



**ACTA MESA DE CONTRATACIÓN**  
**APERTURA SOBRE/ARCHIVO B**

**EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN PARA LA ENAJENACIÓN DE PARCELA NÚMERO UNO RESULTANTE DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN DE LA MANZANA NORTE DEL POLÍGONO INDUSTRIAL "EL PORTAL"**

En Jerez de la Frontera, siendo las nueve horas y cincuenta y tres minutos del día 27 de mayo de 2022, se reúne la Mesa de Contratación para proceder a la apertura de la proposición económica -Sobre/Archivo B- presentado por los licitadores que han decidido participar en la licitación pública convocada para la enajenación de la parcela número 1 resultante del Proyecto de Parcelación de la Manzana Norte del Polígono Industrial "El Portal". Dicha licitación pública fue convocada por acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Jerez de la Frontera, en sesión ordinaria celebrada el día 12 de abril de 2022 como asunto urgente núm. 30.

Forman parte de la Mesa de Contratación su Presidenta, Dña. Laura Álvarez Cabrera, Primera Teniente de Alcaldesa y Delegada de Economía, Hacienda, Patrimonio y Recursos Humanos. Como Vocales, la Viceinterventora Municipal Dña. Elena Clavijo González, la Directora del Servicio de Asistencia Jurídica Dña. Ángela Petidier Castro y la Jefa de Departamento del Servicio de Patrimonio Dña. Gloria Muñoz Peña. Como Secretario de la Mesa actúa el Secretario General del Pleno D. Juan Carlos Utrera Camargo.

Seguidamente, la Mesa de Contratación procede a la apertura del archivo/sobre B del único licitador que ha concurrido en la presente licitación, Cápsulas Torrent, S.A, con CIF A-11605409, comprobándose que la proposición económica ha sido cumplimentada de forma completa a tenor de lo dispuesto en la Base 16ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que regula la presente licitación en consonancia con el Anexo II - "Modelo de Proposición Económica".

La proposición económica formulada por la entidad Cápsulas Torrent, S.A., con CIF A-11605409, se detalla a continuación:

- Precio ofertado: Seiscientos cuarenta y un mil trescientos cuarenta y siete Euros (641.347,00 €) IVA NO INCLUIDO.

	<b>Código Cifrado de Verificación: CU2AQ230C5936J1</b>	
	Verificación de la integridad de este documento electrónico mediante el QR o en la dirección: <a href="https://www.sedeelectronica.jerez.es/verificafirma/">https://www.sedeelectronica.jerez.es/verificafirma/</a>	
Firma	Juan Carlos Utrera Camargo, Secretario de la mesa de Patrimonio	FECHA 31/05/2022
Firma	Laura Alvarez Cabrera, Presidenta de la mesa de Patrimonio	FECHA 31/05/2022



## Ayuntamiento de Jerez

### Patrimonio

- IVA (21% DEL PRECIO OFERTADO): Ciento treinta y cuatro mil seiscientos ochenta y dos euros con ochenta y siete céntimos (134.682,87 €).
- Total (precio ofertado +IVA): Setecientos setenta y seis mil veintinueve euros con ochenta y siete céntimos (776.029,87 €).
- Con respecto al destino de la parcela, la empresa licitadora ha indicado su compromiso de implantar en la parcela una actividad industrial compatible con el medio urbano.

La Mesa de de Contratación tras realizar pronunciamiento por unanimidad respecto a la validez de la oferta presentada de conformidad con lo establecido en la Base 16ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, acuerda dar traslado de la referida oferta a los Servicios Técnicos Municipales correspondientes, para que procedan a su valoración de acuerdo con los criterios de adjudicación establecidos en la Base 10ª del citado Pliego.

Y siendo las nueve horas y cincuenta y cinco minutos del citado día señalado en el encabezamiento, se da por terminado este acto, levantándose el presente Acta, cuyo contenido es aprobado en esta misma sesión.

	<b>Código Cifrado de Verificación: CU2AQ230C5936J1</b>	
	Verificación de la integridad de este documento electrónico mediante el QR o en la dirección: <a href="https://www.sedeelectronica.jerez.es/verificafirma/">https://www.sedeelectronica.jerez.es/verificafirma/</a>	
Firma	Juan Carlos Utrera Camargo, Secretario de la mesa de Patrimonio	FECHA 31/05/2022
Firma	Laura Alvarez Cabrera, Presidenta de la mesa de Patrimonio	FECHA 31/05/2022