



Documento de Pliegos

Número de Expediente **GEX 1993/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-08-2024 a las 15:11 horas.



redacción del proyecto Básico y de Ejecución de PROYECTO TECNICO REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DE LA NAVE INDUSTRIAL DE MATERIALES A VIVERO DE EMPRESAS y posteriormente la Dirección Facultativa y la Coordinación de la Seguridad y Salud de las obras contempladas en dicho proyecto

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 103.392,03 EUR.

→ **Importe** 124.104,35 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 103.392,03 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Redacción del proyecto técnico: tres (3) meses o el ofertado por el licitador. Dirección facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud durante la ejecución de las obras: Igual a la del contrato de obras al que se encuentra vinculado más el plazo estimado para proceder a la liquidación de dichas obras.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES613 Córdoba calle de los Aceiteros, ubicándose en tres parcelas situadas dentro del ámbito de Suelo Urbano de la localidad de Villaviciosa de Córdoba (Córdoba). Villaviciosa de Córdoba

→ **Clasificación CPV**

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **a10- A compromiso de adhesión al Plan de Medidas Antifraude.docx**

→ **a10- B1 Declaracion de ausencia de conflicto de intereses Personal AAPP.docx**

→ **a10- B2 Declaracion de ausencia de conflicto de intereses Contratista.docx**

→ **a10- C1 compromiso en relacion con actuaciones incluidas en el Plan.docx**

→ **a10- C2 compromiso no perjuicio significativo DNSH.docx**

→ **a10- D Declaracion y cesion de datos.docx**

→ **b1ANEXO V VIVERO VILLAVICIOSA.pdf**

→ **b2 MEMORIA VILLAVICIOSA VIVERO DE EMPRESA.pdf**

→ **b3 ESS Vivero de Empresas SELLO.pdf**

→ **NOTA PLIEGOS REDACCION VIVERO.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto

→ **Detalle de la Licitación:**

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Villaviciosa de Córdoba**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.villaviciosadecordoba.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TWV6Nj5wcj0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de Andalucía, 1

→ (14300) Villaviciosa de Córdoba España

→ ES613

Contacto

→ Teléfono +34 957360021

→ Correo Electrónico secretaria@villaviciosadecordoba.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Villaviciosa de Córdoba

→ Sitio Web <https://www.villaviciosadecordoba.es/vviciosa/contratacion>

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Villaviciosa de Córdoba

→ Sitio Web <https://www.villaviciosadecordoba.es/vviciosa/contratacion>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/09/2024 a las 15:30

Dirección Postal

→ Plaza de Andalucía, 1

→ (14300) Villaviciosa de Córdoba España

Dirección Postal

→ Plaza de Andalucía, 1

→ (14300) Villaviciosa de Córdoba España

Dirección de Visita

→ Plaza de Andalucia 1

→ (14300) Villaviciosa de Cordoba España

Dirección de Visita

→ Plaza de Andalucia 1

→ (14300) Villaviciosa de Córdoba España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 957360021

→ Correo Electrónico secretaria@villaviciosadecordoba.es

Contacto

→ Teléfono 957360021

→ Correo Electrónico secretaria@villaviciosadecordoba.es

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Villaviciosa de Córdoba

→ Sitio Web <https://www.villaviciosadecordoba.es/vviciosa/contratacion>

Dirección Postal

→ Plaza de Andalucía, 1

→ (14300) Villaviciosa de Córdoba España

Dirección de Visita

→ Plaza de Andalucía 1

→ (14300) Villaviciosa de Córdoba España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 957360021

→ Correo Electrónico secretaria@villaviciosadecordoba.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/09/2024 a las 15:30

→ Observaciones: Sólo se admitirán ofertas presentadas a través de la herramienta de preparación y presentación que facilita la PLACSP. Para cualquier tipo de duda o incidencia con la descarga, uso y manejo de la herramienta de preparación de ofertas electrónicas, póngase en contacto con los responsables de la Plataforma a través del correo-e licitaciónE@minhafp.es, en horario de lunes a jueves de 9:00 a 19:00 y viernes de 9:00 a 15:00.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura SOBRE C: Documentación cuantificable automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 01/10/2024 a las 09:00 horas

→ Fecha y hora estimadas sujetas a cambios por la mesa de contratación. El acto NO tendrá carácter público al tramitarse electrónicamente al completo. Se informará a los licitadores mediante anuncio en PLACE

Lugar

→ AYUNTAMIENTO VILLAVICIOSA DE CORDOBA

Dirección Postal

→ PLAZA DE ANDALUCÍA 1

→ (14300) VILLAVICIOSA DE CÓRDOBA España

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : No hay

Otros eventos

APERTURA DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA SOBRE A

→ Apertura sobre administrativo

→ El día 24/09/2024 a las 09:00 horas

→ Fecha y hora estimadas sujetas a cambios por parte de

Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE VILLAVICIOSA D CORDOBA

Dirección Postal

→ PLAZA DE ANDALUCIA 1

la mesa de contratación. Este acto no tendrá carácter público, de acuerdo con lo dispuesto en PCA

→ (14300) VILLAVICIOSA DE CORDOBA España

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : No hay

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: redacción del proyecto Básico y de Ejecución de PROYECTO TECNICO REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DE LA NAVE INDUSTRIAL DE MATERIALES A VIVERO DE EMPRESAS y posteriormente la Dirección Facultativa y la Coordinación de la Seguridad y Salud de las obras contempladas en dicho proyecto

→ Descripción del procedimiento

redacción del proyecto Básico y de Ejecución de PROYECTO TECNICO REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DE LA NAVE INDUSTRIAL DE MATERIALES A VIVERO DE EMPRESAS y posteriormente la Dirección Facultativa y la Coordinación de la Seguridad y Salud de las obras contempladas en dicho proyecto

→ Valor estimado del contrato 103.392,03 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 124.104,35 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 103.392,03 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Redacción del proyecto técnico: tres (3) meses o el ofertado por el licitador. Dirección facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud durante la ejecución de las obras: Igual a la del contrato de obras al que se encuentra vinculado más el plazo estimado para proceder a la liquidación de dichas obras.

→ Lugar de ejecución

→ calle de los Aceiteros, ubicándose en tres parcelas situadas dentro del ámbito de Suelo Urbano de la localidad de Villaviciosa de Córdoba (Córdoba).

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ calle de los Aceiteros

→ (14300) Villaviciosa de Córdoba España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - La empresa contratista estará obligada a cumplir con los compromisos en materia de etiquetado verde y digital ,en su caso, así como por la aplicación del principio de no causar daño significativo al medioambiente (Do not significant harm, DNSH)

→ Consideraciones de tipo social - la empresa adjudicataria garantice la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables y adoptar medidas para prevenir la siniestralidad laboral.

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - La empresa adjudicataria está obligada a implementar medidas para promover la igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres, en los términos que se establezcan en cada momento por la legislación vigente. A su vez, la empresa adjudicataria deberá cuidar el uso no sexista del lenguaje y de la imagen en todas las actuaciones y documentos producidos en la ejecución del contrato.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Reducción de los impactos ambientales

Contratación verde

→ Transición hacia una economía circular

Contratación social

→ Igualdad de género

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Sólo podrán contratar las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incurso en alguna prohibición de contratar, y acrediten su solvencia económica y, financiera y técnica o profesional en la forma establecida en el presente pliego o, en los casos en que sea procedente, se encuentren debidamente clasificadas. Cuando fueran personas jurídicas deberán justificar que el objeto social de la entidad comprende el desarrollo de todas las actividades que constituyen el objeto del contrato al que concurren. La capacidad de obrar de los empresarios que fueran personas jurídicas se acreditará mediante la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acta fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate. La acreditación de los datos relativos a la personalidad jurídica y a la capacidad de obrar podrá realizarse mediante la certificación de la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas. No obstante lo anterior, a efectos de concurrir a la licitación este requisito se considerará cumplido mediante la declaración responsable que se ajusta al Documento Europeo Único de Contratación.
- No prohibición para contratar - Los candidatos o licitadores no podrán estar incurso, a la fecha de conclusión del plazo de presentación de proposiciones, en ninguna de las prohibiciones para contratar con el sector público establecidas en el artículo 71 LCSP. Tampoco deberán estar incurso en tal situación cuando se proceda a la adjudicación del contrato. No obstante lo anterior, a efectos de concurrir a la licitación este requisito se considerará cumplido mediante la declaración responsable que se ajusta al Documento Europeo Único de Contratación.
- No estar incurso en incompatibilidades - Los licitadores deberán declarar que no se hallan incurso en alguna causa de incompatibilidad, especialmente cuando, habiendo participado en la elaboración de las prescripciones técnicas y/o en alguna consulta preliminar de mercado objeto del presente contrato, su participación pueda falsear u obstaculizar una efectiva competencia. No obstante lo anterior, a efectos de concurrir a la licitación este requisito se considerará cumplido mediante la declaración responsable que se ajusta al Documento Europeo Único de Contratación
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Los licitadores deberán hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social, lo cual se acreditará mediante certificación expedida por la Tesorería Territorial de la Seguridad Social, pudiendo serlo por medios electrónicos, informáticos o telemáticos. No obstante lo anterior, a efectos de concurrir a la licitación este requisito se considerará cumplido mediante la declaración responsable que se ajusta al Documento Europeo Único de Contratación.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Los licitadores deberán hallarse al corriente de las obligaciones tributarias con las Haciendas Estatal, autonómica y local, desde la finalización del plazo de presentación de ofertas hasta la adjudicación del contrato. Su cumplimiento se acreditará mediante certificación positiva, expedida por la Agencia Estatal de Administración Tributaria y por la Administración Tributaria de la Junta de Andalucía, de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias. No obstante lo anterior, a efectos de concurrir a la licitación este requisito se considerará cumplido mediante la declaración responsable que se ajusta al Documento Europeo Único de Contratación.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Las empresas extranjeras deberán aportar una declaración de sometimiento a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero

jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante. No obstante lo anterior, a efectos de concurrir a la licitación este requisito se considerará cumplido mediante la declaración responsable que se ajusta al modelo que se facilita en el PCAP.

Motivos de exclusión

- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. El importe anual acumulado en el año de mayor ejecución deberá ser por importe igual o superior al 70% del valor estimado del contrato. A efectos de concurrir a la licitación este requisito se considerará cumplido mediante la declaración responsable que se ajusta al Documento Europeo Único de Contratación
Umbral: 72374.42 **Periodo:** 3 años **Expresión:** euros

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios del licitador o candidato, que referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de las actividades del empresario por importe igual o superior al 70% del valor estimado del contrato. A efectos de concurrir a la licitación este requisito se considerará cumplido mediante la declaración responsable que se ajusta al Documento Europeo Único de Contratación **Umbral:** 72374.42 **Periodo:** 3 años **Expresión:** euros

Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos para la ejecución del presente contrato a través de la Declaración Responsable según Anexo V.1 PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo C
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Documentación para la valoración de criterios evaluables automáticamente para la ejecución del presente contrato que contendrá Proposición económica o criterios evaluables automáticamente, según modelo que figura como Anexo V.4 PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de aumento de visitas a obra, además de las obligatorias, por la Dirección Facultativa.
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 7
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 7
- Reducción del plazo de entrega del Proyecto
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 24

- Expresión de evaluación : días naturales
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 24
- Compromiso de ampliación del plazo de garantía establecido
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : meses
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Compromiso de aumento de visitas a obra, además de las obligatorias por el Coordinador de Seguridad y Salud
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Mejora del equipo técnico redactor y de dirección de las obras
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : euros
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- prestación de servicios del personal técnico en la realización de proyectos de rehabilitación o similares características
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
 - Expresión de evaluación : numero de proyectos
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **AYUNTAMIENTO DE VILLAVICIOSA DE CORDOBA**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.villaviciosadecordoba.es/vviciosa/contratacion>

Dirección Postal

- PLAZA DE ANDALUCIA 1
- (14300) VILLAVICIOSA DE CORDOBA España

Contacto

- Correo Electrónico secretaria@villaviciosadecordoba.es

Presentación de recursos

- **AYUNTAMIENTO DE VILLAVICIOSA DE CORDOBA**
- Sitio Web <https://www.villaviciosadecordoba.es/vviciosa>

Dirección Postal

- PLAZA DE ANDALUCIA 1
- (14300) VILLAVICIOSA DE CORDOBA España

Contacto

- Correo Electrónico secretaria@villaviciosadecordoba.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación C10.I01.P02

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No