



Anuncio de licitación

Número de Expediente **AB/2024/0000000790**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-09-2024 a las 12:48 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Ejecución de las obras para la mejora de la eficiencia energética del edificio S1-CECOM en el complejo de La Zarzuela, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia-financiado por la Unión Europea -Next Generation EU

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.988.902,11 EUR.

→ Importe 2.406.571,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.988.902,11 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 13 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otros acabados de edificios y obras

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No [1]

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Abierto proceso de tres sobres

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P%2Bajb2fNQGA7%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.segipsa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JKuH7IGChHM%3D>

Dirección Postal

→ José Abascal, 4

→ (28003) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 915321015

→ Fax 915689402

→ Correo Electrónico contratacion@segipsa.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Electrónicamente a través de la plataforma de contratación del sector público

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España

→ Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacionPRTR@segipsa.es

Recepción de Ofertas

→ Electrónicamente a través de la plataforma de contratación del sector público

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacionPRTR@segipsa.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/10/2024 a las 15:00 ^[2]

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 28/11/2024 a las 09:34 horas

Lugar

→ SEGIPSA

Dirección Postal

→ José Abascal 4 3ª planta
→ (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Ejecución de las obras para la mejora de la eficiencia energética del edificio S1-CECOM en el complejo de La Zarzuela, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia-financiado por la Unión Europea -Next Generation EU

→ → Descripción del procedimiento

Ejecución de las obras para la mejora de la eficiencia energética del edificio S1-CECOM en el complejo de La Zarzuela, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia-financiado por la Unión Europea -Next Generation EU

→ Valor estimado del contrato 1.988.902,11 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.406.571,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.988.902,11 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 13 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

→ Titulo habilitante Relación de personal técnico.

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-5-Edificaciones(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de principales servicios o trabajos
- Técnicos o unidades técnicas - Relación de personal técnico, mediante declaración firmada por representante legal

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - ROLECE

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Documentación Administrativa

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Acreditación de la intervención del Jefe de Obra y/o Encargado de Obra en actuaciones puntuables
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Acreditación de la mejora de la experiencia del Jefe de Obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Compromiso ampliación de la garantía de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40
- Reducción del plazo de ejecución de obras estimado
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 7
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 7

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de Calidad

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- Gestión Medioambiental de la obra , principios DNSH
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 3
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3
- Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 32
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 32

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38-8ª planta
- (28071) Madrid España

Presentación de recursos

- **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES**

Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38-8ª planta
- (28071) MADRID España

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Fondos Next Generation

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Eliminado donde se decía 'Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 15/10/2024' ahora se dice ' 18/10/2024'

ID 0000014259246 | UUID 2024-001021098 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 27 Sep 2024 12:48:56:635 CEST N.Serie
150972255653696722898713671293277795186 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023