



NEGOCIAT DE CONTRACTACIO
Exp. 6/2019

**ACTA DE COMPROVACIÓ DE DOCUMENTACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE
"REHABILITACIÓN DE LOS EDIFICIOS DE LA MANZANA ENTRE CALLE ALTA Y
RETIRO, SA PEÑA, EIVISSA, 11 VIVIENDAS Y EQUIPAMIENTOS".**

A les dependències municipals, a les 14,45 hores del dia 30 d'abril de 2019, es reuneixen les persones relacionades a continuació per procedir a la comprovació de la documentació requerida al licitador seleccionat per l'adjudicació de les obres "Rehabilitación de los edificios de la manzana entre calle Alta y Retiro, Sa Peña, Eivissa, 11 viviendas y equipamientos", de conformitat amb la normativa vigent:

Presidenta: Sra. Elena López Boned
Vocals : Sr. Joaquim Roca Mata
Sra. Carmen Fuster Ferrer
Sr. Oscar del Rincón González.
Sra. Ángela Rodríguez Martínez.
Secretària: Sra. Carolina Roig Davison.

El Secretari informa que es va requerir a l'entitat UTE CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS TUDMIR, SL I PATRIMONIO INTELIGENTE SL, en data 8 d'abril de 2019, per que acreditassin amb la documentació pertinent la justificació de la seva aptitud, capacitat i solvència que figura a la clàusula núm. 16, i acreditar, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.

L'entitat UTE CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS TUDMIR, SL I PATRIMONIO INTELIGENTE SL, ha presentat mitjançant Registre Electrònic núm. 13 de data 16 d'abril de 2019, i núm. 14 de data 17 d'abril de 2019, la següent documentació:

1. Escritura de «Acta de manifestación de titular real a los efectos de la Ley 10/2010, de 28 de abril de «UTE IBIZA 11 VIV SA PEÑA» atorgada davant el notari de Murcia, Sra. Rosa María Barnés Romero, en data 12 d'abril de 2019 amb el número 271 del seu protocol.
2. Declaració de medis compromesos a dedicar a l'execució del contracte, adjunten titulacions de les persones relacionades.
3. Certificats d'execució d'obres de l'entitat CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS TUDMIR SL.
4. Annex I del PCAP, signat pel Sr. Juan Carlos Navarro Giménez, en representació de Construcciones y Desarrollos Tudmir, SL, en data 16 d'abril de 2019.
5. Annex III declaració responsable del licitador en matèria de prevenció de riscos laborals, signat pel Sr. Juan Carlos Navarro Giménez, en representació de Construcciones y Desarrollos Tudmir, SL, en data 16 d'abril de 2019.
6. Còpia de la pòlissa de responsabilitat civil junt amb el seu pagament de l'entitat Construcciones y Desarrollos Tudmir SL.
7. Certificat de situació en el cens d'activitats econòmiques de l'Agència Tributària, de



data 16 d'abril de 2019, a nom de Construcciones y Desarrollos Tudmir SL, adjunten declaració de no haver-se donat de baixa en la matricula del citat impost.

8. Certificat de l'Agència Tributària de data 16 d'abril de 2019, a nom de Construcciones y Desarrollos Tudmir SL.

9. Certificat de l'import net de la xifra de negocis, de l'Agència Tributària de data 16 d'abril de 2019, a nom de Construcciones y Desarrollos Tudmir SL.

10. Certificat de la Tresoreria de la Seguretat Social de data 16 d'abril de 2019, a nom de Construcciones y Desarrollos Tudmir SL.

11. Annex I del PCAP, signat pel Sr. Juan Gallardo Garrido, en representació de Patrimonio Inteligente, SL, en data 16 d'abril de 2019.

12. Annex III declaració responsable del licitador en matèria de prevenció de riscos laborals, signat pel Sr. Juan Gallardo Garrido, en representació de Patrimonio Inteligente, SL, en data 16 d'abril de 2019.

13. Certificat de la companyia asseguradora ASEFA, de data 15 d'abril de 2019, a nom de Patrimonio Inteligente SL.

14. Certificat de situació en el cens d'activitats econòmiques de l'Agència Tributària, de data 24 de gener de 2019, a nom de Patrimonio Inteligente SL, adjunten declaració de no haver-se donat de baixa en la matricula del citat impost.

15. Certificat de l'Agència Tributària de data 25 de març de 2019, a nom de Patrimonio Inteligente SL.

16. Certificat de l'import net de la xifra de negocis, de l'Agència Tributària de data 24 de gener de 2019, nom de Patrimonio Inteligente SL.

17. Certificat de la Tresoreria de la Seguretat Social de data 25 de març de 2019, a nom de Patrimonio Inteligente SL.

18. Currículum del cap d'obra i especialista en instal·lacions.

19. Carta de pagament núm. 3.2019.1.0029, a nom de Construcciones y Desarrollos Tudmir SL, per import de quaranta-un mil cinc-cents quaranta-un euros amb vuitanta-set cèntims (41.541,87 €), en concepte de garantia definitiva, adjunten còpia de l'aval emès per Atradius Credito y Caución SA, en data 10 d'abril de 2019.

20. Carta de pagament núm. 3.2019.1.0028, a nom de Patrimonio Inteligente SL, per import de quaranta-un mil cinc-cents quaranta-un euros amb vuitanta-vuit cèntims (41.541,88 €), en concepte de garantia definitiva, emès per Bankia, SA en data 15 d'abril de 2019.

S'incorpora a la documentació, certificats emesos pel Tresorer de l'Ajuntament d'Eivissa en data 8 d'abril de 2019, així com certificats de la CAIB, de data 24 d'abril de 2019, i certificats d'inscripció en el registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, de data 24 d'abril de 2019, de les entitats Construcciones y Desarrollos Tudmir SL i Patrimonio Inteligente SL.

El Secretari, a la vista de la documentació presentada, manifesta que l'entitat Contrucciones y Desarrollos Tudmir, SL té capacitat jurídica suficient, realitzant-se la comprovació del DNI del Sr. Juan Carlos Navarro Giménex i procedint a la realització de la validació de procura, així mateix observa que falta aportar la documentació acreditativa de la personalitat i representació (NIF, escriptures de constitució i/o modificació, poders...) de l'entitat Patrimonio Inteligente SL i el model de certificat emès per la companyia d'assegurances, de conformitat a l'annexe IV, per l'import total.



La Interventora manifesta que les entitats tenen acreditada la seva solvència econòmica.

Els tècnics presents a la Mesa, a la vista de la documentació presentada, observan que falta aportar el següent:

- Indicar el número de col·legiació professional dels Sr. Juan Carlos Navarro Giménez i el Sr. Juan Antonio García Franco.
- Aportació del currículum vitae de l'arqueòloga, Sra. Inmaculada Cárdenas López, així com el seu número de col·legiació professional.

La Mesa a la vista de les manifestacions del Sr. Secretari, Interventora i dels tècnics, acorda requerir a la UTE CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS TUDMIR I PATRIMONIO INTELIGENTE SL (UTE IBIZA 11 VIV SA PEÑA) a fi de que en el termini de tres dies esmeni les deficiències observades.

La Sra. Presidenta dóna per acabat l'acte a les 15,05 hores.

I en prova i testimoni firmen l'acta la Sra. Presidenta, junt amb la Secretària i els presents a l'acte.

(document signat electrònicament al marge) Sgt. Elena López Boned	(document signat electrònicament al marge) Sgt. Carolina Roig Davison.
(document signat electrònicament al marge) Sgt. Angela Rodríguez Martínez	(document signat electrònicament al marge) Sgt. Joaquim Roca Mata
(document signat electrònicament al marge) Sgt. Carmen Fuster Ferrer	(document signat electrònicament al marge) Sgt. Oscar del Rincón González