



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **CS/PA/01-2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-09-2019 a las 09:43 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/23/EU - relativa a la adjudicación de contratos de concesión

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Chandrexa de Queixa**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CObTuiiZwZIQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Concello, 19 -

→ (92786) Chandrexa de Queixa España

→ ES113

Contacto

→ Teléfono 988334000

→ Fax 988334056

→ Correo Electrónico

concello.chandrexadegueixa@eidolocal.es

Objeto del Contrato: Gestión integral de la residencia de personas mayores de Chandrexa de Queixa

→ Valor estimado del contrato 6.174.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.791.400 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.174.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

→ 85311100 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Plazo máximo establecido para el contrato de concesión de servicios conforme el artículo 29.6 de la LCSP

→ Lugar de ejecución

→ **Ámbito territorial:** La concesión se prestará en el inmueble de titularidad municipal, la residencia para personas mayores de Chandrexa de Queixa sita en Celeiros (Chandrexa de Queixa).

→ **Condiciones** **Ámbito funcional:** La concesión abarcará la realización de servicios y actividades propias del objeto del mismo, a desarrollar conforme al pliego de prescripciones técnicas, que unido al de cláusulas administrativas, regirán el contrato de concesión de servicios, objeto de licitación.

→ Subentidad Nacional Ourense

→ Código de Subentidad Territorial ES113

Dirección Postal

→ Calle del Toural

→ (32786) Celeiros - Chandrexa de Queixa España

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

- **COVIASSTEC, S.L.**
- NIF B32240210
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 4.323.819,6 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 4.756.201,56 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato CS/PA/01-2018
- Fecha de Formalización 06/09/2019
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 06/09/2019

Motivación de la Adjudicación

- **Motivación** De acuerdo con la puntuación final obtenida resultado de los criterios sometidos a juicio de valor y evaluables automáticamente
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 12/08/2019

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 0 EUR.
- Precio de la oferta más alta 0 EUR.
- Ofertas recibidas 3
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 3
- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0
- Ofertas electrónicas recibidas 3

Garantía Requerida Definitiva

- Importe 308.700 EUR.

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Raxeira nº 52 2º planta
- (15781) Santiago de Compostela (A Coruña) España

Contacto

- Teléfono 881995481
- Fax 881995485
- Correo Electrónico tacgal@xunta.gal

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia**

Dirección Postal

→ Raxeira nº 52 2º planta
→ (15781) Santiago de Compostela (A Coruña) España

Contacto

→ Teléfono 881995481
→ Fax 881995485
→ Correo Electrónico tacgal@xunta.gal

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto
→ Tramitación Ordinaria
→ Tramitación del Gasto Ordinaria
→ Presentación de la oferta Electrónica
→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 17/01/2019 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/01/2019 a las 23:59
→ Observaciones: Gestión integral de la residencia de personas mayores de Chandrexa de Queixa

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre o archivo electrónico A

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 28/01/2019 a las 10:00 horas
→ La Mesa de Contratación procederá a la apertura de los sobres o archivos electrónicos "A" y calificará la documentación administrativa contenida en los mismos.

Lugar

→ Ayuntamiento de Chandrexa de Queixa

Dirección Postal

→ C/ Concello nº 19
→ (32786) Celeiros - Chandrexa de Queixa (Ourense)
España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 11/04/2019 a las 10:00 horas
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Concello de Chandrexa de Queixa

Dirección Postal

→ (32786) Chandrexa de Queixa España

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 28/01/2019 a las 11:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Apertura de sobre o archivo electrónico B

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 28/01/2019 a las 11:30 horas
- Apertura de sobre o archivo electrónico B: documentación acreditativa de los criterios sujetos a evaluación previa mediante juicio de valor

Tipo de Acto : Público

Lugar

→ Ayuntamiento de Chandrexa de Queixa

Dirección Postal

→ (32786) Chandrexa de Queixa España

Lugar

→ Ayuntamiento de Chandrexa de Queixa

Dirección Postal

→ Concello nº 19
→ (32786) Celeiros - Chandrexa de Queixa España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 28/01/2019 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Ayuntamiento de Chandrexa de Queixa

Dirección Postal

→ (32786) Chandrexa de Queixa España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora en el canon
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Mejora en el canon
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Menores tarifas a pagar por los usuarios
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 50
 - Expresión de evaluación : Menores tarifas a pagar por los usuarios
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 50

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Mejoras propuestas en la gestión y explotación
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Proyecto gestión y explotación del servicio de gestión integral de la residencia de personas mayores de Chandrexa de Queixa
 - Ponderación : 35
 - Cantidad Mínima : 0
-

Cantidad Máxima : 35

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SPViQRk600ABPRB_xZ4nJ%2Fq%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 12/12/2018

ID 0000004404821 | UUID 2019-981542 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 11 Sep 2019 09:44:01:395 CEST N.Serie
35842762474805667313040902069652547840 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016