



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

14 de febrero de 2024 a las 13:30:00

Lugar de celebración

TELEMÁTICAMENTE

Asistentes

PRESIDENTE

D. Ildefonso Carmona Úbeda, Director del Área de Economía, Hacienda y Asistencia a Municipios.

SECRETARIA

Dña. Lourdes Quesada Callejón, Jefa de Servicio de Gestión y Contratación.

VOCALES

D. Raúl Sánchez Sáenz de Buruaga, Interventor accidental.

Dña. M^a Dolores Muñoz Muñoz, Secretaria General.

Dña. Juana Ortuño Martínez, Técnico Administración General

Otros asistentes a requerimiento del Sr. Presidente de la Mesa de Contratación:

Dña. Pilar Martín Valdivia, Directora Adjunta del Área de Economía y Hacienda

D. Carlos Camacho Álvarez, Jefe de Servicio de la Sección de Patrimonio

Otros asistentes:

D. Daniel Mesa Buendía.

D. Valentín Díaz Muñoz

Orden del día

1.- Apertura sobre 2 (criterios evaluables automáticamente): CO-2023/1985 - Enajenación del inmueble situado en calle Alcalde Montón Civera, número 48 (finca X.7) de la ciudad de Jaén, mediante el procedimiento de subasta pública (CO-2023/1985)

2.- Valoración criterios evaluables automáticamente: CO-2023/1985 - Enajenación del inmueble situado en calle Alcalde Montón Civera, número 48 (finca X.7) de la ciudad de Jaén, mediante el procedimiento de subasta pública (CO-2023/1985)

3.- Propuesta adjudicación: CO-2023/1985 - Enajenación del inmueble situado en calle Alcalde Montón Civera, número 48 (finca X.7) de la ciudad de Jaén, mediante el procedimiento de subasta pública (CO-2023/1985)

Se Expone

1.- Apertura sobre 2 (criterios evaluables automáticamente): CO-2023/1985 - Enajenación del inmueble situado en calle Alcalde Montón Civera, número 48 (finca X.7) de la ciudad de Jaén, mediante el procedimiento de subasta pública (CO-2023/1985)



Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

NIF: ***6121** DANIEL MESA BUENDÍA

NIF: B23600182 DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES INHABIT

NIF: ***8788** M^a DE LOS ÁNGELES ARANDA ALCALÁ

NIF: ***3901** VALENTÍN DÍAZ MUÑOZ

Los integrantes de la mesa por unanimidad en virtud del art. 17.3 de la Ley 40/2015 de 1 de octubre, acordaron la inclusión del acto de valoración criterios evaluables automáticamente y de propuesta de adjudicación al orden del día.

2.- Valoración criterios evaluables automáticamente: CO-2023/1985 - Enajenación del inmueble situado en calle Alcalde Montón Civera, número 48 (finca X.7) de la ciudad de Jaén, mediante el procedimiento de subasta pública (CO-2023/1985)

NIF: ***6121** DANIEL MESA BUENDÍA:

- Precio: Valor introducido por el licitador: 47.201 €

Valor aportado por la mesa: 47201 Puntuación: 100

NIF: B23600182 DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES INHABIT:

- Precio: Valor introducido por el licitador: 44.725 €

Valor aportado por la mesa: 44725 Puntuación: 95

NIF: ***8788** M^a DE LOS ÁNGELES ARANDA ALCALÁ:

- Precio: Valor introducido por el licitador: 47.061 €

Valor aportado por la mesa: 47061 Puntuación: 99

NIF: ***3901** VALENTÍN DÍAZ MUÑOZ:

- Precio: Valor introducido por el licitador: 46.152 €

Valor aportado por la mesa: 46152 Puntuación: 97

3.- Propuesta adjudicación: CO-2023/1985 - Enajenación del inmueble situado en calle Alcalde Montón Civera, número 48 (finca X.7) de la ciudad de Jaén, mediante el procedimiento de subasta pública (CO-2023/1985)

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, a la vista de la valoración conforme a los criterios de evaluación establecidos en el PCAP, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: 1NIF: ***6121** DANIEL MESA BUENDÍA Propuesto para la adjudicación

Total criterios CAF: 100

Total puntuación: 100

Orden: 2NIF: ***8788** M^a DE LOS ÁNGELES ARANDA ALCALÁ

Total criterios CAF: 99

Total puntuación: 99



Orden: 3NIF: ***3901** VALENTÍN DÍAZ MUÑOZ

Total criterios CAF: 97

Total puntuación: 97

Orden: 4NIF: B23600182 DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES INHABIT

Total criterios CAF: 95

Total puntuación: 95

Yo, como Secretaria, certifico con el visto bueno del Presidente.