

**INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ PER AL CONTRACTE DE SERVEI DE NETEJA VIÀRIA I EXTERIORS DELS CENTRES I CEMENTERIS DE L'EMPRESA FUNERÀRIA MUNICIPAL, S. A.
POH 2023 00023**

VALORACIÓ DE LES PROPOSTES TÈCNiques DEL SERVEI RELATIU A CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR, MÀXIM 30 PUNTS (SOBRE B).

Antecedents:

A petició de la mesa de contractació designada pel procediment de contractació del servei de neteja de viària i exteriors dels centres i cementeris de l'Empresa Funerària Municipal, S.A. (en endavant EFMSA), el tècnic que subscriu redacta el present informe per a la valoració de les ofertes presentades referides al sobre B, Projecte Tècnic.

El quadre de característiques del contracte dels plecs defineix en el apartat A (CRITERIS D'ADJUDICACIÓ):

La proposta tècnica haurà de desenvolupar amb detall el servei de neteja viària i exteriors proposat pel licitador entenent que els continguts mínims del plec tècnic són requisits imprescindibles a complir per l'adjudicatari.

Els aspectes a valorar a la proposta tècnica, i que el licitador podrà presentar en plànols per desenvolupar qualsevol, seran el següents punts:

- Pla de treball detallat segons necessitat per zones, sectors, programaris de recursos humans i equips, etc...*
- Sistema proposat de recollida i separació de residus en origen.*
- Increment de mínims en nombre o qualitat de contenidors, galledes, papereres... adequació als tipus de centres i zones...*
- Proposta d'ubicació i disposició de contenidors, galledes, illetes, combinacions per seccions de residu, valorant el seu menor impacte visual i millor utilització per l'usuari.*
- Propostes tecnològiques per a les millores del control del servei i/o la seva eficiència.*
- Propostes d'innovació o millora dels aspectes mediambientals.*

S'aporten per valorar dues propostes tècniques dels licitadors:

- EULEN, S.A. amb CIF A-28517308
- BARTOLOMÉ ADROVER E HIJOS, S.L. amb CIF B-07697378

Criteris de valoració:

Per a realitzar la valoració amb la major objectivitat possible s'estableix un repartiment per als conceptes del l'apartat A del quadre de característiques segons la seva naturalesa. S'atorguen 6 punts per als 4 primers conceptes per tenir un major impacte sobre l'organització i 3 punts per als dos darrers, entenent que els conceptes 5 i 6 són complementaris dels procediments de treball:

1. Pla de treball detallat segons necessitat per zones, sectors, programaris de recursos humans i equips, etc...	Màx. 6 punts
2. Sistema proposat de recollida i separació de residus en origen	Màx. 6 punts
3. Increment de mínims en nombre o qualitat de contenidors, galledes, papereres... adequació als tipus de centres i zones...	Màx. 6 punts
4. Proposta d'ubicació i disposició de contenidors, galledes, illetes, combinacions per seccions de residu, ... valorant-ne el menor impacte visual, millor utilització per l'usuari,...	Màx. 6 punts
5. Propostes tecnològiques per a la millora del control del servei i/o la seva eficiència.	Màx. 3 punts
6. Propostes d'innovació o millora dels aspectes mediambientals.	Màx. 3 punts

VALORACIÓ CONCEPTE 1: Pla de treball detallat segons necessitat per zones, sectors, programaris de recursos humans i equips, etc... (Màx 6 punts)

Per avaluar aquest concepte es considera la següent puntuació segons dues variables que són el grau de desenvolupament i idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei de cada apartat:

Grau de desenvolupament

Alt	3 punts
Mitjà	1,5 punts
Baix	0 punts

Idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei

Alt	3 punts
Mitjà	1,5 punts
Baix	0 punts

Licitador	VALORACIÓ CONCEPTE 1:						
	Pla de treball detallat segons necessitat per zones, sectors, programaris de recursos humans i equips, etc...						
	Contingut de la proposta		Grau de desenvolupament		Idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei	TOTAL PUNTUACIÓ CONCEPTE	
EULEN, S.A.	<ul style="list-style-type: none"> - Presenta organització i planificació de tasques per centres i sectors. Es defineixen els volums per centre de treball on el licitador presenta un inventari de tipologia de superfícies, mobiliari urbà,... on s'indica els recursos destinats. El licitador presenta plànols de cada tasca (neteja, baldeig, deherbat, ...) i recorregut de l'equip segons tipus de servei. Pag. 9 -66 - Presenta especificacions de dotació de mitjans materials i maquinària a disposició. Pag. 78-88 - Presenta pla de control i qualitat del servei on s'evalua les tasques pròpies del servei en concret. Pag. 93-95 		Alt	3	Alt	3	6 punts
BARTOLOME ADROVER E HIJOS, S.L.	<ul style="list-style-type: none"> - Presenta organització i planificació de tasques per centres i sectors. Es defineixen els volums per centre de treball on el licitador presenta un inventari de tipologia de superfícies, mobiliari urbà,... El licitador presenta plànols de cada zona S'indiquen recursos específics Pag 3-63 - Presenta sistema informatitzat de control del personal en temps real amb registre de tasques – Pag. 64-65 - Presenta especificacions de dotació de mitjans materials i maquinària a disposició. Pag. 66-76 - Presenta pla de control i qualitat del servei on s'evalua les tasques pròpies del servei en concret. Pag. 126-127 		Alt	3	Alt	3	6 punts

VALORACIÓ CONCEPTE 2: *Sistema proposat de recollida i separació de residus en origen*
(Màx 6punts)

Per avaluar aquest concepte es considera la següent puntuació segons dues variables que són el grau de desenvolupament i idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei de cada apartat:

Grau de desenvolupament

Alt	3 punts
Mitjà	1,5 punts
Baix	0 punts

Idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei

Alt	3 punts
Mitjà	1,5 punts
Baix	0 punts

Licitador	VALORACIÓ CONCEPTE 2:						
	<i>Sistema proposat de recollida i separació de residus en origen</i>						
	Contingut de la proposta		Grau de desenvolupament		Idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei	TOTAL PUNTUACIÓ CONCEPTE	
EULEN, S.A.	<ul style="list-style-type: none"> - Presenta un sistema de recollida i separació en origen. Es descriu una logística adequada. - Presenta plànols d'ubicació de contenidors per fracció i especifica el sistema i circuit de buidatge. Pag 104-120 		Alt	3	Alt	3	6 punts
BARTOLOME ADROVER E HIJOS, S.L.	<ul style="list-style-type: none"> - Presenta un sistema de recollida i separació en origen. Es descriu una logística adequada. - Presenta plànols d'ubicació de contenidors per fracció i especifica el sistema i circuit de buidatge. Pag 90-115 		Alt	3	Mitjà	3	6 punts

VALORACIÓ CONCEPTE 3: *Increment de mínims en nombre o qualitat de contenidors, galledes, papereres, etc i adequació als tipus de centres i zones...* (Màx 6 punts)

Per avaluar aquest concepte es considera la següent puntuació segons dues variables que són el grau de desenvolupament i idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei de cada apartat:

Grau de desenvolupament

Alt	3 punts
Mitjà	1,5 punts
Baix	0 punts

Idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei

Alt	3 punts
Mitjà	1,5 punts

Baix	0 punts
------	---------

Licitador	VALORACIÓ CONCEPTE 3:					
	<i>Increment de mínims en nombre o qualitat de contenidors, galledes, papereres, etc / adequació als tipus de centres i zones.</i>					
	Contingut de la proposta	Grau de desenvolupament		Idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei	TOTAL PUNTUACIÓ CONCEPTE	
EULEN, S.A.	- Presenta uns increments de: "10 contenidores de 1.100 litres para el Cementerio de Palma /Bon Sosec / 8 papeleras para el sector 2 del Cementerio de Palma / 2 cubas de 5m3 en Cementerio de Palma / 1 cubo de 5 litros para residuos sanitarios Grupo III / Pag. 126 (Es consideren increments adequats per a la execució del servei)	Alt	3	Alt	3	6 punts
BARTOLOME ADROVER E HIJOS, S.L.	- Presenta uns increments de: 42 contenidors de 120l, 20 contenidors de 360l / 11 contenidors de 800litros /30 papereres. Pág. 81 (Es consideren increments adequats per a la execució del servei)	Alt	3	Alt	3	6 punts

VALORACIÓ CONCEPTE 4: *Proposta d'ubicació i disposició de contenidors, galledes, illetes, combinacions per seccions de residu, valorant el seu menor impacte visual i millor utilització per l'usuari. (Màx 6 punts)*

Per avaluar aquest concepte es considera la següent puntuació segons dues variables que són el grau de desenvolupament i idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei de cada apartat:

Grau de desenvolupament

Alt	3 punts
Mitjà	1,5 punts
Baix	0 punts

Idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei

Alt	3 punts
Mitjà	1,5 punts
Baix	0 punts

Licitador	VALORACIÓ CONCEPTE 4:					
	<i>Proposta d'ubicació i disposició de contenidors, galledes, illetes, combinacions per seccions de residus valorant el menor impacte visual i millor utilització per l'usuari.</i>					
	Contingut de la proposta	Grau de desenvolupament		Idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei	TOTAL PUNTUACIÓ CONCEPTE	
EULEN, S.A.	- Presenta un estudi de d'ubicació i anàlisis buffer amb una nova distribució de contenidors i papereres basat en recomanacions normatives i manuals de disseny. També presenta un estudi de distàncies a recórrer pels usuaris amb longituds màximes. Pag. 127- 134. (No es té en compte l'impacte visual ni tipologies de disseny de contenidors/papereres tipus de zona dels Cementeris, si presenta un estudi de tamany de vials i espais)	Alt	3	Mitjà	1,5	4,5 punts

BARTOLOME ADROVER E HIJOS, S.L.	<ul style="list-style-type: none"> - Presenta un estudi d'ubicació i una nova distribució de contenidors i papereres. Presenta sistema de ocultació de contenidors per il·letes molt grans que requereixen molt d'espai. (No es té en compte el tipus de disseny de contenidor/ paperera per zona dels cementeris) Pag. 81-89 	Mitjà	1,5	Mitjà	1,5	3 punts

VALORACIÓ CONCEPTE 5: *Propostes tecnològiques per a la millora del control del servei i/o la seva eficiència (Màx 3 punts)*

Per avaluar aquest concepte es considera la següent puntuació segons dues variables que són el grau de desenvolupament i idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei de cada apartat:

Grau de desenvolupament

Alt	1,5 punts
Mitjà	0,75 punts
Baix	0 punts

Idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei

Alt	1,5 punts
Mitjà	0,75 punts
Baix	0 punts

Licitador	VALORACIÓ CONCEPTE 5:					
	<i>Propostes tecnològiques per a la millora del control del servei i la seva eficiència</i>					
	Contingut de la proposta		Grau de desenvolupament		Idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei	TOTAL PUNTUACIÓ CONCEPTE
EULEN, S.A.	<ul style="list-style-type: none"> - Presenta software de gestió per al control del servei. Pag 136-138 - Presenta sistema de sensorització de de contenidors. Pag 139 – 140 - Presenta dotació de GPS para vehiculos i maquinaria. Pag 141 	Mitjà	0,75	Mitjà	0,75	1,5 punts
BARTOLOME ADROVER E HIJOS, S.L.	<ul style="list-style-type: none"> - Presenta software de gestió per al control del servei. Pag 116-127 - Presenta plataforma web digital com a instrument de control horari, planificació i control de tasques a temps real de gestió i resolució incidències i no conformitats. Pag 116-127 - Presenta dotació de GPS para vehiculos i maquinaria. Pag 130 - Presenta sistema de sensorització de de contenidors. Pag 130-131 	Alt	1,5	Alt	1,5	3 punts

VALORACIÓ CONCEPTE 6: *Propostes d'innovació o millora dels aspectes mediambientals (Màx 3 punts)*

Per avaluar aquest concepte es considera la següent puntuació segons dues variables que són el grau de desenvolupament i idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei de cada apartat:

Grau de desenvolupament

Alt	1,5 punts
Mitjà	0,75 punts
Baix	0 punts

Idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei

Alt	1,5 punts
Mitjà	0,75 punts
Baix	0 punts

Licitador	VALORACIÓ CONCEPTE 6:					
	<i>Propostes d'innovació o millora dels aspectes mediambientals</i>					
	Contingut de la proposta		Idoneïtat tècnica/millor adequació a la prestació del servei		TOTAL PUNTUACIÓ CONCEPTE	
		Grau de desenvolupament				
EULEN, S.A.	<ul style="list-style-type: none"> - Presenta compromís de desenvolupament d'un Pla de Gestió Ambiental. Pag 148 - Presenta una matriu d'impactes potencials segons la tasca de tot el servei de neteja d'exterior. Pag 150 - Presenta diferents proposta de millora/seguiment per a la qualitat de l'aire / Medi edàfic, hidrològic i biològic / Medi socioeconòmic. (Presenta la creació d'un bosc sumidero per compensació de petjada de carboni, creació de contenidor de compost, ...) Pag 153-165 	Alt	1,5	Alt	1,5	3 punts
BARTOLOME ADROVER E HIJOS, S.L.	<ul style="list-style-type: none"> - Presenta un pla de millores ambientals i un pla de consum d'energia i gestió de residus propis. Pag 132 - Presenta millores energètiques de maquinaria i vehicles elèctrics. Pag 133 - Presenta pla de compra verda i ètica. Pag 136 - Presenta pla de mesura de petjada de carboni. NO presenta mesures de compensació. Pag 140 - Presenta compromís de mesurament de consum d'aigua. Pag 142 	Mitjà	0,75	Alt	1,5	2,25 punts

Resultat i puntuació:

LICITADOR	TOTAL PUNTUACIÓ
LICITADOR 1: EULEN, S.A.	27,00 punts
LICITADOR 2: BARTOLOMÉ ADROVER E HIJOS, S.L.	26,25 punts

Als efectes de la possible inclusió en la valoració del procediment, es remet aquest informe als membres mesa anomenada per a la contractació del servei de neteja de vials i zones exteriors dels centres i cementeris de l'Empresa Funerària Municipal, S.A.

Per a que consti als efectes oportuns, emet aquest informe el tècnic que subscriu a Palma, a 29 de gener de 2024.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several horizontal and vertical strokes, appearing to be the initials 'MG'.

Miquel Gomila Ginard
El cap del departament d'Operacions
de Cementeris i Manteniment

