

Anuncio Licitación de Contrato de Servicios de Mantenimiento y limpieza de las Zonas Verdes, Red de Riego, Urbanización y Mobiliario Urbano de la Plataforma Logístico-Industrial de Teruel PLATEA (Cambio de Fecha/Lugar Acto Público)

Expte nº C0450-20

Título Contrato: Mantenimiento y limpieza de las Zonas Verdes, Red de Riego, Urbanización y Mobiliario Urbano de la Plataforma Logístico-Industrial de Teruel PLATEA

Tipo de contrato: Servicios

Subtipo de contrato: SERVICIOS de mantenimiento y reparación

Contrato Armonizado: No Aplica

Regulación armonizada/supera el umbral comunitario: NO

Ley nacional de aplicación: Ley 9/2017

Número de expediente: C0450-20

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: ARAGÓN PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.A.U.
- b) Centro gestor: ARAGÓN PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.A.U.

2. Objeto del contrato.

- a) Descripción del objeto: El objeto del contrato es la realización del servicio de "Mantenimiento y limpieza de las Zonas Verdes, Red de Riego, Urbanización y Mobiliario Urbano de la Plataforma Logístico-Industrial de Teruel "PLATEA".

De manera reducida los servicios son el mantenimiento de las zonas verdes, gestión y explotación de la red de riego, supervisión de las redes de riego por posibles fugas o reventones de las mismas, limpieza de papeleras, limpieza de viales, comprobación del correcto funcionamiento del alumbrado, y control del uso de la infraestructura por parte de los usuarios de la Plataforma Logístico-Industrial de Teruel "PLATEA".

- b) Código CPV: 77310000-6

c) Plazo de ejecución.

- 1. Fecha prevista de inicio de ejecución del contrato: 01/02/2021
- 2. Duración de ejecución 1A

d) Lugar de ejecución:

- 1. Entidad o Departamento: ARAGÓN PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.A.U.
- 2. Dirección: Plataforma Logístico-Industrial de Teruel (PLATEA)
- 3. Localidad: Teruel
- 4. Código Postal:

- e) Provincia de ejecución (Código NUTS): Teruel

- f) País: España

- g) División por lotes: NO

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Justificación por la que se recurre a un procedimiento urgente:
- c) Procedimiento: Abierto
- d) Descripción de procedimiento: La adjudicación de este contrato se realizará mediante procedimiento abierto de acuerdo con el artículo 156 de la LCSP.
- e) Forma de adjudicación: Conforme a la cláusula 9 del PCP. Pluralidad de criterios: criterios de adjudicación sujetos a evaluación previa y criterios de adjudicación sujetos a evaluación posterior.
- f) Sistema de contratación: No aplica
- g) Información Adicional del Acuerdo Marco:
 - 1. Número previsto de operadores:
 - 2. Duración en años del acuerdo marco:
 - 3. Justificación del acuerdo marco:
 - 4. Frecuencia de los contratos subsiguientes:
- h) Presentación de la oferta: Manual
- i) Forma de ofertar a los lotes: No procede

4. Presupuestos:

- a) Presupuesto base de licitación (IVA Excluido): 99982,04 EUROS
- b) Presupuesto base de licitación (IVA Incluido): 120978,27 EUROS
- c) Valor estimado: 99982,04 EUROS

5. Admisión de variantes (SI/NO): NO

- a) Especificación de admisión de variantes:

6. Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) NO

7. Compra pública innovadora: NO

8. Financiación con fondos de la UE: NO

- a) Descripción de la financiación con fondos de la UE:

9. Indicador de revisión de precios:

10. Requisitos previos de participación.

- a) Capacidad de obrar. (si/no) SI
- b) No prohibición para contratar. (si/no) SI
- c) No estar incurso en incompatibilidades. (si/no) SI
- d) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social. (si/no) SI
- e) Cumplimiento con las obligaciones tributarias. (si/no) SI
- f) No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra.. (si/no) NO
- g) "Estar prerregistrado en el ROLECE o en el Registro de Licitadores de la Comunidad Autónoma de Aragón y declarar que no ha habido

modificaciones en los datos registrados.".. (si/no) NO

h)Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española... (si/no) NO

b)Capacidad de contratar.

1.Contratos reservados:

a)Reservado a talleres protegidos o centros especiales de empleo. (si/no) NO

b)Reservado a programas de empleo protegido. (si/no) NO

c)Contrato reservado a una profesión determinada. (si/no) NO

d)Reservado a talleres económicos cuyo objeto principal sea la integración social y profesional de personas discapacitadas o desfavorecidas. (si/no) NO

e)Reservado a organizaciones que cumplan con las condiciones establecidas en el art.77 de la Directiva 2014/24/UE. (si/no) NO

2.Cláusulas sociales.

a)Declaración sobre trabajadores con discapacidad (si/no) NO

b)Declaración sobre promoción e inserción laboral de personas en riesgo de exclusión social (si/no) NO

c)Condiciones especiales de incompatibilidad

c)Clasificación requerida (código de clasificación):

d)Solvencia requerida. Conforme a la cláusula 10.2.3ª del PCP

1.Criterios de solvencia económica o financiera:

a)Cifra anual de negocio: NO

b)Seguro de indemnización: SI

1.Criterio de selección: • Deberán acreditar disponer de un seguro de responsabilidad civil que cubra el riesgo por el ejercicio profesional, con una indemnización por siniestro de importe igual o superior a un millón de euros (1.000.000 €).

2.Medio de acreditación: Se acreditará mediante copia de la póliza o mediante certificación de la compañía aseguradora, incluyendo el justificante de pago del recibo de la prima.

c)Patrimonio neto: NO

d)Otros: NO

2.Criterios de solvencia técnica o profesional:

a)Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: SI

1.Criterio de selección: Se deberá acreditar la realización de al menos 2 contratos de limpieza, jardinería y/o mantenimiento de viales en los últimos 3 años de importe superior a 75.000€ cada uno de ellos (al año), con indicación del importe, fecha y destinatario, público o privado.

2.Medio de acreditación: Se acreditará mediante declaración responsable

b)Técnicos o unidades técnicas: NO

c)Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO

d)Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO

e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o

responsables de la ejecución: NO

f) Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO

g) Plantilla media anual: NO

h) Medidas de gestión medioambiental: NO

i) Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO

j) Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO

k) Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO

l) Otros: SI

1. Descripción: El empresario también podrá acreditar su solvencia aportando el certificado que le acredite la siguiente clasificación (artículo 77.1 b LCSP):

Grupo: O Subgrupo: 6 CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MONTES Y JARDINES.

e) Adscripción de medios: Conforme a la cláusula 10.2.4ª del PCP

f) Habilitación empresarial o profesional.

1. Título habilitante:

2. Descripción:

g) Experiencia.

1. Cantidad de años:

2. Descripción:

h) Empleados.

1. Cantidad:

2. Descripción:

i) Requerimiento de CCVV. NO

1. Descripción:

11. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: 15/12/2020

b) Hora límite de presentación: 12:00

c) Descripción:

d) Documentación a presentar: Conforme a la cláusula 7.3 del PCP

e) Lugar de presentación (receptor de ofertas):

1. Entidad: ARAGÓN PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.A.U.

2. Domicilio: Ronda del Canal Imperial de Aragón nº1

3. Localidad: Zaragoza

4. Código postal: 50197

f) Número máximo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado):

g) Número mínimo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado):

12. Condiciones de adjudicación

a)Garantías.

1.Provisional: NO

2.Definitiva en tanto por ciento: 005,00%

a)Especificación de garantía definitiva: Justificante de la constitución de la garantía definitiva, a disposición del órgano de contratación, por importe del 5% del presupuesto de adjudicación (IVA excluido), mediante aval al primer requerimiento, a disposición de la Sociedad

b)Validez de la oferta

1.Fecha de inicio de validez

2.Duración

c)Criterios de adjudicación:

1.Criterio de adjudicación 1:

a)Identificador (campo no visible): Planteamiento y organización de los trabajos

b)Tipo: Juicio de Valor - Otros

c)Nombre del criterio (antiguo "Descripción"): Planteamiento y organización de los trabajos

d)Ponderación: 025,00%

2.Criterio de adjudicación 2:

a)Identificador (campo no visible): Evaluación de riesgos laborales y medidas de prevención

b)Tipo: Juicio de Valor - Otros

c)Nombre del criterio (antiguo "Descripción"): Evaluación de riesgos laborales y medidas de prevención

d)Ponderación: 005,00%

3.Criterio de adjudicación 3:

a)Identificador (campo no visible): Oferta promedio global

b)Tipo: Cuantificables Automáticamente - Precio

c)Nombre del criterio (antiguo "Descripción"): Oferta promedio global

d)Ponderación: 060,00%

4.Criterio de adjudicación 4:

a)Identificador (campo no visible): Bolsa trabajos y materiales

b)Tipo: Cuantificables Automáticamente - Precio

c)Nombre del criterio (antiguo "Descripción"): Bolsa trabajos y materiales

d)Ponderación: 010,00%

13.Condiciones especiales de ejecución del contrato. Conforme a la cláusula 12.2. del PCP

14.Otras informaciones.

15.Obtención de documentación e información adicional.

a)Entidad/Nombre: ARAGÓN PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.A.U.

b)Dirección postal:

1.Calle/Domicilio: Ronda del Canal Imperial de Aragón nº1

- 2.Poblacion/Localidad: Zaragoza
- 3.Código postal: 50197
- 4.Teléfono: 976203830
- 5.Telefax: 976202174
- 6.Correo electrónico: info@aragonplataformalogistica.com
- 7.Sitio web:
- 8.Fecha límite de obtención de documentos e información:

16.Proveedor de Pliegos.

- a)Nombre: ARAGÓN PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.A.U.
- b)Sitio web:
- c)Dirección postal.
 - 1.Calle: Ronda del Canal Imperial de Aragón nº1
 - 2.Codigo Postal: 50197
 - 3.Poblacion: Zaragoza
 - 4.Pais: España
 - 5.Teléfono: 976203830
 - 6.Correo electrónico: info@aragonplataformalogistica.com

17.Presentación de recursos:

- a)Nombre: ARAGÓN PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.A.U.
- b)Sitio web:
- c)Dirección postal:
 - 1.Calle: Ronda del Canal Imperial de Aragón nº1
 - 2.Codigo Postal: 50197
 - 3.Poblacion: Zaragoza
 - 4.Pais: España

18.Actos de apertura.

- a)Reunion 1.
 - 1.Tipo de evento: Apertura sobre administrativa
 - 2.Lugar:
 - a)Entidad o Departamento: ARAGÓN PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.A.U.
 - b)Dirección: Ronda del Canal Imperial de Aragón nº1
 - c)Localidad: Zaragoza
 - d)Código Postal: 50197
 - e)Pais: España
 - 3.Fecha: 16/12/2020
 - 4.Hora: 10:00
- b)Reunion 2.
 - 1.Tipo de evento: Apertura sobre oferta técnica
 - 2.Lugar:
 - a)Entidad o Departamento: ARAGÓN PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.A.U.

b)Dirección: Ronda del Canal Imperial de Aragón nº1

c)Localidad: Zaragoza

d)Código Postal: 50197

e)Pais: España

3.Fecha: 18/12/2020

4.Hora: 10:00

c)Reunion 3.

1.Tipo de evento: Apertura sobre oferta económica

2.Lugar:

a)Entidad o Departamento: ARAGÓN PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.A.U.

b)Dirección: Ronda del Canal Imperial de Aragón nº1

c)Localidad: Zaragoza

d)Código Postal: 50197

e)Pais: España

3.Fecha: 13/01/2021

4.Hora: 10:00

d)Localidad:

19.Datos de la firma del documento.

a)Delegación de la firma:

20.Datos complementarios para el informe de supervisión:

a)Incluye en los Pliegos criterios de contratación ecológica. (SI/NO) NO

b)Incluye en los Pliegos criterios de adjudicación de responsabilidad social. (SI/NO) NO