

Cantidad	Descripción	LICITACION		COR ASOC S.L		INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.		INSPIRED ARCHITECTS SL		INVESTIGACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, S.A.U. (INCOSA)		UTE JOSE ANTONIO ALCALA CABRERA - MOTA Y VIGNOLO ARQUITECTOS, SLP		NuVe Arquitectos		OBRAS HORTA NOVA 2000 SLP		Restaura Capital Humano sl		UTE RICHART		TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS SL		TYPSA	
		Precio €/Ud.	Importe	Precio €/Ud.	Importe	Precio €/Ud.	Importe	Precio €/Ud.	Importe	Precio €/Ud.	Importe	Precio €/Ud.	Importe	Precio €/Ud.	Importe	Precio €/Ud.	Importe	Precio €/Ud.	Importe	Precio €/Ud.	Importe	Precio €/Ud.	Importe	Precio €/Ud.	Importe
1,00	Servicio que incluye la DIRECCIÓN DE OBRA, la DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN MATERIAL DE LA OBRA y la COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD, conforme se describe en el pliego prescripciones técnicas particulares.	160.000,00	160.000,00	81.954,32	81.954,32	122.624,00	122.624,00	102.400,00	102.400,00	144.000,00	144.000,00	179.450,00	179.450,00	73.600,00	73.600,00	144.000,00	144.000,00	118.585,03	118.585,03	68.640,00	68.640,00	74.498,93	74.498,93	151.982,50	151.982,50
1,00	Elaboración de la documentación final de obra y planos finales "as built" con metodología BIM, conforme se describe en el pliego prescripciones técnicas particulares.	44.500,00	44.500,00	22.793,54	22.793,54	34.104,08	34.104,08	28.480,00	28.480,00	40.050,00	40.050,00	7.000,00	7.000,00	20.470,00	20.470,00	3.900,00	3.900,00	20.700,00	20.700,00	19.090,50	19.090,50	20.720,01	20.720,01	34.960,00	34.960,00
1,00	Elaboración del Plan de Seguridad y Salud, conforme se describe en el pliego prescripciones técnicas particulares.	10.000,00	10.000,00	5.122,14	5.122,14	7.664,00	7.664,00	6.400,00	6.400,00	9.000,00	9.000,00	5.000,00	5.000,00	4.600,00	4.600,00	2.000,00	2.000,00	4.500,00	4.500,00	4.290,00	4.290,00	4.656,18	4.656,18	5.964,50	5.964,50
IMPORTE PRESUPUESTO (IVA NO INCLUIDO)			214.500,00		109.870,00		164.392,08		137.280,00		193.050,00		191.450,00		98.670,00		149.900,00		143.785,03		92.020,50		99.875,12		192.907,00
TOTAL IVA (21%)			45.045,00		23.072,70		34.522,34		28.828,80		40.540,50		40.204,50		20.720,70		31.479,00		30.194,86		19.324,31		20.973,78		40.510,47
IMPORTE PRESUPUESTO (IVA INCLUIDO)			259.545,00		132.942,70		198.914,42		166.108,80		233.590,50		231.654,50		119.390,70		181.379,00		173.979,89		111.344,81		120.848,90		233.417,47
VALORACION 49% PRECIO IMPORTE TOTAL OFERTADO ANEXO I			29,60		109.870,00		0,00		137.280,00		193.050,00		191.450,00		41,77		149.900,00		143.785,03		49,00		99.875,12		192.907,00

CRITERIOS CUALITATIVOS	COR ASOC S.L		INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.		INSPIRED ARCHITECTS SL		INVESTIGACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, S.A.U. (INCOSA)		UTE JOSE ANTONIO ALCALA CABRERA - MOTA Y VIGNOLO ARQUITECTOS, SLP		NuVe Arquitectos		OBRAS HORTA NOVA 2000 SLP		Restaura Capital Humano sl		UTE RICHART		TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS SL		TYPSA			
	Referencias Dirección de Obra	Puntos	Referencias Dirección de Obra	Puntos	Referencias Dirección de Obra	Puntos	Referencias Dirección de Obra	Puntos	Referencias Dirección de Obra	Puntos	Referencias Dirección de Obra	Puntos	Referencias Dirección de Obra	Puntos	Referencias Dirección de Obra	Puntos	Referencias Dirección de Obra	Puntos	Referencias Dirección de Obra	Puntos	Referencias Dirección de Obra	Puntos		
Mayor experiencia del Experto Técnico en DIRECCIÓN DE OBRA, hasta un máximo de 12 puntos. Se otorgarán hasta 12 puntos a la oferta que presente referencias de actuaciones ejecutadas por el Experto Técnico propuesto por la empresa licitante, en las que haya actuado como Director de Obra, en construcción o reforma de edificación con un Presupuesto de Ejecución Material de al menos 1.000.000€, ejecutadas en los diez últimos años. Se valorará cada referencia de acuerdo a la siguiente tabla: <input type="checkbox"/> Nº Referencias válidas 1 3 pto <input type="checkbox"/> Nº Referencias válidas 2 6 pto <input type="checkbox"/> Nº Referencias válidas 3 o más 12 pto	3 O MÁS	12,00	3 O MAS	12,00	3 O MAS	12,00	2,00	6,00	Actuaciones ejecutadas hace mas de 10 años	0,00	3 O MAS	12,00	3 O MAS	12,00	3 O MAS	12,00								
Mayor experiencia del Experto Técnico en DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN MATERIAL DE OBRA, hasta un máximo de 10 puntos. Se otorgarán hasta 10 puntos a la oferta que presente referencias de actuaciones ejecutadas por el Experto Técnico propuesto por la empresa licitante, en las que haya actuado como Director de Ejecución Material de Obra en construcción o reforma de edificación con un Presupuesto de Ejecución Material de al menos 1.000.000€, ejecutadas en los diez últimos años. Se valorará cada referencia de acuerdo a la siguiente tabla: <input type="checkbox"/> Nº Referencias válidas 1 2 pto <input type="checkbox"/> Nº Referencias válidas 2 5 pto <input type="checkbox"/> Referencias válidas 3 o más 10 pto	3 O MÁS	10,00	3 O MAS	10,00	3 O MAS	10,00	0,00	0,00	2,00	5,00	3 O MAS	10,00	3 O MAS	10,00	3 O MAS	10,00								
Mayor experiencia del Experto Técnico en COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD, hasta un máximo de 10 puntos. Se otorgarán hasta 10 puntos a la oferta que presente referencias de actuaciones ejecutadas por el Experto Técnico propuesto por la empresa licitante, en las que haya actuado como Coordinador de Seguridad y Salud, en construcción o reforma de edificación con un Presupuesto de Ejecución Material de al menos 1.000.000€, ejecutadas en los diez últimos años. Se valorará cada referencia de acuerdo a la siguiente tabla: <input type="checkbox"/> Nº Referencias válidas 1 2 pto <input type="checkbox"/> Nº Referencias válidas 2 5 pto <input type="checkbox"/> Nº Referencias válidas 3 o más 10 pto	3 O MÁS	10,00	3 O MAS	10,00	3 O MAS	10,00	3 O MAS	10,00	3 O MAS	10,00	3 O MAS	10,00	3 O MAS	10,00	2,00	5,00	3 O MAS	10,00	3 O MAS	10,00	2,00	5,00		
Mayor experiencia del TÉCNICO DE INSTALACIONES, hasta un máximo de 8 puntos. Se otorgarán hasta 8 puntos a la oferta que presente referencias de actuaciones ejecutadas por el Experto Técnico propuesto por la empresa licitante, en las que haya actuado como Técnico de Instalaciones, en construcción o reforma de edificación con un Presupuesto de Ejecución Material de al menos 1.000.000€, ejecutadas en los diez últimos años. Se valorará cada referencia de acuerdo a la siguiente tabla: <input type="checkbox"/> Nº Referencias válidas 1 2 pto <input type="checkbox"/> Nº Referencias válidas 2 4 pto <input type="checkbox"/> Nº Referencias válidas 3 o más 8 pto En la fase de licitación será suficiente que el licitador cumpliera el Anexo I. Con carácter previo a la adjudicación, el licitador que haya presentado la mejor oferta deberá acreditar la mejora según se dispone en el presente pliego. La experiencia a valorar será adicional a la indicada para los perfiles recogidos en el apartado correspondiente de Adscripción de medios del PCAP	3 O MÁS	8,00	3 O MAS	8,00	3 O MAS	8,00	0,00	0,00	3 O MAS	8,00	3 O MAS	8,00	3 O MAS	8,00	0,00	0,00	3 O MAS	8,00	3 O MAS	8,00	2,00	4,00		
Aumento de visitas semanales a la obra por encima del mínimo requerido (2 veces por semana). Hasta un máximo de 6 puntos: Se otorgarán 3 puntos por cada día de visita semanal de incremento al mínimo requerido (2 veces/semana). Solo se valorará la mejora propuesta para el incremento de visitas del equipo formado por el Director de Obra, Director de Ejecución Material de Obra y el Coordinador de Seguridad y Salud. La puntuación máxima se conseguirá con el incremento de dos visitas por semana. En la fase de licitación será suficiente que el licitador cumpliera el Anexo I. Con carácter previo a la adjudicación, el licitador que haya presentado la mejor oferta deberá acreditar la mejora según se dispone en el presente pliego.	2,00	6,00	2,00	6,00	1,00	3,00	2,00	6,00	0,00	0,00	4,00	6,00	2,00	6,00	2,00	6,00	2,00	6,00	2,00	6,00	2,00	6,00		
Mejora del equipo profesional: Incorporación de un técnico recién titulado (hasta un máximo de 5 puntos): Un/una arquitecto/a y/o arquitecto/a técnico/a, o bien titulado/a universitario/a oficial de grado que, de acuerdo con los planes de estudio vigentes, habiliten para ejercer las actividades de dicha profesión, de reciente titulación (obtención del título durante los últimos cinco años). Se considerará profesional de reciente titulación a aquella persona que haya obtenido el título durante los últimos cinco años, contados desde la fecha de finalización de la entrega de las ofertas	SI	5,00	SI	5,00	NO	0,00	SI	5,00	SI	5,00	SI	5,00	SI	5,00	SI	5,00	SI	5,00	SI	5,00	SI	5,00		
PRECIO VALORACION 49%		29,60		0,00		0,00		0,00		0,00		41,77		0,00		0,00		49,00		99,875,12		40,46		0,00
TOTAL VALORACION		80,60		51,00		43,00		27,00		28,00		92,77		51,00		38,00		100,00		91,46		42,00		