



**ASSUMPTE: CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ SOLAR
FOTOVOLTAICA A LA COBERTA DEL CEIP MATEU FONTIRROIG**

El passat 8 de juliol de 2021 es va reunir la mesa de contractació de les obres del projecte de referència. Després de l'obertura del sobre únic relatiu a la documentació general i proposició avaluable mitjançant l'aplicació de formules, es va procedir a la lectura de l'oferta de cada licitador en quant als criteris d'adjudicació.

A continuació es va comprovar si alguna de les ofertes contenia valors anormals o desproporcionats, conclouent que l'oferta presentada per IMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGIA SL es troba en aquesta situació.

En conseqüència, la Unitat Tècnica acordà sol·licitar justificació al licitador amb la millor puntuació perquè presenti la informació i documentació que justifiqui i desglossi de manera raonada i detallada del baix nivell de preu ofertat, en els termes establerts a l'art.149.4 de l'LCSP i que es detallen a continuació:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d) El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin l'establert a l'article 201.
- e) O la possible obtenció d'una ajuda de l'Estat.

El licitador, en data 14/07/2021 (R.E. GE/014123/2021), aporta la següent documentació per tal de justifica el baix nivell de preu ofert:

- Justificació viabilitat econòmica.

Un cop avaluada la documentació entregada per l'empresa, el tècnic que subscriu informa:

Que els motius del baix cost de l'oferta aportat pel licitador són :

1. Es modifica el panells previstos al projecte de 280Wp de potència, pel model Jinko JKM-530, de 530Wp, per tant per produir una potència igual o superior a la prevista en el projecte només es necessitaran 59 captadors vers els 110 captadors previstos en el projecte.





AJUNTAMENT DE MAÓ - MAHÓN
SERVEIS TÈCNICS

Exp: E0002 2020 000005

Ref. C-24/21

Els canvis soferts en el mercat, des del 2019 que es va redactar al projecte a dia d'avui, permet acreditar que el captador ofert pel licitador sigui similar al previst en el projecte tot i que té una potència bastant més elevada.

2. La reducció del número de captadors ahora permet reduir el cost de l'estructura que els suporta.
3. El licitador proposa la instal·lació d'un únic inversor, mod. SUN2000-33KTL-A Trifásico 33kVA de Huawei.

El projecte redactat preveu la instal·lació de dos inversors, de 17kW i 12kW respectivament. Aquesta configuració es va dissenyar així perquè en cas d'avaria d'un dels inversors, la part de la instal·lació solar fotovoltaica connectada a l'altra inversor pot seguir produint energia elèctrica.

La proposta del licitador, un únic inversor, fa que en cas d'avaria d'aquest la totalitat de la instal·lació solar deixa de produir, i per tant, disminuint l'energia elèctrica generada per la instal·lació a executar, respecte el projecte redactat.

Que el baix cost aportat pel licitador no és degut a cap del supòsits previstos a l'article 149 de la LSCP, com podrien ser estalvi en el procés de fabricació, solucions i/o condicions excepcionalment favorables pel subministrament o execució de les obres, innovació de solucions adoptades, obtenció ajuda de l'estat, entre d'altres.

Per tot l'exposat

CONCLUSIÓ:

Primer.- No es considera justificada la baixa oferta per l'empresa IMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGIA SL ja que es tracta d'una solució tècnicament inferior a la prevista en projecte.

Segon.- Es dona trasllat a la unitat tècnica de contractació perquè en prengui consideració.

I perquè consti als efectes oportuns signa en la data de la signatura electrònica el tècnic.

