



**INFORME DE SUPERVISIÓN DE PROYECTO**

<b>PROYECTO</b>	OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL CENTRO DE MAYORES SANTA M <sup>ª</sup> DE BENQUERENCIA
<b>EMPLAZAMIENTO</b>	C/ RÍO ALBERCHE, 36
<b>REDACTOR</b>	JOAQUÍN LÓPEZ LÓPEZ
<b>DIRECTOR DE OBRA</b>	JOAQUÍN LÓPEZ LÓPEZ
<b>PRESUPUESTO OBRA</b>	243.931,17 € + 51.225,55 € = 295.156,72 €
<b>PRESUPUESTO SEGURIDAD Y SALUD</b>	6.301,49 €
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN</b>	8 MESES
<b>PROPIEDAD</b>	AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

Las obras objeto del presente Informe de supervisión tienen por finalidad la ampliación de la edificación dada la alta demanda que existe por parte de los usuarios y socios del centro para participar en los talleres y actividades organizadas. Para ello se tiene previsto la ampliación del área de salón correspondiente a la cafetería, la creación de dos aulas polivalentes y otras reformas interiores tales como la modificación del acceso de los aseos existentes junto al salón y la apertura de huecos de ventilación en el despacho utilizado para la Junta de Gobierno.

Se propone la ampliación en forma de L en el espacio libre existente en la zona sureste mediante una volumetría generada en una única planta integrada con la edificación existente en sus acabados.

Atendiendo a lo dispuesto en los artículos 125 y 126 y a los artículos 127 al 132 del RD 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y al artículo 233 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en relación al Proyecto referenciado, contempla la documentación que se reseña en:

<input checked="" type="checkbox"/>	MEMORIA	<input checked="" type="checkbox"/>	ESTUDIO GESTION DE RESIDUOS
<input checked="" type="checkbox"/>	ANEXOS MEMORIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONTROL DE CALIDAD
<input checked="" type="checkbox"/>	DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDICIONES
	ESTUDIO GEOTECNICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRECIOS UNITARIOS
<input checked="" type="checkbox"/>	PLIEGO DE CONDICIONES	<input checked="" type="checkbox"/>	PRECIOS DESCOMPUESTOS
<input checked="" type="checkbox"/>	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESUPUESTO
<input checked="" type="checkbox"/>	PLANOS CONJUNTO	<input checked="" type="checkbox"/>	RESUMEN DE PRESUPUESTO
<input checked="" type="checkbox"/>	PLANOS DETALLE	<input checked="" type="checkbox"/>	PROGRAMA DE TRABAJO

Su documentación se considera completa y adecuada a los condicionantes exigidos al Proyecto, por lo que **se informa favorablemente** y se propone para su aprobación a los efectos marcados en la Ley de Contratos del Sector Público.

Lo que se informa a los efectos oportunos.  
Toledo, julio de 2021.

(Firmado digitalmente)  
Fdo. Juan José Gómez-Luengo Conde  
Arquitecto Municipal