

## ACTA DEL ÓRGANO DE ASISTENCIA Y APOYO (OAA)

### Fecha y hora de celebración

8 de abril de 2021 a las 10:00h.

### Lugar de celebración

PLATAFORMA

### Asistentes

PRESIDENTE.

D. César Rico Vallejo, Director de Producción.

SECRETARIO.

D. Marcos Oviedo Ossorio, Director RRHH.

VOCALES.

D. Marc Gil Van Beveren, Asesor Jurídico.

Dña. Nieves Gayo Cobollo, Directora de Compras.

### Orden del día:

1.- Apertura y calificación administrativa: EXP8.2021 - Servicio de desbroce y poda para la eliminación de hierbas invasoras, gestión del arbolado y mantenimiento de la red de riego de los barrios Los Molinos y Cerro Buenavista y de las instalaciones de LYMA, mediante lotes, a razón de la mejor relación calidad-precio, con especial consideración a la reducción de los plazos de ejecución de los trabajos, así como a calidad de los medios personales y materiales adscritos a la ejecución del contrato.

2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: EXP8.2021 - Servicio de desbroce y poda para la eliminación de hierbas invasoras, gestión del arbolado y mantenimiento de la red de riego de los barrios Los Molinos y Cerro Buenavista y de las instalaciones de LYMA, mediante lotes, a razón de la mejor relación calidad-precio, con especial consideración a la reducción de los plazos de ejecución de los trabajos, así como a calidad de los medios personales y materiales adscritos a la ejecución del contrato.

3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: EXP8.2021 - Servicio de desbroce y poda para la eliminación de hierbas invasoras, gestión del arbolado y mantenimiento de la red de riego de los barrios Los Molinos y Cerro Buenavista y de las instalaciones de LYMA, mediante lotes, a razón de la mejor relación calidad-precio, con especial consideración a la reducción de los plazos de ejecución de los trabajos, así como a calidad de los medios personales y materiales adscritos a la ejecución del contrato.

4.- Propuesta adjudicación: EXP8.2021 - Servicio de desbroce y poda para la eliminación de hierbas invasoras, gestión del arbolado y mantenimiento de la red de riego de los barrios Los Molinos y Cerro Buenavista y de las instalaciones de LYMA, mediante lotes, a razón de la mejor relación calidad-precio, con especial consideración a la reducción de los plazos de ejecución de los trabajos, así como a calidad de los medios personales y materiales adscritos a la ejecución del contrato.

### Se Expone:

1.- Apertura y calificación administrativa: EXP8.2021 - Servicio de desbroce y poda para la eliminación de hierbas invasoras, gestión del arbolado y mantenimiento de la red de riego de los barrios Los Molinos y Cerro Buenavista y de las instalaciones de LYMA, mediante lotes, a razón de la mejor relación calidad-precio, con especial consideración a la reducción de los plazos de ejecución de los trabajos, así como a calidad de los medios personales y materiales adscritos a la ejecución del contrato.



Han concurrido las siguientes empresas:

1. CIF: B33302696 AUDECA, S.L.U. Fecha de presentación: 19 de febrero de 2021
2. CIF: B84467851 CEESUR INTEGRACION S.L.L. Fecha de presentación: 20 de febrero de 2021
3. CIF: A78503075 CEIFRA, S.A Fecha de presentación: 18 de febrero de 2021
4. CIF: B44147197 CONTRATAS ANCAR S.L. Fecha de presentación: 19 de febrero de 2021
5. CIF: B02364032 DESBROCES GALERA S.L. Fecha de presentación: 20 de febrero de 2021
6. CIF: B40011934 EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L. Fecha de presentación: 19 de febrero de 2021.
7. CIF: B86783628 GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES S.L. Fecha de presentación: 19 de febrero de 2021.
8. CIF: B31978026 PAGOA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.L.U. Fecha de presentación: 19 de febrero de 2021.

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores el Órgano de Asistencia y Apoyo concluye lo siguiente:

A) Admitir a los siguientes licitadores:

1. CIF: A78503075 CEIFRA, S.A
2. CIF: B44147197 CONTRATAS ANCAR S.L.
3. CIF: B31978026 PAGOA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.L.U.

B) Requerir a los licitadores las siguientes aclaraciones/subsanaciones:

1. AUDECA, S.L.U.:  
Lote 1. Completar el aporte de CVs del personal operativo que participará en el contrato (cuadro 10.2 CCP).  
Lote 3. Planificación del trabajo a realizar (cuadro 6 PPT).
2. CEESUR INTEGRACION S.L.:  
Lote 1:  
-Completar el aporte de CVs de todo el personal comprometido a la ejecución del contrato, habiéndose presentado 7 CV y ofertándose 11 medios personales (cuadro 10.2 CCP)  
-Planificación del trabajo a realizar (cuadro 6 PPT).
3. GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES S.L.:  
Lote 3: Planificación del trabajo a realizar (cuadro 6 PPT).
4. EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.:  
Lote 1: Planificación del trabajo a realizar (cuadro 6 PPT).  
Lote 2: Planificación del trabajo a realizar (cuadro 6 PPT).  
Lote 3: Planificación del trabajo a realizar (cuadro 6 PPT).
5. DESBROCES GALERA S.L.:  
Lote 1: Completar el aporte de CVs de todo el personal comprometido a la ejecución del contrato (cuadro 10.2 CCP).

C) Las siguientes cuatro empresas requeridas presentan la documentación en plazo y conforme a lo exigido en los pliegos por lo que quedan automáticamente admitidas:

1. AUDECA, S.L.U.
2. CEESUR INTEGRACION S.L
3. GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES S.L.
4. EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.

D) Queda excluido el siguiente licitador:

1. DESBROCES GALERA S.L. El licitador no presenta las aclaraciones solicitadas por lo que no cumple con los requisitos técnicos exigidos y queda excluido.



**2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: EXP8.2021 - Servicio de desbroce y poda para la eliminación de hierbas invasoras, gestión del arbolado y mantenimiento de la red de riego de los barrios Los Molinos y Cerro Buenavista y de las instalaciones de LYMA, mediante lotes, a razón de la mejor relación calidad-precio, con especial consideración a la reducción de los plazos de ejecución de los trabajos, así como a calidad de los medios personales y materiales adscritos a la ejecución del contrato.**

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

1. AUDECA, S.L.U.
2. CEESUR INTEGRACION S.L.L.
3. CEIFRA, S.A.
4. CONTRATAS ANCAR S.L.
5. EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.
6. GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES S.L.
7. PAGOA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.L.U

La documentación aportada por los licitadores es aportada a los técnicos para su correspondiente evaluación.

**3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: EXP8.2021 - Servicio de desbroce y poda para la eliminación de hierbas invasoras, gestión del arbolado y mantenimiento de la red de riego de los barrios Los Molinos y Cerro Buenavista y de las instalaciones de LYMA, mediante lotes, a razón de la mejor relación calidad-precio, con especial consideración a la reducción de los plazos de ejecución de los trabajos, así como a calidad de los medios personales y materiales adscritos a la ejecución del contrato.**

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

#### **LOTE 1. ELIMINACIÓN DE HIERBAS INVASORAS**

Criterios de adjudicación:

1. Oferta económica. Hasta 70 puntos.
2. Plazo de ejecución de los trabajos. Hasta 10 puntos.
3. Calidad de los medios personales adscritos a la ejecución del servicio. Hasta 10 puntos.
4. Calidad de los medios materiales adscritos a la ejecución del servicio. Hasta 10 puntos.

1. Las ofertas económicas presentadas por los licitadores son:

Licitador	Precio ofertado sin IVA (€)	IVA (€)	Precio ofertado con IVA (€)
AUDECA, S.L.U.	59.113,26 €	12.413,78 €	71.527,04 €
CEESUR INTEGRACION S.L.L.	49.406,40 €	10.375,34 €	59.781,74 €
CEIFRA, S.A.	45.843,20 €	9.627,07 €	55.470,27 €
CONTRATAS ANCAR S.L.	38.520,20 €	8.089,24 €	46.609,44 €
EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.	57.356,00 €	12.044,76 €	69.400,76 €
PAGOA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.L.U.	40.653,80 €	8.537,30 €	49.191,10 €

A estos efectos, se recuerda que, sobre la base de lo previsto en la página 14 del PPT, el total de las parcelas "Equipamiento Los Molinos" es de 16,80 Ha, tal y como se aclaró en respuesta accesible vía PLACSP en fecha 16/02/2021.

Teniendo en cuenta lo anterior, se aprecia que los totales presentados por los licitadores CEESUR INTEGRACIÓN, S.L.L. y PAGOA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.L.U., están formulados con la aplicación de los criterios matemáticos derivados de la versión del modelo de oferta del CCP para el ítem "Eliminación de hierbas invasoras en parcelas equipamiento Los Molinos" (26,07 ha), en lugar de haber empleado como factor o coeficiente unitario para dicho ítem la cifra "16,80 ha" del PPT y de la aclaración indicada en el párrafo previo.



En este sentido, debe dejarse constancia, a los efectos de llevar a cabo la labor valorativa propia de esta fase del procedimiento previa a la adjudicación que, es consolidada doctrina, sentada entre otros en Informe 5/1999, de 24 de noviembre, 4/2007 o 3/2009, de 10 de junio de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa de la Comunidad de Madrid (JCCACM), que cuando se aprecien errores que permitan a la Mesa conocer la oferta real, sin modificación de los conceptos de la misma, por un simple cálculo matemático, se puede subsanar dicha circunstancia. Por esta razón, se consigna a continuación el cuadro cierto de las ofertas económicas totales al lote 1:

Licitador	Precio ofertado sin IVA (€)	IVA (€)	Precio ofertado con IVA (€)
AUDECA, S.L.U.	59.113,26 €	12.413,78 €	71.527,04 €
CEESUR INTEGRACION S.L.L.	45.575,96 €	9.570,95 €	55.146,91 €
CEIFRA, S.A.	45.843,20 €	9.627,07 €	55.470,27 €
CONTRATAS ANCAR S.L.	38.520,20 €	8.089,24 €	46.609,44 €
EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.	57.356,00 €	12.044,76 €	69.400,76 €
PAGOA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.L.U.	37.502,00 €	7.875,42 €	45.377,42 €

Con el siguiente desglose de precios unitarios:

AUDECA, S.L.U.	Precio unitario ofertado (IVA excluido)	Importe IVA	Importe total unitario ofertado (IVA incluido)
Eliminación de hierbas invasoras en el barrio Los Molinos.	535,93 €	112,55 €	648,48
Eliminación de hierbas invasoras en el barrio Cerro Buenavista.	535,93 €	112,55 €	648,48
Eliminación de hierbas invasoras en parcelas equipamiento Los Molinos.	535,93 €	112,55 €	648,48
Eliminación de hierbas invasoras en parcelas equipamiento Buenavista.	535,93 €	112,55 €	648,48
Eliminación de hierbas invasoras en el Polígono CLA.	535,93 €	112,55 €	648,48
Eliminación de hierbas invasoras en dependencias de LYMA .	535,93 €	112,55 €	648,48

CEESUR INTEGRACION S.L.L.*	Precio total ofertado (IVA excluido)	Precio unitario ofertado (IVA excluido)	Importe IVA	Importe total unitario ofertado (IVA incluido)
Eliminación de hierbas invasoras en el barrio Los Molinos.	21.544,28 €	413,20 €	86,77 €	499,97 €
Eliminación de hierbas invasoras en el barrio Cerro Buenavista.	8.982,98 €	413,20 €	86,77 €	499,97 €
Eliminación de hierbas invasoras en parcelas equipamiento Los Molinos.	6.941,76 € (10.772,14 €)	413,20 €	86,77 €	499,97 €
Eliminación de hierbas invasoras en parcelas equipamiento Buenavista.	6.702,11 €	413,20 €	86,77 €	499,97 €
Eliminación de hierbas invasoras en el Polígono CLA.	805,74 €	413,20 €	86,77 €	499,97 €
Eliminación de hierbas invasoras en dependencias de LYMA .	599,14 €	413,20 €	125,82 €	499,97 €

\*Respecto a este licitador, se aclara que se ha procedido a realizar labor interpretativa (conforme a lo previsto por la JCCACM), a los efectos de convertir las cifras totales por ítem en precios unitarios tomando como elementos de adaptación las cifras precisas de Ha sobre las cuales actuar.



CEIFRA, S.A.	Precio unitario ofertado (IVA excluido)	Importe IVA	Importe total unitario ofertado (IVA incluido)
Eliminación de hierbas invasoras en el barrio Los Molinos.	416,00 € /ha	87,36 €	503,36
Eliminación de hierbas invasoras en el barrio Cerro Buenavista.	416,00 € /ha	87,36 €	503,36
Eliminación de hierbas invasoras en parcelas equipamiento Los Molinos.	416,00 € /ha	87,36 €	503,36
Eliminación de hierbas invasoras en parcelas equipamiento Buenavista.	416,00 € /ha	87,36 €	503,36
Eliminación de hierbas invasoras en el Polígono CLA.	416,00 € /ha	87,36 €	503,36
Eliminación de hierbas invasoras en dependencias de LYMA	416,00 € /ha	87,36 €	503,36

CONTRATAS ANCAR S.L.	Precio unitario ofertado (IVA excluido)	Importe IVA	Importe total unitario ofertado (IVA incluido)
Eliminación de hierbas invasoras en el barrio Los Molinos.	345,00 € /ha	72,45 €	417,45 €
Eliminación de hierbas invasoras en el barrio Cerro Buenavista.	345,00 € /ha	72,45 €	417,45 €
Eliminación de hierbas invasoras en parcelas equipamiento Los Molinos.	345,00 € /ha	72,45 €	417,45 €
Eliminación de hierbas invasoras en parcelas equipamiento Buenavista.	345,00 € /ha	72,45 €	417,45 €
Eliminación de hierbas invasoras en el Polígono CLA.	345,00 € /ha	72,45 €	417,45 €
Eliminación de hierbas invasoras en dependencias de LYMA .	345,00 € /ha	72,45 €	417,45 €

EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.	Precio unitario ofertado (IVA excluido)	Importe IVA	Importe total unitario ofertado (IVA incluido)
Eliminación de hierbas invasoras en el barrio Los Molinos.	520,00 € /ha	109,20 €	629,20 €
Eliminación de hierbas invasoras en el barrio Cerro Buenavista.	520,00 € /ha	109,20 €	629,20 €
Eliminación de hierbas invasoras en parcelas equipamiento Los Molinos.	520,00 € /ha	109,20 €	629,20 €
Eliminación de hierbas invasoras en parcelas equipamiento Buenavista.	520,00 € /ha	109,20 €	629,20 €
Eliminación de hierbas invasoras en el Polígono CLA.	520,00 € /ha	109,20 €	629,20 €
Eliminación de hierbas invasoras en dependencias de LYMA.	520,00 € /ha	109,20 €	629,20 €

PAGOA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.L.U.	Precio unitario ofertado (IVA excluido)	Importe IVA	Importe total unitario ofertado (IVA incluido)
Eliminación de hierbas invasoras en el barrio Los Molinos.	340,00 € /ha	71,40 €	411,40 €
Eliminación de hierbas invasoras en el barrio Cerro Buenavista.	340,00 € /ha	71,40 €	411,40 €
Eliminación de hierbas invasoras en parcelas equipamiento Los Molinos.	340,00 € /ha	71,40 €	411,40 €
Eliminación de hierbas invasoras en parcelas equipamiento Buenavista.	340,00 € /ha	71,40 €	411,40 €
Eliminación de hierbas invasoras en el Polígono CLA.	340,00 € /ha	71,40 €	411,40 €
Eliminación de hierbas invasoras en dependencias de LYMA	340,00 € /ha	71,40 €	411,40 €

El resto de los criterios propuestos son:



Licitador	Otros criterios de adjudicación		
	Plazo de ejecución de los trabajos	Medios humanos adscritos al servicio	Medios materiales adscritos al servicio
AUDECA, S.L.U.	8 SEMANAS	8	4
CEESUR INTEGRACION S.L.L.	8 SEMANAS	11	5
CEIFRA, S.A	10 SEMANAS	11	4
CONTRATAS ANCAR S.L.	8 SEMANAS	11	3
EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.	8 SEMANAS	11	3
PAGOA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.L.U.	8 SEMANAS	11	5

Que, conforme a los criterios de adjudicación del apartado 15 del Cuadro de Condiciones Particulares del Pliego de Condiciones Administrativas, éstas son las puntuaciones obtenidas por los licitadores:

Licitador	Puntuación				
	Puntuación de la oferta económica	Plazo de ejecución de los trabajos	Medios humanos adscritos al servicio	Medios materiales adscritos al servicio	Puntuación TOTAL
<b>PAGOA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.L.U.</b>	<b>70,00</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>100</b>
CONTRATAS ANCAR S.L.	68,15	10	10	3	91,15
CEESUR INTEGRACION S.L.L.	57,60	10	10	10	87,6
CEIFRA, S.A.	57,26	6	10	6	79,26
EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.	45,77	10	10	3	68,77
AUDECA, S.L.U.,	44,41	10	4	6	64,41

## LOTE 2. GESTIÓN DEL ARBOLADO

Criterios de adjudicación:

- Oferta económica. Hasta 80 puntos.
  - Plazo de ejecución de los trabajos. Hasta 10 puntos.
  - Calidad de los medios personales adscritos a la ejecución del servicio. Hasta 10 puntos.
1. Las ofertas económicas presentadas por los licitadores son:

Licitador	Precio ofertado sin IVA (€)	IVA (€)	Precio ofertado con IVA (€)
CONTRATAS ANCAR S.L.	20.585,00 €	4.322,85 €	24.907,85 €
EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.	24.907,50 €	5.230,58 €	30.138,08 €

Con el siguiente desglose de precios unitarios:

CONTRATAS ANCAR S.L.	Precio unitario ofertado (IVA excluido)	Importe IVA	Importe total unitario ofertado (IVA incluido)
Poda de MANTENIMIENTO en árbol caduco, de pc. entre 41-80 cm. Ud incluidas todas las operaciones necesarias, retirada de restos a punto autorizado y canon de vertido.	9 €	1,89€	10,89€
Poda de MANTENIMIENTO en árbol caduco, de pc. superior a 81 cm. Ud incluidas todas las operaciones necesarias, retirada de restos a punto autorizado y canon de vertido.	14€	2,94€	16,94€



Poda de REDUCCIONDE COPA sin medios especiales, de arbolado caduco o perenne, de pc. medido a 1 m del suelo, superior a 81 cm. incluidas todas las operaciones necesarias, retirada de restos a punto autorizado y canon de vertido.	28€	5,88€	33,88€
Poda de REDUCCIONDE COPA con medios especiales, de arbolado caduco o perenne, de pc. medido a 1 m. del suelo, superior a 81 cm. incluidas todas las operaciones necesarias, retirada de restos a punto autorizado y canon de vertido.	47€	9,87€	56,87€
Poda de FORMACIÓN en árbol caduco o perenne, de pe. entre 31-40 cm. Ud con más de tres años de implantación, incluidas todas las operaciones necesarias, retirada de restos a punto autorizado.	4€	0,84€	4,84€

EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.	Precio unitario ofertado (IVA excluido)	Importe IVA	Importe total unitario ofertado (IVA incluido)
Poda de MANTENIMIENTO en árbol caduco, de pc. entre 41-80 cm. Ud incluidas todas las operaciones necesarias, retirada de restos a punto autorizado y canon de vertido.	13,59 €	2,85€	16,44€
Poda de MANTENIMIENTO en árbol caduco, de pc. superior a 81 cm. Ud incluidas todas las operaciones necesarias, retirada de restos a punto autorizado y canon de vertido.	20€	4,20€	24,20€
Poda de REDUCCIONDE COPA sin medios especiales, de arbolado caduco o perenne, de pc. medido a 1 m del suelo, superior a 81 cm. incluidas todas las operaciones necesarias, retirada de restos a punto autorizado y canon de vertido.	33€	6,93€	39,93€
Poda de REDUCCIONDE COPA con medios especiales, de arbolado caduco o perenne, de pc. medido a 1 m. del suelo, superior a 81 cm. incluidas todas las operaciones necesarias, retirada de restos a punto autorizado y canon de vertido.	45€	9,45€	54,45€
Poda de FORMACIÓN en árbol caduco o perenne, de pe. entre 31-40 cm. Ud con más de tres años de implantación, incluidas todas las operaciones necesarias, retirada de restos a punto autorizado.	4,22€	0,89€	5,11€

El resto de los criterios propuestos son:

Licitador	Otros criterios de adjudicación	
	Plazo de ejecución de los trabajos	Medios humanos adscritos al servicio
CONTRATAS ANCAR S.L.	8 SEMANAS	11
EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.	8 SEMANAS	11

Que, conforme a los criterios de adjudicación del apartado 15 del Cuadro de Condiciones Particulares del Pliego de Condiciones Administrativas, éstas son las puntuaciones obtenidas por los licitadores:



Licitador	Puntuación			
	Puntuación de la oferta económica	Plazo de ejecución de los trabajos	Medios humanos adscritos al servicio	Puntuación TOTAL
<b>CONTRATAS ANCAR S.L.</b>	<b>80</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>100</b>
EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.	66,12	10	10	86,12

### LOTE 3. MANTENIMIENTO DE LA RED DE RIEGO

Criterios de adjudicación:

- Oferta económica. Hasta 30 puntos.
- Oferta económica del servicio ordinario de reparación de la red de riego. Hasta 30 puntos.
- Oferta económica del servicio especial de reparación de la red de riego. Hasta 10 puntos.
- Calidad de los medios personales, en términos cuantitativos de nº de personas adscritas a la ejecución del servicio. Hasta 10 puntos.
- Calidad de los medios personales, en términos de experiencia del personal adscrito a la ejecución del servicio. Hasta 20 puntos.

1. Las ofertas económicas presentadas por los licitadores son:

Licitador	Precio ofertado servicio puesta a punto sin IVA (€)	IVA (€)	Precio ofertado servicio puesta a punto con IVA (€)
AUDECA, S.L.U.	16.460,91 €	3.456,79 €	19.917,70 €
EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.	16.500,00 €	3.465,00 €	19.965,00 €
GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES S.L.	12.950,50 €	2.719,61 €	15.670,11 €

2. Oferta económica del servicio ordinario de reparación de la red de riego:

Licitador	Precio unitario ofertado servicio ordinario reparación red de riego sin IVA (€)	IVA (€)	Precio ofertado servicio ordinario reparación red de riego con IVA (€)
AUDECA, S.L.U.	22,86 €	4,80 €	27,66 €
EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.	24,00 €	5,04 €	29,04 €
GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES S.L.	17,99 €	3,78 €	21,77 €

3. Oferta económica del servicio especial de reparación de la red de riego:

Licitador	Precio unitario ofertado servicio especial reparación red de riego sin IVA (€)	IVA (€)	Precio ofertado servicio especial reparación red de riego con IVA (€)
AUDECA, S.L.U.	26,04 €	5,47 €	31,51 €
EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.	30,00 €	6,30 €	36,30 €
GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES S.L.	22,48 €	4,72 €	27,20 €

El resto de los criterios propuestos son:



Licitador	Otros criterios de adjudicación	
	Medios humanos adscritos al servicio	Experiencia del personal adscrito al servicio
AUDECA, S.L.U.	0	400
EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.	7	240
GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES S.L.	7	400

Que, conforme a los criterios de adjudicación del apartado 15 del Cuadro de Condiciones Particulares del Pliego de Condiciones Administrativas, éstas son las puntuaciones obtenidas por los licitadores:

Licitador	Puntuación					
	Puntuación de la oferta económica mantenimiento	Puntuación de la oferta económica servicio reparación ordinario	Puntuación de la oferta económica servicio reparación especial	Medios humanos adscritos al servicio	Experiencia del personal adscrito al servicio	Puntuación TOTAL
<b>GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES S.L.</b>	<b>30,00</b>	<b>30,00</b>	<b>10,00</b>	<b>10</b>	<b>20</b>	<b>100,00</b>
AUDECA, S.L.U.	23,60	23,61	8,63	0	20	75,84
EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.	23,55	22,49	7,49	10	12	75,53

**4.- Propuesta adjudicación: EXP8.2021 - Servicio de desbroce y poda para la eliminación de hierbas invasoras, gestión del arbolado y mantenimiento de la red de riego de los barrios Los Molinos y Cerro Buenavista y de las instalaciones de LYMA, mediante lotes, a razón de la mejor relación calidad-precio, con especial consideración a la reducción de los plazos de ejecución de los trabajos, así como a calidad de los medios personales y materiales adscritos a la ejecución del contrato.**

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, el Órgano de Asistencia y Apoyo concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

**LOTE 1 - Eliminación de hierbas invasoras:**

**Orden: 1 CIF: B31978026 PAGOA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.L.U. Propuesto para la adjudicación.**

Total criterios CAF: 100,00

Total puntuación: 100,00

Orden: 2 CIF: B44147197 CONTRATAS ANCAR S.L.

Total criterios CAF: 91,15

Total puntuación: 91,15

Orden: 3 CIF: B84467851 CEESUR INTEGRACION S.L.L.

Total criterios CAF: 87,60

Total puntuación: 87,60

Orden: 4 CIF: A78503075 CEIFRA, S.A.

Total criterios CAF: 79,26

Total puntuación: 79,26

Orden: 5 CIF: B40011934 EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.

Total criterios CAF: 68,77

Total puntuación: 68,77



Orden: 6 CIF: B33302696 AUDECA, S.L.U.  
Total criterios CAF: 64,41  
Total puntuación: 64,41

**LOTE 2- Gestión del arbolado:**

**Orden: 1 CIF: B44147197 CONTRATAS ANCAR S.L. Propuesto para la adjudicación.**  
Total criterios CAF: 100.0  
Total puntuación: 100.0

Orden: 2 CIF: B40011934 EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.  
Total criterios CAF: 86.12  
Total puntuación: 86.12

**LOTE 3 - Mantenimiento de la red de riego:**

**Orden: 1 CIF: B86783628 GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AUXILIARES S.L. Propuesto para la adjudicación.**  
Total criterios CAF: 100.0  
Total puntuación: 100.0

Orden: 2 CIF: B33302696 AUDECA, S.L.U.  
Total criterios CAF: 75.84  
Total puntuación: 75.84

Orden: 3 CIF: B40011934 EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES S.L.  
Total criterios CAF: 75.53  
Total puntuación: 75.53

Yo, como Secretario, certifico con el visto bueno del Presidente:

D. Marcos Oviedo Ossorio  
SECRETARIO

D. César Rico vallejo  
PRESIDENTE



Cód. Validación: 4JMKHQ4P6D9MLER7CJ2SMK9CZ | Verificación: <https://ymagetafate.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 10 de 10