

DOCUMENTO Acta: ACTA MESA CONTRATACION II	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: <b>LOYSS-ZN0EE-V6L1K</b> Fecha de emisión: <b>18 de Junio de 2021 a las 14:30:00</b> Página 1 de 5	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Administrativa - Secretaría(Maribel) del AYUNTAMIENTO DE EL CASAR.Firmado 18/06/2021 11:51 2.- Alcaldesa - Presidenta del AYUNTAMIENTO DE EL CASAR.Firmado 18/06/2021 12:40	ESTADO <b>FIRMADO</b> 18/06/2021 12:40



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 101452 LOYSS-ZN0EE-V6L1K 8A92E909FED7936439B02A76F592615C5A0BBE0) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.aytoelcasar.es/portal/hoEstadica.do?opc\_id=279&ent\_id=1&idom=1



## AYUNTAMIENTO DE EL CASAR (GUADALAJARA)

### ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

EXPEDIENTE: 1233/02.07.00.10/2021  
 PROCEDIMIENTO: SERVICIO DE LIMPIEZA EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA CEIP "EL COTO" Y CEIP "MARÍA MONTESSORI" DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE EL CASAR (GUADALAJARA)

**Fecha y hora de celebración**  
 16 de junio de 2021 a las 12:30h.

**Lugar de celebración**  
 Sala de Juntas. Plataforma electrónica Zoom Ayto. El Casar

**Asistentes**

PRESIDENTE  
 D./Dña. MARIA JOSÉ VALLE SAGRA, PRESIDENTE  
 SECRETARIA  
 D./Dña. Mª Isabel Rincón Arias, Funcionaria Administrativa de Secretaría General  
 VOCALES  
 D./Dña. Juan Miguel González Sánchez, Secretario interventor  
 D./Dña. Aída Zarate Checa, Funcionaria Técnica Jurídica de la Secretaría General  
 D./Dña. Raquel Catalina Velasco, Funcionaria Técnica de Gestión de la Secretaría General.

**Orden del día**

- 1.- Valoración criterios basados en juicios de valor.
- 2.- Apertura criterios evaluables automáticamente.
- 3.- Valoración criterios evaluables automáticamente
- 4.- Propuesta mejor valorado
- 5.- Mejor valorado requerimiento de documentación.

**Se Expone:**

**1.- Valoración criterios basados en juicios de valor.**

Una vez remitido el Informe de valoración de las memorias por el equipo técnico encargado de su análisis y valoración, (Se incorpora el Informe a la presente Acta, dónde se fundamenta detalladamente las puntuaciones otorgadas) se han valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

CIF: A80364243 CLECE, S.A:

- MEMORIA TÉCNICA Puntuación: 24.5 Motivo: JUSTIFICACIÓN SEGÚN INFORME TÉCNICO
- HERRAMIENTA INFORMÁTICA Puntuación: 2.0 Motivo: INFORME TÉCNICO COMISIÓN
- IDONEIDAD MEDIOS MATERIALES Puntuación: 3.0 Motivo: INFORME TÉCNICO COMISIÓN

CIF: B76779529 DONDORE'S MANAGEMENT S.L.:

- MEMORIA TÉCNICA Puntuación: 14.5 Motivo: INFORME COMISIÓN TÉCNICA

DOCUMENTO Acta: ACTA MESA CONTRATACION II	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: <b>LOYSS-ZN0EE-V6L1K</b> Fecha de emisión: <b>18 de Junio de 2021 a las 14:30:00</b> Página 2 de 5	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Administrativa - Secretaría(Maribel) del AYUNTAMIENTO DE EL CASAR.Firmado 18/06/2021 11:51 2.- Alcadesa - Presidenta del AYUNTAMIENTO DE EL CASAR.Firmado 18/06/2021 12:40	ESTADO <b>FIRMADO</b> 18/06/2021 12:40



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 101452 LOYSS-ZN0EE-V6L1K 8A92E09FED7936439B02A76F592615C5A0BBE0) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.aytoelcasar.es/portal/Ino/Estadica.do?opc\_id=279&ent\_id=1&idom=1



## AYUNTAMIENTO DE EL CASAR (GUADALAJARA)

- HERRAMIENTA INFORMÁTICA Puntuación: 2.0 Motivo: INFORME COMISIÓN TÉCNICA
- IDONEIDAD MEDIOS MATERIALES Puntuación: 3.0 Motivo: INFORME COMISIÓN TÉCNICA

CIF: 53493686X ESPROIN Y MANTENIMIENTO:

- MEMORIA TÉCNICA Puntuación: 2.5 Motivo: INFORME COMISIÓN TÉCNICA
- HERRAMIENTA INFORMÁTICA Puntuación: 0.0 Motivo: INFORME COMISIÓN TÉCNICA
- IDONEIDAD MEDIOS MATERIALES Puntuación: 1.25 Motivo: INFORME COMISIÓN TÉCNICA

CIF: B19018316 SAFENIA SL:

- MEMORIA TÉCNICA Puntuación: 16.5 Motivo: INFORME COMISIÓN TÉCNICA
- HERRAMIENTA INFORMÁTICA Puntuación: 2.0 Motivo: INFORME COMISIÓN TÉCNICA
- IDONEIDAD MEDIOS MATERIALES Puntuación: 2.0 Motivo: INFORME COMISIÓN TÉCNICA

### 2.- Apertura criterios evaluables automáticamente

Se procede a la apertura de los archivos electrónicos que contienen las ofertas económicas sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

- CIF: A80364243 CLECE, S.A
- CIF: B76779529 DONDORE'S MANAGEMENT S.L.
- CIF: 53493686X ESPROIN Y MANTENIMIENTO
- CIF: B19018316 SAFENIA SL

### 3.- Valoración criterios evaluables automáticamente:

Una vez aplicados los criterios basados en fórmulas automáticas establecidas en el PCAP que rige la licitación, se otorgan las siguientes puntuaciones (se adjunta cuadro de valoración con fórmulas automáticas al presente ACTA):

#### CIF: A80364243 CLECE, S.A:

- SERVICIOS ADICIONALES PRECIO Valor introducido por el licitador: 56,38 €/Operario Día (Jornada de 5 horas) (SIN IVA), 11,84 € (21% IVA). 68,22 €/Operario Día (Jornada de 5 horas) (IVA incluido)

Valor aportado por la Mesa: 56,38 €/Operario Día (Jornada de 5 horas) (SIN IVA).11,84 € (21% IVA). 68,22 €/Operario Día (Jornada de 5 horas) (IVA incluido) Puntuación: 9.22 Motivo: Conforme a criterio fórmula refuerzo PCAP.

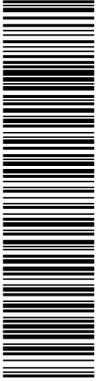
- OFERTA ECONÓMICA Valor introducido por el licitador: 343.765,10€ (SIN IVA). Valor aportado por la Mesa: 343.765,10€ (SIN IVA). Puntuación: 55.48 Motivo: Conforme a criterio fórmula PCAP

#### CIF: B76779529 DONDORE'S MANAGEMENT S.L.:

- SERVICIOS ADICIONALES PRECIO Valor introducido por el licitador: 35,00€ más IVA. Valor aportado por la Mesa: 35,00€ más IVA.

Puntuación: 0.0 Motivo: Conforme a criterio fórmula PCAP. El importe se encuentra por debajo de lo establecido en Convenio. Por acuerdo unánime de la Mesa se otorga 0 puntos en esta variable dado que el licitador no detalla a que jornada corresponde, la Mesa por criterio equitativo con el resto de los licitadores presentados interpreta que es jornada máxima establecida en Convenio, categoría limpiador/a. El licitador no detalla la jornada por lo que

DOCUMENTO Acta: ACTA MESA CONTRATACION II	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: <b>LOYSS-ZN0EE-V6L1K</b> Fecha de emisión: <b>18 de Junio de 2021 a las 14:30:00</b> Página 3 de 5	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Administrativa - Secretaría(Maribel) del AYUNTAMIENTO DE EL CASAR.Firmado 18/06/2021 11:51 2.- Alcaldesa - Presidenta del AYUNTAMIENTO DE EL CASAR.Firmado 18/06/2021 12:40	ESTADO <b>FIRMADO</b> 18/06/2021 12:40



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 101452 LOYSS-ZN0EE-V6L1K 8A92E909FED7936439B02A76F592615C5A0BEB0) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.aytoelcasar.es/portal/InfoEstadistica.do?opc\_id=279&ent\_id=1&idom=1



## AYUNTAMIENTO DE EL CASAR (GUADALAJARA)

según cálculos efectuados este importe se encuentra por debajo del Convenio colectivo de aplicación, otorgando 0 puntos en esta variable.

- OFERTA ECONÓMICA Valor introducido por el licitador: 365.000€ (SIN IVA) Valor aportado por la Mesa: 365.000€ (SIN IVA).  
Puntuación: 25.09 Motivo: Conforme a criterio fórmula PCAP

**CIF: 53493686X ESPROIN Y MANTENIMIENTO:**

- SERVICIOS ADICIONALES PRECIO Valor introducido por el licitador 3.509€. Valor aportado por la Mesa: 3.509€ Puntuación: 0.0 Motivo: No se ajusta a lo establecido en el PCAP, respecto a la variable precio/operario/día. Por unanimidad la Mesa de contratación acuerda otorgar 0 puntos al licitador por esta variable.

- OFERTA ECONÓMICA Valor introducido por el licitador: 364.629€ (SIN IVA) Valor aportado por la Mesa: 364.629€ (SIN IVA) Puntuación: 26.32 Motivo: Conforme a criterio fórmula PCAP

**CIF: B19018316 SAFENIA SL:**

- SERVICIOS ADICIONALES PRECIO Valor introducido por el licitador: 79€ más 16,59€ correspondientes al IVA. Total IVA incluido: 95,59€  
Valor aportado por la Mesa: 79€ más 16,59€ correspondientes al IVA. Total IVA incluido: 95,59€ Puntuación: 10.0 Motivo: Conforme a criterio fórmula PCAP.

- OFERTA ECONÓMICA Valor introducido por el licitador: 365.999€ (SIN IVA). Valor aportado por la Mesa: 365.999€ (SIN IVA). Puntuación: 21.57 Motivo: Conforme a criterio fórmula PCAP

**4.- Propuesta adjudicación. Licitador Mejor valorado.**

De acuerdo a la evaluación de las propuestas técnicas y económicas aportadas por los licitadores, la Mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

**Orden: 1** CIF: A80364243 CLECE, S.A  
Total criterios CJV: 29.5  
Total criterios CAF: 64.70  
Total puntuación: 94.20

**Orden: 2** CIF: B19018316 SAFENIA SL  
Total criterios CJV: 20.5  
Total criterios CAF: 31.57  
Total puntuación: 52.07

**Orden: 3** CIF: B76779529 DONDORE'S MANAGEMENT S.L.  
Total criterios CJV: 19.5  
Total criterios CAF: 25.09  
Total puntuación: 44.59

**Orden: 4** CIF: 53493686X ESPROIN Y MANTENIMIENTO  
Total criterios CJV: 3.75  
Total criterios CAF: 26.32  
Total puntuación: 30.07

DOCUMENTO Acta: ACTA MESA CONTRATACION II	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: <b>LOYSS-ZN0EE-V6L1K</b> Fecha de emisión: <b>18 de Junio de 2021 a las 14:30:00</b> Página 4 de 5	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Administrativa - Secretaria(Maribel) del AYUNTAMIENTO DE EL CASAR.Firmado 18/06/2021 11:51 2.- Alcaldesa - Presidenta del AYUNTAMIENTO DE EL CASAR.Firmado 18/06/2021 12:40	ESTADO <b>FIRMADO</b> 18/06/2021 12:40



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 101452 LOYSS-ZN0EE-V6L1K 8A92E09FED7936439B02A76FF592615C5A0BBE0) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: [https://www.aytoelcasar.es/portal/ro/Estadica.do?opc\\_id=279&ent\\_id=1&idoma=1](https://www.aytoelcasar.es/portal/ro/Estadica.do?opc_id=279&ent_id=1&idoma=1)



## AYUNTAMIENTO DE EL CASAR (GUADALAJARA)

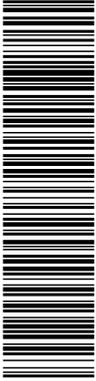
5.- Mejor valorado - Requerimiento de documentación. La Mesa acuerda requerir a la mercantil CLECE, S.A como licitador cuya proposición ha sido valorada como mejor oferta para que en el plazo establecido en el PCAP aporte la documentación establecida en el mismo.

Yo, como Secretaria de la Mesa, certifico con el visto bueno de la Sra. Presidenta.

Dña. M<sup>a</sup> Isabel Rincón Arias  
SECRETARIA

Dña. MARIA JOSÉ VALLE SAGRA  
PRESIDENTA





Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 101452 LOYSS-ZN0EE-V6L1K 8A92E909FED7936439B02A76FF692615C5A0BBE0) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: [https://www.aytoelcasar.es/portal/ro/Estadica.do?opc\\_id=279&ent\\_id=1&idom=act](https://www.aytoelcasar.es/portal/ro/Estadica.do?opc_id=279&ent_id=1&idom=act)

Adjudicación Procedimiento Abierto, Sujeto a Regulación Armonizada. Tramitación Ordinaria, Varios criterios de adjudicación.

**CONTRATO SERVICIO LIMPIEZA COLEGIOS PÚBLICOS CEIP EL COTO Y CEIP MARÍA MONTESSORI DE EL CASAR**

EMPRESAS	OFERTA ECONÓMICA: Ponderación 70%. Puntuación Máx. 60 puntos						Reforzamiento Máx. 10 puntos	Reforzamiento precio/hora	JUICIO VALOR: Ponderación 30%. Puntuación Máx. 30 puntos					PUNTAJUE TOTAL				
	BASE	IVA	TOTAL	Presupuesto Base de Licitación	Baja de Licitación	% Baja			359.840,27 €	Puntuación	Jornada de 7,6 horas/día	Programación Máx. 8 puntos	Metodología Máx. 9 puntos		Plan supervisión Máx. 5 puntos	Responsable/Coordi- nador/Má- x.3 puntos	Identidad Medios Máx.3 puntos	H.Inform. Gestión Serv.Máx. 2 puntos
ESPROIN Y MTO.,SL	364.629,00 €	76.572,09 €	441.201,09 €		6.000,00 €	1,62	0	26,32	0,00	0,00	0,50	0,00	0,50	1,50	1,25	0,00	3,75	30,07
CLECESA	343.765,10 €	72.190,67 €	415.955,77 €	370.629,00 €	26.863,90 €	7,25	0	55,48	9,22	13,64	8,75	7,75	5,00	3,00	3,00	2,00	29,50	94,20
SAFANIA,SL	365.999,00 €	76.859,79 €	442.858,79 €		4.630,00 €	1,25	0	21,57	10,00	12,58	5,25	6,25	3,00	2,00	2,00	2,00	20,50	52,07
DONDORES MANAGEMENT,SL	365.000,00 €	76.650,00 €	441.650,00 €		5.629,00 €	1,52	0	25,09	0,00	0,00	8,50	1,00	2,50	2,50	3,00	2,00	19,50	44,59

