



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CTCM-24/5**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-06-2024 a las 09:28 horas.



Servicio de seguridad y vigilancia de 24 horas al día para la promoción de 184 viviendas protegidas en régimen de alquiler, locales y garajes en la parcela R-03 del sector La Torre de València.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 406.881,42 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 223.784,78 EUR.

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Importe (sin impuestos)** 184.946,1 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 10 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ANEXO I.pdf**

→ **ANEXO II - XI.odt**

→ **INSTRUCCIONES DEUC.odt**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** La contratación mediante procedimiento abierto, no sometido a regulación armonizada y con varios criterios de adjudicación, de conformidad con lo establecido en los artículos 22.1.c), 131.2, 145 y 156 y siguientes de la LCSP.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fcemqxINhfF4zIRvjBVCSw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Vicepresidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y suelo**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

→ **Actividad Principal** 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oSHP8hXiGSAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Vinatea, 14

→ (46001) Valencia España

→ ES523

Contacto

→ **Teléfono** 961964783

→ **Fax** 961964760

→ **Correo Electrónico** monterde_mar@evha.es

Proveedor de Pliegos

→ Vicepresidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y suelo

Dirección Postal

→ Vinatea, 14
→ (46001) Valencia España

Recepción de Ofertas

→ Vicepresidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y suelo

Dirección Postal

→ Vinatea, 14
→ (46001) Valencia España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/07/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Vicepresidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y suelo

Dirección Postal

→ Vinatea, 14
→ (46001) Valencia España

Objeto del Contrato: Servicio de seguridad y vigilancia de 24 horas al día para la promoción de 184 viviendas protegidas en régimen de alquiler, locales y garajes en la parcela R-03 del sector La Torre de València.

→ → Descripción del procedimiento

La prestación de servicio de seguridad y vigilancia de 24 horas al día para la promoción de 184 viviendas protegidas en régimen de alquiler, locales y garajes en la parcela R-03 del sector La Torre de València.

→ Valor estimado del contrato 406.881,42 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 223.784,78 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 184.946,1 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: PLAZO MÁXIMO DE LAS PRÓRROGAS: 10 meses (dos prórrogas de cinco meses cada una).

→ Opciones: 10 meses (dos prórrogas de cinco meses cada una).

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Otros

Contratación social

→ Condiciones de trabajo justas

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

→ **Titulo habilitante** Autorización e inscripción en el registro de empresas de seguridad privada del Ministerio del Interior

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de los principales servicios o trabajos realizados, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos

→ Plantilla media anual - Declaración sobre la plantilla media anual de la empresa. Deberá contar al menos con los medios personales establecidos en la cláusula 3 del PPTP: 5 vigilantes de seguridad reglamentariamente habilitados por el Ministerio del Interior u Organismo competente y con disposición de la tarjeta de identificación profesional emitida por la Dirección General de la Policía

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles.

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre nº 1

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Descripción** documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos (Documentación administrativa): DEUC (Documento europeo único de contratación) Anexo II: Modelo de declaración responsable. Autorización e inscripción en el registro de empresas de seguridad privada del Ministerio del Interior.

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre nº 3

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas matemáticas o aritméticas. Anexo VIII

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Formación a vigilantes

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

→ Inspecciones adicionales del servicio

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

→ Oferta económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 49

→

Tiempo de cambio de vigilante en caso de eventualidad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 11

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Vinatea, 14

→ (46001) Valencia España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@evha.es

Presentación de recursos

→ **Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo**

Dirección Postal

→ Vinatea, 14

→ (46001) Valencia España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@evha.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013529667 | UUID 2024-000650335 | SELLO DE TIEMPO Fecha vie, 14 jun 2024 09:28:07:523 CEST N.Serie
114397383321195125485056887176042633729 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023