



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2019/02 SV**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-07-2020 a las 08:36 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.smv.malaga.eu>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Errt9xPBEt%2Bmq21\\_uhxbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Errt9xPBEt%2Bmq21_uhxbaVQ%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

→ ES617

### Contacto

→ Teléfono +34 951926146

→ Fax +34 951926548

→ Correo Electrónico [smv@malaga.eu](mailto:smv@malaga.eu)

## Objeto del Contrato: Obra de construcción de 7 viviendas protegidas y trasteros en Camino San Rafael nº 52, Málaga

→ Valor estimado del contrato 569.826,02 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 626.808,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 569.826,02 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

### Dirección Postal

→ España

## Formalizado

### Adjudicatario

→ **SARDALLA ESPAÑOLA, S. A.**

→ NIF A28861771

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 562.019,4 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 618.221,34 EUR.

## Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 2019/02 SV
- Fecha de Formalización 01/07/2020

## Contrato

- Contrato 2019 02 SV PUB.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

## Referencia Externa

- URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=020c8ebe-972d-4e71-933f-0a7daf305d6e](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=020c8ebe-972d-4e71-933f-0a7daf305d6e)
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 02/07/2020

## Motivación de la Adjudicación

- Motivación oferta mejor valorada
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 10/06/2020

## Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 1
- Precio de la oferta más baja 562.019,4 EUR.
- Precio de la oferta más alta 562.019,4 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

- 10 Día(s)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica

### Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 18/11/2019 a las 12:00

### Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 18/11/2019 a las 12:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

Lugar

- SALA DE JUNTAS

- Apertura sobre oferta económica
- El día 19/12/2019 a las 11:45 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Dirección Postal

- CL SPENGLER, 20 (ENTRADA CALLE SAINT EXUPERY Nº 22)
- (29007) MÁLAGA España

## Otros eventos

### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 21/11/2019 a las 12:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

#### Lugar

- SALA DE JUNTAS

#### Dirección Postal

- CL SPENGLER, 20
- MÁLAGA España

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 21/11/2019 a las 12:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

#### Lugar

- SALA DE JUNTAS

#### Dirección Postal

- CL SPENGLER, 20
- MÁLAGA España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 13.1 Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 40
- 13.2.a Mejora del Plazo de ejecución
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- 13.2.b Mejora del Plazo de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 13.3.a.1 Conocimiento de las condiciones topográficas
  - Ponderación : 3
- 13.3.a.2 Conocimiento redes distribución
  - Ponderación : 3
- 13.3.a.3.a Análisis estudio geotécnico
  - Ponderación : 6
- 13.3.a.3.b Análisis cálculo estructuras
  - Ponderación : 6
- 13.3.a.3.c Análisis del Cálculo y diseño instalaciones
  - Ponderación : 6
- 13.3.a.3.d Estudio de Mediciones y presupuesto
  -

Ponderación : 6

→ 13.3.b.1 Programa de obra

→ Ponderación : 6

→ 13.3.b.2 Desglose de rendimientos

→ Ponderación : 2

→ 13.3.b.3 Descripción constructiva

→ Ponderación : 2

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=CvjsBJVil7erz3G\\_Qd5r6SQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=CvjsBJVil7erz3G_Qd5r6SQ%3D%3D)

ID 0000005436971 | UJID 2020-089303 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 10 Jul 2020 08:36:57:722 CEST N.Serie  
110353265919972283910969934342282483901 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016