



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2023/1838**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-03-2023 a las 14:05 horas.



Concesión administrativa del uso privativo del quiosco-bar-chiringuito, con terraza, situado en el Parque Público Municipal de La Montuela, en el término municipal de Santaella

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 2.400 EUR.

→ Importe 600 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 600 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: Tres años de concesión administrativa desde de la firma del contrato, formalizado en documento administrativo.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Lugar de ejecución ES613 Córdoba Quiosco-bar construido en Parque Público Municipal de La Montuela La Montuela - Santaella (Córdoba)

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [2022-2009 INFORME VALORACION CHIRINGUITO Fdo Arquitecto.pdf](#)

→ [ANEXOS.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ExPHHGY3SHVvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía de Ayuntamiento de Santaella**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web https://www.santaella.es/sede/perfil_del_contratante

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FeotbKmXeIGmq21ux_hbaVQ%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 6
→ (14546) Santaella España
→ ES613

Contacto

→ Teléfono 957313003
→ Fax 957313224
→ Correo Electrónico serviciojuridico@santaella.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía de Ayuntamiento de Santaella

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 31/03/2023 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 6
→ (14546) Santaella España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía de Ayuntamiento de Santaella

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 6
→ (14546) Santaella España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/04/2023 a las 14:00

→ Observaciones: Plazo de 15 días naturales desde el siguiente a la publicación del anuncio. Presentación manual, en SOBRE CERRADO en Registro General del Ayuntamiento (DE 09:00 A 14:00 H.) o en oficinas de Correos, anunciando su remisión en plazo al correo electrónico indicado.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura SOBRE A (y SOBRE B, si no procede subsanación)

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 04/04/2023 a las 11:00 horas
→ Acto público en el que la Mesa de Contratación procederá a la apertura de Sobre A, y si no procede conceder plazo de subsanación, se realizará la apertura de las proposiciones contenidas en el sobre B

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : Fecha y hora estimadas sujetas a cambios por parte de la mesa de contratación. El acto tendrá carácter público, por lo que se convocará a los licitadores con la debida antelación a través de un anuncio en el perfil del contratante.

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía de Ayuntamiento de Santaella

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 6
→ (14546) Santaella España

Lugar

→ Salón de Plenos del Ayuntamiento de Santaella

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, nº 6
→ (14546) Santaella España

Objeto del Contrato: Concesión administrativa del uso privativo del quiosco-bar-chiringuito, con terraza, situado en el Parque Público Municipal de La Montiola, en el término municipal de Santaella

→ Valor estimado del contrato 2.400 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 600 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 600 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: Tres años de concesión administrativa desde de la firma del contrato, formalizado en documento administrativo.

→ Lugar de ejecución

→ Quiosco-bar construido en Parque Público Municipal de La Montiola

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ Parque Municipal de La Montiola, C/ Ronda Este

→ (14549) La Montiola - Santaella (Córdoba) España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: Previa solicitud del concesionario con dos meses de antelación al final de periodo inicial de tres años

→ Plazo

→ Descripción: Prorroga adicional de UN AÑO

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Promoción de la actividad económica en un núcleo de carácter rural, ampliando posibilidades de ocio.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Importe 200 EUR.

Plazo de constitución

→ Hasta el 01/04/2023 a las 14:00

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 400 EUR.

Plazo de constitución

→ 3 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→

Capacidad de obrar

- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario - Clausula 7ª PCAP: Se acreditará aportando el licitador documentación que demuestre una experiencia empresarial, profesional o laboral de al menos dos años en el ramo de la hostelería o alimentación, actividades recreativas o lúdicas, o semejantes a las anteriores. Esta solvencia técnica se acreditará mediante alta en el Impuesto de Actividades Económicas, contratos, certificados emitidos por empresas o beneficiarios de los servicios, relación de servicios o trabajos, vida laboral, etc.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Informe de entidades financieras - Clausula 7ª PCAP: Se acreditará mediante informe emitido por entidades financieras en fecha no superior a los 6 meses previos a la fecha límite de presentación de ofertas en el que conste que el licitador cumple puntualmente con sus obligaciones financieras.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción a) Declaración responsable del licitador ANEXO I b) Documentos que acrediten la personalidad jurídica del empresario, y en su caso, la representación DNI, y Escritura de Poder en su caso c) Resguardo acreditativo de haber depositado la garantía provisional (2% del valor establecido en la Cláusula 8ª). d) Documentos que acrediten la solvencia económica y financiera y técnica de conformidad con lo exigido en la cláusula 7ª.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura SOBRE A (y SOBRE B, si no procede subsanación)
- Descripción 1. Canon anual, ANEXO II, debidamente firmada y fechada. 2. Experiencia en el sector de la hostelería (Documentación según Clausula 9ª) 3. Mejoras de equipamiento en las instalaciones del quiosco-bar: Se relacionará en el ANEXO III

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- EXPERIENCIA SECTOR HOSTELERÍA
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : 1 Punto por mes de experiencia acreditada
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Inversión y equipamiento para dotar las instalaciones del quiosco-bar
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : Se valorará según fórmula Clausula 10ª del PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- MAYOR CANON OFERTADO
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60

→ Expresión de evaluación : EUROS

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000010590793 | UUID 2023-535808 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 17 Mar 2023 14:05:19:404 CET N.Serie 93946219363097725567734760434234661343
Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020