



Excmo. Ayuntamiento de Fuente Tójar (Córdoba)

INFORME DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES

En cumplimiento de la Providencia de Alcaldía de fecha 22 de Marzo de 2024 en relación al expediente iniciado para proceder a la licitación de la concesión del uso privativo de la vía pública Plaza de La Fuente, de titularidad municipal, con destino al uso y explotación de dicho bien para la instalación y explotación del Bar de la Caseta Municipal durante la Feria San Isidro 2024, que se ha de celebrar entre los días 15 y 19 de mayo de 2024, emito el presente, INFORME

PRIMERO.- Descripción detallada

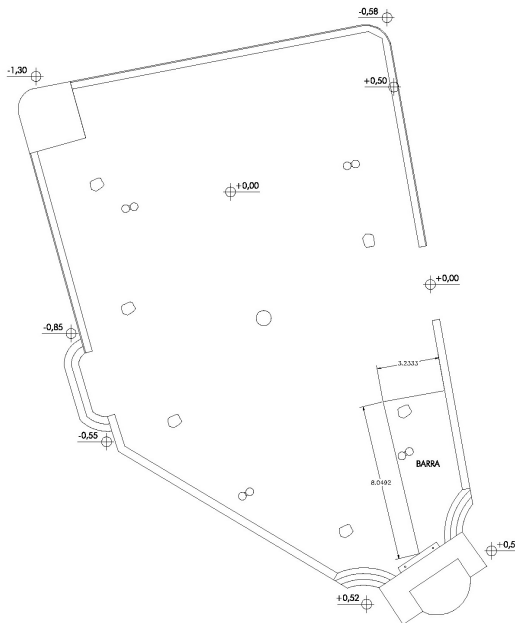
El bien inmueble objeto del presente expediente encuentra inscrito en el Inventario de Bienes Municipal con la siguiente descripción:

- Cuenta por naturaleza: 1 1 Vías Urbanas
- Epígrafe R.Bienes: 1 Inmuebles
- Cuenta PGCP: 221 Infraestructuras y bienes destinados al uso general
- Situación Patrimonial: Uso público
- Destino Funcional: Espacios Libres.
- Denominación: Plaza de la Fuente
- Código Callejero: 032
- Longitud (Vías): 229,08 m
- Superficie: 2238,924 m²
- Observaciones:
 - Ancho max: 20,2 m
 - Ancho min: 6,28 m

Dicho bien inmueble ostenta la calificación de bien de dominio público.

La parcela donde se ubica el citado bien de dominio público ostenta la clasificación de suelo urbano, con la calificación de dotacional de espacios libres, según las determinaciones del planeamiento urbanístico en vigor.

Asimismo, la dimensión APROXIMADA de la barra del bar será la siguiente: 8 x 3,50 metros.



Código seguro de verificación (CSV):

AD44 1A1B 102F 8C50 B02A



AD441A1B102F8C50B02A

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en
<https://www.fuente-tojar.es/sede>

Fdo.: Sr. Técnico Urbanismo MARTIN MORENO FRANCISCO el 25-03-2024



Excmo. Ayuntamiento de Fuente Tójar (Córdoba)

SEGUNDO.- Finalidad

La finalidad pretendida para el otorgamiento de la concesión de dominio público del uso privativo del emplazamiento de titularidad municipal es el uso y explotación de dicho bien para la instalación y explotación del Bar de la Caseta Municipal durante la Feria San Isidro 2024, que se ha de celebrar entre los días 15 y 19 de mayo de 2023.

En ese sentido, el objeto de la prestación a satisfacer no implica la realización de una actuación incardinable en un contrato administrativo, por lo que procede emplear la figura de la concesión de dominio público.

TERCERO.- Plazo de la concesión

Partiendo de dicha regulación, en consonancia con lo informado, la finalidad de la concesión de dominio público del uso privativo del emplazamiento de titularidad municipal, Plaza de La Fuente, con destino al uso y explotación de dicho bien para la instalación y explotación del Bar de la Caseta Municipal durante la Feria San Isidro 2024, que se pretende adjudicar es ajustada a las determinaciones del planeamiento urbanístico en vigor, recomendándose una duración de la misma acotada a los días que duren los actos festivos vinculados a las fiestas populares.

Por tanto, se informa, desde el punto de vista técnico, favorablemente la tramitación del expediente administrativo.

Lo firma el Técnico de Urbanismo Municipal, D. Francisco Martín Moreno, en Fuente-Tójar, a fecha de la firma electrónica.

Código seguro de verificación (CSV):

AD44 1A1B 102F 8C50 B02A



AD441A1B102F8C50B02A

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en
<https://www.fuente-tojar.es/sede>

Fdo.: Sr. Técnico Urbanismo MARTIN MORENO FRANCISCO el 25-03-2024