



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CON-CON\_PATR-2024000073**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-09-2024 a las 10:16 horas.



## Enajenación bien de propiedad municipal mediante subasta

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 38.127,49 EUR.

→ Importe 46.134,26 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 38.127,49 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas \[1\]](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas \[2\]](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=HkaWS2imb7k36J9Lctlsuw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HkaWS2imb7k36J9Lctlsuw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Cáceres**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ayto-caceres.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AB3wTK%2BLQJgQK2T\\_FXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AB3wTK%2BLQJgQK2T_FXGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (10003) Cáceres España

→ ES432

#### Contacto

→ Teléfono +34 927255800

→ Correo Electrónico [perfil.contratante@ayto-caceres.es](mailto:perfil.contratante@ayto-caceres.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Cáceres

### Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento de Cáceres

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (10003) Cáceres España  
→ ES432

### Dirección Postal

→ PLAZA MAYOR  
→ (10003) CACERES España

## Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de Cáceres

### Dirección Postal

→ PLAZA MAYOR  
→ (10003) CACERES España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/10/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Sobre B - Oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 06/11/2024 a las 10:10 horas

#### Lugar

→ Salón de plenos del Ayuntamiento

#### Dirección Postal

→ PLAZA MAYOR  
→ (10003) CACERES España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

#### Sobre A - Documentación administrativa

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 06/11/2024 a las 10:00 horas

#### Lugar

→ Salón de plenos del Ayuntamiento

#### Dirección Postal

→ PLAZA MAYOR  
→ (10003) CACERES España

Tipo de Acto : Privado

## Objeto del Contrato: Enajenación bien de propiedad municipal mediante subasta

### → Descripción del procedimiento

Enajenación mediante subasta de Local Comercial n. 3 de la planta baja del edificio en parcela 28 del Residencial Universidad, calle Juan Manuel Rozas 33 de Cáceres

→ Valor estimado del contrato 38.127,49 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 46.134,26 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 38.127,49 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES432

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ 0

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Solvencia Requerida

→ Ver pliego de cláusulas administrativas

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Informe de entidades financieras - Ver pliego anexo IV

## Presentación de recursos

### Plazo de Presentación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=ivdGuYnKg9DHH/hT6Z0M2/JsqxngsbfJzuoTG4Zflt5%2BqSam4vfKJqYFBhqP9s9eK7OUAcseFKLj5Ch1ihETyalvRSNJSlh2fvprtvSGB/6CYyL7SIRUOBFfNf52ZqA&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=6Po9UKtjiSAzq2uu4t4wTsY5VjMJGXOB5ohtsH9byBu6qCeyeVB5CyjhHxH3HklFd3Pz0GD3dqLyp%2BilWDsR9u8t2iaa8YD%2B/%2B23Xa8QMOp7QB3HKyQaFUExmUVQCerk&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

→ [2] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=czVxiedV%2BvO7iTgcnbnBS%2B9djpS2g1mAJU/FRV6j9wKYn0TTrzLrIBgC5kmVaSLWOF9tYltpzxBSV/qJZZPy373pXWF0Pq0o6T%2BjsUA5FdN45ClyWkoJ44mKM70IFcOu&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=x/wD3G1p%2BawTRv246GXLugZFs5WFM2Zmm3fGujl2ZffeNDIsai/X2rujasqgkdOSbt9sslCc2BX%2BfrAEU1hOSss3Xi9Oe0OXeXayrN53ELDdQD9RyhUmzT4jZ2In4zL&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'