



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **01/18**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-11-2018 a las 13:51 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de la Sociedad de Vivienda y Suelo de Santander, S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nF2e33k80JUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Cobo de la Torre, nº2 bajo
→ (39008) Santander España
→ ES130

Contacto

→ Teléfono 942322426
→ Fax 942354258
→ Correo Electrónico info@svs-santander.es

Objeto del Contrato: Obras del proyecto de construcción de 120 viviendas, garajes y trasteros en las parcelas 1 y 2 de la UA2 del PERI de la Albericia de Santander y las obras de urbanización correspondientes.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 11.225.885,82 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 10.205.350,75 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 22 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Código de Subentidad Territorial ES130

Dirección Postal

→ España

→ PRIMERO.- Aprobar la contratación de la contratación para la construcción del edificio para 120 viviendas y urbanización en San Román, Santander a la empresa ASCAN S.A por un importe sin iva de 7.950.000 euros

Adjudicado

Adjudicatario

→ **Ascan Empresa Constructora y de Gestión SA**

→ NIF A39280557

→ El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 7.950.000 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 8.745.000 EUR.

Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** la Mesa de Contratación propone la Adjudicación a la propuesta de la empresa constructora ASCAN, que ha obtenido la mayor puntuación.

→ **Fecha del Acuerdo** 26/10/2018

→ **Plazo de Formalización** Del 07/11/2018 al 28/11/2018

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 8

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Ofertas electrónicas recibidas 0

→ Precio de la oferta más baja 7.950.000 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 10.019.613,36 EUR.

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Sociedad de Vivienda y Suelo de Santander**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Cobo de la Torre nº2 bajo

→ (39008) Santander España

Contacto

→ **Teléfono** 942322426

→ **Fax** 942354258

→ **Correo Electrónico** info@svs-santander.es

Presentación de recursos

→ **Sociedad de Vivienda y Suelo de Santander**

Dirección Postal

→ Cobo de la Torre nº2 bajo

→ (39008) Santander España

Contacto

→ **Teléfono** 942322426

→ **Fax** 942354258

→ **Correo Electrónico** info@svs-santander.es

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento Abierto**

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Tramitación del Gasto Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta Manual**

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No**

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/09/2018 a las 09:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/09/2018 a las 13:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 03/10/2018 a las 12:30 horas
→ se convocará acto público de la mesa de contratación por medio de la página Web de SVS
<http://svs-santander.es/servicios/perfil-del-contratante>

Lugar

→ Sociedad de Vivienda y Suelo de Santander

Dirección Postal

→ Cobo de la Torre nº2 bajo
→ (39008) Santander España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura sobre 1

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 07/09/2018 a las 10:00 horas
→ Apertura sobre requisitos previos

Lugar

→ Sociedad de Vivienda y Suelo de Santander

Dirección Postal

→ Cobo de la Torre nº2 bajo
→ (39008) Santander España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3
- Precio ofertado
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 48
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 48

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Estudio de la oferta
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15
- Gestión medioambiental
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Programación de la obra
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=emCjBViEucmmq21_uhbaVQ%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 01/08/2018

Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 04/08/2018

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2018/08/04/pdfs/BOE-B-2018-40117.pdf>