

Referencia: EXP. N 8 Rehabilitación de cubiertas del Centro de Atención Temprana (CAT) de Torrijos	Núm. Expediente: 8/2024
--	--

MEMORIA JUSTIFICATIVA

OBRAS DE "REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS DEL CENTRO DE ATENCIÓN TEMPRANA (CAT) DE TORRIJOS"	
Elección procedimiento	Procedimiento abierto simplificado por tener un VE inferior a 2.000.000 € y carecer de criterios de adjudicación evaluables mediante juicio de valor.
Clasificación	No obligatoria. Grupo C. Edificaciones Subgrupo 7. Aislamiento e Impermeabilizaciones Categoría 1. ≤ 150.000,00 €
Criterios solvencia	Técnica. - Relación de obras ejecutadas en los últimos cinco años que sean del mismo Grupo o subgrupo de clasificación que corresponde al objeto del contrato. - ISO 9001 sistemas de gestión de Calidad u otros alternativos. - ISO 45001 Seguridad y salud en el trabajo u otros alternativos. Económica. - Volumen anual de negocios del licitador, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos. - Seguro de RC por riesgos profesionales.
Criterios adjudicación	A1. Menor plazo ejecución. Hasta 40 puntos. A2. Mejoras. Hasta 35 puntos. Anexo II PCAP. A3. Ampliación plazo garantía definitiva. Hasta 15 puntos. A4. Incremento % garantía definitiva. Hasta 10 puntos.
Condiciones especiales ejecución	1º.- Plan de seguridad y salud en el trabajo. 2º.- Comprobación de pagos a subcontratistas y suministradores.
VE	110.145,46 €
Necesidad	Reparar los tejados del edificio para anular las causas que derivan en las patologías que presenta el mismo.
Lotes	No procede la división en lotes.

DEPARTAMENTO DE CONTRATACIÓN

Fdo.: M^a Rosario Serrano Marcos, en la fecha de su firma electrónica.