



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **300/2018/00573**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-11-2018 a las 09:46 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Distrito de Villa de Vallecas**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=U4%2B00g%2BqDX4QK 2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Federico García Lorca, 12

→ (28031) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono +34 915887856

→ Correo Electrónico

NCONTRAVIVALLECAS@MADRID.ES

**Objeto del Contrato: Realización de trabajos de limpieza y aseo de los diferentes equipamientos adscritos al distrito de Villa de Vallecas y la reposición de los contenedores higiénico- sanitarios.**

→ Valor estimado del contrato 3.916.323,94 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.974.049,47 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.631.801,64 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ LOTE 1: Colegios LOTE2: Instalaciones deportivas y resto de edificios municipales.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Federico García Lorca 12

→ (28031) Madrid España

→ De conformidad con lo que establecen los artículos 131, 150 y 151 de la Ley de Contratos del Sector Público, Ley 9/2017, de 8 de noviembre,

1.- Adjudicar el contrato de Servicios tramitado por procedimiento Abierto titulado SERVICIO DE LIMPIEZA Y REPOSICIÓN DE CONTENEDORES HIGIÉNICO-SANITARIOS EN EQUIPAMIENTOS ADSCRITOS AL DISTRITO DE VILLA DE VALLECAS. Lote 1.- Colegios de Educación Infantil y Primaria a OHL SERVICIOS-INGESAN S.A. con CIF

número A27178789, de acuerdo con la propuesta formulada por la Mesa de Contratación en fecha 24/10/2018 efectuada con base en el informe técnico de valoración de ofertas de fecha 24/10/2018, por ser el empresario que ha presentado la mejor oferta de conformidad con lo que establece el artículo 145 de la LCSP.

El contrato se adjudica en el precio de 1.109.052,49 euros, al que corresponde por IVA la cuantía de 232.901,02 euros, totalizando el precio de adjudicación del contrato 1.341.953,51 euros.

## Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 1

**Objeto del Contrato: Realización de los trabajos de limpieza y aseo en los Colegios adscritos al Distrito de Villa de Vallecas. así como de la reposición de los contenedores higiénico-sanitarios.**

- Presupuesto base de licitación
  - Importe 1.454.197,86 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 1.201.894,04 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Madrid
  - Código de Subentidad Territorial ES300
  
  - Dirección Postal
  - España

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- CRITERIO DE CONTENIDO SOCIAL.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 30
  - Expresión de evaluación : 5 puntos a la empresa que mejore 1000 € el salario base bruto anual por trabajador. 15 puntos a la empresa que mejore 1500 €. 30 puntos a la empresa que mejore 2000 €
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 30
  
- REALIZACIÓN DE HORAS PARA SERVICIOS EXTRAORDINARIOS
  - Subtipo Criterio : Otros
  -

Ponderación : 20

→ Expresión de evaluación : Cada 75 horas anuales ofertadas, 5 puntos.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 25

→ Expresión de evaluación :

$$Vi = V_{max} - V_{max} * (((B_{max} - B_i)^2) / ((B_{max} - 1/2 * B_{min})^2))$$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ CALIDAD TÉCNICA DE LA OFERTA.

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ **OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A**

→ NIF A27178789

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.109.052,49 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 1.341.953,51 EUR.

### Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** Por ser el empresario que ha presentado la oferta económicamente más ventajosa según la ponderación de los criterios de adjudicación:

Lote nº 1:

Licitador propuesto como adjudicatario: OHL SERVICIOS-INGESAN S.A.

Precio de adjudicación: 1.109.052,49 euros, al que corresponde por IVA la cantidad de 232.901,02 euros, totalizándose la oferta en 1.341.953,51 euros, IVA incluido.

Resto de condiciones de la oferta:

- El cumplimiento del proyecto técnico valorado con 25 puntos.
- Una mejora de 2.000 € sobre el salario bruto anual por trabajador del convenio aplicable.
- 300 horas extraordinarias por necesidades sobrevenidas y no previstas.

→ Fecha del Acuerdo 20/11/2018

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: 5 DÍAS HÁBILES A CONTAR DESDE EL SIGUIENTE A QUE RECIBA LA NOTIFICACIÓN PARA LA FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO

## Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 5

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 1 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Pz Chamberí, 8 5ª planta

→ (28010) Madrid España

### Presentación de recursos

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID**

### Dirección Postal

→ Pz Chamberí, 8 5ª planta

→ (28010) Madrid España

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 17/08/2018 a las 14:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/08/2018 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

## Apertura de Criterios Valorables en cifras o porcentajes

- Apertura sobre oferta económica
- El día 27/09/2018 a las 10:00 horas

### Lugar

- Junta Municipal de Distrito de Villa de Vallecas

### Dirección Postal

- Pº Federico García Lorca, 12
- (28031) Madrid España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### APERTURA SOBRE CRITERIOS NO VALORABLES

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 20/09/2018 a las 10:00 horas
- Apertura criterios no valorables en cifras o porcentajes

### Lugar

- JMD VILLA DE VALLECAS

### Dirección Postal

- Paseo Federico García Lorca 12
- (28031) Madrid España

Tipo de Acto : Público

### MESA SOBRE A

- Apertura sobre administrativa
- El día 20/08/2018 a las 10:00 horas
- APERTURA DOCUMENTACIÓN REQUISITOS PREVIOS

### Lugar

- SEDE DEL DISTRITO

### Dirección Postal

- PASEO FEDERICO GARCÍA LORCA 12
- (28031) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEv=E4d3UxVvNTsQK2T FFXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEv=E4d3UxVvNTsQK2T FFXGy%2BA%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 30/07/2018