PARA LA INFRAESTRUCTURA CASTILLO S.L

- PRECIO DE LA MANO DE OBRA (PMO)

Valor aportado por la mesa: Descuento del 25,20%

Puntuación: 58,80

Motivo: Conforme al apartado 11.1 del Anexo I del PCAP

- ACREDITACIÓN NORMAS ISO 14001, ISO 9001 E ISO 45001 (ISO)

Valor aportado por la mesa: Acreditada exclusivamente ISO 45001.

Puntuación: 9

Motivo: Conforme al apartado 11.1 del Anexo I del PCAP

**PUNTUACION TOTAL 67,80**

### 3.- Acuerdos:

**3.1.** Por incurrir la oferta económica del licitador con **CIF B35529908 COMPAÑÍA DE EFICIENCIA Y SERVICIOS INTEGRALES, S.L** en presunta baja anormal o desproporcionada conforme a los parámetros establecidos en el apartado 11.2 del Anexo I del PCAP que rige para el presente expediente, se requiere justificación de su oferta económica conforme a lo estipulado en el Apartado 149.4 de la LCSP. Procediendo posteriormente a solicitar Informe Técnico al Responsable del Contrato pronunciándose acerca de la suficiente o insuficiente justificación.

Estableciéndose por la Mesa de Contratación de común **acuerdo** que en caso de Informe Técnico desfavorable, se determinaría su exclusión por incurrir en baja anormal o desproporcionada y en caso de Informe Técnico favorable se continuaría con la normal tramitación del expediente.

Y sin más asuntos que tratar, el Presidente levanta la sesión agradeciendo a todos la asistencia.

**ORIGINAL FIRMADO EN EL EXPEDIENTE**