

IV - V Mediciones y Presupuesto

AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 2 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

2.4.- Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2.4.1	DDF011	M ² Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica armada, vista, formada por bloque de hormigón de 30 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			3	5,250		3,000	47,250	
			3	5,250		3,000	47,250	
							94,500	94,500
					Total m² :	94,500	14,50 €	1.370,25 €

2.8.- Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2.8.1	DIS030	M Desmontaje de bajante exterior vista de 350 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.						
			3	5,000			15,000	
							15,000	15,000
					Total m :	15,000	3,79 €	56,85 €

2.14.- Firmes y pavimentos

Nº	Ud	Descripción	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2.14.1	DMX020	M ² Demolición de pavimento exterior de hormigón armado, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor.						
				20,000	2,000		40,000	
							40,000	40,000
					Total m² :	40,000	19,03 €	761,20 €

Parcial nº 2 Demoliciones : **2.188,30 €**

Capítulo nº 3 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
3.1.- Movimiento de tierras en edificación							
3.1.1	ADL015	Ud Talado de árbol de entre 10 y 15 m de altura, de 30 a 60 cm de diámetro de tronco y copa frondosa, con motosierra y camión con cesta, con extracción del tocón.					
Total Ud :			1,000	143,46 €	143,46 €		
3.1.2	ADE002	M³ Excavación a cielo abierto, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cimentación	20,000	7,700	1,000	154,000	
						154,000	154,000
Total m³ :			154,000	5,92 €	911,68 €		
3.1.3	ADL005	M² Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm; y carga a camión.					
Total m² :			178,000	1,24 €	220,72 €		
3.2.- Red de saneamiento horizontal							
3.2.1	ASD010	M Zanja drenante con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diámetro, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno lateral y superior hasta 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar. Incluso lubricante para montaje.					
Total m :			20,000	39,67 €	793,40 €		
3.2.2	ASI005	Ud Caldereta con sumidero no sifónico extensible de PVC, S-317 "JIMTEN", de salida vertical de 110 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 210x210 mm, color negro, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.					
Total Ud :			1,000	46,67 €	46,67 €		
Parcial nº 3 Acondicionamiento del terreno :					2.115,93 €		

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

4.3.- Regularización

4.3.1	CRL030	M ²	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/F/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P1		1	1,000			1,000	
	P2		1	1,000			1,000	
	P3		1	1,000			1,000	
	P4		1	1,000			1,000	
	C.1.1 [P2 - P3]		1	1,800			1,800	
	C.1.1 [Exis1 - P1]		1	2,200			2,200	
	C.1.1 [P1 - P2]		1	1,800			1,800	
	C.1.1 [Exis4 - P4]		1	2,200			2,200	
	C.1.1 [P3 - P4]		1	1,800			1,800	
							<u>13,800</u>	13,800
				Total m² :	13,800		13,51 €	186,44 €

4.6.- Superficiales

4.6.1	CSZ010	M ³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m ³ . Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, y separadores. KG DE HIERRO SEGÚN PLANOS DE ESTRUCTURA					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	ZAPATAS		4	1,000	1,000	0,400	<u>1,600</u>	
							1,600	1,600
				Total m³ :	1,600		246,73 €	394,77 €

4.6.2	CSZ020	M ²	Montaje de sistema de encofrado recuperable de madera, para zapata de cimentación, formado por tablonces de madera, amortizables en 10 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	ZAPATAS		4	1,000	1,000		<u>4,000</u>	
							4,000	4,000
				Total m² :	4,000		23,83 €	95,32 €

4.7.- Arriostramientos

4.7.1	CAV010	M ³	Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 60 kg/m ³ . Incluso alambre de atar, y separadores. KG DE HIERRO SEGÚN PLANOS DE ESTRUCTURA					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	RIOSTRAS		2	5,500	0,400	0,400	1,760	
			3	4,500	0,400	0,400	<u>2,160</u>	
							3,920	3,920

Proyecto: AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA
Promotor:
Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
			Total m³ :	3,920	258,54 €
					1.013,48 €

4.7.2 CAV020 **M²** Montaje de sistema de encofrado recuperable de madera, para viga de atado, formado por tablones de madera, amortizables en 10 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RIOSTRAS	2	5,500	0,400		4,400	
	3	4,500	0,400		5,400	
					<u>9,800</u>	9,800
			Total m² :	9,800	30,31 €	297,04 €

4.8.- Nivelación

4.8.1 ANE010 **M²** Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
solera		95,000			95,000	
					<u>95,000</u>	95,000
			Total m² :	95,000	10,11 €	960,45 €

4.8.2 RSI001 **M²** Solera de hormigón armado de 20 cm de espesor, para pavimento industrial o decorativo, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado mecánico mediante extendedora, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica.

			Total m² :	95,000	43,78 €	4.159,10 €
--	--	--	-------------------	---------------	----------------	-------------------

Parcial nº 4 Cimentaciones : **7.106,60 €**

Proyecto: AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA
Promotor:
Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 5 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

5.1.- Acero

5.1.1 EAS030 **Ud** Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 6 mm de diámetro y 53,8 cm de longitud total.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ancho X: 300 mm, Ancho Y: 300 mm y Espesor: 12 mm	1				1,000	
Ancho X: 300 mm, Ancho Y: 300 mm y Espesor: 12 mm	1				1,000	
Ancho X: 300 mm, Ancho Y: 300 mm y Espesor: 12 mm	1				1,000	
Ancho X: 300 mm, Ancho Y: 300 mm y Espesor: 12 mm	1				1,000	
					4,000	4,000
Total Ud :		4,000			42,20 €	168,80 €

5.1.2 EAS040 **Kg** Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1, P2, P3 y P4 (Cimentación)	1	460,000			460,000	
					460,000	460,000
Total kg :		460,000			2,35 €	1.081,00 €

5.1.3 EAV030 **Kg** Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, colocado con uniones soldadas en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cubierta - Pórtico 1 - 1(Exis1-Exis2)	1	117,460			117,460	
Cubierta - Pórtico 1 - 2(Exis2-Exis3)	1	117,460			117,460	
Cubierta - Pórtico 1 - 3(Exis3-Exis4)	1	117,460			117,460	
Cubierta - Pórtico 2 - 1(B16-B18)	1	55,750			55,750	
Cubierta - Pórtico 2 - 2(B18-B27)	1	55,750			55,750	
Cubierta - Pórtico 2 - 3(B27-B28)	1	55,750			55,750	
Cubierta - Pórtico 3 - 1(B12-B14)	1	55,750			55,750	
Cubierta - Pórtico 3 - 2(B14-B25)	1	55,750			55,750	
Cubierta - Pórtico 3 - 3(B25-B26)	1	55,750			55,750	
Cubierta - Pórtico 4 - 1(B8-B21)	1	55,750			55,750	
Cubierta - Pórtico 4 - 2(B21-B23)	1	55,750			55,750	
Cubierta - Pórtico 4 - 3(B23-B24)	1	55,750			55,750	
Cubierta - Pórtico 5 - 1(B4-B6)	1	55,750			55,750	
Cubierta - Pórtico 5 - 2(B6-B21)	1	55,750			55,750	
Cubierta - Pórtico 5 - 3(B21-B22)	1	55,750			55,750	
Cubierta - Pórtico 6 - 1(B0-B2)	1	55,750			55,750	
Cubierta - Pórtico 6 - 2(B2-B19)	1	55,750			55,750	
Cubierta - Pórtico 6 - 3(B19-B20)	1	55,750			55,750	
Cubierta - Pórtico 7 - 1(P1-P2)	1	84,100			84,100	
Cubierta - Pórtico 7 - 2(P2-P3)	1	84,100			84,100	
Cubierta - Pórtico 7 - 3(P3-P4)	1	84,100			84,100	
Cubierta - Pórtico 8 - 1(Exis1-P1)	1	152,330			152,330	
Cubierta - Pórtico 9 - 1(Exis2-P2)	1	152,330			152,330	

(Continúa...)

Proyecto: AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA
Promotor:
Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 5 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.1.3	Kg	Acero en vigas.			(Continuación...)
		Cubierta - Pórtico 10 - 1(Exis3-P3)	1	152,330	152,330
		Cubierta - Pórtico 11 - 1(Exis4-P4)	1	152,330	152,330
				<u>2.050,250</u>	2.050,250
		Total kg :	2.050,250	2,31 €	4.736,08 €
					<hr/>
				Parcial nº 5 Estructuras :	5.985,88 €

Proyecto: AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA
Promotor:
Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 6 Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

6.2.- Fábrica no estructural

6.2.1 FFX020 **M²** Hoja exterior en cerramiento de fachada, de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque CV de hormigón, liso hidrófugo, color blanco, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con junta de 1 cm, rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel; revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón, colocadas con mortero de alta adherencia; y formación de dinteles mediante piezas en "U" con armadura y macizado de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>cerramiento</i>		16,700		3,000	50,100	
		6,000		3,000	18,000	
		6,000		3,000	18,000	
		6,000		3,000	18,000	
		6,000		3,000	18,000	
					<u>122,100</u>	122,100
			Total m² :	122,100	69,26 €	8.456,65 €

Parcial nº 6 Fachadas y particiones : **8.456,65 €**

Proyecto: AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA
Promotor:
Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 7 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
7.11.- Puertas de uso industrial						
7.11.1	LGA020	Ud Puerta corredera sobre rail instalado en la estructura metálica, de chapa perforada tipo tramex, medidas 2,50x2,70m y apertura manual. Incluido cerradura.				
			Total Ud :	3,000	1.792,45 €	5.377,35 €
Parcial nº 7 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares :					5.377,35 €	

Proyecto: AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA
Promotor:
Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 9 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
9.5.- Eléctricas						
9.5.1	IEI040	Ud Red eléctrica de distribución interior para los tres almacenes, con un total de 90 m ² , compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado en canales protectoras de PVC rígido: 1 circuito para alumbrado, 1 circuito para tomas de corriente, 1 circuito para alumbrado de emergencia; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).				
			Total Ud :	1,000	1.332,04 €	1.332,04 €
9.11.- Evacuación de aguas						
9.11.1	ISB021	M Bajante de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de fundición gris, de 125 mm de diámetro, unión con junta elástica.				
			Total m :	3,000	63,56 €	190,68 €
9.11.2	ISC020	M Canalón oculto situado en la zona intermedia del faldón, de plancha de plomo laminado de 3,00 mm de espesor, conformada "in situ", de 1250 mm de desarrollo, con uniones soldadas, fijado con clavos sobre cajeadado de ladrillo cerámico hueco doble, de 12 cm de espesor.				
			Total m :	17,000	102,36 €	1.740,12 €
Parcial nº 9 Instalaciones :					3.262,84 €	

Proyecto: AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA
Promotor:
Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 10 Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

10.5.- Impermeabilizaciones

10.5.1 NIS011 **M²** Impermeabilización de solera en contacto con el terreno, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación del mismo con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y protegida con una capa antipunzonante de geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²), lista para verter el hormigón de la solera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>solera</i>		95,000			95,000	
					95,000	95,000
		Total m² :	95,000	26,24 €		2.492,80 €

Parcial nº 10 Aislamientos e impermeabilizaciones : **2.492,80 €**

Proyecto: AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA
Promotor:
Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 11 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

11.2.- Inclinadas

11.2.1 QUM020 **M²** Cobertura de paneles sándwich aislantes de acero, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 30 mm de espesor y 1150 mm de anchura, formados por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de lana de roca de densidad media 145 kg/m³, y accesorios, colocados con un solape del panel superior de 200 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	6,000	16,710		100,260	
				100,260	100,260
Total m² :		100,260	55,05 €		5.519,31 €

11.5.- Remates

11.5.1 HRF040 **M** Fiola prefabricada de hormigón de color gris, para cubrición de muros, en piezas de 500x150x50 mm, con goterón, recibida con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, y rejuntado entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para prefabricados de hormigón. Incluso protector hidrófugo en base acuosa, para tratamiento superficial hidrofugante.

Total m :	29,000	30,76 €	892,04 €
------------------	---------------	----------------	-----------------

Parcial nº 11 Cubiertas : **6.411,35 €**

Presupuesto de ejecución material

2 Demoliciones	2.188,30 €
2.4.- Fachadas	1.370,25 €
2.8.- Instalaciones	56,85 €
2.14.- Firmes y pavimentos	761,20 €
3 Acondicionamiento del terreno	2.115,93 €
3.1.- Movimiento de tierras en edificación	1.275,86 €
3.2.- Red de saneamiento horizontal	840,07 €
4 Cimentaciones	7.106,60 €
4.3.- Regularización	186,44 €
4.6.- Superficiales	490,09 €
4.7.- Arriostramientos	1.310,52 €
4.8.- Nivelación	5.119,55 €
5 Estructuras	5.985,88 €
5.1.- Acero	5.985,88 €
6 Fachadas y particiones	8.456,65 €
6.2.- Fábrica no estructural	8.456,65 €
7 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares	5.377,35 €
7.11.- Puertas de uso industrial	5.377,35 €
9 Instalaciones	3.262,84 €
9.5.- Eléctricas	1.332,04 €
9.11.- Evacuación de aguas	1.930,80 €
10 Aislamientos e impermeabilizaciones	2.492,80 €
10.5.- Impermeabilizaciones	2.492,80 €
11 Cubiertas	6.411,35 €
11.2.- Inclinadas	5.519,31 €
11.5.- Remates	892,04 €
Total	43.397,70 €

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS.