



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **01/2019/O/CE**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-09-2019 a las 10:56 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva del Consorcio de la Ciudad de Cuenca**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 28 - Economía y Hacienda

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=duNalFcuGJ8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Colón, 6 - 3ª planta  
→ (16002) Cuenca España  
→ ES423

### Contacto

→ Teléfono 969240828  
→ Correo Electrónico [gmvSORIANO@consorciodecuenca.es](mailto:gmvSORIANO@consorciodecuenca.es)

## Objeto del Contrato: Rehabilitación del alfar de Pedro Mercedes

→ Valor estimado del contrato 560.581,64 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 678.303,78 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 560.581,64 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cuenca

→ Código de Subentidad Territorial ES423

### Dirección Postal

→ España

→ Primero.- Adjudicar la ejecución de la obra de "Rehabilitación del Alfar de Pedro Mercedes" a la proposición más ventajosa presentada por la entidad CONSTRUCCIONES COBE, S.L., en la cantidad de quinientos cuatro mil novecientos quince euros con ochenta y ocho céntimos (504.915,88€), al que corresponde un IVA ciento seis mil treinta y dos euros con treinta y tres céntimos (106.032,33€), lo que hace un total de seiscientos diez mil novecientos cuarenta y ocho euros con veintiún céntimos (610.948,21€).

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

Adjudicatario

→ **CONSTRUCCIONES COBE, S.L.**

→ NIF B16011801

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

## Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 504.915,88 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 610.948,21 EUR.

## Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** Vistas las ofertas presentadas, y conforme a lo establecido en el punto 3.2.1. del Pliego de Cláusulas Económico-Administrativas de la presente licitación, se estimó la oferta más baja la presentada por la entidad COBE, S.L. al que se le otorga la máxima puntuación (40 puntos). Se puntuó a las demás ofertas de manera proporcional dependiendo de la baja propuesta por cada una de ellas.

Se procedió a realizar la valoración final de todas las ofertas presentadas, siendo el resultado de la suma de esta puntuación y la puntuación técnica, dando como resultado el siguiente cuadro:

	PUNTUACIÓN TÉCNICA	PUNTUACIÓN BAJA	PUNTUACIÓN FINAL
1: CYR, S.L.	8,00 puntos	6,04 puntos	14,04 puntos
2: COBE, S.L.	9,00 puntos	40,00 puntos	49,00 puntos
3: UTE: ORTHEM, S.A.U - ABALA, S.L - WENCESLAO GARCÍA, S.A.	10,00 puntos	9,67 puntos	19,67 puntos
4: UTE: CASAS DE LA ALCARRIA, S.L. - IMESAPI, S.A.	0,00 puntos	36,62 puntos	36,62 puntos

No habiendo sido identificada ninguna oferta en presunción de anormalidad, la Mesa de Contratación propone a la Comisión Ejecutiva como adjudicatario de las obras, por obtener la máxima puntuación final, a la entidad CONSTRUCCIONES COBE, S.L., en la cantidad de quinientos cuatro mil novecientos quince euros con ochenta y ocho céntimos (504.915,88 €), al que corresponde un IVA de ciento seis mil treinta y dos euros con treinta y tres céntimos (106.032,33 €), lo que hace un total de seiscientos diez mil novecientos cuarenta y ocho euros con veintiún céntimos (610.948,21 €).

→ Fecha del Acuerdo 30/07/2019

→ Plazo de Formalización Del 11/09/2019 al 11/09/2019

## Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Precio de la oferta más baja 504.915,88 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 552.172,92 EUR.

→ Ofertas recibidas 4

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 4

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Ofertas electrónicas recibidas 0

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 08/07/2019 a las 12:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/07/2019 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Mesa de Contratación

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 15/07/2019 a las 12:00 horas

#### Lugar

→ Consorcio de la Ciudad de Cuenca

#### Dirección Postal

→ Colón 6-3ª planta  
→ (16002) Cuenca España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ PRECIO DE LICITACIÓN

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Programa de trabajos

→ Ponderación : 10

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=t%2FvJpkHnTTB7h85%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=t%2FvJpkHnTTB7h85%2Fpmmsfw%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 01/07/2019

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2019/07/01/pdfs/BOE-B-2019-29553.pdf>