



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **IASS-GGD-2025-0001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-08-2024 a las 10:00 horas.



## Gestión integral de la Residencia y Centro de Día de personas mayores Santa Ana de Utebo, dependiente del Instituto Aragonés de Servicios Sociales

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 20.013.555,29 EUR.

→ **Importe** 12.488.458,5 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 12.008.133,17 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ **Observaciones:** Desde 1/1/2025 o fecha de formalización si es posterior

→ **Clasificación CPV**

→ 85320000 - Servicios sociales.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios sociales y de salud

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES243 Zaragoza Residencia y Centro de día de personas mayores Santa Ana, de Utebo Utebo

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Urgente

→ **Justificación del procedimiento Acelerado** Debido a los plazos impuestos por la normativa, resulta necesario reducirlos mediante la tramitación urgente debido a la necesidad de iniciar su ejecución el 1/1/25, por tratarse de servicios sociales a personas dependientes.

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto con varios criterios de adjudicación, sujetos a juicio de valor y a valoración automática

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ieZrYiduOHc2wEhQbcAqug%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ieZrYiduOHc2wEhQbcAqug%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Instituto Aragonés de Servicios Sociales (IASS)**

→ **Tipo de Administración** Autoridad regional

→ **Actividad Principal** 10 - Protección social

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5socucuf%2FMMQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Nuestra Señora del Pilar, 3, 4ª, Edificio B

→ (50003) Zaragoza España

### Contacto

→ **Teléfono** 976715616

→ **Correo Electrónico** IASSContratacion@aragon.es

## Proveedor de Pliegos

→ Instituto Aragonés de Servicios Sociales (IASS)

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/09/2024 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Plaza Nuestra Señora del Pilar, 3, 4ª, Edificio B  
→ (50003) Zaragoza España

## Contacto

→ Teléfono 976715616  
→ Correo Electrónico [iasscontratacion@aragon.es](mailto:iasscontratacion@aragon.es)

## Recepción de Ofertas

→ Instituto Aragonés de Servicios Sociales (IASS)

## Dirección Postal

→ Plaza Nuestra Señora del Pilar, 3, 4ª, Edificio B  
→ (50003) Zaragoza España

## Contacto

→ Fax 976715616  
→ Correo Electrónico [iasscontratacion@aragon.es](mailto:iasscontratacion@aragon.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/09/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Sobre C - Oferta económica y propuesta sujeta a valoración automática

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 24/09/2024 a las 09:30 horas  
→ Apertura sobres C

## Proveedor de Información adicional

→ Instituto Aragonés de Servicios Sociales (IASS)

## Dirección Postal

→ Plaza Nuestra Señora del Pilar, 3, 4ª, Edificio B  
→ (50003) Zaragoza España

## Contacto

→ Teléfono 976715616  
→ Correo Electrónico [iasscontratacion@aragon.es](mailto:iasscontratacion@aragon.es)

## Lugar

→ Gerencia IASS

## Dirección Postal

→ Plaza del Pilar, 3  
→ (50003) Zaragoza España

## Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Mediante reunión Zoom, a través del siguiente enlace:  
<https://us06web.zoom.us/j/84834182640?pwd=NzaoFNtbiCokKqrDILwhbmM8mTW4Ru.1> ID de reunión: 848 3418 2640  
Código de acceso: 525549

## Otros eventos

### Sobre B - Propuesta sujeta a juicio de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 10/09/2024 a las 09:40 horas
- Apertura sobres B

#### Lugar

- Gerencia IASS

#### Dirección Postal

- Plaza del Pilar, 3
- (50003) Zaragoza España

Tipo de Acto : Privado

### Sobre A - Documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 10/09/2024 a las 09:30 horas
- Apertura Sobres A

#### Lugar

- Gerencia IASS

#### Dirección Postal

- Plaza del Pilar, 3
- (50003) Zaragoza España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 07/08/2024

## Objeto del Contrato: Gestión integral de la Residencia y Centro de Día de personas mayores Santa Ana de Utebo, dependiente del Instituto Aragonés de Servicios Sociales

### → Descripción del procedimiento

Gestión integral de la Residencia y Centro de Día de personas mayores Santa Ana de Utebo, dependiente del Instituto Aragonés de Servicios Sociales

→ Valor estimado del contrato 20.013.555,29 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 12.488.458,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.008.133,17 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 85320000 - Servicios sociales.

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: Desde 1/1/2025 o fecha de formalización si es posterior

### → Lugar de ejecución

→ Residencia y Centro de día de personas mayores Santa Ana, de Utebo

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

### Dirección Postal

→ Utebo España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Posibilidad de prorrogar el contrato por el plazo máximo de 2 años

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Uso no sexista del lenguaje en toda documentación, publicidad, imagen, etc. según Anexo XII del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - Nuevas contrataciones con colectivos desfavorecidos según Anexo XII del PCAP

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Cumplimiento de objetivos sociales

### Contratación social

→ Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

→ Condiciones de trabajo justas

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Servicios del mismo tipo o naturaleza según Anexo IV del PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cífra anual de negocio - Volumen anual de negocios según Anexo IV del PCAP

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Sobre A - Documentación administrativa

→ Descripción Ver cláusula 2.2.5.1 del PCAP

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Sobre B - Propuesta sujeta a juicio de valor

→ Descripción Documentación según cláusula 2.2.5.2 del PCAP

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Sobre C - Oferta económica y propuesta sujeta a valoración automática

→ Descripción Documentación según cláusula 2.2.5.3 del PCAP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Varios criterios según Anexo XI del PCAP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 51

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Varios criterios según Anexo X del PCAP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 49

→ Cantidad Mínima : 24.5

→ Cantidad Máxima : 49

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

## Información sobre recursos

→ **Instituto Aragonés de Servicios Sociales**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Plaza del Pilar, 3  
→ (50003) Zaragoza España

### Contacto

→ Teléfono 976715616  
→ Correo Electrónico [iasscontratacion@aragon.es](mailto:iasscontratacion@aragon.es)

## Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón**

### Dirección Postal

→ Plaza de los Sitios, 7  
→ (50003) Zaragoza España

### Contacto

→ Correo Electrónico [tribunalcontratosaragon@aragon.es](mailto:tribunalcontratosaragon@aragon.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 25 %  
→ Ver Anexo VI del PCAP

## Proceso de Licitación

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No