



Anuncio de modificación de contrato

Número de Expediente **300/2021/00531**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-02-2024 a las 09:36 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 5 - Protección del medio ambiente

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ID5j36X2poGzz8fXU 2i3eQ%3D%3D>

Dirección Postal

→ Montalbán, 1

→ (28014) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915885346

→ Correo Electrónico contratacionagmaym@madrid.es

Objeto del Contrato: Negociación sin publicidad de un contrato de servicios cuyo objeto es la redacción de los planes especiales, anteproyectos y proyectos de ejecución previstos en la cláusula quinta de las Bases del concurso de proyectos para la configuración del Bosque Metropolitano de Madrid, que definan las actuaciones derivadas de la idea ganadora MANANTIAL SUR INFRAESTRUCTURA REGENERADA en el ámbito del Lote 4

Modificación del contrato

→ Número de contrato 300/2021/00531

→ Fecha de modificación 29/01/2024

→ Observaciones Se propone la modificación del contrato de servicios dado que a lo largo del desarrollo de los trabajos se han producido diversas circunstancias que hacen necesario no solicitar la ejecución de las prestaciones incluidas en la tercera etapa del "Proyecto de ejecución de equipamientos de la casa del agricultor", con efectos desde el 1 de enero de 2024, no suponiendo dicha modificación una modificación sustancial del objeto del contrato, ni afectando al plazo máximo de ejecución ni al programa de trabajo y anualidades del contrato.

→ Número de modificación 1

→ Modificación del importe

→ Importe total de la modificación (sin impuestos) -55.180,25 EUR.

→ Importe total de la modificación (con impuestos) -66.768,1 EUR.

→ Importe total tras la modificación

→ Importe total (sin impuestos) 623.819,75 EUR.

→ Importe total (con impuestos) 754.821,9 EUR.

→ Modificación del plazo

→ 0 Mes(es)

→ Plazo total tras la modificación 26 Mes(es)

→ **Documento Anexo**

→ Justificación de la Modificación Necesidad de modificación derivada de circunstancias que un poder adjudicador diligente no podrá prever [artículo 43, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/25/UE]

→ Descripción de la Modificación Se propone la modificación del contrato de servicios dado que a lo largo del desarrollo de los trabajos se han producido diversas circunstancias que hacen necesario no solicitar la ejecución de las prestaciones incluidas en la tercera etapa del "Proyecto de ejecución de equipamientos de la casa del agricultor", con efectos desde el 1 de enero de 2024, no suponiendo dicha modificación una modificación sustancial del objeto del contrato, ni afectando al plazo máximo de ejecución ni al programa de trabajo y anualidades del contrato.

Condiciones iniciales del contrato

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ 26 Mes(es)

→ Observaciones: Fecha prevista de inicio 30 de septiembre de 2021 o desde su formalización si fueses posterior.

→ Lugar de ejecución

→ Entrega de los trabajos: Área de Gobierno de Desarrollo Urbano/Dirección General de Planificación Estratégica

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Ribera del Sena, 21

→ (28042) Madrid España

Adjudicatario

→ **ALDAY JOVER ARQUITECTOS SLP**

→ NIF B63834287

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ AVENIDA PORTAL DE L'ÀNGEL 3 1º 2ª

→ (08002) Barcelona España

Contacto

→ Teléfono +34 679616263

→ Correo Electrónico aldayjover@aldajjover.com

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 300/2021/00531

→ Fecha de Formalización 05/11/2021

Contrato

→ 00531_Contrato_F_Deleg_Alday.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=990373d7-29d9-4812-bac7-c5fa2656fedd

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 05/11/2021