

## ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

**Sesión 4ª.- Expte: CMAYOR2023/08Y14/47.** Servicio de limpieza en el Albergue juvenil Argentina en Benicàssim (L1) y en el Albergue juvenil Mar i Vent en Piles (L2) por lotes para los años 2024 y 2025

### Fecha y hora de celebración

19 de diciembre de 2023 a las 13:30 h.

### Lugar de celebración

Sala de reuniones del IVAJ

### Asistentes

PRESIDENTA

Dña. María del Carmen Bernácer Sales, Jefa del Servicio de Gestión Económica y Contratación

SECRETARIO

D. Ramon Josep Vila Belda, Jefe de equipo de Contratación

VOCALES

Dña. Natalia Martí Ruiz, Jefa del Servicio de Régimen Jurídico y Personal

Dña. Mª Carmen Peiró Pons, Técnico de Gestión Económica

### Orden del día

- 1.- Justificación de Oferta Anormalmente Baja: CMAYOR/2023/08Y14/47 - Servicio de limpieza en el Albergue juvenil Argentina en Benicàssim y en el Albergue juvenil Mar i Vent en Piles por lotes para los años 2024 y 2025
- 2.- Valoración criterios evaluables automáticamente: CMAYOR/2023/08Y14/47 - Servicio de limpieza en el Albergue juvenil Argentina en Benicàssim y en el Albergue juvenil Mar i Vent en Piles por lotes para los años 2024 y 2025
- 3.- Propuesta adjudicación: CMAYOR/2023/08Y14/47 - Servicio de limpieza en el Albergue juvenil Argentina en Benicàssim y en el Albergue juvenil Mar i Vent en Piles por lotes para los años 2024 y 2025



### **Se Expone**

1.- Justificación de Oferta Anormalmente Baja: CMAYOR/2023/08Y14/47 - Servicio de limpieza en el Albergue juvenil Mar i Vent en Piles por lotes para los años 2024 y 2025 (L2).

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores y el informe aportado por el equipo técnico de la Unidad Proponente la mesa concluye admitir a los siguientes licitadores:

NIF: B96887864 Compañía Valenciana para la Integración y Desarrollo S.L. . Servicio de limpieza en el albergue juvenil Mar i Vent en Piles para los años 2024 y 2025 (L2).

2.- Valoración criterios evaluables automáticamente: CMAYOR/2023/08Y14/47 - Servicio de limpieza en el Albergue juvenil Argentina en Benicàssim y en el Albergue juvenil Mar i Vent en Piles por lotes para los años 2024 y 2025

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

#### **NIF: B29778651 BROCOLI, S.L.:**

Lote 1 - Servicio de limpieza en el albergue juvenil Argentina en Benicàssim para los años 2024 y 2025.

- Oferta económica - Valor aportado por la mesa: 179.444,09 € Puntuación: 72 Motivo: Según criterios evaluables automáticamente establecidos en los pliegos.

- Clausula responsabilidad social - Puntuación: 6 Motivo: Puntuación obtenida según criterios evaluables automáticamente establecidos en los pliegos.

- Otras mejoras: Puntuación: 2 Motivo: Puntuación obtenida según criterios evaluables automáticamente establecidos en los pliegos.

#### **NIF: B96887864 Compañía Valenciana para la Integración y Desarrollo S.L.:**

Lote 2 - Servicio de limpieza en el albergue juvenil Mar i Vent en Piles para los años 2024 y 2025

- Oferta económica - Valor aportado por la mesa: 148.580,24 € Puntuación: 72 Motivo: Según criterios evaluables automáticamente establecidos en los pliegos.

- Clausula responsabilidad social: Puntuación: 6 Motivo: Según criterios evaluables automáticamente establecidos en los pliegos.

- Otras mejoras: Puntuación: 2 Motivo: Según criterios evaluables automáticamente establecidos en los pliegos.



**NIF: B12845988 INDUSTRIA MILLARS 2010 SLU:**

Lote 2 - Servicio de limpieza en el albergue juvenil Mar i Vent en Piles para los años 2024 y 2025

- Oferta económica: Valor aportado por la mesa: 177.290,29 € Puntuación: 60.34 Motivo: Según criterios evaluables automáticamente establecidos en los pliegos.

- Clausula responsabilidad social: Puntuación: 6 Motivo: Según criterios evaluables automáticamente establecidos en los pliegos.

- Otras mejoras: Puntuación: 2 Motivo: Según criterios evaluables automáticamente establecidos en los pliegos.

**NIF: B44951549 MENECE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.L.:**

Lote 1 - Servicio de limpieza en el albergue juvenil Argentina en Benicàssim para los años 2024 y 2025

- Oferta económica: Valor aportado por la mesa: 198.286,42 € Puntuación: 65.16 Motivo: Según criterios evaluables automáticamente establecidos en los pliegos.

- Clausula responsabilidad social: Puntuación: 0 Motivo: Según criterios evaluables automáticamente establecidos en los pliegos, la empresa no formula explícitamente “el compromiso de incorporar en las nuevas contrataciones, bajas y sustituciones que se produzcan durante la ejecución del contrato, a jóvenes que accedan a su primer empleo o sean menores de 30 años y se encuentren en situación de desempleo durante al menos 6 meses”, ni “el compromiso de una adecuada formación continua para las personas que ejecutarán el contrato”. La propuesta de la empresa no recoge expresamente estos compromisos, sino que se limita a indicar que “tratarán de alcanzarlo”. Por ese motivo no puede ser valorado.

- Otras mejoras: Puntuación: 2 Motivo: Según criterios evaluables automáticamente establecidos en los pliegos.

Lote 2 - Servicio de limpieza en el albergue juvenil Mar i Vent en Piles para los años 2024 y 2025.

- Oferta económica: Valor aportado por la mesa: 207.482,00 € Puntuación: 51.56 Motivo: Según criterios evaluables automáticamente establecidos en los pliegos.

- Clausula responsabilidad social: Puntuación: 0 Motivo: Según criterios evaluables automáticamente establecidos en los pliegos, la empresa no formula explícitamente “el compromiso de incorporar en las nuevas contrataciones, bajas y sustituciones que se produzcan durante la ejecución del contrato, a jóvenes que accedan a su primer empleo o sean menores de 30 años y se encuentren en situación de desempleo durante al menos 6 meses”, ni “el compromiso de una adecuada formación continua para las personas que ejecutarán el contrato”. La propuesta de la empresa no recoge expresamente estos compromisos, sino que se limita a indicar que “tratarán de alcanzarlo”. Por ese motivo no puede ser valorado.



- Otras mejoras: Puntuación: 2 Motivo: Según criterios evaluables automáticamente establecidos en los pliegos.

Quedan excluidos los siguientes licitadores:

**NIF: B53836110 ICISER, S.L.** Servicio de limpieza en el albergue juvenil Argentina en Benicàssim para los años 2024 y 2025, Servicio de limpieza en el albergue juvenil Mar i Vent en Piles para los años 2024 y 2025. Este licitador ha sido excluido por el siguiente motivo:

No presenta la documentación requerida

3.- Propuesta adjudicación: CMAYOR/2023/08Y14/47 - Servicio de limpieza en el Albergue juvenil Argentina en Benicàssim y en el Albergue juvenil Mar i Vent en Piles por lotes para los años 2024 y 2025

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Lote 1 - Servicio de limpieza en el albergue juvenil Argentina en Benicàssim para los años 2024 y 2025

Orden 1: NIF: B29778651 BROCOLI, S.L. **Propuesto para la adjudicación**

Total criterios CJV: 19

Total criterios CAF: 80

Total puntuación: 99

Orden 2: NIF: B44951549 MENECE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.L.

Total criterios CJV: 17

Total criterios CAF: 67.16

Total puntuación: 84.16

Lote 2 - Servicio de limpieza en el albergue juvenil Mar i Vent en Piles para los años 2024 y 2025

Orden 1: NIF: B96887864 Compañía Valenciana para la Integración y Desarrollo S.L. **Propuesto para la adjudicación**

Total criterios CJV: 19

Total criterios CAF: 80



Total puntuación: 99

Orden 2: NIF: B12845988 INDUSTRIA MILLARS 2010 SLU

Total criterios CJV: 18

Total criterios CAF: 68.34

Total puntuación: 86.34

Orden 3: NIF: B44951549 MENECE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.L.

Total criterios CJV: 17

Total criterios CAF: 53.56

Total puntuación: 70.56

Yo, como Secretario/a, certifico con el visto bueno del Presidente/a:

SECRETARIO

PRESIDENTA