



Documento de Pliegos

Número de Expediente **Obr 01/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-02-2021 a las 14:46 horas.



Ejecución de las obras de reparación de zonas comunes y otras obras de mantenimiento de 858 Viviendas Protegidas, distribuidas en 15 promociones ubicadas en el término municipal de Las Palmas de Gran Canaria.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 2.379.787,55 EUR.

→ **Importe** 2.120.748,73 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 2.106.006,68 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 6 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Lugar de ejecución** ES705 Gran Canaria 15 promociones ubicadas en el término municipal de Las Palmas de Gran Canaria.

→ **Clasificación CPV**

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [116 San Cristobal Lote 3.bc3](#)

→ [27 Tamaraceite Lote 6.bc3](#)

→ [31 Tamaraceite Lote 6.bc3](#)

→ [36 El Lasso P4 Lote 4.bc3](#)

→ [36 El Lasso P5 Lote 4.bc3](#)

→ [40 La Paterna T3 Lote 2.bc3](#)

→ [56 La Paterna T2 Lote 1.bc3](#)

→ [56 La Paterna T4 Lote 2.bc3](#)

→ [56 San Cristobal Lote 3.bc3](#)

→ [57 Hoya Andrea Lote 6.bc3](#)

→ [65 Tamaraceite Lote 5.bc3](#)

→ [70 CdC 47-02 Lote 7.bc3](#)

→ [70 CdC 47-04 Lote 7.bc3](#)

→ [70 CdC 47-06 Lote 7.bc3](#)

→ [72 La Paterna T1 Lote 1.bc3](#)

→ [Deuc.pdf](#)

→ [DEUC.xml](#)

→ [Presupuesto 116 VP San Cristobal Lote 3.pdf](#)

→ [Presupuesto 27 VP Tamaraceite Lote 6.pdf](#)

→ [Presupuesto 31 VP Tamaraceite Lote 6.pdf](#)

→ [Presupuesto 36 El Lasso P4 Lote 4.pdf](#)

→ [Presupuesto 36 El Lasso-P5 Lote 4.pdf](#)

→ [Presupuesto 56 VP San Cristobal Lote 3.pdf](#)

→ [Proyecto 57 VP Hoya Andrea Lote 6.pdf](#)

→ [Proyecto 40 VP La Paterna T-3 Lote 2.pdf](#)

→ [Proyecto 56 VP La Paterna T-2 Lote 1.pdf](#)

→ [Proyecto 56 VP La Paterna T-4 Lote 2.pdf](#)

→ [Proyecto 65 VP Tamaraceite Lote 5.pdf](#)

→ [Proyecto 70 VP P-47 02 Ciudad del Campo Lote 7.pdf](#)

→ [Proyecto 70 VP P-47 04 Ciudad del Campo Lote 7.pdf](#)

→ [Proyecto 70 VP P-47 06 Ciudad del Campo Lote 7.pdf](#)

→ [Proyecto 72 VP La Paterna T-1 Lote 1.pdf](#)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6JLm8UCCgWZvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Nº de Lotes: 7

- Se debe ofertar: **A uno o varios lotes** [1]
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.**

- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
- Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.visocan.es>
- Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FNpXtp5JWHfnSoTX3_z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

- Tirso de Molina, 7 - 1ª planta
- (38005) Santa Cruz de Tenerife España
- ES709

Contacto

- Teléfono +34 928937100
- Correo Electrónico contratacion@visocan.es

Proveedor de Pliegos

- Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 03/03/2021 a las 23:59

Dirección Postal

- Tirso de Molina, 7 - 1ª planta
- (38005) Santa Cruz de Tenerife España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@visocan.es

Recepción de Ofertas

- Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de

Proveedor de Información adicional

- Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

Dirección Postal

- Tirso de Molina, 7 - 1ª planta
- (38005) Santa Cruz de Tenerife España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@visocan.es

Canarias S.A.U.

Dirección Postal

- Tirso de Molina, 7 - 1ª planta
- (38005) Santa Cruz de Tenerife España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 03/03/2021 a las 23:59
- Observaciones: La hora límite tanto de obtención de pliegos como de presentación de ofertas viene referida a horario peninsular. Se recomienda que tengan en cuenta el horario peninsular de soporte de plataforma (L-J 9h a 19h; V 9h a 15h)

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Ofertas. Sobres nº2

- Apertura sobre oferta económica
- El día 11/03/2021 a las 09:00 horas
- Aperturas ofertas. 7 Lotes

Lugar

- Sala de reuniones

Dirección Postal

- Luis Doreste Silva 101-103, Bajo
- (35004) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Ejecución de las obras de reparación de zonas comunes y otras obras de mantenimiento de 858 Viviendas Protegidas, distribuidas en 15 promociones ubicadas en el término municipal de Las Palmas de Gran Canaria.

→ Valor estimado del contrato 2.379.787,55 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.120.748,73 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.106.006,68 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ 15 promociones ubicadas en el término municipal de Las Palmas de Gran Canaria.

→ **Condiciones** Promoción Dirección 72 La Paterna T1 Resid. Mestisay I; 56 La Paterna T2 Resid. Mestisay II; 40 La Paterna T3 Resid. Mestisay III; 56 La Paterna T4 Resid. Mestisay IV; 116 San Cristobal C/ Malaga nº 19-21-23-25; 56 San Cristobal C/ Palmas de Mallorca nº 22-24; 36 El Lasso P4 C/ Rachiche-Turque-Gavilan; 36 El Lasso P5 C/ Gavilan - Guincho-Rabiche; 65 Tamaraceite C/ San Juan de Avila; 27 Tamaraceite C/Pintor Cirilo Suarez Moreno-Pasaje Pintor Pedro de Guesala; 31 Tamaraceite C/ Sindicalista Maru Sosa Doreste-Pasaje Pintor Vinicio Marcos; 57 Hoya Andrea C/ Neptuno y Pluton; 70 Ciudad del Campo P 47/02 C/ Actriz Patricia Medina nº103-105-107; 70 Ciudad del Campo P 47/04 C/ Actriz Patricia Medina nº97-99-101; 70 Ciudad del Campo P 47/06 C/ Actriz Patricia Medina nº91-93-95;

→ **Subentidad Nacional** Gran Canaria

→ **Código de Subentidad Territorial** ES705

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ **Descripción:** El plazo máximo de ejecución de las obras será de seis [6] meses. El plazo de ejecución se contará a partir del día siguiente a la firma del Acta levantada al efecto, que deberá realizarse dentro de los 15 días naturales siguientes a la firma del documento privado de formalización del contrato.

Lote 1: 72 VP La Paterna T1 Resid. Mestisay I y 56 VP La Paterna T2 Resid. Mestisay II

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 312.987,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 310.811,92 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Descripción de las instalaciones técnicas de los que disponga para la prestación del servicio y de las medidas empleadas por el empresario para garantizar la calidad, acompañadas de los documentos acreditativos correspondientes

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Declaración indicando la maquinaria, material y equipo

- técnico del que se dispondrá para la ejecución del servicio, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente
- Trabajos realizados - Relación de los principales contratos realizados en los últimos tres años cuyo objeto, individualmente considerado, sea al menos igual al de la presente contratación, tanto en lo que se refiere a su naturaleza como a su importe. Dicha relación deberá acompañarse de certificados de buena prestación de los tres de mayor cuantía, donde se detallarán los trabajos realizados
 - Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de los trabajos.
 - Plantilla media anual - Declaración sobre la plantilla media anual de la empresa y la importancia de su personal directivo durante los tres últimos años, acompañada de la documentación justificativa correspondiente

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. **Expresión:** 466.217,88 € para el Lote 1; 747.457,34 € para el Lote 2; 551.059,74 € para el Lote 3; 387.798,27 € para el Lote 4; 318.577,44 € para el Lote 5; 357.463,95 € para el Lote 6; y 330.435,41 € para el Lote 7
- Informe de entidades financieras - Aportar informe de instituciones financieras que acrediten la solvencia económica y el cumplimiento de las obligaciones financieras por parte del licitador
- Seguro de indemnización - justificante de la existencia de un seguro que cubra los riesgos relativos a la responsabilidad profesional derivada de la ejecución del objeto de contrato.

Lote 2: 40 VP La Paterna T3 Resid. Mestisay III y 56 VP La Paterna T4 Resid. Mestisay IV

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Gran Canaria
 - Código de Subentidad Territorial ES705
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 501.793,02 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 498.304,89 EUR.
- Clasificación CPV
 - 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- C*-1-Edificaciones(inferior o igual 150.000 euros)

Lote 3: 116 VP San Cristobal C/ Malaga nº 19-21-23-25 y 56 VP San Cristobal C/ Palmas de Mallorca nº 22-24

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Gran Canaria
 - Código de Subentidad Territorial ES705
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 369.944,77 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 367.373,16 EUR.
- Clasificación CPV
 - 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Plantilla media anual - Declaración sobre la plantilla media anual de la empresa y la importancia de su personal directivo durante los tres últimos años, acompañada de la documentación justificativa correspondiente

- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución del servicio, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente
- Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Descripción de las instalaciones técnicas de los que disponga para la prestación del servicio y de las medidas empleadas por el empresario para garantizar la calidad, acompañadas de los documentos acreditativos correspondientes
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de los trabajos.
- Trabajos realizados - Relación de los principales contratos realizados en los últimos tres años cuyo objeto, individualmente considerado, sea al menos igual al de la presente contratación, tanto en lo que se refiere a su naturaleza como a su importe. Dicha relación deberá acompañarse de certificados de buena prestación de los tres de mayor cuantía, donde se detallarán los trabajos realizados

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. **Expresión:** 466.217,88 € para el Lote 1; 747.457,34 € para el Lote 2; 551.059,74 € para el Lote 3; 387.798,27 € para el Lote 4; 318.577,44 € para el Lote 5; 357.463,95 € para el Lote 6; y 330.435,41 € para el Lote 7
- Seguro de indemnización - justificante de la existencia de un seguro que cubra los riesgos relativos a la responsabilidad profesional derivada de la ejecución del objeto de contrato.
- Informe de entidades financieras - Aportar informe de instituciones financieras que acrediten la solvencia económica y el cumplimiento de las obligaciones financieras por parte del licitador

Lote 4: 36 VP El Lasso P4 C/ Rachiche-Turque-Gavilan y 36 VP El Lasso P5 C/ Gavilan - Guincho-Rabiche

- | | |
|--|---|
| → Lugar de ejecución | → Presupuesto base de licitación |
| → País España | → Importe 260.341,91 EUR. |
| → Subentidad Nacional Gran Canaria | → Importe (sin impuestos) 258.532,18 EUR. |
| → Código de Subentidad Territorial ES705 | → Clasificación CPV |
| | → 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas. |

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de los trabajos.
- Plantilla media anual - Declaración sobre la plantilla media anual de la empresa y la importancia de su personal directivo durante los tres últimos años, acompañada de la documentación justificativa correspondiente
- Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Descripción de las instalaciones técnicas de los que disponga para la prestación del servicio y de las medidas empleadas por el empresario para garantizar la calidad, acompañadas de los documentos acreditativos correspondientes
- Trabajos realizados - Relación de los principales contratos realizados en los últimos tres años cuyo objeto, individualmente considerado, sea al menos igual al de la presente contratación, tanto en lo que se refiere a su naturaleza como a su importe. Dicha relación deberá acompañarse de certificados de buena prestación de los tres de mayor cuantía, donde se detallarán los trabajos realizados
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución del servicio, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - justificante de la existencia de un seguro que cubra los riesgos relativos a la responsabilidad profesional derivada de la ejecución del objeto de contrato.

- Informe de entidades financieras - Aportar informe de instituciones financieras que acrediten la solvencia económica y el cumplimiento de las obligaciones financieras por parte del licitador
- Cifra anual de negocio - sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. **Expresión:** 466.217,88 € para el Lote 1; 747.457,34 € para el Lote 2; 551.059,74 € para el Lote 3; 387.798,27 € para el Lote 4; 318.577,44 € para el Lote 5; 357.463,95 € para el Lote 6; y 330.435,41 € para el Lote 7

Lote 5: 65 Tamaraceite C/ San Juan de Avila

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> → Lugar de ejecución → País España → Subentidad Nacional Gran Canaria → Código de Subentidad Territorial ES705 | <ul style="list-style-type: none"> → Presupuesto base de licitación → Importe 213.871,65 EUR. → Importe (sin impuestos) 212.384,96 EUR. → Clasificación CPV → 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas. |
|---|--|

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de los trabajos.
- Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Descripción de las instalaciones técnicas de los que disponga para la prestación del servicio y de las medidas empleadas por el empresario para garantizar la calidad, acompañadas de los documentos acreditativos correspondientes
- Plantilla media anual - Declaración sobre la plantilla media anual de la empresa y la importancia de su personal directivo durante los tres últimos años, acompañada de la documentación justificativa correspondiente
- Trabajos realizados - Relación de los principales contratos realizados en los últimos tres años cuyo objeto, individualmente considerado, sea al menos igual al de la presente contratación, tanto en lo que se refiere a su naturaleza como a su importe. Dicha relación deberá acompañarse de certificados de buena prestación de los tres de mayor cuantía, donde se detallarán los trabajos realizados
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución del servicio, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Informe de entidades financieras - Aportar informe de instituciones financieras que acrediten la solvencia económica y el cumplimiento de las obligaciones financieras por parte del licitador
- Seguro de indemnización - justificante de la existencia de un seguro que cubra los riesgos relativos a la responsabilidad profesional derivada de la ejecución del objeto de contrato.
- Cifra anual de negocio - sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. **Expresión:** 466.217,88 € para el Lote 1; 747.457,34 € para el Lote 2; 551.059,74 € para el Lote 3; 387.798,27 € para el Lote 4; 318.577,44 € para el Lote 5; 357.463,95 € para el Lote 6; y 330.435,41 € para el Lote 7

Lote 6: 27 VP Tamaraceite C/Pintor Cirilo Suarez Moreno-Pasaje Pintor Pedro de Guesala y 31 VP Tamaraceite C/ Sindicalista Maru Sosa Doreste-Pasaje Pintor Vinicio Marcos 57 VP Hoya Andrea C/ Neptuno y Pluton

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> → Lugar de ejecución → País España | <ul style="list-style-type: none"> → Presupuesto base de licitación → Importe 239.977,47 EUR. → |
|---|--|

→ Subentidad Nacional Gran Canaria
→ Código de Subentidad Territorial ES705

Importe (sin impuestos) 238.309,3 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución del servicio, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente
- Trabajos realizados - Relación de los principales contratos realizados en los últimos tres años cuyo objeto, individualmente considerado, sea al menos igual al de la presente contratación, tanto en lo que se refiere a su naturaleza como a su importe. Dicha relación deberá acompañarse de certificados de buena prestación de los tres de mayor cuantía, donde se detallarán los trabajos realizados
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de los trabajos.
- Plantilla media anual - Declaración sobre la plantilla media anual de la empresa y la importancia de su personal directivo durante los tres últimos años, acompañada de la documentación justificativa correspondiente
- Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Descripción de las instalaciones técnicas de los que disponga para la prestación del servicio y de las medidas empleadas por el empresario para garantizar la calidad, acompañadas de los documentos acreditativos correspondientes

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. **Expresión:** 466.217,88 € para el Lote 1; 747.457,34 € para el Lote 2; 551.059,74 € para el Lote 3; 387.798,27 € para el Lote 4; 318.577,44 € para el Lote 5; 357.463,95 € para el Lote 6; y 330.435,41 € para el Lote 7
- Informe de entidades financieras - Aportar informe de instituciones financieras que acrediten la solvencia económica y el cumplimiento de las obligaciones financieras por parte del licitador
- Seguro de indemnización - justificante de la existencia de un seguro que cubra los riesgos relativos a la responsabilidad profesional derivada de la ejecución del objeto de contrato.

Lote 7: 70 VP Ciudad del Campo P 47/02 C/ Actriz Patricia Medina nº103-105-107 70 VP Ciudad del Campo P 47/04 C/ Actriz Patricia Medina nº97-99-101 70 VP Ciudad del Campo P 47/06 C/ Actriz Patricia Medina nº91-93-95

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 221.832,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 220.290,27 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Plantilla media anual - Declaración sobre la plantilla media anual de la empresa y la importancia de su personal directivo durante los tres últimos años, acompañada de la documentación justificativa correspondiente

- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución del servicio, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente
- Trabajos realizados - Relación de los principales contratos realizados en los últimos tres años cuyo objeto, individualmente considerado, sea al menos igual al de la presente contratación, tanto en lo que se refiere a su naturaleza como a su importe. Dicha relación deberá acompañarse de certificados de buena prestación de los tres de mayor cuantía, donde se detallarán los trabajos realizados
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de los trabajos.
- Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Descripción de las instalaciones técnicas de los que disponga para la prestación del servicio y de las medidas empleadas por el empresario para garantizar la calidad, acompañadas de los documentos acreditativos correspondientes

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - justificante de la existencia de un seguro que cubra los riesgos relativos a la responsabilidad profesional derivada de la ejecución del objeto de contrato.
- Cifra anual de negocio - sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. **Expresión:** 466.217,88 € para el Lote 1; 747.457,34 € para el Lote 2; 551.059,74 € para el Lote 3; 387.798,27 € para el Lote 4; 318.577,44 € para el Lote 5; 357.463,95 € para el Lote 6; y 330.435,41 € para el Lote 7
- Informe de entidades financieras - Aportar informe de instituciones financieras que acrediten la solvencia económica y el cumplimiento de las obligaciones financieras por parte del licitador

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 12 Mes(es)

Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 12 Mes(es)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - La exigida en el PCAP (art. 16.1.1º)
- No prohibición para contratar - La exigida en el PCAP (art. 16.1.3º)
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - La exigida en el PCAP (art. 16.1.5º)
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - La exigida en el PCAP (art. 16.1.5º)

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE Nº 1: OBR 01/2021
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2

- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE N°2 LOTE 7.
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **N° Lote:** 7
- **Descripción** Los licitadores incluirán en este sobre la documentación relacionada con el/los criterio/s de adjudicación a que se refiere la cláusula 9.3 del presente pliego, conteniendo todos los elementos que la integran; es decir la Oferta económica, plazo de garantía y sistema de remuneración, susceptible de evaluación automática por aplicación de fórmulas.

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE N°2. LOTE 1
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **N° Lote:** 1
- **Descripción** Los licitadores incluirán en este sobre la documentación relacionada con el/los criterio/s de adjudicación a que se refiere la cláusula 9.3 del presente pliego, conteniendo todos los elementos que la integran; es decir la Oferta económica, plazo de garantía y sistema de remuneración, susceptible de evaluación automática por aplicación de fórmulas.

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE N°2. LOTE 2
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **N° Lote:** 2
- **Descripción** Los licitadores incluirán en este sobre la documentación relacionada con el/los criterio/s de adjudicación a que se refiere la cláusula 9.3 del presente pliego, conteniendo todos los elementos que la integran; es decir la Oferta económica, plazo de garantía y sistema de remuneración, susceptible de evaluación automática por aplicación de fórmulas.

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE N°2. LOTE 3
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **N° Lote:** 3
- **Descripción** Los licitadores incluirán en este sobre la documentación relacionada con el/los criterio/s de adjudicación a que se refiere la cláusula 9.3 del presente pliego, conteniendo todos los elementos que la integran; es decir la Oferta económica, plazo de garantía y sistema de remuneración, susceptible de evaluación automática por aplicación de fórmulas

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE N°2. LOTE 4
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **N° Lote:** 4
- **Descripción** Los licitadores incluirán en este sobre la documentación relacionada con el/los criterio/s de adjudicación a que se refiere la cláusula 9.3 del presente pliego, conteniendo todos los elementos que la integran; es decir la Oferta económica, plazo de garantía y sistema de remuneración, susceptible de evaluación automática por aplicación de fórmulas.

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE N°2. LOTE 5
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **N° Lote:** 5
- **Descripción** Los licitadores incluirán en este sobre la documentación relacionada con el/los criterio/s de adjudicación a que se

refiere la cláusula 9.3 del presente pliego, conteniendo todos los elementos que la integran; es decir la Oferta económica, plazo de garantía y sistema de remuneración, susceptible de evaluación automática por aplicación de fórmulas.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE Nº2. LOTE 6

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 6

→ Descripción Los licitadores incluirán en este sobre la documentación relacionada con el/los criterio/s de adjudicación a que se refiere la cláusula 9.3 del presente pliego, conteniendo todos los elementos que la integran; es decir la Oferta económica, plazo de garantía y sistema de remuneración, susceptible de evaluación automática por aplicación de fórmulas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

→ Expresión de evaluación : $P = (P_{max} \cdot mo) / O$. Donde: "P" es la puntuación, "Pmax" es la puntuación máxima del presente criterio, "mo" es la mejor oferta, entendida esta como el precio total (en euros), IGIC excluido, de la oferta económica de importe más reducido, y "O" es el precio total de la oferta que se valora (en euros), IGIC excluido

→ Plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Expresión de evaluación : 24 meses o más de plazo de garantía 15 puntos / 20 meses de plazo de garantía 10 puntos / 16 meses de plazo de garantía 5 puntos

→ Sistema de remuneración

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : Se valorarán con cinco (5) puntos las propuestas que se comprometan a abonar todos los conceptos retributivos que legalmente correspondan a los trabajadores dentro de los últimos cinco (5) días naturales del mes de devengo

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' A todos los lotes' ahora se dice ' A uno o varios lotes'

ID 0000006276835 | UUID 2021-603862 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 18 Feb 2021 14:46:40:715 CET N.Serie
169767981758512011974884906692754881184 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016