

Área / Unidad CONTRATACION CT0000 SRF	Documento 430171042Y	
Código de verificación  3R71 3N3A 0W1X 5O4K 10PU	Expediente 526/2020/67	
	Fecha 10-10-2023	

O concelleiro-secretario da Xunta de Goberno Local, de conformidade co artigo 126.4 da Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local,

CERTIFICO:

Que a **Xunta de Goberno Local**, en sesión ordinaria que tivo lugar o 11 de outubro de 2023, adoptou, entre outros, os seguintes acordos:

ÁREA DE ECONOMÍA E PLANIFICACIÓN URBANA

Coordinación Xeral da Área de Economía e Planificación Urbana

Dirección da Área de Economía, Facenda e Réxime Interior

Servizo de Contratación

Expdte.: 526/2020/67

Asunto: Aprobar o proxecto modificado núm. 1 “Modificado de reforma integral de edificio para centro cívico municipal en O Birloque”, cofinanciado nun 80% polo fondo europeo de desenvolvemento rexional (FEDER) no marco do programa operativo plurirrexional de España 2014-2020”.

Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, co código CSV 11S 3505 554W 2D2W 03X3, e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Aprobar o proxecto modificado núm. 1 “Modificado de reforma integral de edificio para

El concejal-secretario de la Junta de Gobierno Local, de conformidad con el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local,

CERTIFICO:

Que la **Junta de Gobierno Local**, en sesión ordinaria que tuvo lugar el 11 de octubre de 2023, adoptó, entre otros, los siguientes acuerdos:

ÁREA DE ECONOMÍA Y PLANIFICACIÓN URBANA

Coordinación General del Área de Economía y Planificación Urbana

Dirección del Área de Economía, Hacienda y Régimen Interior

Servicio de Contratación

Expdte.: 526/2020/67

Asunto: Aprobar el proyecto modificado núm. 1 “Modificado de reforma integral de edificio para centro cívico municipal en El Birloque”, cofinanciado en un 80% por el fondo europeo de desarrollo regional (FEDER) en el marco del programa operativo plurirregional de España 2014-2020”.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, con código 11S 3505 554W 2D2W 03X3, y del que se dará traslado, en todo caso, con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero. Aprobar el proyecto modificado núm. 1 “Modificado de reforma integral de edificio para

para centro cívico municipal en O Birloque”, cofinanciado nun 80% polo fondo europeo de desenvolvemento rexional (FEDER) no marco do programa operativo plurirrexional de España 2014-2020”, redactado pola arquitecta Sabina Beatriz Lucas Quintáns.

O orzamento deste proxecto ascende a un total de 944.572,72 € (IVE incluído). Isto supón un incremento sobre o prezo de adjudicación, aplicando a baixa na adjudicación sobre a diferenza co proxecto orixinal de 144.307,14 € (IVE incluído).

Segundo. Autorizar o gasto de cento corenta e catro mil trescentos sete euros con catorce céntimos (144.307,14 €) (IVE incluído), que supón a contratación das obras comprendidas no proxecto modificado citado, imputable á aplicación 60.241.62700 do Orzamento Municipal.

Terceiro. Aprobar, ao amparo do establecido nos arts. 191, 203, 205, 207 e 242 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do sector público, a modificación do contrato para a execución das obras de reforma integral de edificio para centro cívico municipal en O Birloque, cofinanciado nun 80% polo fondo europeo de desenvolvemento rexional (FEDER) no marco do programa operativo plurirrexional de España 2014-2020, formalizado coa **UTE Proyecon Galicia, S.A. – Cofrico, S.L, con CIF núm.: U-72.452.952** a teor do informe emitido polo Servizo de Emprego e Empresa e o informe da supervisora municipal das obras, de acordo coas seguintes condicións:

1. A execución das obras comprendidas no proxecto modificado son obrigatorias para o contratista, tendo en conta que llo incremento no prezo de adjudicación o 20% a que refírese o art. 206.1 da Lei de Contratos do sector público prestando a súa conformidade coas mesmas.

2. O prezo do contrato incrementábase en 144.307,14 € (IVE incluído), gasto imputable á aplicación 60.241.62700 do Orzamento Municipal en vigor. Como consecuencia da aprobación desta modificación, o prezo do contrato queda fixado en 929.459,55 € (IVE incluído).

3. A aprobación desta modificación, a teor do indicado no proxecto aprobado no acordando primeiro, implica o incremento dun mes no prazo de execución das obras, sobre o inicialmente fixado en seis meses.

4. As obras executaranse baixo a dirección da arquitecta Sabina Sabina Beatriz Lucas Quintáns, e a supervisión municipal da arquitecta técnica

centro cívico municipal en El Birloque”, cofinanciado en un 80% por el fondo europeo de desarrollo regional (FEDER) en el marco del programa operativo plurirregional de España 2014-2020”, redactado por la arquitecta Sabina Beatriz Lucas Quintáns.

El presupuesto de este proyecto asciende a un total de 944.572,72 € (IVA incluido). Esto supone un incremento sobre el precio de adjudicación, aplicando la baja en la adjudicación sobre la diferencia con el proyecto original de 144.307,14 € (IVA incluido).

Segundo. *Autorizar el gasto de ciento cuarenta y cuatro mil trescientos siete euros con catorce céntimos (144.307,14 €) (IVA incluido), que supone la contratación de las obras comprendidas en el proyecto modificado citado, imputable a la aplicación 60.241.62700 del Presupuesto Municipal.*

Terceiro. *Aprobar, al amparo del establecido en los arts. 191, 203, 205, 207 y 242 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del sector público, la modificación del contrato para la ejecución de las obras de reforma integral de edificio para centro cívico municipal en El Birloque, cofinanciado en un 80% por el fondo europeo de desarrollo regional (FEDER) en el marco del programa operativo plurirregional de España 2014-2020, formalizado con la UTE Proyecon Galicia, S.A. – Cofrico, S.L, con CIF núm.: U-72.452.952 a tenor del informe emitido por el Servicio de Empleo y Empresa y el informe de la supervisora municipal de las obras, de acuerdo con las siguientes condiciones:*

1. La ejecución de las obras comprendidas en el proyecto modificado son obligatorias para el contratista, toda vez que se lo incremento en el precio de adjudicación el 20% la que se refiere el art. 206.1 de la Ley de Contratos del sector público prestando su conformidad con las mismas.

2. El precio del contrato se incrementa en 144.307,14 € (IVA incluido), gasto imputable a la aplicación 60.241.62700 del Presupuesto Municipal en vigor. A consecuencia de la aprobación de esta modificación, el precio del contrato queda fijado en 929.459,55 € (IVA incluido).

3. La aprobación de esta modificación, a tenor del indicado en el proyecto aprobado en el acordando primero, implica el incremento de un mes en el plazo de ejecución de las obras, sobre lo inicialmente fijado en seis meses.

4. Las obras se ejecutarán bajo la dirección de la arquitecta Sabina Sabina Beatriz Lucas Quintáns, y la supervisión municipal de la arquitecta técnica

municipal Isabel Rivadulla Conde.

5. O contrato para a modificación executarase conforme establecer no prego de cláusulas administrativas particulares aprobado pola Xunta de Goberno Local, en sesión con data do 29 de abril de 2022, regulador da contratación inicial.

Cuarto.- Por UTE Proyecon Galicia, S.A. – Cofrico, S.L deberá procederse, no prazo de dez días a partir do seguinte ao da recepción deste acordo, ao reaxuste da garantía definitiva constituída, na cantidade de 5.963,17 €, e nos quince días seguintes, á firma do correspondente contrato.

Quinto.- De acordo co disposto no art. 207.3 da LCSP, o anuncio de modificación do contrato, xunto cos informes que, no seu caso, solicitados con carácter previo á aprobación da modificación, tanto os que achega a empresa adjudicataria como os que emita o órgano de contratación, publicaranse no Perfil do Contratante deste Concello, integrado na Plataforma de Contratación do Sector Público

E para que así conste aos efectos oportunos, expido a presente certificación na Coruña, na data de sinatura electrónica do presente documento, que asina xunto a min a oficial maior, María Esther Álvarez Martínez, como funcionaria titular do órgano de apoio á Xunta de Goberno Local e encargado das funcións de fe pública segundo a Disposición Adicional 8ª da Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local, a reserva dos termos definitivos nos que quede redactada a acta.

O concelleiro-secretario da Xunta de Goberno Local

José Manuel Lage Tuñas

municipal Isabel Rivadulla Conde.

5. El contrato para la modificación se ejecutará conforme se establece en el pliego de cláusulas administrativas particulares aprobado por la Xunta de Goberno Local, en sesión con fecha de 29 de abril de 2022, regulador de la contratación inicial.

Cuarto.- *Por UTE Proyecon Galicia, S.A. – Cofrico, S.L deberá procederse, en el plazo de diez días a partir del siguiente al de la recepción de este acuerdo, al reajuste de la garantía definitiva constituída, en la cantidad de 5.963,17 €, y en los quince días siguientes, a la firma del correspondiente contrato.*

Quinto.- *De acuerdo con el dispuesto en el art. 207.3 de la LCSP, el anuncio de modificación del contrato, junto con los informes que, en su caso, solicitados con carácter previo a la aprobación de la modificación, tanto los que acerca la empresa adjudicataria como los que emita el órgano de contratación, se publicarán en el Perfil del Contratante de este Ayuntamiento, integrado en la Plataforma de Contratación del Sector Público*

Y para que así conste a los efectos oportunos, expido la presente certificación en A Coruña, en la fecha de firma electrónica del presente documento, que firma junto a mí la oficial mayor, María Esther Álvarez Martínez, como funcionaria titular del órgano de apoyo a la Junta de Goberno Local encargado de las funciones de fe pública según la Disposición Adicional 8ª de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, a reserva de los términos definitivos en los que quede redactado el acta.

Confrontado e conforme, a oficial maior

María Esther Álvarez Martínez