



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **201700000245**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-02-2018 a las 09:46 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED)**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 2 - Defensa

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>

### Dirección Postal

→ Isaac Peral, 20  
→ (28015) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Correo Electrónico [invied.subecofin@oc.mde.es](mailto:invied.subecofin@oc.mde.es)

**Objeto del Contrato: Obras de rehabilitación de cubiertas en viviendas vacías y ocupadas, sitas en la Colonia Militar "Primo de Rivera", en Alcalá de Henares, Madrid.**

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.295.054,23 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.723.185,31 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261910 - Reparación de tejados.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Viviendas en la Colonia Militar "Primo de Rivera", en Alcalá de Henares, (Madrid)

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

### Dirección Postal

→ Colonia Militar "Primo de Rivera"  
→ (28805) ALCALÁ DE HENARES España

## Formalizado

### Adjudicatario

→ **CONSTRUCCIONES GARZÓN, S.A.**

→ NIF A28393478

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.671.491,14 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 2.022.504,28 EUR.

### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 201700000245

→ Fecha de Formalización 26/01/2018

### Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** Visto el expediente de obras referenciado, de conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, según se acredita en las actas cuyas copias se adjuntan como anexo de la presente resolución, siendo conforme la documentación presentada por la empresa propuesta como adjudicataria, según lo previsto en el PCAP del contrato, y una vez emitido informe favorable de fiscalización previa a la adjudicación por la Intervención Delegada, el Director Gerente del INVIED, resuelve adjudicar el citado expediente a la empresa arriba indicada, por ser la oferta económicamente más ventajosa para la Administración no incurso en valores anormales o desproporcionados, por el importe y plazo reseñados.

→ **Fecha del Acuerdo de Adjudicación** 24/01/2018

### Información Sobre las Ofertas

→ **Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas**

Sí

→ **Ofertas recibidas** 32

→ **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 28

### Garantía Requerida Provisional

→ **Importe** 81.695 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ **Porcentaje** 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ **Porcentaje** 3 %

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Tramitación del Gasto** Anticipada

→ **Presentación de la oferta** Manual

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ **Hasta el** 05/10/2017 a las 13:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ **Hasta el** 09/10/2017 a las 13:00

→ **Observaciones:** Registro General del INVIED

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

#### Apertura de Ofertas Económicas

##### Sobre "B"

→ **Apertura sobre oferta económica**

→ **El día** 26/10/2017 a las 12:00 horas

##### Lugar

→ **Gerencia del INVIED**

##### Dirección Postal

→ **Isaac Peral 20**

→ **(28015) Madrid España**

Tipo de Acto : Público

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- El precio más bajo
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 100
- Expresión de evaluación : puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 100

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=7UXPJh6ThYoQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7UXPJh6ThYoQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el BOE

- Fecha de publicación 29/07/2017
- Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2017/07/29/pdfs/BOE-B-2017-46282.pdf>

## Información del Anuncio de Formalización en Diarios

### Publicación en el BOE

- Fecha de publicación 10/02/2018
- Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2018/02/10/pdfs/BOE-B-2018-8009.pdf>