



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **020120240008**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-03-2024 a las 14:20 horas.



## Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones en el centro penitenciario de Puerto III (Puerto de Santa María-Cádiz)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 2.165.800 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 1.310.309 EUR.

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Importe (sin impuestos) 1.082.900 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Dos años desde el 16/06/2024, o desde la fecha de la firma del contrato si fuera posterior

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I insuficiencia de medios FIRM.pdf](#)

→ [Anexo II insuficiencia de medios FIRM.pdf](#)

→ [Aprobacion gasto FDO.pdf](#)

→ [CUADRO MTO INTEGRAL PUERTO III.pdf](#)

→ [DEUC.xml](#)

→ [Instrucciones Complimentacion DEUC.pdf](#)

→ [MEMORIA JUSTIFICATIVA CP PUERTO III firmada.pdf](#)

→ [PPT ANEXO I PUERTO III.pdf](#)

→ [PPT ANEXO II PUERTO III.pdf](#)

→ [PPT ANEXO III GAMAS CP PUERTO III.pdf](#)

→ [PPT ANEXO IV REPUESTOS CP PUERTO III.pdf](#)

→ [Solicitud visita Centro.pdf](#)

→ [SUBROGACION.pdf](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=XkofD4iY7FdJ8Trn0ZPzLw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XkofD4iY7FdJ8Trn0ZPzLw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Subdirección General de Planificación y Gestión Económica**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 3 - Orden público y seguridad

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mir.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cevaJNdFtk%3D>

### Dirección Postal

→ Alcalá 38-40

→ (28014) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 913356005

→ Fax 913354892

→ Correo Electrónico [consultas.contratacion@dgip.mir.es](mailto:consultas.contratacion@dgip.mir.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Subdirección General de Planificación y Gestión Económica

## Proveedor de Información adicional

→ Subdirección General de Planificación y Gestión Económica

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 08/04/2024 a las 19:00

### Dirección Postal

→ Alcalá 38-40

→ (28014) Madrid España

### Dirección Postal

→ Alcalá 38-40

→ (28014) Madrid España

### Contacto

→ Teléfono 913354700

→ Fax 913354892

→ Correo Electrónico [consultas.contratacion@dgip.mir.es](mailto:consultas.contratacion@dgip.mir.es)

### Contacto

→ Teléfono 913354700

→ Fax 913354892

→ Correo Electrónico [consultas.contratacion@dgip.mir.es](mailto:consultas.contratacion@dgip.mir.es)

## Recepción de Ofertas

→ Subdirección General de Planificación y Gestión Económica

### Dirección Postal

→ Alcalá 38-40

→ (28014) Madrid España

### Contacto

→ Teléfono 913354700

→ Fax 913354892

→ Correo Electrónico [mesa.contratacion@dgip.mir.es](mailto:mesa.contratacion@dgip.mir.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/04/2024 a las 19:00

→ Observaciones: La documentación habrá de ser presentada de forma electrónica a través de la Plataforma de Contratación

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA ARCHIVO Nº2 OFERTA ECONÓMICA

- Apertura sobre oferta económica
- El día 09/04/2024 a las 10:00 horas
- Se realizará de manera consecutiva a la apertura de la documentación administrativa. Si se hubiera calificado alguno de los licitadores como admitidos provisionalmente, la apertura se realizará en nueva sesión de la Mesa.

#### Lugar

- TELEMÁTICAMENTE

#### Dirección Postal

- Alcala 38-40
- (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### ARCHIVO Nº1 DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

- Apertura sobre administrativo
- El día 09/04/2024 a las 10:00 horas

#### Lugar

- TELEMÁTICAMENTE

#### Dirección Postal

- Alcala 38-40
- (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Información del Anuncio Previo en Diarios

#### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 01/02/2024
- Fecha de publicación 02/02/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:72069-2024:TEXT:ES:HTML>

### Información del Anuncio de Licitación en Diarios

#### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 20/03/2024

## Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones en el centro penitenciario de Puerto III (Puerto de Santa María-Cádiz)

### → Descripción del procedimiento

El objeto del contrato es el servicio de mantenimiento integral de las instalaciones. Con esta contratación se pretende que el mantenimiento integral se lleve a cabo por empresas especializadas de manera que satisfaga adecuadamente las necesidades del centro

→ Valor estimado del contrato 2.165.800 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.310.309 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.082.900 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Dos años desde el 16/06/2024, o desde la fecha de la firma del contrato si fuera posterior

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Sí, por un máximo de dos años.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.000 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - DEUC y resto de documentación requerida en apartado 10.1.1 del Cuadro de Características

### Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Presentación de declaración responsable de no estar incurso en las prohibiciones de contratar recogidas en el art. 71 de la LCSP.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Ver apartado 7.2 del Cuadro de Características

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Ver apartado 7.1 del Cuadro de Características

## Preparación de oferta

→ Sobre Archivo nº 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura ARCHIVO Nº1 DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

## Preparación de oferta

→ Sobre Archivo nº 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura APERTURA ARCHIVO Nº2 OFERTA ECONÓMICA

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ MEDIDAS DE INTEGRACIÓN SOCIO-LABORAL DE PERSONAS CON DIFICULTAD DE ACCESO AL MERCADO LABORAL

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 10

→ PORCENTAJE DE BAJA OFERTADA SOBRE EL PRESUPUESTO DE LICITACIÓN O EL IMPORTE MÁXIMO TOTAL

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 90

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

#### Dirección Postal

→ Avda General Perón 38, planta 8

→ (28020) madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No